

Město Horažďovice

Usnesení

z 21. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 16.09.2019

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis z 20. schůze RM ze dne 26.08.2019 a plnění usnesení z 20. jednání RM ze dne 26.08.2019
2. v záležitosti akce „Zámek Horažďovice – rekonstrukce ÚT“:
 - a) **přijímá** nabídku společnosti ŠTROB &, spol. s r.o., Senovážné nám. 7, České Budějovice, IČO: 14498758 na zhotovení projektové dokumentace akce, zadávané dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 787.000 Kč bez DPH (952.270 Kč vč. DPH) za vypracování projektové dokumentace a jednotkovou cenu 500 Kč bez DPH/hod (605 Kč vč. DPH/hod.) a 1080 Kč bez DPH/cesta (1306,80 Kč vč. DPH/cesta) za výkon autorského dozoru projektanta a schvaluje uzavření příslušné smlouvy o dílo
 - b) **ukládá** s ohledem k termínům plnění náklady ve výši 995.558 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2020 případně do rozpočtového provizoria
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti akce „ZŠ Blatenská – revitalizace školního areálu“:
 - a) **přijímá** nabídku Jiřího Urbánka, Hraniční 70, Strakonice, IČO: 7355277 na zhotovení projektové dokumentace akce, zadávané dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 947.500 Kč bez DPH (1.146.475 Kč vč. DPH) za vypracování projektové dokumentace a jednotkovou cenu 400 Kč bez DPH/hod. (484 Kč vč. DPH/hod.) a 500 Kč bez DPH/cesta (605 Kč vč. DPH/cesta) za výkon autorského dozoru projektanta a schvaluje uzavření příslušné smlouvy o dílo
 - b) **ukládá** s ohledem k termínům plnění náklady ve výši 1.176.725 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2020 případně do rozpočtového provizoria
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. v záležitosti stavby „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“:
 - a) **bere na vědomí** žádost společnosti Stavitelství Kamínek s.r.o., Líšřany 11, IČO: 26021471, dodavatele stavebních prací, o schválení nového subdodavatele pro výše uvedenou stavbu
 - b) **schvaluje** nového subdodavatele, společnost STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha 5 – Jinonice, IČO 60838744, pro provedení části stavebních prací na stavebních objektech komunikace
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. v záležitosti majetkového vypořádání:
 - a) **neschvaluje** záměr odkupu části pozemku parc. č. 369/23 v k.ú. Komušín za cenu 170 Kč/m² a v rozsahu dle návrhu manželů a ,
 - b) **neschvaluje** záměr odkupu lesních pozemků parc. č. 1338 v k.ú. Komušín a 709/1, 710/1 a 711 v k.ú. Slivonice za odhadní cenu

vše dle návrhu manželů a , – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

6. **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření směnné smlouvy mezi , , Praha – Záběhllice (první smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana), kdy město Horažďovice převádí do vlastnictví nově vzniklý pozemek p.č. 521/6 ostatní plocha o výměře 30 m² oddělený z p.č. 521/3 v k.ú. Horažďovická Lhota a nově vzniklý pozemek p.č. 509/7 ostatní plocha o výměře 29 m² oddělený z p.č. 509/1 a p.č. 521/3 v k.ú. Horažďovická Lhota a zároveň převádí do vlastnictví města nově vzniklý pozemek p.č. 340/2 ostatní plocha o výměře 15 m² a nově vzniklý pozemek p.č. 340/3 ostatní plocha o výměře 10 m² v k.ú. Horažďovická Lhota oddělené z p.č. 340 v k.ú. Horažďovická Lhota s doplatkem ve výši 7.822 Kč, který uhradí městu Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. v záležitosti pozemku p.č.241/11 v k.ú. Boubín **odkládá** rozhodnutí týkající se uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a a , a (nájemce) na pronájem části p.č. 241/11 ostatní plocha o výměře cca 950 m² v k.ú. Boubín – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a společností OSEVA Seeds s.r.o., Komenského 1028, Horažďovice (pachtýř) s účinností od 01.10.2019 na dobu neurčitou a pachtovné ve výši 3.150 Kč/ha pozemku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IE-12-0006689/VB/01 k akci „Horažďovice, KT, Konako – Vodárna ČSD – propojení VN“ mezi městem Horažďovice (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Elektromontáže Touš s.r.o., Topolová 68, Úherce (oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 696 m² Strakonická 16, Horažďovice (budova kina) Jiřímu Lukešovi, se sídlem Nábřežní 288, Horažďovice, IČO: 02968436 za účelem provozování kavárny, obnovy projekce kina, pořádání koncertů a přednášek s platností od 01.10.2019 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 1.000 Kč/měsíčně s tím, že vedle nájemného hradí nájemce také veškeré náklady spojené s užíváním předmětu nájmu, tj. vodné, stočné, el. energii, teplo (mimo nákladů za srážkovou vodu a nákladů vynaložených na temperování nebytových prostor), schvaluje uzavření příslušné nájemní smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** dle § 2232 OZ (zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník) výpověď nájmu prostor sloužících k podnikání Mírové náměstí 11, Horažďovice (vinárna) nájemci Lenka Wieprich, se sídlem Týnec 11, Horažďovice, IČO: 61432172, výpověď je bez výpovědní doby a nájem končí ke dni doručení výpovědi nájemci – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. v záležitosti pronájmu garáže č. 7, Mírové náměstí 12, Horažďovice **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi , , (nájemce) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) k 30.09.2019 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. v záležitosti pronájmu nebytových prostor garáže č. 7 a garáže č. 11, Mírové náměstí 12, Horažďovice **neschvaluje** záměr pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. **schvaluje** uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s , , , , , , Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 2.200 Kč/měsíc, vždy k 25. dni

běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2019, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. **schvaluje** uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s , bývalým nájemcem bytu č. 1.. , , Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 2.500 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2019 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek se , , Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 3.350 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2019, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. v bytových záležitostech:
- a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu obecního bytu č. ... (2+1), , Horažďovice s a ke dni 30.09.2019
- b) **schvaluje** pronájem obecního bytu č. ... (2+1), , Horažďovice s platností od 01.10.2019 na dobu určitou do 30.09.2020 za nájemné ve výši 42,92 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2019 ve výši 5,80 Kč/m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu v DPS č ... (1+1), , Horažďovice s a ke dni 30.09.2019 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **provádí** rozpočtové opatření č. 11/2019, kterým se zvyšují příjmy o 4.221.620 Kč a zvyšují výdaje o 4.221.620 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
20. v záležitosti pojištění majetku a odpovědnosti města Horažďovice:
- a) **bere na vědomí** obdrženou výpověď pojištění sjednaného pojistnou smlouvou č. 7720126712 mezi městem Horažďovice a Kooperativa pojišťovna, a.s., se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, IČO 47116617 k 30.9.2019
- b) **schvaluje** uzavření pojistné smlouvy se společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., se sídlem Římská 45, Praha 2, IČO 46973451 s platností od 01.10.2019 a ročním pojistným ve výši 451.540 Kč dle nabídky č. 162/2019
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
21. **určuje** plat ředitelce Základní školy Horažďovice, Blatenská 540, příspěvková organizace Mgr. Jaroslavě Šimkové dle přílohy návrhu usnesení. Vydává platový výměr s účinností 1. října 2019, je vydán v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
22. **schvaluje** výši odměny ředitelce mateřské školy Bc. Lucii Listopadové, ředitelkám základních škol Mgr. Marcele Šmrhové a Mgr. Jaroslavě Šimkové dle předloženého návrhu v rámci rozvojového programu „Částečné vyrovnání mezikrajových rozdílů v odměňování pedagogických pracovníků mateřských, základních a středních škol, konzervatoří a školních družin v roce 2019“ (ÚZ 33076) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
23. **schvaluje** poskytnutí dotace státní příspěvkové organizaci Centrum služeb pro silniční dopravu, IČO: 70898219 ve výši 10.000 Kč na financování zajištění výuky a výcviku dopravní výchovy pro žáky

základních škol v působnosti Městského úřadu Horažďovice a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

24. v záležitosti ZŠ Komenského ul.:

- a) **schvaluje** převod finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace, tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření předchozích účetních období do fondu investic ve výši 54.050 Kč
- b) **schvaluje** odpisový plán pořízeného dlouhodobého hmotného majetku – elektrický kotel EB-85/700 v pořizovací hodnotě 113.506 Kč, s dobou odpisování 10 let (CZ-CPA 27.51.24). Odpisy provedené v letošním roce ve výši 4.732 Kč bude příspěvková organizace kryt ze schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2019

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

25. v záležitosti MŠ Na Paloučku:

- a) **souhlasí** s užíváním části nebytových prostor v MŠ Na Paloučku a souhlasí s předloženou „Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi MŠ Na Paloučku a Josefem Šteflíkem, Nová Ves 39, Švihov, dále mezi MŠ Na Paloučku a Martinem Zámečnickem, Láskova 1802, Praha 11, mezi MŠ Na Paloučku a Radkou Lečovou Prosserovou, Předměstí 501, Horažďovice, mezi MŠ Na Paloučku a Dyscentrum-Strakonice, Chelčického 555, Strakonice, mezi MŠ Na Paloučku a Olinou Korousovou, Husovo náměstí 148, Horažďovice
- b) **nesouhlasí** s umístěním výstražné dopravní značky „Děti“ v ulici Loretská

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

26. **schvaluje** bezplatný pronájem sálu hotelu Prácheň za účelem uspořádání Novoročního koncertu ZUŠ Horažďovice konaného dne 13.01.2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

27. v záležitosti využití Aquaparku:

- a) **schvaluje** smlouvu na využití části plaveckého bazénu pro výuku plavání mezi Městem Horažďovice a Školním sportovním klubem při ZŠ Horažďovice, Komenského ul. 211.
- b) **schvaluje** smlouvu o spolupráci při zabezpečování podpůrně rehabilitačních programů poskytovaných pojišťencům České průmyslové zdravotní pojišťovny

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark

28. **schvaluje** úpravu vstupného na představení spolku Tyjátr v divadelním sále Městského muzea na 30 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městské muzeum

29. **schvaluje** volné vstupné do expozic a výstavních prostor Městského muzea Horažďovice včetně Městské galerie pro seniory nad 65 let dne 01.10.2019 včetně let následujících v rámci Mezinárodního dne seniorů – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městské muzeum

30. v záležitosti kácení zeleně:

- a) **schvaluje** kácení 1 ks vrby za zdí v Plzeňské ulici na parcele č. 2756/1 v k. ú. Horažďovice
- b) **schvaluje** kácení 4 ks tisů v zahradě ZŠ Blatenská na parcele č. 841/1 v k. ú. Horažďovice
- c) **schvaluje** kácení 1 ks habru v parku Ostrov na parcele č. 1085 v k. ú. Zářečí u Horažďovic
- d) **schvaluje** kácení 1 ks rakytníku v parčíku u železničního přejezdu na parcele č. 2775/5 v k. ú. Horažďovice
- e) **schvaluje** kácení 36 m² živého plotu v areálu TS na parcele 1160/5 v k. ú. Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

- 31.** v záležitosti městské knihovny **schvaluje** odprodej vyřazených knih a prodejní cenu vyřazených dokumentů takto: knihy, brožury za 5 Kč/ks – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
- 32.** v záležitosti jednání RM schvaluje termíny jednání RM:

30.09.2019 ve 14:00 h
21.10.2019 ve 14:00 h
04.11.2019 ve 14:00 h
18.11.2019 ve 14:00 h
02.12.2019 ve 14:00 h
16.12.2019 ve 14:00 h

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města