

# Usnesení z 66. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 09.08.2021

**Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů**

Projednané body:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Kontrola plnění usnesení ze dne 26.07.2021                    | (21/R66/1)  |
| 2. Veřejná dvoukolová soutěž na prodej pozemků Loreta            | (21/R66/2)  |
| 3. Regenerace sídliště Šumavská–Pod Vodojemem – žádost o dotaci  | (21/R66/3)  |
| 4. I/22 Horažďovice – průtah – dodatek ke smlouvě                | (21/R66/4)  |
| 5. Zámek – nabídka na vypracování stavebně historického průzkumu | (21/R66/5)  |
| 6. Prodej bytové jednotky 878/1 <sup>a</sup> – [REDAKCE]         | (21/R66/6)  |
| 7. Fitcentrum – pronájem původní bytové jednotky                 | (21/R66/7)  |
| 8. Pronájem části NP Okružní 882, Sportovní 1052 – kogenerace    | (21/R66/8)  |
| 9. Ukončení nájmu dohodou – [REDAKCE]                            | (21/R66/9)  |
| 10. Ukončení nájmu dohodou – [REDAKCE]                           | (21/R66/10) |
| 11. Čerpání rozpočtu k 30.06.2021 a rozpočtová opatření r. 2021  | (21/R66/11) |
| 12. FRB – poskytnutí úvěru                                       | (21/R66/12) |
| 13. Závěrečný účet DSO Radina                                    | (21/R66/13) |
| 14. Závěrečný účet DSO Horažďovicko                              | (21/R66/14) |
| 15. Žádost o odpuštění nájmu (IV, V 2021) – restaurace Aquapark  | (21/R66/15) |
| 16. Zvláštní užívání veřejného prostranství – ODS                | (21/R66/16) |
| 17. Termíny jednání RM a ZM                                      | (21/R66/17) |

## Rada města Horažďovice:

### 1. schválení zápisu a usnesení (21/R66/1)

RM po **projednání**

**schvaluje** zápis a plnění usnesení z 65. jednání RM konaného dne 26.07.2021

### 2. Veřejná dvoukolová soutěž na prodej pozemků Loreta (21/R66/2)

- a) **doporučuje ZM** projednat a schválit veřejnou dvoukolovou soutěž na prodej pozemků p.č. 832/98 orná půda o výměře 956 m<sup>2</sup>, p.č. 832/97 orná půda o výměře 945 m<sup>2</sup>, p.č. 832/100 orná půda o výměře 1 009 m<sup>2</sup>, p.č. 832/141 orná půda o výměře 1 010 m<sup>2</sup>, p.č. 832/142 orná půda o výměře 1 011 m<sup>2</sup>, p.č. 832/143 orná půda o výměře 1 013 m<sup>2</sup>, p.č. 832/144 orná půda o výměře 1 086 m<sup>2</sup>, p.č. 832/146 orná půda o výměře 1 273 m<sup>2</sup>, p.č. 832/147 orná půda o výměře 1 017 m<sup>2</sup>, p.č. 832/148 orná půda o výměře 1 016 m<sup>2</sup>, p.č. 832/149 orná půda o výměře 1 017 m<sup>2</sup>, p.č. 832/150 orná půda o výměře 1 017 m<sup>2</sup>, p.č. 832/178 orná půda o výměře 1 492 m<sup>2</sup>, p.č. 832/152 orná půda o výměře 851 m<sup>2</sup>, p.č. 832/153 orná půda o výměře 996 m<sup>2</sup>, p.č. 832/154 orná půda o výměře 995 m<sup>2</sup>, p.č. 832/155 orná půda o výměře 995 m<sup>2</sup>, p.č. 832/157 orná půda o výměře 862 m<sup>2</sup>, p.č. 832/158 orná půda o výměře 811 m<sup>2</sup>, p.č. 832/159 orná půda o výměře 811 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horažďovice za cenu 1.900 Kč/m<sup>2</sup> (včetně DPH) v zákonem

stanovené sazbě (nyní 21 %) s tím, že ve druhém kole se navyšuje cena min. o 1 Kč/m<sup>2</sup> k nejvyšší nabídnuté ceně z kola prvního

- b) **doporučuje ZM** projednat a schválit kupní smlouvu na nemovitost se zřízením věcného zátěhu a zatížení a výhradou zpětné koupě jako práva věcného – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

3. **Regenerace sídliště Šumavská–Pod Vodojemem – žádost o dotaci (21/R66/3)**

- a) **schvaluje** podání žádosti o dotaci z „Programu regenerace sídlišť“ Státního fondu podpory investic pro rok 2022 na III. a IV. etapu akce s dotačním názvem „Regenerace sídliště Šumavská x Pod Vodojemem, Horažďovice – III. a IV. etapa“
- b) **schvaluje** realizaci III. a IV. etapy revitalizace Sídliště Šumavská x Pod Vodojemem pouze za podmínky získání dotace a **ukládá** zahrnout náklady na realizaci III. a IV. etapy do návrhu rozpočtu pro rok 2022
- c) **doporučuje ZM** schválit dofinancování Projektu s názvem „Regenerace sídliště Šumavská x Pod Vodojemem, Horažďovice – III. a IV. etapa“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

4. **I/22 Horažďovice – průtah – dodatek ke smlouvě (21/R66/4)**

**schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby „I/22 Horažďovice - průtah“ uzavřené se společností MANIFOLD GROUP, s.r.o., Mikulášské náměstí 17, Plzeň, jehož předmětem je změna termínů plnění s ohledem k prodloužení realizace stavby a navýšení ceny o 34.170 Kč + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

5. **Zámek – nabídka na vypracování stavebně historického průzkumu (21/R66/5)**

**rozhodla** o přijetí nabídky společnosti Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, Praha 2 na provedení stavebně historického průzkumu a pasportizaci výrobků zámku ve výši 226.000 Kč + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

6. **Prodej bytové jednotky 878/3 – [redacted] (21/R66/6)**

**doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [redacted] Horažďovice (kupující) na prodej bytové jednotky č. 878/3, Palackého ulice v Horažďovicích na st.p.č. 1069/1 v k.ú. Horažďovice včetně podílu ve výši 358/12381 na společných prostorách domu čp. 878, 877 a na st.p.č. 1069/1 v k.ú. Horažďovice za kupní cenu ve výši 950.000 Kč + náklady s prodejem související s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení odprodeje ZM

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

7. **Fitcentrum – pronájem původní bytové jednotky (21/R66/7)**

- a) **schvaluje** vynětí bytové jednotky č. 1, Sportovní 1052, Horažďovice z bytového fondu
- b) **schvaluje** záměr pronájmu prostor původní bytové jednotky v Aquaparku Horažďovice pro rozšíření Fitcentra o výměře 121,64 m<sup>2</sup>, **pověřuje MěÚ**, odbor IRMM zveřejněním
- c) **rozhodla** o přijetí nabídky Ing. Martina Lišky na zhotovení projektové dokumentace stavby „Aquapark - rozšíření fitness“ ve výši max. 73.900 Kč
- d) **schvaluje** přesun 100.000. Kč vč. DPH z nespécifikované investiční rezervy rozpočtu města na akci „Aquapark - rozšíření fitness“, který bude zahrnut do rozpočtového opatření č. 7 v RM 67

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

8. **Pronájem části kotelny CZT Okružní 882, Sportovní 1052 – umístění kogenerace (21/R66/8)**

- a) **schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout část prostoru bývalé kotelny CZT čp. 882 pro umístění kogenerační jednotky s dodáním tepla do otopné soustavy v majetku města
  - b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout část kotelny a zázemí v budově Aquaparku čp. 1052 pro umístění kogenerační jednotky s dodáním tepla do otopné soustavy v majetku města
  - c) **schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout prostory bývalé uhelny cca 240 m<sup>2</sup> (v čp. 882) a částečně oplocený pozemek p.č. 1153/4 v k.ú. Horažďovice o výměře 1850 m<sup>2</sup>
  - d) **pověřuje MěÚ**, odbor IRMM zveřejněním záměru pronájmu  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
9. **Ukončení nájmu bytu – (21/R66/9)**  
**schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 9, Horažďovice s ke dni 31.08.2021  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
10. **Ukončení nájmu bytu – (21/R66/10)**  
**schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 2, Horažďovice s ke dni 31.08.2021  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
11. **Čerpání rozpočtu k 30.06.2021 a rozpočtová opatření r. 2021 (21/R66/11)**  
**doporučuje ZM:**
  - a) **schválit** čerpání rozpočtu k 30.06.2021
  - b) **vzít na vědomí** rozpočtová opatření roku 2021 č. 1/2021- 6/2021  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO
12. **FRB – poskytnutí úvěru (21/R66/12)**  
**doporučuje ZM** na základě protokolu o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 27.07.2021 **schválit** uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru - úvěr ve výši 80 tis. Kč se splatností 4 roky a úrokovou sazbou 1,5 % p.a  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
13. **Závěrečný účet DSO Radina (21/R66/13)**  
**doporučuje ZM** schválit Závěrečný účet DSO Radina za rok 2020 – souhlasit s hospodařením za rok 2020, a to bez výhrad a vzít na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření zpracovanou Krajským úřadem Plzeňského kraje  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO
14. **Závěrečný účet DSO Horažďovicko (21/R66/14)**  
**doporučuje ZM** schválit Závěrečný účet DSO Horažďovicko za rok 2020 – souhlasit s hospodařením za rok 2020, a to bez výhrad a vzít na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření zpracovanou Krajským úřadem Plzeňského kraje  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
15. **Žádost o odpouštění nájmu (IV, V 2021) – restaurace Aquapark (21/R66/15)**  
**schvaluje** odpouštění nájmu za duben a květen 2021 nájemci restaurace v Aquaparku paní Blance Rážové, Holkovice 26 v celkové výši 75 %  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO
16. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – ODS (21/R66/16)**  
**schvaluje** zvláštní užívání veřejného prostranství na Mírovém náměstí v Horažďovicích ve dnech od 10.09.2021 do 10.10.2021 pro Regionálního sdružení ODS Plzeňského kraje, Sady 5. května 44, Plzeň k umístění reklamního stojanu v rámci předvolební kampaně  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO

17. **Termíny jednání RM a ZM (21/R66/17)**

RM v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje:**

termíny jednání RM:	30.08.2021 ve 14:00 hod.
	20.09.2021 ve 14:00 hod.
	04.10.2021 ve 14:00 hod.
	18.10.2021 ve 14:00 hod.
termín jednání ZM:	06.09.2021 v 18:00 hod.

Ing. Michael Forman v.r.  
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.  
místostarostka města