

Usnesení z 65. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 26.07.2021

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení ze dne 12.07.2021 (21/R65/1)
2. I/22 HD – průtah – odstoupení od podané žádosti o dotaci (21/R65/2)
3. I/22 HD – průtah – průjezd zemědělských strojů Zahradní ulicí (21/R65/3)
4. Prodej pozemku p.č. 36/5 k.ú. Boubín – [REDACTED] (21/R65/4)
5. Prodej pozemku p.č. 36/6 k.ú. Boubín – [REDACTED] (21/R65/5)
6. Prodej pozemku p.č. 605/1 v k.ú. Třebomyslice – [REDACTED] (21/R65/6)
7. Prodej pozemku p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín – [REDACTED] (21/R65/7)
8. Bezbariéry – Horažďovice, Komenského 953,954 (21/R65/8)
9. Úprava přechodů – změna přechodu č. 2,3,5 (21/R65/9)
10. ZTV Loreta – smlouva GasNet (21/R65/10)
11. ZTV Loreta – smlouva ČEZ (21/R65/11)
12. Křižovatka Strakonická – Příkopy – smlouva ČEZ (21/R65/12)
13. Výjimka ze stavební uzávěry – [REDACTED] (21/R65/13)
14. Zřízení sjezdu – [REDACTED] (21/R65/14)
15. Novostavba obchodního centra HD – změna investora (21/R65/15)
16. Pronájem pozemku v k.ú. HD – Ferrum (21/R65/16)
17. Žádost o prodloužení nájmu – Rumpold (21/R65/17)
18. Dodatek k nájemní smlouvě – pozemky Komušín – Tichý (21/R65/18)
19. Ukončení nájmu, nový pronájem – vinárna čp. 11 (21/R65/19)
20. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/20)
21. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/21)
22. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/22)
23. Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/23)
24. Opakovaný pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/24)
25. Rozpočtové opatření č. 6/2021 (21/R65/25)
26. Dodatek č. 3 ke Směrnici č. 5/2015 – sociální fond (21/R65/26)
27. Souhlas s užíváním části prostor – MŠ Na Paloučku (21/R65/27)
28. Žádost o navýšení fondu investic – ZŠ Komenského (21/R65/28)
29. Žádost o pronájem skateparku – Rampa Fest (21/R65/29)
30. Poskytnutí dotace – Diakonie ČCE (21/R65/30)
31. Stanovení obecního systému odpadového hospodářství (21/R65/31)
32. Personální záležitosti – jmenování VO ŽP (21/R65/32)
33. Personální záležitosti – jmenování VO FO (21/R65/33)
34. Termíny jednání RM a ZM (21/R65/34)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (21/R65/1)**
RM po **projednání**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 64. jednání RM konaného dne 12.07.2021
2. **I/22 HD – průtah – odstoupení od podané žádosti o dotaci (21/R65/2)**
odkládá konečné rozhodnutí po doplnění informací
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
3. **I/22 HD – průtah – průjezd zemědělských strojů Zahradní ulicí (21/R65/3)**
souhlasí s dočasným povolením jednosměrného průjezdu zemědělských strojů přes Zahradní ulici (ve směru z Nábřežní do Strakonické ulice) po dobu sklizně a s tím souvisejícím dopravním opatřením
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
4. **Prodej pozemku p.č. 36/5 v k.ú. Boubín – [REDAKCE] (21/R65/4)**
 - a) **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami na odprodej pozemku z I. kola
 - b) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej pozemku p.č. 36/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 935 m² v k.ú. Boubín za kupní cenu 400 Kč/m² + DPH v zákonem stanovené sazbě + náklady s prodejem související [REDAKCE]
 - c) **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDAKCE] (kupující) za cenu 374.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě + náklady s prodejem související s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
5. **Prodej pozemku p.č. 36/6 v k.ú. Boubín – [REDAKCE] (21/R65/5)**
 - a) **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami na odprodej pozemku z I. kola
 - b) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej pozemku p.č. 36/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 992 m² v k.ú. Boubín za kupní cenu 400 Kč/m² + DPH v zákonem stanovené sazbě + náklady s prodejem související [REDAKCE]
 - c) **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDAKCE] (kupující) za cenu 396.800 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě + náklady s prodejem související s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
6. **Prodej pozemku p.č. 605/1 v k.ú. Třebomyslice – [REDAKCE] (21/R65/6)**
doporučuje ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a manželi [REDAKCE] (kupující) – SJM na odprodej nově vzniklého pozemku p.č. 605/21 ostatní plocha jiná plocha o výměře 46 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic odděleného z p.č. 605/1 v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic za kupní cenu ve výši 11.135 Kč + náklady s prodejem související
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
7. **Prodej pozemku p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín – [REDAKCE] (21/R65/7)**
doporučuje ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDAKCE] (kupující do spolupodílového vlastnictví) na odprodej nově vzniklého dílu „a“ o výměře

11 m² odděleného z p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín a sloučeného do st.p.č. 21 v k.ú. Komušín (ve vlastnictví kupujících) za kupní cenu ve výši 1.650 Kč + náklady s prodejem související
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

8. **Bezbariéry – Horažďovice, Komenského 953, 954 – PD (21/R65/8)**

rozhodla o přijetí nabídky Ing. Miloše Polanky, Písecká 506, Strakonice na zhotovení projektové dokumentace stavby „Bezbariéry – Horažďovice, Komenského ul. 953,954“ včetně výkonu inženýrské činnosti ve výši 124.000 Kč + DPH a výkonu autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 500 Kč/hod + DPH a 500 Kč/cestu + DPH a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

9. **Úprava přechodů – změna přechodu č. 2, 3, 5 (21/R65/9)**

doporučuje ZM schválit závazek majetkoprávního vypořádání připravované stavby „Úprava přechodů pro chodce s omezenou schopností pohybu a orientace – změna přechodu č. 2, 3 a 5“ a potvrzení prohlášení stavebníka o majetkoprávním vypořádání stavby pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň, Hřímálého 37, Plzeň
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

10. **ZTV Loreta – smlouva GasNet (21/R65/10)**

schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní stavby ZTV Loreta mezi městem Horažďovice a společností GasNet, s.r.o., zastoupené společností GasNet Služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

11. **ZTV Loreta – smlouva ČEZ (21/R65/11)**

schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV pro nový odběr akce ZTV Loreta mezi městem Horažďovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, jejímž předmětem je změna termínů plnění v návaznosti na koordinaci staveb
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

12. **Křižovatka Strakonická – Příkopy – smlouva ČEZ (21/R65/12)**

schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Horažďovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín ve věci přeložky stávajícího vedení VN a NN v rámci stavby „Křižovatka Strakonická - Příkopy“ a **souhlasí** s úhradou nákladů v předpokládané výši 618.000 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

13. **Výjimka ze stavební uzávěry – [redacted] (21/R65/13)**

schvaluje výjimku ze stavební uzávěry a zásahu požárně nebezpečného prostoru do pozemku p. č. 2759/7 v k. ú. Horažďovice pro rekonstrukci domu čp. 280 v Nábřežní ulici v Horažďovicích dle žádosti [redacted]
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

14. **Zřízení sjezdu – [redacted] (21/R65/14)**

neschvaluje zřízení sjezdu na pozemek p. č. 96/1 z pozemku p. č. 101/1 v k.ú. Horažďovice dle žádosti [redacted] zastoupeného Ing. Ivanem Šilarem, K Zaječímú vrchu 904, Klatovy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

15. **Novostavba obchodního centra HD – změna investora (21/R65/15)**

- a) **bere na vědomí** změnu vlastníka pozemků p. č. 2475/25, 2475/27 a 2538 v k.ú. Zářečí u Horažďovic
- b) **doporučuje ZM** schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi společnostmi Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha a městem Horažďovice, která upravuje práva a povinnosti v souvislosti s realizací stavby „Obchodní centrum Horažďovice“
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

16. **Pronájem pozemku v k.ú. HD – Ferrum (21/R65/16)**

schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31, Plzeň – Jižní Předměstí (nájemce) na pronájem pozemku p.č. 841/3 zahrada o výměře 525 m² v k.ú. Horažďovice s účinností od 01.08.2021 na dobu neurčitou a nájemné ve výši 37 Kč/m² + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

17. **Žádost o prodloužení nájmu – Rumpold (21/R65/17)**

schvaluje vyhlášení záměru nového pronájmu pozemků st.p.č. 1344/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 562 m² včetně stavby usazovací nádrže bez č.p./č.e, st.p.č. 1344/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 120 m² včetně stavby usazovací nádrže bez č.p./č.e, p.č. 1782/7 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 281 m², p.č. 1782/14 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 11 m², p.č. 1782/17 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 62 m², části pozemků p.č. 1782/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 27 m², p.č. 1782/6 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 110 m², p.č. 1782/9 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 246 m², p.č. 1782/11 ostatní plocha jiná plocha o výměře 158 m², p.č. 1782/12 ostatní plocha jiná plocha o výměře 50 m², p.č. 1782/13 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 277 m², p.č. 1782/15 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 55 m², p.č. 1782/16 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 282 m² vše v k.ú. Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu pozemků
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

18. **Dodatek k nájemní smlouvě – pozemku Komušín – Tichý (21/R65/18)**

schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Zdeňkem Tichým, U Jatek 124, Horažďovice (nájemce), kterým se mění výměra pronajatých pozemků p.č. 1531 v k.ú. Horažďovice a p.č. 570 v k.ú. Komušín s účinností od 01.08.2021
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

19. **Ukončení nájmu, nový pronájem – vinárna čp. 11 (21/R65/19)**

- a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání mezi Antonínem Šubou, Mayerova 1064, Horažďovice, IČO: 08713651, Romanem Holečkem, Otavská 1046, Horažďovice, IČO: 72216581 (nájemci) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 31.07.2021
- b) **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 172,60 m² Martinu Krejčímu., se sídlem Kladruby 7, IČO: 75399709 za účelem provozování vinárny s platností od 01.08.2021 na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 268 Kč/m²/rok (velký sál, postranní sál, chodby, soc. zařízení), 134 Kč/m²/rok (zpevněná plocha kamenné dlažby pod pergolou), **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

20. **Pronájem bytu – (21/R65/20)**

schvaluje pronájem bytu č. [redacted], Horažďovice [redacted] na dobu určitou s platností od 01.08.2021 do 31.07.2022 za nájemné ve výši 47,53 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

21. **Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/21)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED] Horažďovice [REDACTED],
[REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.10.2021 do 31.03.2022 za nájemné ve výši
46,51 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2021 ve výši 5,80 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
22. **Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/22)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED] Horažďovice [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.09.2021 do 31.08.2022 za nájemné ve výši
46,51 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
23. **Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/23)**
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [REDACTED] Horažďovice s [REDACTED]
[REDACTED] k 31.07.2021
b) **schvaluje** pronájem bytu č. [REDACTED] Horažďovice [REDACTED],
[REDACTED] Horažďovice na dobu neurčitou s platností od 01.09.2021 za nájemné ve výši
47,53 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
24. **Opakovaný pronájem bytu – [REDACTED] (21/R65/24)**
schvaluje opakovaný pronájem bytu č. [REDACTED] Horažďovice [REDACTED]
[REDACTED] Horažďovice na dobu dvou let s platností od 01.09.2021 do
31.08.2023 za nájemné ve výši 44,82 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
25. **Rozpočtové opatření č. 6/2021 (21/R65/25)**
provádí rozpočtové opatření č. 6/2021, kterým se zvyšují příjmy o 2.893.080 Kč a zvyšují výdaje
o 2.893.080 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
26. **Dodatek č. 3 ke Směrnici č. 5/2015 – sociální fond (21/R65/26)**
a) **schvaluje** Dodatek č. 3 ke Směrnici č. 5/2015 o tvorbě a způsobu čerpání sociálního fondu,
který upravuje výši příspěvku na stravování tzv. stravenkový paušál
b) **doporučuje ZM** schválit poskytování příspěvku na stravování uvolněným členům
zastupitelstva města v souladu s platnou směrnicí o tvorbě a způsobu čerpání sociálního
fondu
– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ
27. **Souhlas s užíváním části prostor – MŠ Na Paloučku (21/R65/27)**
souhlasí s užíváním části nebytových prostor v MŠ Na Paloučku a **souhlasí** s předloženou
„Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi MŠ Na Paloučku a Josefem
Šteflíkem, Nová Ves 39, Švihov, dále mezi MŠ Na Paloučku a Martinem Zámečnickem, Láskova
1802, Praha 11, mezi MŠ Na Paloučku a Radkou Lečovou Prosserovou, Předměstí 501,
Horažďovice, mezi MŠ Na Paloučku a Olinou Korousovou, Husovo náměstí 148, Horažďovice a
mezi MŠ Na Paloučku a MAS Pošumaví, Plánická 174, Klatovy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
28. **Žádost o navýšení fondu investic – ZŠ Komenského (21/R65/28)**
souhlasí s převodem částky 20.365,08 Kč z rezervního fondu do fondu investic na pořízení vodní
lázně dle schváleného rozpočtu na rok 2021 u příspěvkové organizace ZŠ Komenského

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

29. **Žádost o pronájem skateparku – Rampa Fest (21/R65/29)**

a) **schvaluje** konání kulturní akce Rampa Fest dne 31.07.2021

b) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem skateparku za částku 1.000 Kč, s podmínkou uvedení prostor po akci do stávajícího stavu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

30. **Poskytnutí dotace – Diakonie ČCE (21/R65/30)**

schvaluje dotaci ve výši 3.000 Kč na aktivizační činnosti v Domově Radost a ve Stacionářích Korálek a Kvítek pro Diakonii ČCE – středisko Západní Čechy, Prokopova 207/25, Plzeň a

schvaluje uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor SZ

31. **Stanovení obecního systému odpadového hospodářství (21/R65/31)**

doporučuje obecní systém odpadového hospodářství města stanovit obecně závaznou vyhláškou

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

32. **Personální záležitosti – jmenování VO ŽP (21/R65/32)**

jmenuje Ing. Martina Škodu, vedoucím odboru životního prostředí Městského úřadu Horažďovice s platností od 01.09.2021

– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

33. **Personální záležitosti – jmenování VO FO (21/R65/33)**

jmenuje Ing. Janu Kohoutovou, vedoucí odboru finančního Městského úřadu Horažďovice s platností od 01.10.2021

– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

34. **Termíny jednání RM a ZM (21/R65/34)**

schvaluje

termíny jednání RM:	09.08.2021 ve 14:00 hod.
	30.08.2021 ve 14:00 hod.
	20.09.2021 ve 14:00 hod.
	04.10.2021 ve 14:00 hod.
	18.10.2021 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM:	06.09.2021 v 18:00 hod.
--------------------	-------------------------

Ing. Michael Forman
starosta města

Ing. Hana Kalná
místostarostka města