

Město Horažďovice

Usnesení

ze 43. jednání Rady města Horažďovice konaného
14.09.2020

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis ze 42. schůze RM ze dne 10.08.2020 a plnění usnesení ze 42. jednání RM ze dne 31.08.2020
2. v záležitosti žádosti společnosti Atrium, s.r.o., Horažďovice:
 - a) **doporučuje ZM** schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní na odprodej částí pozemků p.č. 1768/3 o výměře cca 1188 m² a 1503/2 o výměře cca 122 m² a pozemku p. č. 1480/10 o výměře 40 m², vše v k.ú. Horažďovice mezi městem Horažďovice (prodávající) a společností Atrium, s.r.o., Strakonická 1056, Horažďovice (kupující)
 - b) **schvaluje** užití části pozemku p. č. 1768/3 v k.ú. Horažďovice pro občasný přejezd vozidel mezi areály Atrium a bývalý Grammer, dle žádosti společnosti Atrium, s.r.o., Strakonická 1056, Horažďovice– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
3. v záležitosti narovnání majetkových vztahů v obci Babín:
 - a) **doporučuje ZM** projednat a schválit směnu p.č. 364/12 ostatní plocha o nové výměře 114 m² v k.ú. Babín u Horažďovic z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví , , a zároveň převod podílu o velikosti jedné čtvrtiny na pozemku st.p.č. 47 zastavěná plocha o výměře 10 m², podílu o velikosti jedné čtvrtiny na pozemku st.p.č. 50 zastavěná plocha o výměře 75 m², podílu o velikosti jedné čtvrtiny na nově vzniklém pozemku p.č. 18/4 ostatní plocha o výměře 12 m² odděleném z p.č. 18/2, podílu o velikosti jedné čtvrtiny na nově vzniklém pozemku p.č 400/2 ostatní plocha o výměře 7 m² odděleném z p.č. 400 vše v k.ú. Babín u Horažďovic z vlastnictví , do vlastnictví města Horažďovice
 - b) **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření směnné smlouvy mezi , (první smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana) s tím, že uhradí městu doplatek ceny ve výši 8.312 Kč– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
4. v záležitosti žádosti **neschvaluje** záměr odprodeje st.p.č. 1507/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m² v k.ú. Horažďovice včetně stavby technického vybavení čp. 1067 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
5. **schvaluje** architektonickou studii stavby „Spolkový dům v Horažďovicích“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
6. **schvaluje** Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti stavby „Revitalizace zámku, Horažďovice“ zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. ve zjednodušeném podlimitním řízení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
7. **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 2775/15 ostatní plocha o výměře cca 450 m² v k.ú. Horažďovice pro společnost Chládek a Tintěra a.s., Nerudova 1022/16, Litoměřice za účelem umístění deponie sypkého materiálu z čištění kolejového lože z opravy koleje traťového úseku Horažďovice – Žichovice v termínu od 15.10.2020 do 23.10.2020 za nájemné ve výši 3 Kč/m²/den + DPH (celkem

12.150 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě) a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností Chládek a Tintěra a.s., Nerudova 1022/16, Litoměřice (nájemce) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

8. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností Fratego, s.r.o., Strakonická 945, Horažďovice (nájemce) na pronájem části pozemku p.č. 1780/2 ostatní plocha o výměře 190 m² v k.ú. Horažďovice na dobu určitou od 01.10.2020 do 30.06.2030 za nájemné ve výši 9 Kč/m² pozemku + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

9. v záležitosti připojení nových parcel v lokalitě Na Loretě na distribuční síť ČEZu:

a) **schvaluje** umístění kabelového vedení NN v rozsahu 1 166 bm a kabelových pilířů v rozsahu 19 m² do pozemků města p.č. 832/177, 832/195, 832/152, 832/153, 832/154, 832/155, 832/157, 832/158, 832/159, 2722/28, 2725/3, 2814/5, 2815/5, 832/145, 832/146, 832/144, 832/143, 832/147, 832/148, 832/142, 832/141, 832/149, 832/150, 832/100, 832/97, 832/178, 832/98, st.p.č. 1665/2 vše v k.ú. Horažďovice

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0016812 k akci „Horažďovice, KT, Loretská, RD – NN“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Elektrostav Strakonice s.r.o., Písecká 283, Strakonice (budoucí oprávněná)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

10. **bere na vědomí** oznámení Krajského úřadu Plzeňského kraje o návrhu koncepce „Koncepce rozvoje regionální silniční a železniční sítě Plzeňského kraje“ včetně vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

11. **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Zdokonalení bezbariérovosti formou výtahu pro ZŠ Komenského, Horažďovice“ uzavřené se společností Stavební společnost H a T, spol. s r.o., Komenského 373, Strakonice, jehož předmětem je změna termínů plnění dle přidělené dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

12. **schvaluje** pronájem části nebytových prostor Blatenská 311, Horažďovice v prvním nadzemním podlaží o výměře 35,60 m² Zuzaně Kellnerové, se sídlem Palackého 934, Horažďovice, IČO: 74702068 za účelem provozování masérských služeb s platností od 01.10.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 335,70 Kč/m²/rok, **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

13. v záležitosti pronájmu nebytových prostor Mírové náměstí 11, Horažďovice (zámek):

a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 23.03.1995 na prostor o výměře 927,51 m² mezi Domem dětí a mládeže Horažďovice, Mírové náměstí 11, Horažďovice, IČO: 61781371 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) k 31.10.2020

b) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 07.09.2012 na prostor o výměře 100 m² mezi Domem dětí a mládeže Horažďovice, Mírové náměstí 11, Horažďovice, IČO: 61781371 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) k 31.10.2020

c) **schvaluje** pronájem části nebytových prostor v prvním a druhém nadzemním podlaží o výměře 241 m² Domu dětí a mládeže Horažďovice, Mírové náměstí 11, Horažďovice, IČO: 61781371 za účelem realizace zájmové činnosti dětí a dospělých s platností od 01.11.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok a **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

14. **schvaluje** pronájem části nebytových prostor Mírové náměstí 11, Horažďovice v prvním nadzemním podlaží o výměře 72,95 m² Veronice Chmelenské, se sídlem Nažovy 103, Nažovské Hory, IČO: 09460021 za účelem provozování solárního studia s platností od 01.11.2020 na dobu neurčitou s

tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 502 Kč/m²/rok, **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

15. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (0+1), , Horažďovice (DPS) , s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2020 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 33,69 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
16. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2020 na dobu určitou do 31.03.2021 za nájemné ve výši 44,89 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2020 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
17. **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. .. (2+kk), , Horažďovice se ke dni 30.09.2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
18. v bytových záležitostech:
 - a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. .. (3+1), , Horažďovice s ke dni 30.09.2020
 - b) **schvaluje** pronájem bytu č. ... (3+1), , Horažďovice
 - a , s účinností nájemní smlouvy od 01.10.2020 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 45,88 Kč/m²

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
19. **schvaluje** tzv. opakovaný pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice na dobu dvou let s platností od 01.10.2020 do 30.09.2022 za nájemné ve výši 43,43 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
20. **schvaluje** zvláštní užívání veřejného prostranství v Horažďovicích ve dnech od 14.09.2020 do 05.10.2020 pro sdružení Starostové a nezávislí STAN, Malostranské náměstí 5, Praha pro umístění reklamního baneru dle zákresu v rámci předvolební kampaně – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
21. **doporučuje ZM** schválit poskytnutí investiční dotace DSO Horažďovicko, IČO: 2270935 ve výši 704.830 Kč na zpracování projektové dokumentace pro projekt „Rozšíření sběrného dvora Horažďovice“ a **schválit** uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
22. **doporučuje ZM** schválit prodloužení termínů do 31.12.2022 stanovených ve veřejnoprávní smlouvě uzavřené na zajištění projektové dokumentace na pokračování „Otavské cyklostezky“ s názvem „Stezka pro cyklisty a pěší Horažďovice – Velké Hydčice“ mezi městem Horažďovice a DSO Horažďovicko a **schválit** uzavření dodatku č. 2 příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
23. **určuje** plat ředitelce Bc. Lucii Listopadové a Mgr. Jaroslavě Šimkové dle přílohy č. 1 návrhu usnesení z důvodu platového postupu do vyššího platového stupně a vydává platové výměry s účinností od 01.10.2020 v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
24. u příspěvkové organizace ZŠ Komenského **schvaluje** odpisový plán pořízeného dlouhodobého hmotného majetku – učebna výpočetní techniky v pořizovací hodnotě 683.673 Kč, s dobou odpisování 50 let (CZ-CPA 12.63.11). Odpisy provedené v letošním roce ve výši 228 Kč bude příspěvková organizace kryt ze schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
25. **neschvaluje** poskytnutí daru (příspěvku) na vydání publikace „Páni z Rýzemberka, Skály a Švihova“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

26. **schvaluje** vstupné ve výši 120 Kč na Adventní koncert Marty Kociánové za doprovodu Kateřiny Englichové v Kostele sv. Petra a Pavla dne 12.12.2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPSK
27. **souhlasí** se členstvím pana Mgr. Ing. Pavla Vondryse, tajemníka městského úřadu ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z.s., IČO: 60126361, se sídlem Praha, za účelem odborného rozvoje tajemníka městského úřadu ve prospěch města Horažďovice, a s úhradou pravidelného ročního členského příspěvku za členství v tomto sdružení z rozpočtu města Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ
28. v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:
- termíny jednání RM: 05.10.2020 ve 13:00 h
 - 19.10.2020 ve 14:00 h
 - 09.11.2020 ve 14:00 h
 - 23.11.2020 ve 14:00 h
- termín jednání ZM: 14.09.2020 v 18:00 h

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města

Mgr. Alena Průchová v.r.
členka RM