

Město Horažďovice

Usnesení

ze 7. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 7. 2. 2011

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ze 6. schůze RM ze dne 24. 1. 2011. Rada města v návaznosti na usnesení RM č. 6/19 **žádá** bývalou paní starostku Mgr. Antropiusovou, aby se písemně vyjádřila k usnesení RM bod č. 19 z 6. zasedání RM
2. v záležitosti veřejné zakázky na stavební práce Multifunkční zařízení Veřechov – pro kulturu, sport a vzdělávání:
 - a) **schvaluje** výzvu a zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Multifunkční zařízení Veřechov – pro kulturu, sport a vzdělávání“ včetně příloh
 - b) **schvaluje** seznam společností, které budou vyzvány k podání nabídky
 - c) **jmenuje** členy a náhradníky hodnotící komise veřejné zakázky
 - d) **pověřuje** starostu města podpisem výše uvedeného– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **rozhodla** o výběru nejhodnější nabídky společnosti BAU KONEX, Václav Kestler, Hornická 630, Tlučná, IČ: 16681436 na realizaci stavby podlimitní veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Snížení energetické náročnosti budov MŠ Křesťanská, J. z Poděbrad 724, Horažďovice a MŠ Loretská 935, Horažďovice“ s nabídkovou cenou ve výši 9.618.244,01 Kč + DPH, **schvaluje** příslušnou smlouvu o dílo a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **rozhodla** o výběru nabídky společnosti ECS Eurofinance, s.r.o., Mimoňská 3223, 470 01 Česká Lípa, IČ: 27334929 na zpracování a podání žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt „Revitalizace a rekonstrukce Mírového náměstí v Horažďovicích“ ve výši 40.000 Kč + DPH a 1% + DPH ze specifikovaných způsobilých výdajů projektu v případě, že finanční dotace bude objednateli poskytnuta. Schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **schvaluje** záměr pronájmu pozemků p.č. 758 PK a p.č. 763 PK v k.ú. Veřechov a **pověřuje** MěÚ odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu p.č. 758 PK a p.č. 763 PK v k.ú. Veřechov – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **doporučuje ZM** projednat a schválit koupi části p.č. 1195/14 a smlouvu o budoucí smlouvě kupní na akci „Otavská cyklostezka – úsek v mikroregionu Prácheňsko č. 1 Svaté Pole – č. 4 Zářečí“ mezi městem Horažďovice (budoucí kupující) a (budoucí prodávající) na koupi části p.č. 1195/14 o výměře cca 46 m² v k.ú. Zářečí u Horažďovic za cenu 50 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **bere na vědomí** oznámení k územnímu plánu a **ukládá** MěÚ odboru investic, rozvoje a majetku města, aby před realizací povolení zastavitelnosti předmětného území projednal a majetkoprávně vyřešil s přístupovou komunikaci – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **doporučuje ZM** projednat a schválit umístění zemědělské farmy na p.č. 35 PK v k. ú. Svaté Pole pro manžele – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

9. **schvaluje** na žádost DDM Horažďovice zastoupeným Ing. Zdeňkem Bláhou podnájem části nebytových prostor - kotelny, uhelny a dalších prostor souvisejících s topením v domě čp. 11, Mírové náměstí, Horažďovice firmě Bytservis s. r. o. za účelem dodávky tepla na dobu neurčitou s podmínkou, že budou respektována ustanovení nájemní smlouvy ze dne 23. března 1995 a bude doložena podnájemní smlouva na dobu neurčitou mezi DDM Horažďovice a firmou Bytservis s. r. o. jako příloha k platné nájemní smlouvě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. **souhlasí** s výměnou oken v domě čp. 877/878 Palackého ulice v bytech, které zůstanou ve vlastnictví města Horažďovice, tj. čp. 877 č. bytu 2,6 a čp. 878 č. bytu 1,2,11,12. **Nesouhlasí** s výměnou oken v čp. 877 byt č. 11 z důvodu odsouhlaseného prodeje tohoto bytu za již stanovenou cenu a čp. 877 byt č. 12 z důvodu přijetí závazné nabídky a složení zálohy na náklady spojené s prodejem bytu podle zásad o prodeji bytů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 77/1 o výměře 1 368 m² v k.ú. Veřechov mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a (nájemce) ke dni 8. 2. 2011 a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **schvaluje** dle § 10 zákona č. 116/1990 Sb. výpověď z nájmu nebytových prostor o celkové rozloze 36,90 m² v domě čp. 42 v k. ú. Veřechov s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. v záležitosti pronájmu nebytových prostor v čp. 26 **neschvaluje** snížení výše nájemného za pronájem nebytových prostor v čp. 26 v Ševčíkově ulici v Horažďovicích nájemci Jaroslav Kouba, K Jatkám 408, Blatná a **trvá** na stávajícím nájemném za prodejní prostory 896,20 Kč/m²/rok , skladové prostory 447,60 Kč/m²/rok – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. **souhlasí** s úhradou finančních prostředků ve výši 75.000 Kč z prostředků hospodářské činnosti na údržbu bytu č. 3,, Horažďovice **Schvaluje** dohodu o narovnání práv z nájemního vztahu k bytu mezi městem Horažďovice aa **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **schvaluje** provedení zakrytí dvorního balkonu bytu č. 5, Havlíčkova 40, Horažďovice a schvaluje dohodu o opravách a úpravách bytu a majetkovém a finančním vypořádání mezi městem Horažďovice a (nájemcem bytu), Havlíčkova 40, Horažďovice a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. z důvodu nedostatků v dodávce teplé vody schvaluje nájemcům slevu ve výši 25 % z odběru teplé vody v roce 2010 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **souhlasí** s dočasným snížením úhrady nájemného ze zeleninových sklepů v domě čp. Horažďovice – byt č. 7 (nájemce), byt č. 8 (nájemce) o 50 % z důvodu průniku vody přes obvodové zdi domu do doby odvlhčení sklepních prostor a **nesouhlasí** se snížením úhrady nájemného ze zeleninových sklepů byt č. 5 (nájemce) a byt č. 6 (nájemce) – vlhko ve sklepech je ve většině domů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. v záležitosti dlužného nájemného a služeb za byt č. **se vzdává práva a promíjí** dlužný nájem za byt č. včetně úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu za rok 2009 v celkové výši 10.869 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **schvaluje** pronájem bytu č. nájemci na dobu určitou od 1. 2. 2011 do 28. 2. 2011. Nájem bytu bude opětovně prodloužen v případě, že k 28. 2. 2011 bude řádně placen běžný měsíční nájem, nebude dluh na nájemném a budou řádně hrazeny splátky dle schváleného splátkového kalendáře na úhradu dlužného nájemného a příslušného poplatku z prodlení ve výši 2.500 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v únoru 2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
20. **schvaluje** dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu mezi městem Horažďovice a manželi ke dni 28. 2. 2011 a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

21. v záležitosti nájmu bytu nájemce
- a) **trvá** na svém rozhodnutí ze dne 24. 1. 2011, usnesení 6/20
 - b) **schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s na úhradu dlužného nájemného a příslušného poplatku z prodlení ve výši 2.000 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v březnu 2011 a zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
22. **schvaluje** dle § 711 odst. 2 písm. b) Občanského zákoníku výpověď z nájmu bytu (nájemci bytu č.), s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
23. **schvaluje** návrh rozpočtu na rok 2011, **pověřuje** MěÚ, finanční odbor zveřejněním návrhu rozpočtu na rok 2011 a **doporučuje** jej ZM ke schválení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
24. **schvaluje** výpověď ze Smlouvy o spolupráci se společností MEMORABILIA Pamětní mince s.r.o., Křenická 2255/7, Praha 10, Strašnice a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
25. **schvaluje** smlouvu o užívání veřejného prostranství „Na Tržišti“ k umístění prodejních stánků v době konání pouti ve dnech 13. a 14. 8 2011 v rozsahu 250 m² každý den pro pana Pavla Šlehofera, Čechova 274/III, Klatovy. Poplatek bude vyměřen dle OZV o místních poplatcích č. 6/2010 sazbou 100 Kč/m²/den – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
26. **schvaluje** užívání veřejného prostranství (část tržiště) k provozování pouťových atrakcí, **schvaluje** Smlouvu o užívání veřejného prostranství dle oddílu III Obecně závazné vyhlášky č. 6/2010 o místních poplatcích mezi městem Horažďovice a Vlastimilem Lagronem a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
27. **souhlasí** s poskytnutím 5 ks volných vstupenek pro 2 osoby na 1 hod. do Aquaparku Horažďovice firmě HASIT Šumavské vápenice a omítkárny, a.s., Velké Hydčice jako příspěvek na Tradiční vápenický ples konaný dne 25. 2. 2011 v Kulturním domě v Horažďovicích – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
28. **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku 2.000 Kč Pošumavskému sportovnímu sdružení Klatovy na „Vyhodnocení nejúspěšnějších sportovců okresu Klatovy za rok 2010“, které se bude konat dne 9. 2. 2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
29. **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci – grantový program Plzeňského kraje v oblasti kultury pro rok 2011 na projekt Slavnosti Kaše 2011 a **pověřuje** starostu města podpisem žádosti – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
30. **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku Kulturnímu středisku, Libuše Mužíková ve výši 50.000 Kč na protipožární nástřik textilií v kulturním domě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
31. **bere na vědomí** připojení města Horažďovice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2011 u příležitosti 52. výročí povstání Tibeťanů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kancelář starosty
32. **schvaluje** dodatky č. 59, 60, 61, 62, 63, 64 ke smlouvě o komplexním zabezpečení likvidace komunálních odpadů pro město Horažďovice zpracované dle návrhu cen na rok 2011 společností Rumpold – P, s.r.o. a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
33. **bere na vědomí** Uznání závazku Zdeňka Pelcmana, IČ: 47330110, Hlinice 250, 382 81 Besednice z titulu nezaplacení za dodávku smrkové kulatiny a surových kmenů smrkových ve výši 218.758 Kč a **schvaluje** Dohodu o splátkách se Zdeňkem Pelcmanem, IČ 47330110, Hlinice 250, 382 81 Besednice k úhradě nezaplacených faktur (218.758 Kč) v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 45.000 Kč a to vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, počínaje měsícem únor 2011, a to pod ztrátou výhody splátek a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
34. v záležitosti kácení zeleně :
- a) **schvaluje** kácení 19 ks vzrostlých dřevin v lokalitě Zářečí u Horažďovic – skatepark dle seznamu navrhovatel občanského sdružení Provoque na p.č. 1130/11 a 1130/10 v k.ú. Horažďovice

- b) **schvaluje** kácení skupiny keřů – jalovec chvojka klášterská u obřadní síně v Horažďovicích na p.č. 2722/16 v k.ú. Horažďovice
- c) **schvaluje** kácení 1 ks jedle na p.č. 223/12 v k.ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
35. **bere na vědomí** zprávu o činnosti a hospodaření Aquaparku Horažďovice za rok 2010 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark
36. **bere na vědomí** zprávu o činnosti Městského muzea a seznam přednášek – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městské muzeum
37. v návaznosti na usnesení č. 5/54 ze dne 10. 1. 2011 a v souladu s § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích **jmenuje** člena komise: Kulturní komise: Bc. Roman Vaněk a člena Komise zástupců částí obce: Božena Hošková – za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta města Jan Buriánek
38. **schvaluje** Plán investic a finanční údržby bytového fondu na rok 2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
39. v záležitosti se zřízením stavby „Stavební úpravy křižovatky Strakonická - Příkopy v Horažďovicích“ :
- a) **schvaluje** smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Horažďovice a RWE GasNet, s.r.o., zastoupené společností RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno a pověřuje starostu města podpisem
- b) **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby „Stavební úpravy křižovatky Strakonická - Příkopy v Horažďovicích“ mezi městem Horažďovice a RWE GasNet, s.r.o. zastoupené společností RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno a pověřuje starostu města podpisem
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
40. **nesouhlasí** se změnou barvy výplní otvorů na šedou a souhlasí se změnou barvy klempířských konstrukcí na šedou dle žádosti u plánovaného řadového domku „K“ v ulici Nad Nemocnicí v Horažďovicích – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
41. **schvaluje** dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi městem Horažďovice a Romanem Staňkem, Žižkova 425, Strakonice a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
42. k uplatnění práva vydržení vlastnictví pozemků p.č. 2821/34 a p.č. 2706/5 v k.ú. Horažďovice:
- a) **neschvaluje** uplatnění práva vydržení vlastnictví pozemků p.č. 2821/34 a p.č. 2706/5 v k.ú. Horažďovice
- b) **schvaluje** záměr odprodeje pozemků p.č. 2821/34 a p.č. 2706/5 v k.ú. Horažďovice za cenu 50 Kč/m² + poplatky s prodejem související a **pověřuje** MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
43. **nesouhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění lampy osvětlení Červené brány na dům čp. 69 za úplatu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
44. v záležitosti přechodu nájmu bytu:
- a) bere na vědomí, že nájemcem bytu č. 5, se ve smyslu ust. § 707, odst. 1) Občanského zákoníku stala po úmrtí manžela
- b) bere na vědomí, že nájemcem bytu č. 4, se ve smyslu ust. § 707, odst. 1) Občanského zákoníku stala po úmrtí manžela
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty
45. **bere na vědomí** Zprávu o činnosti o bezpečnostní situaci ve služebním obvodu Obvodního oddělení Policie ČR Horažďovice

46. **rozhodla** o výběru nevhodnější nabídky společnosti Tenza, a.s., Svatopetrská 7, Brno na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení vč. výkonů související inženýrské činnosti stavby „Likvidace lokálních zdrojů na fosilní paliva, rozšíření stávajících rozvodů a připojení odběratelů na systém CZT města Horažďovice“ ve výši celkem 147.000 Kč + DPH, **schvaluje** příslušnou smlouvu o dílo a **pověřuje** starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
47. RM schvaluje termín příští schůze RM na den 21. 2. 2011 v 15:00 hodin

Mgr. Karel Zrůbek
starosta města

Jan Buriánek
místostarosta města