

Usnesení z 68. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 20.09.2021

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení ze dne 30.08.2021 (21/R68/1)
2. Rekonstrukce polní cesty Opěš – Babín – zadávací dokumentace (21/R68/2)
3. MŠ Jiřího z Poděbrad – rekonstrukce WC – dodatek ke smlouvě (21/R68/3)
4. Kogenerace – Okružní čp. 882 – pronájem ČEZ (21/R68/4)
5. Kogenerace – Sportovní 1052 – pronájem ČEZ (21/R68/5)
6. Pozemkové úpravy k.ú. Třebomyšlice – žádost SPÚ (21/R68/6)
7. Bezúplatný převod majetku – pozemek p.č. 3112/3 HD (21/R68/7)
8. Žádost o odprodej pozemku – LUKJAR (21/R68/8)
9. Žádost o odprodej části pozemku – [REDAKCE] (21/R68/9)
10. Ukončení pronájmu pozemku – [REDAKCE] (21/R68/10)
11. Žádost o odprodej pozemku – [REDAKCE] (21/R68/11)
12. Prodej plynárenského zařízení (21/R68/12)
13. Věcné břemeno – HD, KT, Plzeňská – NN (21/R68/13)
14. Sleva u smluvního nájemného u bytů pro rok 2022 (21/R68/14)
15. Souhlas s umístěním sídla společnosti – A-INVENT (21/R68/15)
16. Zřízení sociálně-integračního bytu (21/R68/16)
17. Ukončení nájmu bytu, pronájem jiného bytu – [REDAKCE] (21/R68/17)
18. Uzavírka místních komunikací – Rally (21/R68/18)
19. Zvláštní užívání veřejného prostranství – Rally (21/R68/19)
20. ZŠ Komenského – oprava dvora – čerpání rezervního fondu (21/R68/20)
21. Souhlas s přijetím věcného daru – ZŠ Komenského (21/R68/21)
22. Výpověď smlouvy - TextilEco (21/R68/22)
23. Smlouva o provozování kontejnerů na textil – HELP TEX (21/R68/23)
24. Asociace turistických inf. center – vstup MěM/IC (21/R68/24)
25. Aquapark – smlouva na využití bazénu – Školní klub (21/R68/25)
26. Aquapark – dodatek ke smlouvě na využití bazénu – Bláhová (21/R68/26)
27. Pronájem části pozemku 1067 včetně čp. 882 – Houdek (21/R68/27)
28. Souhlas – výpůjčka tělocvičny – KMŠ (21/R68/28)
29. Poskytnutí dotace – DSO Horažďovicko (21/R68/29)
30. Založení spolku Otava.fun (21/R68/30)
31. Pronájem bytu – [REDAKCE] (21/R68/31)
32. Termíny jednání RM a ZM (21/R68/32)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (21/R68/1)**
RM po **projednání**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 67. jednání RM konaného dne 30.08.2021
2. **Rekonstrukce polní cesty Opěš – Babín – zadávací dokumentace (21/R68/2)**
schvaluje Výzvu k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Rekonstrukce polní cesty Opěš - Babín“ a **jmenuje** hodnotící komisi dle návrhu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
3. **MŠ Jiřího z Poděbrad – rekonstrukce WC – dodatek ke smlouvě (21/R68/3)**
schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „MŠ Jiřího z Poděbrad - rekonstrukce WC“ uzavřené se společností Stavební společnost H a T, spol. s r.o. Komenského 373, Strakonice, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 191.428 Kč + DPH
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
4. **Kogenerace – Okružní čp. 882, HD – pronájem ČEZ (21/R68/4)**
 - a) **bere na vědomí** protokol o hodnocení nabídek zájemců o pronájem části prostor Okružní ulice 882, Horažďovice pro kogeneraci s dodáním tepla a elektrické energie pro provoz města Horažďovice ze dne 15.09.2021
 - b) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností ČEZ Energo, s.r.o., Duhová 1531/3, Praha 4 – Michle (nájemce) za nájemné ve výši 400.000 K/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
5. **Kogenerace – Sportovní čp. 1052, HD – pronájem ČEZ (21/R68/5)**
 - a) **bere na vědomí** protokol o hodnocení nabídek zájemců o pronájem části prostor Sportovní ulice 1052, Horažďovice pro kogeneraci s dodáním tepla a elektrické energie pro provoz města Horažďovice ze dne 15.09.2021
 - b) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností ČEZ Energo, s.r.o., Duhová 1531/3, Praha 4 – Michle (nájemce) za nájemné ve výši 60.000 Kč/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
6. **Pozemkové úpravy k.ú. Třebomyslice – žádost SPÚ (21/R68/6)**
schvaluje podání žádosti o zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic (v případě nedostatečného zájmu vlastníků zahájení jednoduché pozemkové úpravy) na Státní pozemkový úřad, pobočka Klatovy, Čapkova 127, Klatovy a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM obslávkou vlastníků pozemků se žádostí o zahájení úprav
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
7. **Bezúplatný převod majetku – pozemek p.č. 3112/3 HD (21/R68/7)**
doporučuje ZM projednat a schválit bezúplatné nabytí pozemku p.č. 3112/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 757 m² v k.ú. Horažďovice včetně stavby kanalizace a nádvoří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
8. **Žádost o odprodej pozemku – LUKJAR (21/R68/8)**
neschvaluje záměr odprodeje ani pronájmu pozemku p.č. 238/30 o výměře 4 068 m² v k.ú. Horažďovice za účelem výstavby samoobslužné myčky z důvodu zpracování územní studie daného území, která stanoví urbanistický a funkční cílový stav celé lokality a současného využití jako zařízení staveniště

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

9. **Žádost o odprodej části pozemku p.č. 809/1 v k.ú. HD – [REDAKCE] (21/R68/9)**

v záležitosti žádosti [REDAKCE] **schvaluje** záměr odprodeje pozemku p.č. 809/1 ostatní plocha ostatní komunikace v k.ú. Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM zjistit možnosti využití pozemku (připojení, hluková studie a přeložky NN), poté zpracováním znaleckého posudku a zveřejněním záměru odprodeje pozemku

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

10. **Ukončení pronájmu části pozemku p.č. 809/1 v k.ú. HD – [REDAKCE] (21/R68/10)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a [REDAKCE] (nájemce) na pronájem části pozemku p.č. 809/1 o výměře 343 m² v k.ú. Horažďovice ke dni 31.08.2021

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

11. **Žádost o odprodej části pozemku p.č. 809/1 v k.ú. HD – [REDAKCE] (21/R68/11)**

v záležitosti žádosti [REDAKCE] **schvaluje** záměr odprodeje pozemku p.č. 809/1 ostatní plocha ostatní komunikace v k.ú. Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM zjistit možnosti využití pozemku (připojení, hluková studie a přeložky NN), poté zpracováním znaleckého posudku a zveřejněním záměru odprodeje pozemku

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

12. **Prodej plynárenského zařízení (21/R68/12)**

doporučuje ZM projednat a schválit odprodej nízkotlakého plynovodu v délce 84,6 metru a přípojky v délce 6,4 metru ke kotelně Peškova ulice v Horažďovicích společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem za kupní cenu ve výši 379.623 Kč a schválit uzavření kupní smlouvy č. 9421002360/4000239869 mezi městem Horažďovice (prodávající) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem (kupující)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

13. **Věcné břemeno – HD, KT, Plzeňská – NN (21/R68/13)**

schvaluje ve veřejném zájmu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo IE-12-0008425/SOBS VB/1 k akci „Horažďovice, KT, Plzeňská - NN“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly, zastoupenou na základě plné moci společností MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice (budoucí oprávněná) k pozemkům p.č. 2730/18, p.č. 2756/1, p.č. 2756/16, p.č. 2807 v k.ú. Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

14. **Sleva u smluvního nájemného u bytů pro rok 2022 (21/R68/14)**

schvaluje pro období od 01.01.2022 do 31.12.2022 poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši:

a) 5,80 Kč/m²/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 11, 68, 105, 155, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722

b) 6,71 Kč/m²/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)

Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

15. **Souhlas s umístěním sídla společnosti – A-INVENT (21/R68/15)**
souhlasí s umístěním sídla společnosti A-INVENT s.r.o. na adrese Husovo náměstí 148, Horažďovice na p.č. st. 1638 v k.ú. Horažďovice a se zápisem sídla společnosti do obchodního rejstříku
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
16. **Zřízení sociálně-integračního bytu (21/R68/16)**
schvaluje zřízení sociálně-integračního bytu – byt č. 3, Ševčíkova ulice čp. 27, Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRMM a odbor soc. věcí a zdravotnictví přípravou nájemní smlouvy ve spolupráci s Oblastní charitou Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
17. **Ukončení nájmu bytu, pronájem jiného bytu – [REDAKCE] (21/R68/17)**
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Horažďovice, s [REDAKCE] ke dni 30.09.2021
b) **schvaluje** pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.10.2021 do 31.10.2022 za nájemné ve výši 46,51 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
18. **Uzavírka místních komunikací – Rally (21/R68/18)**
souhlasí s povolením úplné uzavírky provozu na místních komunikacích Mírové náměstí, ul. Ševčíkova, ul. Havlíčkova a ul. Podbranská v Horažďovicích z důvodu pořádání sportovní akce „42. INVELT Rally Pačejov 2021“ v rozsahu:
a) dne 01.10.2021 od 12 hodin do 24 hodin z důvodu zajištění doprovodné kulturní akce na části Mírového náměstí
b) dne 02.10.2021 – 03.10.2021 z důvodu zajištění prostoru startu a cíle rally za podmínky, že akce bude ve všechny dny dostatečně zajištěna pořadatelskou službou a v případě nouze bude umožněn vjezd vozidlům IZS
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
19. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – Rally (21/R68/19)**
schvaluje zvláštní užívání veřejného prostranství u hlavních příjezdových komunikací v Horažďovicích ve dnech od 10.09.2021 do 30.09.2021 pro Automoto klub Pačejov v AČR k umístění 3 ks reklamních banerů v rámci Mistrovství ČR v rallye. Umístění bude provedeno tak, aby splňovalo vzdálenost od pozemní komunikace, nebude bránit v bezpečnosti a plynulosti silničního provozu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
20. **ZŠ Komenského – oprava dvora – čerpání rezervního fondu (21/R68/20)**
a) **revokuje** usnesení RM 21/R55/6 ze dne 22.03.2021 ZŠ Komenského – oprava dvora
b) **schvaluje** opravu dvora Základní školy Horažďovice, Komenského 211, příspěvková organizace a jeho financování z rezervního fondu školy do hodnoty 640.000 Kč včetně DPH
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
21. **Souhlas s přijetím věcného daru – ZŠ Komenského (21/R68/21)**
vyjadřuje předchozí souhlas pro ZŠ Komenského k přijetí věcných darů stolní pily HS80 SCHEPPACH v hodnotě 3.690 Kč a 2 setů AKU kombinované nářadí 4v1 PARK SIDE v hodnotě 4.227 Kč od Petry Lukešové, [REDAKCE] pro podporu praktické výuky dílen
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

22. **Výpověď smlouvy - TextilEco (21/R68/22)**
schvaluje výpověď Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů – projekt „Eko The Tap Tap“
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
23. **Smlouva o provozování kontejnerů na textil – HELP TEX (21/R68/23)**
schvaluje uzavření Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů mezi městem Horažďovice a spolkem HELP TEX, z.s., Za zámečkem 746/5a, Jinonice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
24. **Asociace turistických inf. center – vstup MěM/IC (21/R68/24)**
schvaluje podání přihlášky Městského muzea Horažďovice – Informačního centra do Asociace turistických informačních center (A.T.I.C. ČR)
– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka MěM
25. **Aquapark – smlouva na využití bazénu – Školní klub (21/R68/25)**
schvaluje uzavření smlouvy na využití části plaveckého bazénu pro výuku plavání mezi městem Horažďovice a Školním sportovním klubem při ZŠ Horažďovice, Komenského ul. 211, Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark
26. **Aquapark – dodatek ke smlouvě na využití bazénu – Bláhová (21/R68/26)**
schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu mezi městem Horažďovice a Evou Bláhovou, Řepice 158, IČO: 72106921, jehož předmětem je rozšíření využití části plaveckého bazénu
– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark
27. **Pronájem části pozemku 1067 včetně čp. 882 – Houdek (21/R68/27)**
schvaluje uzavření nájemních smluv na pronájem části st.p.č.1067 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 240 m² včetně stavby objektu bývalé uhelny čp. 882 v Okružní ulici v Horažďovicích a části pozemku p.č. 1153/4 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 900 m² v k.ú. Horažďovice mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Petrem Houdkem, Komenského 226, Horažďovice, IČO: 87495309 (nájemce) za nájemné za st.p.č. 1067 ve výši 200 Kč/m²/rok a u pozemku p.č. 1153/4 ve výši 37 Kč/m²/rok:
a) s účinností od 01.10.2021 na dobu neurčitou s půlroční výpovědní lhůtou část st.p.č.1067 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 240 m² včetně stavby objektu bývalé uhelny čp. 882 v Okružní ulici v Horažďovicích
b) s účinností od 01.01.2022 na dobu neurčitou s půlroční výpovědní lhůtou část pozemku p.č. 1153/4 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 900 m² v k.ú. Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM
28. **Souhlas – výpůjčka tělocvičny – KMŠ (21/R68/28)**
souhlasí s užíváním části nebytových prostor v Křesťanské MŠ DUHA a **souhlasí** s předloženou „Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Školním sportovním klubem při Základní škole Horažďovice, IČO: 01487442, dále mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Radkou Lečovou-Prosserovou, Předměstí 501, Horažďovice, mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Libuší Holečkovou, Na Břehu 298, Katovice, mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Olgou Korousovou, Husovo náměstí 148, Horažďovice a mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Josefem Chalupným, Komenského 951, Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
29. **Poskytnutí dotace – DSO Horažďovicko (21/R68/29)**
doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace DSO Horažďovicko, IČO: 2270935 ve výši 50.978 Kč na pořízení 70 ks domácích kompostérů o objemu 1 000 l ve společném projektu příjemce

„Separace bioodpadů v obcích DSO Horažďovicko“ a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

30. **Založení spolku Otava.fun (21/R68/30)**

doporučuje ZM schválit uzavření zakládací smlouvy a stanovy spolku Otava.fun z.s., jehož zakladatelé jsou město Písek, město Strakonice, město Horažďovice, město Sušice, Píseckem, s.r.o. a Destinace Sušicko, z.s.

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

31. **Pronájem bytu (21/R68/31)**

RM po **projednání** návrhu předloženého MěÚ, odborem IRMM, týkající se pronájmu bytu:

schvaluje pronájem bytu č. 1000, Horažďovice 1000, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.10.2021 do 30.09.2022 za nájemné ve výši 46,51 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2021 ve výši 5,80 Kč/m²

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRMM

32. **Termíny jednání RM a ZM (21/R68/32)**

RM v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:

termíny jednání RM: 04.10.2021 ve 14:00 hod.
 18.10.2021 ve 14:00 hod.
 08.11.2021 ve 14:00 hod.
 24.11.2021 ve 14:00 hod.
 06.12.2021 ve 14:00 hod.
 20.12.2021 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 08.11.2021 v 18:00 hod.

termín Dialog café 24.11.2021 v 18:00 hod. salónek Hotelu Prácheň

Ing. Michael Forman
starosta města

Ing. Hana Kalná
místostarostka města