

# Město Horažďovice

## Usnesení

ze 44. jednání Rady města Horažďovice konaného  
05.10.2020

---

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů*

### Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis ze 43. schůze RM ze dne 14.09.2020 a plnění usnesení ze 43. jednání RM ze dne 14.09.2020
2. **schvaluje** podání žádosti o dotaci na akce: oprava střechy kostela sv. Jana Křtitele, obnova fasády a střechy Červené brány, oprava krovů a části střech v zámku na čp. 11 do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021 poskytovaný Ministerstvem kultury ČR – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
3. **schvaluje** provedení obnovy fasády čp. 19 tradičním způsobem za účelem zachování odhalených ornamentů. Vícenáklady ve výši cca 400 tis. Kč budou předmětem dodatku ke smlouvě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
4. v záležitosti „Rekonstrukce sokolovny Horažďovice“:
  - a) **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce sokolovny Horažďovice“ včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřené s Ing. arch. MgA. Jiřím Bízou, Na usedlosti 387/21, Praha 4, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 497.000 Kč
  - b) **schvaluje** požadavek na navýšení o 497.000 Kč, který bude zahrnut do návrhu rozpočtu 2021 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
5. v záležitosti veřejné zakázky „Revitalizace sportovního areálu Lipky, I. etapa – tréninkové hřiště“:
  - a) **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele stavby, zadávané dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb.
  - b) **schvaluje** seznam potencionálních uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídky
  - c) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení dle předloženého návrhu– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
6. v záležitosti prodeje pozemků v k.ú. Boubín:
  - a) **bere na vědomí**, že na pozemky p.č. 36/5, p.č. 36/6 v k.ú. Boubín nebyly podány žádné nabídky
  - b) **bere na vědomí** protokoly o otevírání obálek s nabídkami z prvního a druhého kola na prodej pozemku p.č. 36/7 v k.ú. Boubín
  - c) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej pozemku p.č. 36/7 ostatní plocha o výměře 1 095 m<sup>2</sup> v k.ú. Boubín za kupní cenu ve výši 406 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v zákonem stanovené sazbě, kupujícími manželům ..... a ..... (doručovací adresa .....)
  - d) **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (prodávající) a manželé ..... a ..... (kupující) za cenu 444.570 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě s tím, že kupní cena bude zaplacená do 3 měsíců od schválení prodeje ZM– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

7. v záležitosti žádosti ..... **schvaluje** záměr odprodeje pozemku p.č. 1483/15 trvalý travní porost o výměře 3 340 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice a pozemku p.č. 1483/14 trvalý porost o výměře 3 441 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice oba za cenu 800 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v zákonem stanovené sazbě a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru odprodeje obou pozemků, včetně možnosti připojení pozemku p.č. 1483/15 na jihozápadním rohu pozemku, přímo z ulice Nábřežní dle souhlasného stanoviska MěÚ Horažďovice, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 02.08.2018 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
8. v záležitosti žádosti společnosti Chládek a Tintěra:
- revokuje** usnesení 43. RM ze dne 14.09.2020, bod č. 7
  - schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 2775/15 ostatní plocha o výměře cca 450 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice pro společnost Chládek a Tintěra a.s., Nerudova 1022/16, Litoměřice za účelem umístění deponie sypkého materiálu z čištění kolejového lože z opravy koleje traťového úseku Horažďovice – Žichovice v termínu od 25.09.2020 do 23.10.2020 za nájemné ve výši 39.150 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností Chládek a Tintěra a.s., Nerudova 1022/16, Litoměřice (nájemce)
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
9. **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku p.č. 159/5 zahrada o výměře cca 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu (pronájem na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
10. **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku p.č. 159/5 zahrada o výměře cca 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice nájemníkům čp. 26 Ševčíkova ulice v Horažďovicích, zastoupených ..... , **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu (pronájem na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
11. **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření směnné smlouvy mezi ..... , ..... (první smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana), kdy město Horažďovice převádí do vlastnictví ..... pozemek p.č. 71/33 trvalý travní porost o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovická Lhota, nově vzniklý pozemek p.č. 529/4 vodní plocha o výměře 101 m<sup>2</sup> oddělený z p.č. 529/1 v k.ú. Horažďovická Lhota a ..... převádí do vlastnictví města nově vzniklý pozemek p.č. 331/2 ostatní plocha o výměře 335 m<sup>2</sup> oddělený z p.č. 331 v k.ú. Horažďovická Lhota s tím, že ..... uhradí městu doplatek ve výši 3.925 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
12. **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření směnné smlouvy mezi Pošumavím, a.s., Střelské Hoštice 194 (první smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana), kdy město Horažďovice převádí do vlastnictví Pošumaví, a.s., nově vzniklý pozemek p.č. 2971/4 ostatní plocha o výměře 1 342 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice oddělený z p.č. 2971/1 v k.ú. Horažďovice a společnost Pošumaví, a.s., převádí do vlastnictví města nově vzniklý pozemek p.č. 2972/2 orná půda o výměře 1 342 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice oddělený z p.č. 2972 v k.ú. Horažďovice s tím, že Pošumaví, a.s. uhradí městu doplatek ve výši 3.025 Kč za geometrický plán – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
13. **schvaluje** záměr pachtu pozemků na Loretě p.č. 832/96 orná půda o výměře 448 m<sup>2</sup>, p.č. 832/97 orná půda o výměře 945 m<sup>2</sup>, p.č. 832/98 orná půda o výměře 956 m<sup>2</sup>, p.č. 832/100 orná půda o výměře 1 009 m<sup>2</sup>, p.č. 832/141 orná půda o výměře 1 010 m<sup>2</sup>, p.č. 832/142 orná půda o výměře 1 011 m<sup>2</sup>, p.č. 832/143 orná půda o výměře 1 013 m<sup>2</sup>, p.č. 832/144 orná půda o výměře 1 086 m<sup>2</sup>, p.č. 832/145 orná půda o výměře 1 138 m<sup>2</sup>, p.č. 832/146 orná půda o výměře 1 273 m<sup>2</sup>, p.č. 832/147 orná půda o výměře 1 017 m<sup>2</sup>, p.č. 832/148 orná půda o výměře 1 016 m<sup>2</sup>, p.č. 832/149 orná půda o výměře 1 017 m<sup>2</sup>, p.č. 832/150 orná půda o výměře 1 017 m<sup>2</sup>, p.č. 832/152 orná půda o výměře 851 m<sup>2</sup>, p.č. 832/153 orná půda o výměře 996 m<sup>2</sup>, p.č. 832/154 orná půda o výměře 995 m<sup>2</sup>, p.č. 832/155 orná půda o výměře 995 m<sup>2</sup>, p.č. 832/157 orná půda o výměře 862 m<sup>2</sup>, p.č. 832/158 orná půda o výměře 811 m<sup>2</sup>, p.č. 832/159 orná půda o výměře 811 m<sup>2</sup>, část p.č. 832/177 orná půda o výměře 5 428 m<sup>2</sup>, p.č. 832/178 orná půda o výměře 1 492 m<sup>2</sup>, p.č. 832/184 orná půda o výměře 474 m<sup>2</sup>, p.č. 832/185 orná půda o

výměře 319 m<sup>2</sup>, p.č. 832/186 orná půda o výměře 267 m<sup>2</sup>, p.č. 832/188 orná půda o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.č. 832/195 orná půda o výměře 860 m<sup>2</sup>, p.č. 2725/1 ostatní plocha o výměře 239 m<sup>2</sup>, p.č. 2725/2 ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, p.č. 2725/8 ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, p.č. 2815/4 orná půda o výměře 129 m<sup>2</sup>, p.č. 2815/5 orná půda o výměře 547 m<sup>2</sup>, p.č. 2815/6 orná půda o výměře 5 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horažďovice na dobu určitou jednoho roku a pověřuje MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pachtu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

14. **schvaluje** uzavření dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a Jiřím Doubkem, Nábřežní 413, Horažďovice (pachtýř) s účinností od 01.10.2020 z důvodu vyjmutí pozemků p.č. 832/96, p.č. 2725/1, p.č. 2725/2 v k.ú. Horažďovice z pachtu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

15. **schvaluje** uzavření smlouvy o zrušení služebnosti a o zřízení služebnosti č. PVL-1675/2020/SML/412049 mezi Povodím Vltavy, státním podnikem, Holečkova 3178/8, Praha 5 – Smíchov (povinná ze služebnosti), městem Horažďovice (současná oprávněná ze služebnosti) a společností Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice (nová oprávněná ze služebnosti) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

16. v záležitosti žádosti společnosti Senergos, a.s., Ostopovice:

a) **schvaluje** uložení nového kabelového vedení NN a výstavbu připojovací skříně v pozemcích města p.č. 2475/10, p.č. 1194/5 v k.ú. Zářečí u Horažďovic

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0016814 k akci „Horažďovice, KT Komenského pč. 1194/2 – NN“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinný) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Senergos, a.s., Družstevní 452/13a, Ostopovice (budoucí oprávněná)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

17. v záležitosti žádosti společnosti Energon Dobříš:

a) **schvaluje** uložení nového kabelového vedení NN a výstavbu jisticích pilířů v pozemcích města

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0016881/VB/1 k akci „Horažďovice, KT, Strakonická čp. 945-NN“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinný) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Energon Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, Dobříš (budoucí oprávněná)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

18. **schvaluje** pro období od 01.01.2021 do 31.12.2021 poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši:

a) 5,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 11, 68, 105, 155, 268, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722

b) 6,71 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)

Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

19. **schvaluje** pronájem části nebytových prostor o výměře 34,37 m<sup>2</sup> ve druhém nadzemním podlaží Mírové náměstí 19, Horažďovice Diakonii ČCE – Středisko celostátních programů a služeb, Čajkovského 1640/8, Praha 3, IČO: 48136093 za účelem poskytování sociální služby rané péče s platností od 01.01.2021 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 423,228 Kč/m<sup>2</sup>/rok (kancelář), 211,665 Kč/m<sup>2</sup>/rok (chodba, WC) a **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

20. **schvaluje** tzv. opakovaný pronájem bytu č. ... (2+1), ..... , Horažďovice ..... na dobu dvou let s platností od 01.11.2020 do 31.10.2022 za nájemné ve výši 43,43 Kč/m<sup>2</sup> – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

21. **provádí** rozpočtové opatření č. 9/2020, kterým se zvyšují příjmy o 1.300.720 Kč a zvyšují výdaje o 1.300.720 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
22. **schvaluje** zveřejnění záměru na pronájem kotelny v areálu TS, Žižkova ul. čp. 1010 a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
23. **schvaluje** uzavření smlouvy s Plzeňským krajem (poskytovatel) č. 53382020 o poskytnutí účelové dotace ve výši 350.000 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených se zajištěním poskytování pečovatelské služby prostřednictvím registrovaného poskytovatele sociálních služeb v roce 2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
24. **odkládá** rozhodnutí o zvláštním užívání veřejného prostranství pro umístění 2 ks reklamního zařízení – reklamní stojan typu „A“ a stojan na katalogy před provozovnou čp. 14 na Mírovém náměstí v Horažďovicích pro společnost POMPO, s.r.o., Lidická 481, Unhošť – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
25. **odkládá** rozhodnutí o zvláštním užívání veřejného prostranství pro umístění 2 ks reklamního zařízení typu „A“ na nádvoří zámku před provozovnou čp. 11 a před vchodem do zámku Strakonická ul. dle žádosti Veroniky Chmelenské, Nalžovy 103, Nalžovské Hory – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
26. **souhlasí** s užíváním části nebytových prostor v Křesťanské MŠ DUHA a **souhlasí** s předloženou „Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi Křesťanskou MŠ DUHA a ..... , ..... , Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
27. **bere na vědomí** podanou žádost spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Třebomyslice o finanční příspěvek na sraz rodáků v roce 2021 a **doporučuje** žadateli spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Třebomyslice, IČO: 426954 podat žádost o dotaci do dotačního programu města Horažďovice „Podpora volnočasových aktivit a podpora činnosti neziskových organizací v roce 2021“, jehož vyhlášení se předpokládá začátkem roku 2021 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
28. v záležitosti kácení zeleně:
- a) **neschvaluje** kácení 1 ks ořešáku v parčíku před čp. 1062 v Mayerově ulici na pozemku p. č. 813/2 v k. ú. Horažďovice
  - b) **schvaluje** kácení 2 ks borovice nad trafostanicí v Loretské ulici na pozemku p. č. 832/177 v k. ú. Horažďovice (s podmínkou, že bude provedeno až v rámci stavby)
  - c) **schvaluje** kácení řady thují na „novém“ hřbitově na pozemku p. č. 2814/1 v k. ú. Horažďovice
  - d) **schvaluje** kácení 1 ks švestky ve dvoře domu čp. 26 v Ševčíkově ulici na pozemku p. č. 159/5 v k. ú. Horažďovice
  - e) **schvaluje** kácení 3 ks cypřišů u vrat do hotelu Prácheň na pozemku p. č. 218/1 v k. ú. Horažďovice
  - f) **schvaluje** kácení 1 ks smrku u hřiště v Boubíně na pozemku p. č. 36/1 v k. ú. Boubín
  - g) **schvaluje** kácení 1 ks třešně na Loretě na svahu pod vodojemem na pozemku p. č. 752/3 v k. ú. Horažďovice
  - h) **schvaluje** kácení 1 ks smrku u čp. 794 v Šumavské ulici na pozemku p. č. 832/4 v k. ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
29. **bere na vědomí** obdrženu registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na akci „Zdokonalení bezbariérovosti formou výtahu pro ZŠ Komenského, Horažďovice“ ve výši 1.794.841,92 Kč při předpokládaných nákladech 1.889.307,29 Kč způsobilých výdajů (celkové náklady 2.162.200 Kč) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

30. **bere na vědomí** obdržené rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků z rezervy Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2020 na akci „Oprava čp. 19, Horažďovice - I. etapa“ ve výši 500.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
31. v záležitosti jednání RM **schvaluje**:  
termíny jednání RM: 19.10.2020 ve 14:00 hod.  
09.11.2020 ve 14:00 hod.  
23.11.2020 ve 14:00 hod.  
07.12.2020 ve 14:00 hod.  
21.12.2020 ve 14:00 hod.

Ing. Michael Forman v.r.  
starostka města

Ing. Hana Kalná v.r.  
místostarostka města