

# Město Horažďovice

## Usnesení

### z 11. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 28. 3. 2011

---

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

#### Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 10. schůze RM ze dne 14. 3. 2011
2. **schvaluje** nejvyšší nabídkovou cenu prodávané bytové jednotky č. 930/11 ve výši 520.000 Kč a doporučuje ZM projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 930/11 na st.p.č. 1149 a st.p.č. 1150 v k.ú. Horažďovice ulice Loretská v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu 562/14218 na společných částech domu a st.p.č. 1149 a st.p.č. 1150 v k.ú. Horažďovice a kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ..... (kupující) za cenu 520.000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacená do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacená do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **schvaluje** výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 789/7 ulice Pod Vodojemem v Horažďovicích a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru prodeje bytové jednotky – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **neschvaluje** výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 220/5 Jiráskova ulice v Horažďovicích a ukládá MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města a MěÚ, odboru kanceláře starosty byt nabídnout k pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města a odbor kancelář starosty
5. **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 182 PK o výměře cca 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Komušín ..... a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **souhlasí** se změnou regulativ zástavby pro garáž u domu čp. 1122 v ulici Kaskova na pozemku p. č. 2821/10 v k. ú. Horažďovice za těchto podmínek: na styku pozemku s komunikací je čára zástavby nebytového objektu min. 5 m od hranice komunikace a stavební čára nebytového objektu od vnitřních hranic parcel je ve vzdálenosti min. 1 m, avšak musí být dodržena minimální vzdálenost 7 m od nejbližšího rodinného domu jiného vlastníka – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **souhlasí** s umístěním stavby silážního pláta na pozemku p. č. 330, 331 a PK 336/1 v k. ú. Boubín dle žádosti společnosti LORENC TZB s.r.o., Chlístov 40, Hoříčky zastupující stavebníka ..... – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. v záležitosti uložení kanalizační přípojky :
  - a) **souhlasí** s uložení kanalizační přípojky pro plánovanou novostavbu skladu na pozemku parc. č. st. 331 a 1256/19 do pozemku města st. parc. č. PK 345, vše v k. ú. Horažďovice
  - b) **schvaluje** smlouvu o podmínkách zřízení stavby mezi městem Horažďovice a společností OVAG, s.r.o. Předměstí 447, Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. v záležitosti připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě:
  - a) **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV pro nový odběr plánovaným bytem č. 1 v domu čp. 42

Veřechov mezi městem Horažďovice a ČEZ, a.s. a souhlasí s úhradou podílu na nákladech ve výši 10.000 Kč a pověřuje starostu města podpisem

- b) **bere na vědomí** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV pro navýšení příkonu stávajícího odběru společných prostor v domu čp. 42 Veřechov mezi TJ Sokol Veřechov, Veřechov 42 (nájemce) a ČEZ, a.s. a souhlasí s úhradou podílu na nákladech ve výši 2.000 Kč z rozpočtu města Horažďovice (vlastník)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **rozhodla** o přijetí nabídky společnosti ODYS, s.r.o. Nebahovská 1200, Prachovice na provedení úprav rozvodů UT ZŠ Komenského ve výši 42.473 Kč + DPH a schvaluje zajištění finančního krytí položkovým přesunem z investiční rezervy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. **schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace „Městské opevnění Horažďovice - Jihovýchodní a Pražská brána - ucelená část 2 - Pražská brána“, jehož předmětem je změna termínu plnění a platebních podmínek a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. **schvaluje** smlouvu o podmínkách umístění zařízení - lampy scénického osvětlení Červené brány na dům čp. 69 mezi městem Horažďovice a ..... a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. **schvaluje** zvláštní užívání místní komunikace – chodníku na Mírovém náměstí v Horažďovicích, v úseku dle doložené situace, z důvodu opakovaného zřízení předzahrádky u cukrárny v čp. 11 v období od 1. 5. 2011 do 30. 9. 2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. **schvaluje** zvláštní užívání místní komunikace – chodníku na Mírovém náměstí v Horažďovicích, v úseku dle doložené situace, z důvodu umístění přenosného prodejního zařízení před květinářstvím v čp. 12 v období od 26. 4. 2011 do 25. 4. 2012 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. z důvodu nedostatků v dodávce teplé vody **schvaluje** nájemcům ..... a ..... slevu ve výši 25 % z odběru teplé vody v roce 2010 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. v záležitosti pronájmu nebytových prostor v čp. 180:

a) **schvaluje** ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 180 Horažďovice s Petrem Vítkem, Kaštanová 1159, Sušice dohodou ke dni 31. 3. 2011

b) **schvaluje** pronájem nebytových prostor, Strakonická ulice čp. 180, Horažďovice nájemci HUA HUA s.r.o., sídlo Klatovy I, Čs. legií 115, IČ 29100763, k provozování čínské restaurace s platností od 1. 4. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné je stanoveno ve výši 639,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostory v přízemí, 558,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklepní prostory a bude valorizováno vždy k 1. 1. běžného kalendářního roku o míru inflace roku předchozího

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. **schvaluje** s platností od 1. 4. 2011 nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na pronájem části sklepních prostor v objektu Mírové náměstí čp. 12, Horažďovice nájemci Pionýrská skupina Prácheň, Horažďovice za nájemné 1 Kč/rok za účelem skladových prostor, s podmínkou připojení elektroinstalace na vlastní elektroměr – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. **souhlasí** s vybouráním příčky mezi místnostmi v přidělených prostorách na klubovou činnost Pionýrské skupiny Prácheň v čp. 12, Mírové náměstí Horažďovice a schvaluje dohodu o provedení stavebních úprav mezi městem Horažďovice a Pionýrskou skupinou Prácheň, Horažďovice a

pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. **schvaluje** dle § 10 zákona č. 116/1990 Sb. výpověď z nájmu nebytových prostor v čp. 1061, Palackého ulice, Horažďovice nájemci Marii Strolené, Velký Bor s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
20. **schvaluje** dle § 711 odst. 2 písm. b) Občanského zákoníku výpověď z nájmu bytu ....., nájemcům bytu č. ....., ..... s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ....., ..... nájemci ..... na dobu určitou od 1. 4. 2011 do 30. 6. 2011 za podmínky, že nejpozději do 31. 3. 2011 bude uhrazen dle schváleného splátkového kalendáře doplatek splátky za měsíc březen ve výši 1.000 Kč. Při nedodržení této podmínky nebude již nájem bytu prodloužen a dlužné nájemné bude vymáháno soudní cestou – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
22. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ....., ..... nájemci ..... na dobu určitou od 1. 4. 2011 do 30. 6. 2011 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>. Nájem bytu bude opětovně prodloužen v případě, že k 30. 6. 2011 bude řádně placen běžný měsíční nájem, nebude dluh na nájemném a budou řádně hrazeny splátky dle schváleného splátkového kalendáře – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
23. **schvaluje** pronájem bytu č. ....., ..... na dobu neurčitou s platností d 1. 1. 2011 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup>, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
24. **schvaluje** Zásady hospodaření s byty ve vlastnictví Města Horažďovice s účinností od 1. 4. 2011 a pověřuje starostu města a místostarostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty
25. v bytových záležitostech:
  - a) **schvaluje** pořadníky na přidělování bytů 2+1
    1. ....
    2. ....
    3. ....
    4. ....
    5. ....a další pořadník
    1. ....
    2. ....
    3. ....
    4. ....
    5. ....
  - b) **schvaluje** pronájem bytu č. ..., ..... s platností od 1. 4. 2011 na dobu určitou do 31. 12. 2011 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení RM č. 1/7, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
  - c) **schvaluje** pronájem bytu č. ...., ..... manželům ..... s platností od 1. 4. 2011 na dobu určitou do 31. 12. 2013 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení RM č. 1/7, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího

- d) **schvaluje** pronájem bytu č. ...., ..... s platností od 1. 5. 2011 na dobu určitou do 31. 12. 2013 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení RM č. 1/7, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
- e) **schvaluje** pronájem bytu č. ...., ..... manželům .....s platností od 1. 5. 2011 na dobu určitou do 31. 12. 2013 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení RM č. 1/7, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
- f) **schvaluje** pronájem bytu č. ...., ..... s platností od 1. 4. 2011 do 31. 12. 2013 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení RM č. 1/7, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
- g) **schvaluje** pronájem bytu č. ...., ..... – DPS - ..... s platností od 1. 4. 2011 na dobu neurčitou za nájemné 30 Kč/m<sup>2</sup>, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města a MěÚ, odbor kanceláře starosty

26. **rozhodla** v záležitosti zajištění pečovatelské služby :

- a) vyčlenit z rozpočtové rezervy města max. 200 tis. Kč na dofinancování pečovatelské služby pro občany Horažďovic v roce 2011
- b) poskytnout účelový příspěvek Oblastní charitě Horažďovice na dofinancování pečovatelské služby pro občany Horažďovic v roce 2011 ve výši max. 200 tis. Kč až po vzájemném odsouhlasení výnosových a nákladových položek za 3. čtvrtletí roku 2011 po zohlednění úspěšnosti žádostí o dotace

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

27. **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 2. 1. 2009, uzavřené mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Libuší Mužíkovou, Horažďovice (nájemce) na pronájem kulturního domu a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

28. v záležitosti ZŠ Blatenská :

- a) **schvaluje** platový výměr statutárního zástupce ZŠ Blatenská Mgr. Josefa Štěrbý dle přílohy s účinností od 1. dubna 2011, který je vydán v souladu s § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění
- b) **schvaluje** doplatek příplatku za vedení Mgr. Josefu Štěřbovi, ZŠ Blatenská ul. 540 dle přílohy za období od 21. 2. do 31. 3. 2011

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

29. **schvaluje** vyúčtování neinvestičních nákladů základních škol v roce 2010 ve výši 7.213 Kč na jednoho žáka, zálohu na rok 2011 ve výši 6.000 Kč na jednoho žáka – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

30. ve věci vyřazení movitého majetku školských zařízení:

- a) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s vyřazením majetku ZŠ Blatenská ul. v celkové pořizovací hodnotě 63.305 Kč formou převodu na MŠ Loretská ul.
- b) **ukládá** Křesťanské MŠ nabídnout videopřehrávač za 300 Kč k odprodeji
- c) **ukládá** MŠ Loretská ul. nabídnout 18 ks lehátek za 50 Kč/ks k odprodeji

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

31. **neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ZKD Sušice požadovaného k úhradě nákladů na odstranění odpadu v roce 2011 pro prodejny Třebomyslice a Komušín – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
32. **schvaluje** navrhovanou změnu složení povodňové komise ORP i města Horažďovice a to namísto zapisovatelky Jitky Chalupné, jmenuje Markétu Bučokovou – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
33. v návaznosti na usnesení č. 5/54 ze dne 10. 1. 2011 a v souladu s odst. 2 písm. h) § 102 a § 122 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v souvislosti se změnou člena komise rady obce jako iniciativního a poradního orgánu bere na vědomí rezignaci člena komise zástupců části obce Václava Krále zástupce části Svaté Pole a jmenuje členem Komise zástupců částí obce : Mgr. Milenu Mudrovou, zástupce části obce Svaté Pole – za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta města – za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta města
34. **bere na vědomí** zápis z 1. jednání kulturní komise ze dne 28. 2. 2011, koordinátorem Sportovního víkendu **určuje** MěÚ, OPPŠK ve spolupráci s kulturní komisí – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, OPPŠK
35. v záležitosti veřejné zeleně :
- a) **schvaluje** kácení 1 ks lípy na p.č. KN 221/16 v k.ú. Horažďovice a 1 ks borovice na p.č. KN 263/10 v k.ú. Horažďovice ze zdravotních důvodů
  - b) **schvaluje** kácení 4 ks thují a prořez 2 ks bříz u čp. 789 a 793 v Šumavské ul.
  - c) **schvaluje** kácení 2 ks jalovců v Palackého ul. na p.č. KN 832/39 v k.ú. Horažďovice
  - d) **schvaluje** kácení 18 ks thují v Nábřežní ul. u čp. 300
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
36. **schvaluje** Memorandum o partnerství mezi Plzeňským krajem a městem Horažďovice ohledně přípravy, řešení a realizace projektu Digitální mapa veřejné správy Plzeňského kraje – část Digitální technická mapa a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor výstavby a územního plánování
37. v záležitosti Městské knihovny Horažďovice **schvaluje**:
- a) darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou Lyckeby Amylex a. s., Horažďovice (dárce) na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč pro Městskou knihovnu Horažďovice na projekt Děti a čtení 2011
  - b) darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou Druso, spol. s r.o., Plzeň (dárce) na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč pro Městskou knihovnu Horažďovice na projekt Děti a čtení 2011
- a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá Městská knihovna Horažďovice
38. **schvaluje** poskytování administrativních služeb pro výkon funkce starosty Bc. Janou Mráčkovou, Horažďovice za cenu 100 Kč/hod. v rozsahu dle dohody
39. **schvaluje** termín další schůze RM: 12. schůze dne 11. 4. 2011 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města

Mgr. Karel Zrůbek  
starosta města

Jan Buriánek  
místostarosta města