

Usnesení z 52. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 08.02.2021

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (21/R52/1)**

schvaluje zápis a plnění usnesení z 51. jednání RM konaného dne 25.01.2021

2. **cena vodného a stočného 2021 (21/R52/2)**

doporučuje ZM schválit cenu vodného a stočného pro hospodářský rok 2021 v celkové výši (vodné 30,71 Kč + stočné 40,68 Kč) 71,39 Kč/m³ (navýšení oproti roku 2020 o 2,75 Kč/m³), ceny jsou bez DPH. Pevná složka zůstává ve stejné výši jako v roce 2020 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

3. **EASYWRAP – žádost o odkup p.č 1483/15, 1483/14 v k.ú. HD (21/R52/3)**

v záležitosti žádosti společnosti EASYWRAP s.r.o. **doporučuje ZM** projednat a schválit odprodeje pozemků p.č. 1483/15 trvalý travní porost o výměře 3 340 m², p.č. 1483/14 trvalý travní porost o výměře 3 441 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 800 Kč/m² + DPH v zákonem stanovené sazbě a uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a společností EASYWRAP s.r.o., Smrkovec 30 (kupující) za kupní cenu ve výši 6.564.008 Kč včetně DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

4. **novostavba obchodního centra – změna investora (21/R52/4)**

v záležitosti stavby Obchodního centra Horažďovice:

a) **doporučuje ZM** revokovat usnesení z 11. ZM, bod č.16 ze dne 14.12.2020

b) **doporučuje ZM** schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi společností OC Group GK s.r.o., Přívozní 1600/2b, Praha 7, panem , a městem Horažďovice, která upravuje práva a povinnosti v souvislosti s realizací stavby Obchodní centrum Horažďovice

c) **doporučuje ZM** schválit Prohlášení budoucího vlastníka, kterým město Horažďovice potvrzuje společnosti ŘSD ČR závazek převzít do vlastnictví budoucí chodník vybudovaný na jejím pozemku p.č.. 2475/40 k.ú. Zářečí u Horažďovic dle GP č.: 307-50/2019

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

5. **bezúplatný převod pozemků – Třebomyslická ul. (21/R52/5)**

v rámci narovnání majetkových vztahů při rekonstrukci Třebomyslické ulice:

a) **schvaluje** zaslání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 2745/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1 024 m², p.č. 2745/21 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 286 m² v k.ú. Horažďovice, Správě a údržbě silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 162, Plzeň

b) **doporučuje ZM** projednat a schválit bezúplatné nabytí pozemků p.č. 2745/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1 024 m², p.č. 2745/21 ostatní plocha ostatní komunikace

o výměře 286 m² v k.ú. Horažďovice od Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, Plzeň s právem hospodařit pro Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 162, Plzeň

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

6. **žádost o odprodej nemovitostí – (21/R52/6)**

v záležitosti žádosti

a) **schvaluje** záměr odprodeje části st.p.č. 1067 zastavěná plocha o výměře cca 437 m² včetně objektu bývalé kotelny a uhelny čp. 882

b) **schvaluje** záměr pronájmu (roční nájemné 45 Kč/m² vč. DPH) a následného budoucího odprodeje části pozemku p.č. 1153/4 ostatní plocha manipulační plocha o výměře cca 2 027 m² v k.ú. Horažďovice na dobu neurčitou s tím, že k budoucímu prodeji dojde po vybudování domova pro seniory

c) **pověřuje** MěÚ odbor IRMM zveřejněním záměru odprodeje, pronájmu s následným odprodejem budoucím, vyhotovením znaleckého posudku na ocenění nemovitostí a geometrického plánu na rozdělení pozemků s tím, že cena za geometrický plán a znalecký posudek vstoupí do kupní ceny

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

7. **podání žádosti o dotace – 21 TI - Loreta (21/R52/7)**

v záležitosti podání žádosti o dotaci v rámci akce „ZTV Loreta“:

a) **schvaluje** podání žádosti o dotaci do výzvy programu MMR ČR, podprogramu Technická infrastruktura na vybudování inženýrských sítí v rámci akce „ZTV Loreta“ pod dotačním názvem „21 TI Horažďovice“ v režimu veřejné podpory de-minimis

b) **doporučuje ZM** schválit dofinancování akce „ZTV Loreta“ pod dotačním názvem „21 TI Horažďovice“ z rozpočtu města Horažďovice na rok 2021 a na rok 2022

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

8. **směna pozemků - (21/R52/8)**

doporučuje ZM projednat a schválit uzavření směnné smlouvy mezi,, (první smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana), kdy město Horažďovice převádí do vlastnictví díl „a“ o výměře 7 m² oddělený z p.č. 120/3 a sloučený do st.p.č. 400/1 v k.ú. Horažďovice, zároveň převádí do vlastnictví města díl „b“ o výměře 8 m² oddělený ze st.p.č. 400/1 a sloučený do p.č. 120/3 v k.ú. Horažďovice, směna je bez finančního vyrovnání, pozemky jsou ohodnoceny částkou 250 Kč/m² pozemku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

9. **pronájem pozemků – rybníky – Tichý (21/R52/9)**

schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Zdeňkem Tichým, U Jatek 124, Horažďovice (nájemce) na pronájem pozemků p.č. 1531 vodní plocha o výměře 12 644 m² v k.ú. Horažďovice, p.č. 570 vodní plocha o výměře 2 533 m² v k.ú. Komušín za nájemné ve výši 3.250 Kč/ha + DPH v zákonem stanovené sazbě, s účinností od 01.03.2021 na dobu neurčitou – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

10. **Rekonstrukce Peškovy ulice – koordinátor bezpečnosti (21/R52/10)**

rozhodla o přijetí nabídky uchazeče Ing. Arch. Kláry Skalové, Sokolovská 1336, Strakonice, IČO: 69544298 na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby „Rekonstrukce Peškovy ulice – I. etapa“ zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č.

134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 74.100 Kč (neplátce) a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy o dílo – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

11. **Uzavírka Peškovy ulice (21/R52/11)**

souhlasí s úplnou uzavírkou ulice Peškova v Horažďovicích v termínu od 01.03.2021 do 30.10.2021 a přesunutí zastávky BUS v rámci rekonstrukce ulice Peškova – 1. etapa – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

12. **souhlas – požárně nebezpečný prostor - (21/R52/12)**

schvaluje zásah požárně nebezpečného prostoru přístavby skladu k objektu čp. 1055 do pozemku města p. č. 2394/2 a 2493/6 v k. ú. Zářečí u Horažďovic dle žádosti, zastoupeného Ing. Martinem Liškou, Komenského 1133, Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

13. **záměr pronájmu – kotelna TS (21/R52/13)**

souhlasí s pronájmem části nebytových prostor kotelny se sociálním zařízením a technologiemi v přízemí budovy Technických služeb čp. 1010, Žižkova ulice, Horažďovice, která je součástí pozemku na st.p.č. 1560 zastavěná plocha v k. ú. Horažďovice, o celkové výměře 15,795 m², a to za účelem zajištění provozu zařízení pro výrobu a rozvod tepla a teplé vody a pověřuje MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

14. **věcná břemena – vodovody (21/R52/14)**

v záležitosti výstavby vodovodů:

a) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi, (budoucí povinný) a městem Horažďovice (budoucí oprávněný) v rámci stavby „Vodovod pro místní části Horažďovice – SO 530 - vodovod Svaté Pole – Boubín“

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi manželi, ,a, (budoucí povinný) a městem Horažďovice (budoucí oprávněný) v rámci stavby „Vodovod pro místní části Horažďovice – SO 530 - vodovod Svaté Pole – Boubín“

c) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi, (budoucí povinný) a městem Horažďovice (budoucí oprávněný) v rámci stavby „Vodovod pro místní části Horažďovice – SO 510 - vodovod Babín – Komušín“

d) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi, , (budoucí povinný) a městem Horažďovice (budoucí oprávněný) v rámci stavby „Vodovod pro místní části Horažďovice SO 510 – vodovod Babín – Komušín“

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

15. **věcné břemeno – ČEZ (21/R52/15)**

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0014351/VB/1 k akci „Veřechov, KT, pč. 74/1 – NN“ mezi městem Horažďovice (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice (oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

16. **zrušení věcného břemene – ŘSD (21/R52/16)**

schvaluje uzavření smlouvy o zrušení věcného břemene a smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ŘSD ČR: 0302/22-540/33210/2020 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 (strana povinná), společností LYCKEBY AMYLEX, a.s., Strakonická 946, Horažďovice (strana oprávněná) a městem Horažďovice (třetí strana) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

17. **vyřazení zmařených investic (21/R52/17)**

odkládá projednání na příští zasedání RM (vyřazení zmařených investic z účetní evidence části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku v celkové ceně 135.070 Kč) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

18. **odklad termínu splatnosti nájmů z nebytových prostor (21/R52/18)**

schvaluje odklad termínu splatnosti nájmů z nebytových prostor za I. čtvrtletí 2021 do 30.06.2021 nájemcům, kteří museli kvůli krizovým mimořádným opatřením omezit provoz nebo dočasně uzavřít provozovny pro maloobchodní činnost a poskytování služeb zákazníkům v provozovnách (dle přílohy) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

19. **splátkový kalendář - (21/R52/19)**

schvaluje uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek se , nájemkyní bytu č. ... , , Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodloužení ve výši 1.000 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v únoru 2021, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

20. **pronájem bytu (DPS) - (21/R52/20)**

schvaluje pronájem bytu č. (1+1), , Horažďovice (DPS) manželům a , s účinností nájemní smlouvy od 01.03.2021 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 33,69 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

21. **ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – (21/R52/21)**

v záležitosti bytové situace p

a) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , Horažďovice s platností od 01.03.2021 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 44,89 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2021 ve výši 5,80 Kč/m²

b) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. ... (3+1), , Horažďovice se ke dni 28.02.2021

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

22. **rozpočet města 2021 (21/R52/22)**

v záležitosti rozpočtu města na rok 2021:

a) **schvaluje** zveřejnit návrh rozpočtu na rok 2021

b) **doporučuje ZM** schválit rozpočet města Horažďovice na rok 2021 jako schodkový, tj. **příjmy 138.000 tis. Kč, výdaje 257.000 tis. Kč, financování 119.000 tis. Kč** (dle přílohy)

c) **doporučuje ZM** stanovit, že ve výdajových částech rozpočtu nesmí být jednotlivými příkazy operací překročen stanovený objem provozních a investičních výdajů dle jednotlivých paragrafů, změna v jednotlivých položkách výdajů v rámci paragrafů se povoluje

d) **doporučuje ZM** zmocnit RM Horažďovice k **provádění rozpočtových opatření:**

- z důvodů přijetí dotací, darů a pojistných plnění

- z důvodů placení daní, poplatků, sankcí a výdajů způsobených živelnou pohromou

- ostatní v rozsahu max. 500 tis. Kč v jednotlivém případě
- z nespécifikované **investiční rezervy** na akce:
 - Obchodní centrum Horažďovice
 - Rekonstrukce I/22 – Strakonické ulice
 - Rekonstrukce cesty Opěš – Babín
 - Heliport
 - Mobilita pro všechny – úprava přechodů Komenského – Jiřího z Poděbrad
 - Komenského – úprava parkoviště U Hlaváčků
 - Jiráskovo sídliště – energetická opatření
 - Rekonstrukce kotelny v zámku
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

23. **doplnění žádosti o dotaci – hřiště ZŠ Komenského (21/R52/23)**

v záležitosti modernizace venkovního hřiště ZŠ Komenského:

- a) **schvaluje** zpracování projektové dokumentace Rekonstrukce školního hřiště v ZŠ Komenského Horažďovice, na pozemcích p. č. 219/3 a 219/2 v k. ú. Horažďovice
- b) **schvaluje** podání žádosti o dotaci do programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktury 2020-2024
- c) **schvaluje** použití rezervního fondu ZŠ Komenského na výdaje za zpracování projekčních prací a žádosti o dotaci do výše 300.000 Kč

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

24. **žádost o dotaci – FK, Tenis klub, TJ Sokol (21/R52/24)**

v záležitosti poskytnutí dotace:

- a) **doporučuje ZM** schválit poskytnutí dotace spolku Fotbalový klub Horažďovice, z.s., IČO: 69981981 a Tenis klub Horažďovice, z.s., IČO: 61785377 na provozní náklady v roce 2021 ve výši 280.000 Kč (z toho Tenis klub max. do výše 30.000 Kč) a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
- b) **doporučuje ZM** schválit poskytnutí dotace spolku Tělocvičná jednota Sokol Horažďovice, IČO: 48353175 na provozní náklady v roce 2021 ve výši 110.000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

25. **žádost o dotaci – Hudba bez hranic (21/R52/25)**

doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace spolku Hudba bez hranic, z.s. IČO: 26555131 na Ševčíkovy hudební večery v roce 2021 ve výši 90.500 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

26. **podání žádostí o dotaci z Plzeňského kraje (21/R52/26)**

v záležitosti dotací z programů Plzeňského kraje:

- a) **schvaluje** podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2021“ a její dofinancování městem Horažďovice do výše 23.000 Kč
- b) **schvaluje** podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2021“
- c) **schvaluje** podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora literární tvorby a publikační činnosti 2021“

