

Město Horažďovice

Usnesení

z 26. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 02.12.2019

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis z 25. schůze RM ze dne 18.11.2019 a plnění usnesení z 25. jednání RM ze dne 18.11.2019
2. v záležitosti akce „Rekonstrukce elektroinstalace školských staveb, Horažďovice“:
 - a) **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zpracovatele projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti, zadávané dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb. s prodloužením termínu podání nabídek do 06.01.2020 do 10:00 hod.
 - b) **schvaluje** seznam potencionálních uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídky
 - c) **stanovuje** hodnotící komisi– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti domu čp. 839, čp. 840 **pověřuje** MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zpracováním znaleckého posudku a zpracováním podmínek a jejich předložením RM. Podmínky:
 - stanovení počtu bytů pro prodej v procentech - nejméně 75 %
 - byty bez nájemního vztahu budou započteny do odprodeje (tyto byty budou prodány výběrovým řízením)
 - cena bude stanovena dle znaleckého posudku, cena bude jednotná za m² plochy bytu + podíl na stavebním pozemku a společných prostor
 - k ceně nebudou připočítány náklady vynaložené na opravy bytu za poslední roky
 - po odsouhlasení koupě nájemníkem bude uzavřena dohoda o zaplacení zálohy na administrativní náklady prodeje (kolek, znalecké posudky, poštovné, kupní smlouva, prohlášení vlastníka, založení SVJ ...), záloha se bude vymáhat v případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy
 - uvolněné byty nebudou nabízeny k pronájmu
 - byty, jejichž nájemníci nebudou mít zájem o odkup bytů nebudou nabízeny k prodeji třetím osobám – rozhodnuto podle aktuálního zájmu
 - prodej nájemci, který má dluhy vůči městu, lze provést až po jejich úplném zaplacení
 - s nájemcem, který měl již danou výpověď z nájmu pro porušení povinností nelze smlouvu uzavřít
 - zastavit investice do domu, provádět pouze havarijní opravy– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **doporučuje ZM** schválit program 7. zasedání ZM a navrhuje ověřovatele zápisu: Jana Buriánka, Mgr. Jiřího Lukeše a návrhovou komisi ve složení: Mgr. Karla Zrůbka, Josefa Vítovce – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města
5. **doporučuje ZM** projednat a uzavřít směnnou smlouvu mezi, (prvá smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana) na převod pozemku p.č. 832/156 orná půda o výměře 996 m² v k.ú. Horažďovice z vlastnictví města do vlastnictví a zároveň převod pozemků p.č. 2815/4 orná půda o výměře 129 m², p.č. 2815/5 orná půda o výměře 547 m², p.č. 2815/6 orná půda o výměře 5 m² v k.ú. Horažďovice z vlastnictví

..... do vlastnictví města Horažďovice za cenu 700 Kč/m² pozemku + DPH v zákonem stanovené sazbě + náklady s prodejem související – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

6. **doporučuje** ZM projednat a schválit uzavření směnné smlouvy č. 4/2019-33120/Ků mezi městem Horažďovice (účastník č.1) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle (účastník č. 2), kdy město převádí do vlastnictví České republiky – ŘSD ČR pozemky p.č. 2754/5, p.č. 2756/21 v k.ú. Horažďovice a ŘSD ČR zároveň převádí do vlastnictví města Horažďovice pozemky p.č. 2694/30, p.č. 2694/31, p.č. 2694/32 v k.ú. Horažďovice s doplatkem ve výši 18.520 Kč, který uhradí město Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 2808 ostatní plocha o výměře cca 120 m² v k.ú. Horažďovice za účelem prodeje vánočních stromků a uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice a , , za nájemné ve výši 9 Kč/m² + DPH v zákonem stanovené sazbě na dobu určitou od 03.12.2019 do 31.12.2019 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **doporučuje ZM** projednat a schválit bezúplatné nabytí polní cesty RCH 1 v hodnotě 9.343.210 Kč včetně DPH od Státního pozemkového úřadu a uzavření protokolu o předání a převzetí stavby – rekonstrukce polní cesty RCH 1, k.ú. Horažďovice, okres Klatovy mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Praha 3 (předávající) a městem Horažďovice (přebírající) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a (nájemce) k nově vzniklému pozemku p.č. 219/39 v k.ú. Horažďovice, k datu 18.11.2019 a vratkou nájemného ve výši 76 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. **souhlasí** s povolením zvláštního užívání - zřízení vyhrazeného parkovacího stání na parkovišti při místní komunikaci ulice Šumavská inv.č. 40c-03 v Horažďovicích, z důvodu zřízení vyhrazeného parkovacího místa pro vozidlo RZ: RAJCATKO, které přepravuje osobu těžce pohybově postiženou, a to v místě stávajícího parkovacího stání pro osoby těžce postižené nebo osoby těžce pohybově postižené, v úseku před zadním vstupem do čp. 790 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **nesouhlasí** s povolením zvláštního užívání místní komunikace ulice Palackého v Horažďovicích, z důvodu zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro vozidlo RZ:, které přepravuje osobu těžce pohybově postiženou, a to v místě parkovacího pruhu s příčným stáním v ulici Palackého, v úseku před vchodem do čp. 931 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 155,60 m², Blatenská 311, Horažďovice Zdravotnické záchranné službě Plzeňského kraje, příspěvkové organizaci, Klatovská třída 2960/200i, Plzeň, IČO: 45333009, zastoupené ředitelem MUDr. Bc. Pavlem Hrdličkou za účelem provozování zdravotnického zařízení – záchranné služby na dobu určitou od 01.01.2020 do 31.12.2020 s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 31.116 Kč/rok, **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě týkající se zvýšení rozlohy pronajatých nebytových prostor Peškova 941, Horažďovice na výměru 101,30 m² nájemci Miroslav Brůžek, se sídlem Trhová 109, Horažďovice, IČO: 46168436, s platností od 01.01.2020, nájemné zůstává ve výši 313,958 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. schvaluje udělení výjimky paní , a zařazení žadatelky do evidence uchazečů o pronájem obecního bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. v záležitosti rozpočtu města doporučuje ZM:

- a) **schválit** čerpání rozpočtu k 31.10.2019
- b) **vzít na vědomí** rozpočtová opatření roku 2019, číslo 11/2019-14/2019
- c) **schválit** rozpočtové opatření č.15/2019, kterým se zvyšují příjmy o 5.192.120 Kč a zvyšují výdaje o 5.192.120 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

16. doporučuje ZM:

- **schválit** pravidla rozpočtového provizoria na rok 2020: Město Horažďovice bude hradit pouze
 - a) platby základních provozních výdajů nutných k zajištění plynulosti hospodaření města, jeho organizačních složek a příspěvkových organizací, a výdajů, které jsou smluvně podloženy a smlouvy byly projednány v radě města nebo zastupitelstvu města. Tyto výdaje zahrnují též dotace na zajištění pečovatelské služby v roce 2020, Ševčíkovy hudební večery 2020
 - b) výdaje na opravy spojené s odstraněním nenadálého havarijního stavu
 - c) výdaje na investice a opravy:
 - Revitalizace sportovního areálu Lipky
 - Spolkový dům - revitalizace
 - TS - studie areálu
 - Základní technická vybavenost Loreta
 - Snížení energetické náročnosti DPS 1061
 - Oprava čp. 19, Mírové náměstí
 - Aquapark - rekonstrukce WC, úprava VZT, oprava fasády a schodiště
 - Rozšíření sběrného dvora
 - Městský úřad - klimatizace vybraných kanceláří
 - Revitalizace Blatenského sídliště - I. etapa
 - ZŠ Komenského - akustické úpravy jídelny
 - ZŠ Komenského - bezbariérovost školy
 - MŠ Na Paloučku - čipový systém
 - MŠ Křesťanská – rekonstrukce jídelního výtahu
 - MŠ Křesťanská - rekonstrukce WC v 1. pavilonu
 - Zámek – revitalizace parkánu
 - Pořízení mříží do kostela Sv. Jana Křtitele a kaplí Boubín a Babín
 - Oprava vybavení na zámku
 - Komušín - obecní dům
 - Veřechov – oprava střechy KD
 - Veřechov – rekonstrukce WC v obecním domě
 - Babín - oprava kaple
 - Přeložka II/188 + Třebomyslická ulice (ulice Za Tržištěm)
 - Rekonstrukce I/22 - Strakonická ulice
 - Rekonstrukce Peškovy ulice
 - Polní cesta Babín
 - Mobilita pro všechny–úprava přechodu Komenského-Jiřího z Poděbrad + úprava parkoviště u Hlaváčků
 - Palackého - studie veřejného prostranství při BD 929-934
 - Mayerova - studie úpravy parkoviště při BD 1062-1065
 - Zřízení ÚT - Blatenské sídliště
 - Městský úřad - energetická opatření čp. 1, 2, a 3
 - Rekonstrukce kotelny kulturního domu

- ZŠ Komenského – úsporná opatření ÚT
- Rozšíření VO v ulici Karla Němce
- Obnova VHI
- Vodovody - posouzení zdrojů, úprava vod
- Vodní zdroje - bezpečnostní opatření
- Oprava vodovodu v Rybářské ulici
- Oprava nádrže Mokrá
- Oprava podlah hasičské zbrojnice Horažďovice

d) výdaje v oblasti kultury do 200.000 Kč

e) výdaje městské policie na pořízení majetku do 80.000 Kč

f) výdaje technických služeb na nákup techniky do 2.800.000 Kč

- **pověřit RM** uzavřením smluv nebo objednávek na výše uvedené výdaje, které budou financovány z rozpočtového provizória

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

17. v záležitosti Ševčíkovo hudebních večerů:

- a) **schvaluje** zařazení dotace ve výši 100.500 Kč z rozpočtu města spolku Hudba bez hranic, z.s. IČO: 26555131 na Ševčíkovy hudební večery v roce 2020
- b) **doporučuje ZM** schválit poskytnutí dotace ve výši 100.500 Kč z rozpočtu města spolku Hudba bez hranic, z.s. IČO: 26555131 na Ševčíkovy hudební večery v roce 2020 a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

18. **schvaluje** poskytnutí 500 ks volných vstupenek v režimu 1 + 1 do Aquaparku Horažďovice, určených pro veřejnost pro rok 2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

19. **schvaluje** poskytnutí sponzorského daru Oblastní charitě Horažďovice do maximální výše 300 ks volných vstupenek pro děti do 15 let na jednu hodinu do Aquaparku Horažďovice účelově pro děti účastníci se Tříkrálové sbírky 2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

20. **schvaluje** konání akce rozdávání betlémského světla skautskou skupinou Junák - Svaz skautů a skautek ČR, středisko Prácheň Horažďovice a postavení tee-pee v prostoru na Mírovém náměstí u Mariánského sloupu dne 23.12.2019 v době od 14:00 do 17:00 hod. – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

21. v záležitosti kácení zeleně:

- a) **bere na vědomí** havarijní kácení 1 ks třešně u cyklostezky pod kaplí u Svaté Anny na pozemku p. č. 1741 v k. ú. Horažďovice
- b) **schvaluje** kácení 4 ks thují na „starém“ hřbitově na pozemku p. č. 175/2 v k. ú. Horažďovice
- c) **schvaluje** kácení 300 m² zapojené skupiny náletových dřevin na pozemcích p. č. 46/2, 46/4, 46/6 a 376/6 v k. ú. Babín u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

22. v záležitosti akce „Snížení energetické náročnosti DPS 1061, Horažďovice“:

- a) **schvaluje** Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. ve zjednodušeném podlimitním řízení
- b) **jmenuje** hodnotící komisi

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

23. stanoví plat ředitelkám příspěvkových organizací Bc. Lucii Listopadové, Bc. Jitce Černé, Mgr. Marcelu Šmrhové, Mgr. Jaroslavě Šimkové a řediteli Mgr. Martinu Petrusovi dle přílohy č. 1 návrhu usnesení a vydává platové výměry s účinností od 01.01 2020 v souladu s nařízením vlády č. 300/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

24. stanoví výši odměn ředitelkám mateřských škol Bc. Jitce Černé, Bc. Lucii Listopadové, ředitelkám základních škol Mgr. Marcelu Šmrhové, Mgr. Jaroslavě Šimkové a řediteli ZUŠ Mgr. Martinu Petrusovi dle předloženého návrhu v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

25. v záležitosti nových webových stránek města:

a) **schvaluje** realizaci nových webových stránek města dle návrhu zadání a v následujícím rozsahu:

- Sekce: Aktuálně, Městský úřad, Občan, Život ve městě, Turismus
- Dle nového vizuálního stylu města „Perla Otavy“
- Responzivní pro desktop, tablet, mobilní platformy
- Stránky státní správy dle zákona

Součástí dodávky je:

- Schválená struktura webu
- Wireframe – schéma webu
- Grafické práce
- Programování
- Licence redakčního systému
- Zaškolení do obsluhy redakčního systému u klienta

Termín dokončení a předání díla do 31.07.2020.

b) **rozhodla** o výběru nabídky Petr Kolář, Kolář & Kutálek, Grafické studio, Kvilda 19, IČO: 65014081 na tvorbu webových stránek za nabídkovou cenu 180.000 Kč bez DPH (217.800 Kč vč. DPH)

– za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

26. v záležitosti jednání RM a ZM schvaluje:

termíny jednání RM: 16.12.2019 ve 14:00 h
13.01.2020 ve 13:00 h
27.01.2020 ve 14:00 h

termíny jednání ZM: 11.12.2019 v 17:00 h

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města