

Město Horažďovice

Usnesení

z 22. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 30.09.2019

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis z 21. schůze RM ze dne 16.09.2019 a plnění usnesení z 21. jednání RM ze dne 16.09.2019
2. **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a Janem Stulíkem, Zářečská 635, Horažďovice a Petrem Kolářem, Kvilda 19 (kupující) na odprodej st.p.č. 1/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 358 m² včetně objektu bez č.p./č.e a st.p.č. 7/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 264 m² včetně objektu čp. 1079 v k.ú. Horažďovice, za kupní cenu ve výši 2.500.000 Kč + náklady s prodejem související – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti technického dozoru stavby „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“:
 - a) **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče Ing. Jiří Fencel, Rychtaříkova 22, Plzeň, IČO: 11415011 na výkon technického dozoru stavby „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“ zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č. 134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 206.500 Kč bez DPH (249.865 Kč vč. DPH) z toho náklady města Horažďovice jsou 72 %, tj. 179.903 Kč vč. DPH a náklady Správy a údržby silnic Plzeňského kraje jsou 28%, tj. 69.962 Kč vč. DPH a schvaluje uzavření příslušné smlouvy o dílo
 - b) **schvaluje** financování výdajů ve výši 23.000 Kč převodem z investiční rezervy, který je součástí rozpočtového opatření č. 12
 - c) **ukládá** zbývající výdaje města Horažďovice ve výši 156.903 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu pro rok 2020, případně do rozpočtového provizoria
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. v záležitosti akce „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“:
 - a) **rozhodla** o přijetí nabídky Ing. arch. Kláry Skalové, Sokolovská 1336, Strakonice, IČO: 69544298 na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi stavby (KOBOS) „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“ za nabídkovou cenu 88.610 Kč bez DPH (107.218,10 Kč vč. DPH) z toho náklady města Horažďovice jsou 72 %, tj. 77.198 Kč vč. DPH a náklady Správy a údržby silnic Plzeňského kraje jsou 28%, tj. 30.021 Kč vč. DPH a schvaluje uzavření příslušné smlouvy o dílo
 - b) **schvaluje** financování výdajů ve výši 18.530 Kč převodem z investiční rezervy, který je součástí rozpočtového opatření č. 12
 - c) **ukládá** zbývající výdaje města Horažďovice ve výši 58.668 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu pro rok 2020, případně do rozpočtového provizoria
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. v záležitosti akce „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“:
 - a) **rozhodla** o přijetí nabídky společnosti ARCHAIA Jih o.p.s., Třída Míru 144, Český Krumlov, IČO: 26108470 na výkon archeologického výzkumu formou dohledu stavby „III/18614 Horažďovice – Třebomyslická ulice“ za nabídkovou cenu 33.400 Kč bez DPH (40.414 Kč vč. DPH) z toho

náklady města Horažďovice jsou 72 %, tj. 29.098 Kč vč. DPH a náklady Správy a údržby silnic Plzeňského kraje jsou 28%, tj. 11.316 Kč vč. DPH a schvaluje uzavření příslušné smlouvy o dílo

- b) **schvaluje** financování výdajů ve výši 29.098 Kč převodem z investiční rezervy, který je součástí rozpočtového opatření č. 12

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

6. v době provádění stavby „III/18614 Třebomyslická ulice, Horažďovice“:

- a) **souhlasí** s úplnou uzavírkou silnice III/18614 (Třebomyslická ulice) a vedením objízdny trasy po pozemních komunikacích v zastavěném území města Horažďovice po dobu provádění stavby „III/18614 Třebomyslická ulice, Horažďovice“ v době od 08.10.2019 do 30.06.2020

- b) **souhlasí** s úplnou uzavírkou chodníku v ulici Komenského, v úseku dle přiložené situace, v termínu od 08.10.2019 do 31.12.2019

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

7. **souhlasí** s vedením objízdny trasy po pozemních komunikacích v zastavěném území města Horažďovice při uzavírce silnice I/20 v obci Tchořovice po dobu provádění stavby „Doplnění závor na přejezdu P1269 v km 5,086 trati Blatná-Nepomuk“ v době od 18.10.2019 do 25.10.2019 dle žádosti Pavla Bílka-dopravně inženýrská opatření, Mnichov 132, Strakonice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

8. v záležitosti akce „Provedení a vyhodnocení dopravního průzkumu intenzit automobilové dopravy“ **přijímá** nabídku společnosti EDIP s.r.o., Pařížská 1230/1, Plzeň – Východní Předměstí, IČO: 25462482 na provedení a vyhodnocení dopravního průzkumu intenzity automobilové dopravy, zadávané dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 92.000 Kč bez DPH (111.320 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření objednávky – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

9. v záležitosti žádosti

- a) **schvaluje** záměr odprodeje st.p.č. 40 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic za cenu 350 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související, pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje stavebního pozemku

- b) **neschvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 191/6 ostatní plocha o výměře cca 653 m² v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **doporučuje** ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a (kupující) na odprodej nově vzniklé p.č. 1368/12 ostatní plocha jiná plocha o výměře 9 m² oddělené z p.č. 1368/5 v k.ú. Komušín za kupní cenu ve výši 5.585 Kč + náklady s prodejem související – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. **doporučuje** ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a na odprodej nově vzniklého pozemku p.č. 219/39 zahrada o výměře 122 m² odděleného z p.č. 219/32 v k.ú. Horažďovice za cenu 36.100 Kč + náklady s prodejem související – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. v záležitosti narovnání majetkoprávního vypořádání pozemků v k.ú. Horažďovice **schvaluje** záměr směny pozemků p.č. 2754/5 ostatní plocha silnice o výměře 49 m², p.č. 2756/21 ostatní plocha silnice o výměře 51 m² v k.ú. Horažďovice (celkem 100 m²) z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví ŘSD ČR, Čerčanská 12, Praha 4 za pozemky p.č. 2694/30 ostatní plocha zeleň o výměře 16 m², p.č. 2694/31 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 30 m², p.č. 2694/32 ostatní plocha silnice o výměře 181 m² v k.ú. Horažďovice (celkem 227 m²) v k.ú. Horažďovice z vlastnictví ŘSD ČR, Čerčanská 12, Praha 4 do

vlastnictví města Horažďovice s předpokládaným doplatkem ve výši 35.500 Kč, **pověřuje** MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru směny – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 824/7 ostatní plocha o výměře cca 35 m² v k.ú. Horažďovice z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví , a zároveň převod části st.p.č. 1093 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 7 m² a části p.č. 813/6 zahrada o výměře cca 6 m² v k.ú. Horažďovice z vlastnictví , do vlastnictví města s doplatkem ve výši 250 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související, **pověřuje** MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru směny a vyhotovením geometrického plánu na oddělení pozemků s tím, že žadatelka uhradí polovinu ceny za geometrický plán – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a manželi a (nájemce) na pronájem části pozemků p.č. 223/1 a p.č. 232/2 díl „d“ o výměře cca 54 m² v k.ú. Horažďovice za cenu ve výši 9 Kč/m²/rok, s účinností od 01.10.2019 na dobu neurčitou a tříměsíční výpovědní lhůtou za účelem zahrádky – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. z důvodu připravovaného odprodeje st.p.č. 1/2 včetně garáží a objektu pivovaru čp. 1079 na st.p.č.7/3 v k.ú. Horažďovice **schvaluje** uzavření výpovědi nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a nájemci:

- a) , Horažďovice – pronájem garáže v objektu na st.p.č. 1/2
- b) , Praha – Kyje – pronájem garáže v objektu na st.p.č. 1/2
- c) , – pronájem garáže v objektu na st.p.č. 1/2
- d) , – pronájem zkušebny v objektu pivovaru čp. 1079
- e) Tyjátkrem Horažďovice z.s., Palackého 932, Horažďovice – pronájem pro umístění kulis v objektu čp. 1079

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. schvaluje pronájem části nebytových prostor o výměře 57,3 m², Žižkova 759, Horažďovice Petru Balíčkoví, Nad Nemocnicí 1137, Horažďovice, IČO: 05373689 za účelem skladových prostor s platností od 01.10.2019 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 300 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě, **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. schvaluje pro období od 01.01.2020 do 31.12.2020 poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši:

- a) 5,80 Kč/m²/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 11, 68, 105, 155, 268, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722
- b) 6,71 Kč/m²/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)

Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. schvaluje uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s , nájemkyní bytu č. .., Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, nedoplatku souhrnného vyúčtování za rok 2018 a příslušného úroku z prodlení ve výši 1.000 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v říjnu 2019,

zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , , Strakonice s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2019 na dobu určitou do 30.09.2020 za nájemné ve výši 42,92 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2019 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
20. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2019 na dobu určitou do 30.09.2020 za nájemné ve výši 42,92 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2019 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , , s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2019 na dobu určitou do 30.09.2020 za nájemné ve výši 42,92 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2019 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
22. **schvaluje** pronájem bytu č. ... (2+1), , Horažďovice a , s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2019 na dobu určitou do 30.09.2020 za nájemné ve výši 42,92 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2019 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
23. **provádí** rozpočtové opatření č. 12/2019, kterým se zvyšují příjmy o 1.151.440 Kč a zvyšují výdaje o 1.151.440 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
24. **schvaluje** přijetí nabídky na nákup a realizaci modulu „SMLOUVY“ v IS Orsoft RADNICE Open od společností ORTEX spol. s r.o. se sídlem v Hradci Králové, Resslova 935/3, IČO:00529745 za celkovou cenu 99.922 Kč včetně DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
25. **schvaluje** změnu hlavní inventarizační komisi pro kalendářní rok 2019 ve složení: předseda Dana Havránková, členové: Ing. Hana Kalná, Ing. Hana Pavelcová a změny v dílčích inventarizačních komisích pro kalendářní rok 2019 dle přílohy a pověřuje starostu města jejich jmenováním – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
26. v záležitosti změny dispozičního oprávnění k provádění řídicí kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb. **schvaluje** dispoziční oprávnění k provádění řídicí kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb. uvedené v Dodatku č. 7, který doplňuje přílohu č. 1 směrnice č. 7/2014 o finanční kontrole z 17.12.2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
27. **schvaluje** uzavření smlouvy s Plzeňským krajem (poskytovatel) č. 36042019 o poskytnutí účelové dotace ve výši 259.351 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených se zajištěním poskytování pečovatelské služby prostřednictvím registrovaného poskytovatele sociálních služeb v roce 2019 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
28. **schvaluje** dotaci Danielovi Motlíkovi T.G.Masaryka 23, Sušice, IČO 04974221 na provoz pojízdné prodejny v měsících červenec-prosinec 2019 ve výši 20.000 Kč a schvaluje uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
29. **schvaluje** poskytnutí dotace Bohumíru Němcovi, České Budějovice, IČO: 60645628 na náklady na sazbu vydání knižního díla „Horažďovice v raném novověku“ (pracovní název) ve výši 15.000 Kč a schvaluje uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
30. **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu části severní zdi na st. p. č. 297/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic ve vlastnictví města Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

31. v záležitosti kácení zeleně:

- a) **schvaluje** kácení 1000 m² náletových dřevin u strouhy u Svaté Anny na pozemku p. č. 23/1 v k. ú. Svaté Pole u Horažďovic
- b) **schvaluje** kácení 2 ks jasanu u nově budované cesty v HD Předměstí na pozemku p. č. 2924 v k. ú. Horažďovice
- c) **schvaluje** kácení 6 ks thují v areálu hotelu Prácheň na pozemku p. č. 218/1 v k. ú. Horažďovice
- d) **schvaluje** kácení 100 m² thují v areálu ZŠ Blatenská u plotu sousedícím s prodejnou Ferrum na pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

32. pověřuje s platností od 01.10.2019 vedoucí odboru správního MěÚ Horažďovice Ing. Hanu Pavelcovou k zastupování města Horažďovice při uzavírání a podepisování smluv v samostatné působnosti města na pronájem hrobových míst – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ a MěÚ, odbor správní

33. schvaluje pronájem části nebytových prostor v prvním podzemním podlaží zámeckého pivovaru čp. 1079, Strakonická ulice, Horažďovice o výměře cca 120 m² ve dnech 04.10.2019 - 07.10.2019 za účelem natáčení hudebního videoklipu za podmínky, že akce bude řádně pořadatelsky zajištěna (úklid a bezpečnost), pořádání akce bude předem oznámeno nájemci sousedních prostor Tyjátru Horažďovice z.s., Palackého 932, Horažďovice a uklizený prostor bude řádně předán zástupci města Horažďovice - MěÚ, odboru investic rozvoje a majetku města v první pracovní den po ukončení akce, **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Jakubem Kubů, V Rybníčkách 714, Sušice (nájemce) za nájemné ve výši 2.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

34. v záležitosti jednání RM a ZM schvaluje:

termíny jednání RM: 21.10.2019 ve 14:00 h
 04.11.2019 ve 14:00 h
 18.11.2019 ve 14:00 h
 02.12.2019 ve 14:00 h
 16.12.2019 ve 14:00 h

termíny jednání ZM: 23.10.2019 v 17:00 h

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města