

# Město Horažďovice

## Usnesení

### z 16. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 23.05. 2011

---

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

#### Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 15. schůze RM ze dne 9. 5. 2011
2. **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky společnosti MIRAS - stavitelství a sanace, s.r.o., V Úhlu 37/11, Plzeň - Litice na realizaci díla „Sanace vlhkého zdiva čp. 3, Horažďovice“ s nabídkovou cenou ve výši celkem 1.070.309,04 Kč + DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **jmenuje** členy hodnotící komise včetně náhradníků členů hodnotící komise a pověřuje hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s otevíráním obálek, posouzením kvalifikace a hodnocením nabídek v rámci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce a modernizace Aquaparku Horažďovice“ zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění ve zjednodušeném podlimitním řízení. Pověřuje starostu města podpisem jmenování – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **rozhodla** o přijetí cenové nabídky Václava Palivce, Říční 186, Katovice na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby Rekonstrukce a modernizace Aquaparku Horažďovice ve výši 33.000 Kč, schvaluje smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **schvaluje** dohodu o slevě k zakázce č. S810595X a S912151X mezi společnostmi WINDOW HOLDING a. s., Hlavní 456, Lázně Toušeň a městem Horažďovice, jejíž předmětem je sleva ve výši 4.116 Kč včetně DPH z důvodu nekvalitních cylindrických vložek u plastových vchodových dveří bytového fondu a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **neschvaluje** snížení nájemného na pronájem p.č. 1193/1 (rybník Mokrý) v k.ú. Zářečí u Horažďovic pro Český rybářský svaz, místní organizace Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **souhlasí** s umístěním domovní ČOV a vrтанé studny na pozemku p. č. st. 16 v k. ú. Svaté Pole pro ..... zastoupenou ..... – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **souhlasí** s umístěním novostavby prodejny a garáží k domu čp. 124 v Horažďovicích na hranici s pozemkem p. č. 2683/1 v k. ú. Horažďovice a přesahem střechy nad výdejním oknem prodejny do vzdálenosti 80 cm nad pozemek p. č. 2683/1 v k. ú. Horažďovice pro ..... – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. v záležitosti pronájmu zemědělských pozemků
  - a) **schvaluje** nájemní smlouvu mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a ..... (nájemce) na pronájem pozemků p.č. 622/5 PK o výměře 2 931 m<sup>2</sup>, p.č. 624/2 PK o výměře 235 m<sup>2</sup>, p.č. 627/2 o výměře 7 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Velké Hydčice, p.č. 43/2 ostatní plocha o výměře 669 m<sup>2</sup>, p.č. 366/7 ostatní plocha o výměře 662 m<sup>2</sup>, část p.č. 264/9 PK o výměře cca 500 m<sup>2</sup>, část p.č. 275 PK o výměře cca 4 197 m<sup>2</sup> v k.ú. Boubín, p.č. 951 ostatní plocha o výměře 144 m<sup>2</sup>, p.č. 295 PK o výměře 3 776 m<sup>2</sup>, p.č. 296 PK o výměře 396 m<sup>2</sup>, p.č. 297 PK o výměře 86 m<sup>2</sup>, p.č. 298 PK o výměře 6 686 m<sup>2</sup>, p.č. 382 PK o výměře 4 906 m<sup>2</sup>, p.č. 392/1 PK o výměře 11 042 m<sup>2</sup>, p.č. 518 PK o výměře 1 011 m<sup>2</sup>, p.č. 764 PK o výměře 32 m<sup>2</sup>, p.č. 1254 PK o výměře 61 m<sup>2</sup>, p.č.

1255 PK o výměře 94 m<sup>2</sup>, p.č. 1256 PK o výměře 3 061 m<sup>2</sup>, p.č. 1257 PK o výměře 360 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Veřechov za cenu 800 Kč/ha a příslušnou sazbu DPH platnou dle daňových předpisů s tím, že nájemní smlouva musí být podepsána do dvou měsíců od rozhodnutí Rady města a pověřuje starostu města podpisem

- b) **ukládá** MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města oslovit v průběhu roku 2011 nájemce zemědělských pozemků s dodatkem k nájemní smlouvě týkající se úpravy nájemného za cenu 800 Kč/ha

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **schvaluje** záměr pronájmu pozemku p.č. 841/3 v k.ú. Horažďovice a pověřuje odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu p.č. 841/3 v k.ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. **schvaluje** záměr pronájmu části p.č. 60/1 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Komušín a pověřuje odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu části p.č. 60/1 v k.ú. Komušín – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. ve věci žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností MV Projekt Klatovy, s.r.o., Šumavská 326, Klatovy:

- a) **souhlasí** s uložením kabelů VN a NN do pozemků města p. č. 605/11, 605/1 a 605/2 v k. ú. Třebomyslice u Horažďovic

- b) **nesouhlasí** s umístěním sloupové trafostanice na pozemku p. č. 605/1 v k. ú. Třebomyslice u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. ve veřejném zájmu **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IE-12-0002553/2 k akci „Horažďovice, Husovo náměstí – kNN“ mezi stranami město Horažďovice (strana povinná) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín v zastoupení společností JH projekt s.r.o., Národních mučedníků 196, Klatovy (strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. **schvaluje** nejvyšší nabídkovou cenu prodávané bytové jednotky č. 789/7 ve výši 466.666 Kč a doporučuje ZM projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 789/7 na st.p.č. 727 a st.p.č. 728 v k.ú. Horažďovice ulice Pod Vodojemem v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu 501/8802 na společných částech domu a st.p.č. 727 a st.p.č. 728 v k.ú. Horažďovice a kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ..... (kupující) za cenu 466.666 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacená do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacená do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. **schvaluje** z důvodu nedostatků v dodávce teplé vody nájemci ..... slevu ve výši 25 % z odběru teplé vody v roce 2010 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. **schvaluje** snížení nájemného o nájem za výtah ve výši 304,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok u nebytových prostor v Žižkově ul. 758, Horažďovice nájemci Diep Thai Ba s platností od 1. 7. 2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. ve věci zvýšení smluvního nájemného z bytů :

- a) **schvaluje** zvýšení smluvního nájemného z bytů u domů čp. 1073 a 1074 o míru inflace indexu spotřebitelských cen r. 2010 k 1.7. běžného kalendářního roku

- b) **neschvaluje** zvýšení smluvního nájemného u ostatních bytů, kde se uplatňuje inflace indexu stavebních prací za rok 2010 vzhledem tomu, že tato inflace dosáhla v roce 2010 záporné hodnoty

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. **odkládá** rozhodnutí týkající se poskytnutí slevy u smluvního nájemného bytů pro období od 1. 7. 2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. , ..... nájemci ..... na dobu určitou od 1. 6. 2011 do 30. 11. 2011 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>. Nájem bytu bude opětovně prodloužen pouze v případě, že k 30. 11. 2011 nebude dluh na nájemném a bude uhrazen v plné výši poplatků z prodloužení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
20. na základě žádosti statutárního zástupce ZŠ Blatenská ul. **vyjadřuje předchozí souhlas** k přijetí finančního daru od firmy Lyckeby Culinar, a. s., Strakonice 946, Horažďovice ve výši 2.000 Kč a od firmy Kovaltos, s. r. o., Horažďovice ve výši 2.000 Kč na financování akce dne 3. 6. 2011 – Majáles 2011 a dětský den – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
21. v záležitostech základní školy Komenského ul. **schvaluje** :
- dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídě stanoveného § 4 odst. 7 vyhlášky č. 48/2005 Sb., a to na maximální počet 34 žáků ve třídě při výuce některých předmětů na II. stupni a na I. stupni ve čtvrtém ročníku pro školní rok 2011/2012 za předpokladu, že zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví
  - odpisový plán a dobu odepisování 15 let u pořízeného dlouhodobého hmotného majetku – zabezpečovací elektronický systém v pořizovací hodnotě 51.869 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
22. v záležitostech hospodaření s majetkem příspěvkových organizací s účinností od 1. 6. 2011 **schvaluje** :
- Směrnici pro hospodaření s majetkem ZŠ Komenského
  - Směrnici pro hospodaření s majetkem ZŠ Blatenská
  - Směrnici pro hospodaření s majetkem MŠ Loretská ul.
  - Směrnici pro hospodaření s majetkem Křesťanská MŠ
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
23. **schvaluje** darovací smlouvu mezi firmou Kovaltos s.r.o. (dárce) a městem Horažďovice na financování kulturních akcí a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
24. **neschvaluje** návrh ..... na změnu funkčního využití pozemků p.č. 774/1, 672/1,2 k.ú. Horažďovice v rámci nového územního plánu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor výstavby a územního plánování
25. **schvaluje** plat vedoucímu organizační složky Technické služby dle přílohy č. 1 návrhu usnesení. Platový výměr nabývá účinnosti 1. 6. 2011 a je v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a s ustanovením § 102 odst. 2b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Ukládá tajemnici MěÚ, Ing. Ivaně Duškové zajistit předání platového výměru vedoucímu organizační složky TS – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
26. **schvaluje** podání žádosti do programu Podpora pro obce, které mají uzavřenou smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2011, vyhlášeného Radou Plzeňského kraje – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
27. **schvaluje** u příležitosti 630. výročí založení obce a 85. výročí od založení SDH Třebomyslice:
- tisk propagační publikace o části obce Třebomyslice v množství 500 ks (350 ks propagace, 150 ks prodej), schvaluje cenovou nabídku 36.080 Kč včetně DPH od zhotovitele Bc. Martin Kříž, Čs. legií 125, Klatovy, financování bude zajištěno navrženým rozpočtovým opatřením
  - poskytnutí 250 ks publikací zdarma SDH Třebomyslice na akci setkání rodáků, další publikace prodat za pořizovací cenu 72 Kč/ks

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
28. **schvaluje** snížení nájemného z pronájmu restaurace v aquaparku, Sportovní ul. 1052, Horažďovice ..... z důvodu rekonstrukce a modernizace aquaparku za měsíc září 2011 o 4.000 Kč a za měsíc říjen 2011 o 2.000 Kč - za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
29. **schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu, která byla uzavřena dne 30. 6. 2005 ve znění pozdějších dodatků mezi městem Horažďovice a JUDr. Miloslavem Havlenou na pronájem místnosti v prvním patře budovy čp. 2 Městského úřadu v Horažďovicích – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
30. **schvaluje** cenovou nabídku společnosti ORTEX spol. s r.o., Resslerova 935/2, Hradec Králové na propojení informačních systémů Orsoft RADNICE a GEOVAP za celkovou cenu 61.488 Kč včetně DPH. Financování bude zajištěno rozpočtovým opatřením, kterým se navýší rozpočet příjmů § Ostatní činnosti – přijaté náhrady o 61 tis. Kč a rozpočet výdajů § místní správa – ostatní služby o 61 tis. Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
31. v záležitosti veřejné zeleně:
- a) **bere na vědomí** kácení 1 ks topolu, 1 ks lípy, 1 ks dubu a 1 ks olše na pozemku p.č. 1083/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic
  - b) **schvaluje** kácení 1 ks modřínu a 1 ks dubu na parcele č. 1083/1 v Zářečí u Horažďovic (park Ostrov) a 3 ks akátů, 1 ks jasanu a 1 ks lyrovníku na parcelách p. č. 1093 a 1104/1 k.ú. Zářečí u Horažďovic
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
32. pro Městskou knihovnu Horažďovice na projekt Děti a čtení **schvaluje**:
- a) Darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou Atrium s.r.o., Horažďovice (dárce) na poskytnutí peněžního daru ve výši 1.000 Kč
  - b) Darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou Mlýn a krupárna Mrskoš, s.r.o., Horažďovice (dárce) na poskytnutí peněžního daru ve výši 1.000 Kč
  - c) Darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou HAAS FERTIGBAU spol. s r.o., Chanovice (dárce) na poskytnutí peněžního daru ve výši 2.000 Kč
  - d) Darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou Rosa Computers – Václav Rosa, Horažďovice (dárce) na poskytnutí peněžního daru ve výši 2.000 Kč
- a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
33. v bytových záležitostech :
- a) **bere na vědomí** zápis ze 4. jednání bytové komise ze dne 16. 5. 2011
  - b) **schvaluje** pronájem bytu č. ..., ..... s platností od 15. 6. 2011 na dobu neurčitou za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy do 30. 6. 2011 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení RM č. 1/7, nájemné bude valorizováno vždy k 1. 7. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
34. ve věci územního plánu **schvaluje** znění dopisu adresovaného ....., ....., ..... a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
35. **schvaluje** zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Úpravna vody Horažďovice – úpravy technologie“ zadávanou dle zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, v platném znění, včetně příloh, seznam společností, které budou vyzvány k podání nabídky, jmenuje

členy a náhradníky členů hodnotící komise a pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

36. **schvaluje** ve věci podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v otevřeném řízení s názvem „Výměna oken v bytových domech čp. 704, 705, 710, 711, 712, 713 v Horažďovicích“:

- a) vylučuje uchazeče BINTER spol. s r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 25187627. Na základě ustanovení § 60 odst. 1) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění z důvodu nesplnění povinnosti písemného objasnění předložené informace, na základě výzvy zadavatele, či předložení dalších dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- b) rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky společnosti CORRECT OKNA s.r.o., Pražská 156, 642 00 Brno, IČ: 25581058 s nabídkovou cenou ve výši 1.435.403 Kč + DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem smlouvy

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

37. **schvaluje** termín další schůze RM: 17. schůze 6. 6. 2011 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města a termín jednání ZM dne 27. 6. 2011 od 18.00 hod ve velké zasedací místnosti městského úřadu

*Jednání skončilo dne 23. 5. 2011 v 18:10 hodin.*

Jan Buriánek  
místostarosta města

Mgr. Naděžda Chládková  
členka rady města