

Město Horažďovice

Usnesení

**z 51. jednání Rady města Horažďovice konaného
25.01.2021**

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (21/R51/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 50. jednání RM konaného dne 11.01.2021
2. **demolice komínu při kotelně CZT – přijetí nabídky (21/R51/2)**
rozhodla o přijetí nabídky účastníka Recyklace Přeštice s.r.o., K Cihelně 1310, Přeštice, IČO: 08683662 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Demolice komínu při kotelně CZT, Horažďovice“ zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č. 134/2016 Sb. za nabídkovou cenu 1.020.000 Kč bez DPH (1.234.200 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
3. **oprava střechy KD Veřechov – přijetí nabídky (21/R51/3)**
rozhodla o přijetí nabídky Pavla Mikase, Sousedovice 52, IČO: 46669639 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střechy kulturního domu, Veřechov“ zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č. 134/2016 Sb. za nabídkovou cenu 392.292,99 Kč bez DPH (474.674,52 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
4. **oprava chodníků před ŽST Horažďovice (21/R51/4)**
schvaluje úhradu nákladů spojených s opravou chodníku před nádražní budovou ŽST Horažďovice ve výši 314.000 Kč + DPH společnosti EDIKT, a.s., Rudolfovská 461/95, České Budějovice dle žádosti společnosti Správa železnic, s.o., Sušická 1168/23, Plzeň – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
5. **revitalizace sídliště Jiráskova - přeložka plyn. zařízení (21/R51/5)**
schvaluje uzavření smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících, mezi městem Horažďovice a GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, realizované na náklady města Horažďovice v rámci stavby „Revitalizace sídliště Jiráskova v Horažďovicích“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
6. **rekonstrukce Strakonické ulice – PD – dodatek č. 7 (21/R51/6)**
schvaluje uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce Strakonické ulice“ uzavřené s Ing. Danielou Škubalovou, U Bachmače 29, Plzeň, jehož předmětem je stanovení ceny za výkon autorského dozoru stavby ve výši jednotkové ceny 700 Kč/hod + DPH a 500 Kč/cestu + DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
7. **souhlas se změnou stavby – parkovací plocha (21/R51/7)**
schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi městem Horažďovice a, jejímž předmětem je zohlednění změn stavby provedených v průběhu realizace původním investorem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
8. **souhlas s umístěním druhého přístupového chodníku – čp. 879, 880 (21/R51/8)**
schvaluje umístění bezbariérového přístupového chodníku a rampy k domu čp. 879 do pozemku města p. č. 832/40 v k. ú. Horažďovice dle žádosti Společenství vlastníků domu čp. 879-880 Horažďovice, Šumavská 879, Horažďovice za podmínek stanovených ve smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku a **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku

mezi městem Horažďovice a Společenstvím vlastníků domu čp. 879-880 Horažďovice, Šumavská 879, Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

9. **pozemek p.č. 3175 v k.ú. Horažďovice – (21/R51/9)**
v záležitosti žádosti **neschvaluje** záměr pronájmu ani odprodeje části pozemku p.č. 3175 ostatní plocha jiná plocha o výměře cca 12 m² v k.ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
10. **odprodej části pozemku v k.ú. Babín - (21/R51/10)**
v záležitosti žádosti **neschvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 375/3 ostatní plocha neplodná půda o výměře cca 40 m² v k.ú. Babín u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
11. **rybníky – žádosti o pronájem (21/R51/11)**
schvaluje pronájem vodních ploch p.č. 1531 rybník o výměře 12 644 m² v k.ú. Horažďovice (Žebrák), p.č. 570 rybník o výměře 2 533 m² v k.ú. Komušín, Zdeňku Tichému, U Jatek 124, Horažďovice za cenu 3250 Kč/ha a pověřuje MěÚ, odbor IRMM vyhotovením nájemní smlouvy na dobu neurčitou – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
12. **pronájem části pozemku p.č.159/5 v k.ú. HD – (21/R51/12)**
schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 159/5 zahrada o výměře 36 m² v k.ú. Horažďovice nájemníkům domu čp. 26 Ševčíkova ulice v Horažďovicích, zastoupených, za cenu 9 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a měsíční výpovědní lhůtou, pověřuje MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
13. **pronájem části pozemku p.č. 1389/18 k.ú. Komušín – (21/R51/13)**
schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 1389/18 ostatní plocha o výměře 55 m² v k.ú. Komušín za účelem zahrady za cenu 7 Kč/m²/rok, pověřuje MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
14. **záměr pachtu – Babín (21/R51/14)**
schvaluje záměr pachtu pozemků p.č. 353/1 orná půda o výměře 2 507 m² a p.č. 353/2 orná půda o výměře 2 259 m² v k.ú. Babín u Horažďovic, pověřuje MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pachtu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
15. **výpovědi z nájmu pozemku p.č. 832/63 v k.ú. HD (21/R51/15)**
v záležitosti výpovědi z nájmu pozemku p.č. 832/63 v k.ú. Horažďovice (tzv. proluka):
- a) **schvaluje** podání výpovědi z nájmu na pozemek p.č. 832/63 v k.ú. Horažďovice (tzv. proluka) nájemci, Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou
 - b) **schvaluje** podání výpovědi z nájmu na pozemek p.č. 832/63 (původní p.č. 832/64) v k.ú. Horažďovice (tzv. proluka) nájemci, Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou
 - c) **schvaluje** podání výpovědi z nájmu na pozemek p.č. 832/63 (původní p.č. 832/65) v k.ú. Horažďovice (tzv. proluka) nájemci, Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou
 - d) **schvaluje** podání výpovědi z nájmu na pozemek p.č. 832/63 (původní p.č. 832/67) v k.ú. Horažďovice (tzv. proluka) nájemci, Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou
 - e) **schvaluje** podání výpovědi z nájmu na pozemek p.č. 832/63 (původní p.č. 832/68) v k.ú. Horažďovice (tzv. proluka) nájemcům a, Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
16. **věcné břemeno – ČEZ - optika (21/R51/16)**
v záležitosti žádosti společnosti Energon Dobříš s.r.o.:

- a) **souhlasí** s realizací stavby „Horažďovice, KT, Pod Vodojemem – optika“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení VN v pozemcích města p.č. 832/177, p.č. 755/4, p.č. 754/5, p.č. 754/6, p.č. 753/1, p.č. 753/2, p.č. 832/41, p.č. 765, p.č. 754/2, p.č. 754/3 v k.ú. Horažďovice včetně příhradového stožáru
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-0007834/VB/01 k akci „Horažďovice, KT, Pod Vodojemem – optika“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností ENERCON Dobříš s.r.o., Dobříš 1665 (budoucí oprávněná)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

17. **vyřazení zmařených investic (21/R51/17)**

v záležitosti vyřazení zmařených investic:

- a) **schvaluje** vyřazení z účetní evidence části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku akce „ZTV Třebomyslická ulice“ – plynovod, které nebudou využity při realizaci akce, v celkové hodnotě 65.004,50 Kč
- b) **schvaluje** vyřazení z účetní evidence části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku akce „Třebomyslická ulice – plynovod“, které nebudou využity při realizaci akce, v celkové hodnotě 30.038,27 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

18. **pronájem bytu – (21/R51/18)**

schvaluje pronájem bytu č. .. (1+2),, Horažďovice, s účinností nájemní smlouvy od 01.02.2021 na dobu určitou do 31.01.2022 za nájemné ve výši 44,89 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2021 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

19. **pronájem bytu - (21/R51/19)**

schvaluje pronájem bytu č. ... (1+2),, Horažďovice, s účinností nájemní smlouvy od 01.02.2021 na dobu určitou do 31.07.2021 za nájemné ve výši 44,89 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

20. **pronájem bytu – (21/R51/20)**

schvaluje pronájem bytu č. .. (0+1),, Horažďovice, s účinností nájemní smlouvy od 01.02.2021 na dobu určitou do 31.07.2021 za nájemné ve výši 44,89 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

21. **ukončení nájmu bytu dohodou – (21/R51/21)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č.,, Horažďovice s ke dni 31.01.2021 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

22. **úvěry – Fond rozvoje bydlení (21/R50/22)**

v záležitosti fondu rozvoje bydlení **doporučuje ZM:**

- a) **schválit** Protokol o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 19.01.2021 s návrhem komise na poskytnutí úvěru úvěr ve výši 100 tis. Kč se splatností 5 let a úrokovou sazbou 1,0 % p.a.
- b) s ohledem na zvýšený zájem o čerpání úvěrů **schválit** dočasné navýšení prostředků fondu maximálně o 1.000.000 Kč na období od 01.03.2021 do 31.12.2022. Navýšení bude kryto prostředky z minulých let

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

23. **žádost o dotaci – OSPOD a výkon sociální práce (21/R50/23)**

schvaluje podání žádosti na MPSV ČR o dotaci na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v roce 2021 a podání žádosti o dotaci na výkon sociální práce- v roce 2021 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

24. **využití systému nakládání s KO – DSO Horažďovicko (21/R50/24)**

schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Horažďovice a DSO Horažďovicko na využití systému nakládání s komunálním odpadem od 01.01.2021 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

25. **ukončení smluv – využití syst. nakládání s KO - Ekogen, Ekostav, Corydoras (21/R50/25)**

v záležitosti ukončení smlouvy o využití systému nakládání s komunálním odpadem na území města Horažďovice:

a) **revokuje** usnesení 20/R49/16 ze dne 21.12.2020

b) **schvaluje** uzavřít Dohody o ukončení Smlouvy o využití systému nakládání s komunálním odpadem na území města Horažďovice číslo 90802/2007 ze dne 10.01.2007 pro firmu EKOGEN o.s. Strakonice, číslo 90804/2007 ze dne 10.01.2007 pro firmu EKOSTAT a.s. České Budějovice a číslo 90815/2009 ze dne 10.02.2010 pro firmu CORYDORAS s.r.o. Horažďovice k 31.12.2020

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

26. **dotatky ke smlouvám - Rumpold (21/R50/26)**

schvaluje uzavření Dodatků č. 118 – 123 ke smlouvě o komplexním zabezpečení likvidace komunálních odpadů pro město Horažďovice, přílohu č. 9 ke smlouvě o provozování sběrného dvora pro město Horažďovice pro rok 2021 a uplatnění nároku na „třídící slevu pro ukládání komunálních odpadů na skládku pro rok 2021 mezi městem Horažďovice a společností RUMPOLD – P, s.r.o., Čs. Armády 29, Příbram – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

27. **kácení - TS (21/R50/27)**

v záležitosti kácení zeleně:

a) **schvaluje** kácení 1 ks smrku u čp. 22 na Svatém Poli na pozemku p.č. 278/2 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic

b) **neschvaluje** kácení 1 ks břečťanu na Hradební zdi pod čp. 66 na pozemku p.č. 3175 v k.ú. Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka TS

28. **Zásady pronájmu obecních bytů (21/R50/28)**

schvaluje Zásady pronájmu obecních bytů ve vlastnictví města Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

29. **odkup pozemku p. č. 2884 v k.ú. Horažďovice (21/R51/29)**

v záležitosti pozemku p.č. 2884 v k.ú. Horažďovice **schvaluje** záměr odkupu pozemku a **doporučuje ZM** schválit odkup pozemku p.č. 2884 orná půda o výměře 13 473 m² v k.ú. Horažďovice od společnosti A-Trading, a.s., Politických vězňů 911/8, Praha – Nové Město za cenu 606.285 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

30. **SeneCura – právo stavby DS (21/R51/30)**

v záležitosti pozemku p.č. 1153/9 v k.ú. Horažďovice:

a) **schvaluje** zřízení práva stavby včetně budoucího odprodeje se zřízením věcného zátěžení a zatížení a výhrady zpětné koupě jako práva věcného k pozemku p.č. 1153/9 ostatní plocha o výměře 12 508 m² v k.ú. Horažďovice

b) **doporučuje ZM** projednat a schválit zřízení práva stavby k pozemku p.č. 1153/9 ostatní plocha o výměře 12 508 m² v k.ú. Horažďovice a uzavření smlouvy o zřízení práva stavby a smlouvy o budoucí smlouvě kupní se zřízením věcného zátěžení a zatížení a výhradou zpětné koupě jako práva věcného mezi městem Horažďovice (vlastník pozemku a budoucí prodávající) a

společností SeneCura Holding s.r.o., IČO: 25245211, Ke Smíchovu 1144/144, Praha 5 – Slivenec
(vlastník práva stavby a budoucí kupující)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

31. **ukončení nájmu bytu dohodou – (21/R51/31)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. ...,, Horažďovice s manželi
a ke dni 31.01.2021 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

32. **určení platu – ředitelky MŠ, ZŠ a ředitel ZUŠ (21/R51/32)**

stanoví plat ředitelkám příspěvkových organizací Bc. Lucii Listopadové, Bc. Jitce Černé, Mgr. Marcelle Šmrhové, Mgr. Jaroslavě Šimkové a řediteli Mgr. Martinu Petrusovi dle přílohy č. 1 návrhu usnesení a vydává platové výměry s účinností od 01.01.2021 v souladu s nařízením vlády č. 603/2020 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

33. **termíny jednání RM a ZM (21/R51/33)**

v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:

termíny jednání RM: 08.02.2021 ve 14:00 hod.
22.02.2021 ve 14:00 hod.
08.03.2021 ve 14:00 hod.
22.03.2021 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 01.03.2021 v 18:00 hod.

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města