

Usnesení ze 74. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 06.12.2021

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení ze dne 24.11.2021 a 30.11.2021 (21/R74/1)
2. Zhotovení územních studií – výběr zhotovitele PD (21/R74/2)
3. Lesy ČR – nabídka pozemků (21/R74/3)
4. Žádost o pronájem části pozemku – [REDACTED] (21/R74/4)
5. Žádost o pacht pozemků – [REDACTED] (21/R74/5)
6. Směna pozemků – [REDACTED] (21/R74/6)
7. Český rybářský svaz – dodatek k nájemní smlouvě (21/R74/7)
8. Žádost o stanovisko – ProjektEL (21/R74/8)
9. Věcné břemeno – GasNet (21/R74/9)
10. Ukončení nájmu nebytových prostor čp. 16 (kino) – Lukeš (21/R74/10)
11. Pronájem nebytových prostor čp. 311 – ZZS PK (21/R74/11)
12. Výpověď z nájmu nebytových prostor čp. 39 – Pscheidtová (21/R74/12)
13. Ukončení nájmu bytu dohodou – [REDACTED] (21/R74/13)
14. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/14)
15. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/15)
16. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/16)
17. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/17)
18. Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/18)
19. Pronájem bytu DPS – [REDACTED] (21/R74/19)
20. Farmářský trh – povolení akce (21/R74/20)
21. Termíny svatebních obřadů (21/R74/21)
22. Smlouva o zřízení místa zpětného odběru – ECOBAT (21/R74/22)
23. Smlouva o spolupráci (péče o týrané psy) – Storgé (21/R74/23)
24. Jmenování vedoucího Aquaparku (21/R74/24)
25. Rozpočtové opatření č. 11 (21/R74/25)
26. Stanovení platu – ředitelky ZŠ, MŠ a ředitel ZUŠ (21/R74/26)
27. Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace – DSO (Sběrný dvůr) (21/R74/27)
28. Čerpání rozpočtu k 31.10.2021 a rozpočtové opatření (21/R74/28)
29. Pravidla rozpočtového provizoria (21/R74/29)
30. Příprava zasedání ZM (21/R74/30)
31. I/22 Horažďovice – průtah – změna během výstavby (21/R74/31)
32. Termíny jednání RM a ZM (21/R74/32)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (21/R74/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení ze 72. jednání RM konaného dne 24.11.2021 a 73. jednání RM konaného dne 30.11.2021
2. **Zhotovení územních studií – výběr zhotovitele PD (21/R74/2)**
 - a) **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky účastníka Building – Investment, s.r.o., Doubravice 40, Doubravice u Strakonice, IČO: 65415680 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby na vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti s názvem Územní studie: část č. 1: Na Tržišti – zahrádky, část č. 2: Za Loretou - zahrádky“ zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č. 134/2016 Sb. za nabídkovou cenu 136.000 Kč bez DPH (164.560 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy
 - b) **ukládá** náklady ve výši 164.560 Kč zahrnout do rozpočtového provizoria a návrhu rozpočtu města pro rok 2022 (příkazce Odbor výstavby a územního plánování)
 - za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
3. **Lesy ČR – nabídka pozemků (21/R74/3)**
 - a) **nesouhlasí** s uzavřením kupní smlouvy na odkup pozemku p.č. 786 v k.ú. Komušín od Lesů ČR, s.p., Klatovy a **doporučuje ZM** revokovat usnesení přijaté na 4. zasedání ZM, dne 03.06.2019, bod č. 23 z důvodu, že město Horažďovice již nemá o odkup pozemku zájem
 - b) **schvaluje** zpětvzetí žádosti o odkup pozemku p.č. 2647/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 7 824 m² v k.ú. Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zasláním dopisu obsahující zpětvzetí žádosti vlastníkovi pozemku
 - za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
4. **Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1780/2 v k.ú. Horažďovice – [REDAKCE] (21/R74/4)**
schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 1780/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 40 m² v k.ú. Horažďovice za účelem vybudování přístřešku pro psa za nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc a **pověřuje** MěÚ odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu
 - za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
5. **Žádost o pacht pozemků v k.ú. Babín – [REDAKCE] (21/R74/5)**
schvaluje záměr pachtu pozemků p.č. 354/9 trvalý travní porost o výměře 1 410 m² a p.č. 354/8 trvalý travní porost o výměře 795 m² v k.ú. Babín u Horažďovic pro zemědělskou činnost a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pachtu
 - za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
6. **Směna pozemků – [REDAKCE] (21/R74/6)**
schvaluje záměr směny pozemků mezi [REDAKCE] a městem Horažďovice, kdy město převádí do vlastnictví [REDAKCE] nově vzniklý pozemek p.č. 277/13 ostatní plocha jiná plocha o výměře 30 m² oddělený z p.č. 277/1 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic za cenu 150 Kč/m² + náklady s prodejem související a [REDAKCE] převádí do vlastnictví města nově vzniklý pozemek p.č. 1679/2 ostatní plocha neplodná půda o výměře 24 m² oddělený z p.č. 1679 v k.ú. Horažďovice za cenu 30 Kč/m²+ náklady s prodejem související, **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru směny pozemků
 - za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
7. **Český rybářský svaz – dodatek k nájemní smlouvě (21/R74/7)**

schvaluje uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Českým rybářským svazem, z.s., místní organizací Horažďovice, Otavská 1039, Horažďovice (nájemce), kterým se z nájmu vyjímá pozemek p.č. 1668 v k.ú. Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Žádost o stanovisko – ProjektEL (21/R74/8)**

souhlasí s umístěním stavby „Horažďovice, KT, pč. 1507/5 - NN“ na pozemku ve vlastnictví města p.č. 2681/1 v k.ú. Horažďovice za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, prostor staveniště bude protokolárně převzat zhotovitelem stavby od zástupce Technických služeb Horažďovice, kabely budou uloženy v chráničce s minimálním krytím 1,3 metru od nivelety komunikace a v celé šíři pozemku, před záhozem kabelů bude protokolárně provedena kontrola pracovníkem MěÚ, odboru IRM, po dokončení stavby budou povrchy obnoveny z jednoho materiálu v celé šíři komunikace a budou protokolárně předány zpět zástupci Technických služeb Horažďovice. Předávací protokol bude podkladem ke smlouvě o zřízení věcného břemene
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

9. **Věcné břemeno – GasNet (21/R74/9)**

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 3256/21/VB mezi městem Horažďovice (strana povinná) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem (strana oprávněná) k pozemkům p.č. 223/12, p.č. 232/2, p.č. 223/1, p.č. 223/14 v k.ú. Horažďovice za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

10. **Ukončení nájmu nebytových prostor čp. 16 (kino) – Lukeš (21/R74/10)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání (nebytové prostory Strakonická 16, Horažďovice) mezi Jiřím Lukešem, Nábřežní 288, Horažďovice, IČO: 02968436 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 31.12.2021
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

11. **Pronájem nebytových prostor čp. 311 – ZZS PK (21/R74/11)**

schvaluje pronájem nebytových prostor o výměře 155,60 m², Blatenská 311, Horažďovice Zdravotnické záchranné službě Plzeňského kraje, příspěvkové organizaci, Klatovská třída 2960/200i, Plzeň, IČO: 45333009 za účelem provozování zdravotnického zařízení – záchranné služby na dobu určitou od 01.01.2022 do 31.12.2022 s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 31.116 Kč/rok a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

12. **Výpověď z nájmu nebytových prostor čp. 39 – Pscheidtová (21/R74/12)**

- a) **bere na vědomí** výpověď z nájmu nebytových prostor, Ševčíkova (prodejna tabáku) podanou nájemcem Miladou Pscheidtovou, Prácheňská 83, Horažďovice, IČO: 16721781 (nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty ke dni 31.01.2022)
- b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

13. **Ukončení nájmu bytu dohodou – [obrazek] (21/R74/13)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [obrazek], Jiráskova [obrazek], Horažďovice s A [obrazek] [obrazek] ke dni 31.12.2021
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

14. **Pronájem bytu – [obrazek] (21/R74/14)**

- schvaluje** pronájem bytu č. [REDACTED], Horažďovice [REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.01.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 46,51 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
15. **Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/15)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED], Horažďovice [REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.01.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 46,51 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
16. **Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/16)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED], Horažďovice [REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.01.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 46,51 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
17. **Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/17)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED], Horažďovice [REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.01.2022 do 30.06.2022 (s možností dalšího prodloužení) za nájemné ve výši 46,51 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
18. **Pronájem bytu – [REDACTED] (21/R74/18)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED], Horažďovice [REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.01.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 46,51 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
19. **Pronájem bytu DPS – [REDACTED] (21/R74/19)**
schvaluje pronájem bytu v č. [REDACTED], Horažďovice (DPS) [REDACTED] na dobu neurčitou s platností od 15.12.2021 za nájemné ve výši 34,90 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
20. **Farmářský trh – povolení akce (21/R74/20)**
schvaluje konání akce Prosincový farmářský trh dne 11.12.2021 od 9:00 do 12:00 hodin na Mírovém náměstí v prostoru již dříve schváleného tržiště za dodržení pravidel dle současných krizových opatření vlády ČR v rámci vyhlášeného nouzového stavu a mimořádných opatření MZ ČR a **schvaluje** prominutí místního poplatku
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
21. **Termíny svatebních obřadů (21/R74/21)**
schvaluje termíny pro konání svatebních obřadů na radnici a na zámku v Horažďovicích v roce 2022 dle přílohy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, SO
22. **Smlouva o zřízení místa zpětného odběru – ECOBAT (21/R74/22)**
schvaluje uzavření smlouvy o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů mezi městem Horažďovice a spol. ECOBAT, s.r.o., Soborská 1302/8, Praha 6, IČO: 26725967
– za realizaci usnesení zodpovídá odbor ŽP
23. **Smlouva o spolupráci (péče o týrané psy) – Storgé (21/R74/23)**

schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Horažďovice a poskytovatelem služby Storgé, z. s., Lučistě 17, Spálené Poříčí, IČO 22878068 na poskytnutí spolupráce při zajištění péče o týrané psy v souladu se zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

24. **Jmenování vedoucího Aquaparku (21/R74/24)**

na základě návrhu místostarostky města Ing. Hany Kalné ve věci jmenování na pozici vedoucího Aquaparku, organizační složky města Horažďovice:

- a) **jmenuje** s platností od 01.01.2022 pana Jaroslava Piheru vedoucím Aquaparku, organizační složky města Horažďovice
- b) **ukládá** tajemníkovi MěÚ Horažďovice Mgr. Ing. Pavlu Vondrysovi realizovat usnesení, tj. vystavit a předat příslušnou jmenovací listinu vedoucímu Aquaparku, organizační složky města Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

25. **Rozpočtové opatření č. 11 (21/R74/25)**

provádí rozpočtové opatření č. 11/2021, kterým se zvyšují příjmy o 504 777,83 Kč a zvyšují výdaje o 504 777,83 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

26. **Stanovení platu – ředitelky ZŠ, MŠ a ředitel ZUŠ (21/R74/26)**

stanoví plat ředitelkám příspěvkových organizací Bc. Lucii Listopadové, Bc. Jitce Černé, Mgr. Marcele Šmrhové, Mgr. Jaroslavě Šimkové a řediteli Mgr. Martinu Petrusovi dle přílohy č. 1 návrhu usnesení a vydává platové výměry s účinností od 01.01.2022 v souladu s nařízením vlády č. 420/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

27. **Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace – DSO (Sběrný dvůr) (21/R74/27)**

doporučuje ZM schválit prodloužení termínů do 31.12.2023 stanovených ve veřejnoprávní smlouvě uzavřené na zajištění projektové dokumentace pro projekt „Rozšíření sběrného dvora Horažďovice“ mezi městem Horažďovice a DSO Horažďovicko a schválit uzavření dodatku č. 1 příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK a starosta města

28. **Čerpání rozpočtu k 31.10.2021 a rozpočtové opatření (21/R74/28)**

v záležitosti rozpočtu města na rok 2021:

- a) **doporučuje ZM schválit** čerpání rozpočtu k 31.10.2021
- b) **vzít na vědomí** rozpočtová opatření roku 2021, tj. číslo 1/2021-7/2021

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

29. **Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2022 (21/R74/29)**

doporučuje ZM:

1) schválit pravidla rozpočtového provizoria pro hospodaření města. Do doby schválení rozpočtu města pro rok 2022 bude město Horažďovice hradit pouze:

- a) platby základních provozních výdajů nutných k zajištění plynulosti hospodaření města, jeho organizačních složek a příspěvkových organizací, a výdajů, které jsou smluvně podloženy a smlouvy byly projednány v radě města nebo zastupitelstvu města. Tyto výdaje zahrnují též dotaci na zajištění pečovatelské služby a činnosti občanské poradny v roce 2022, provozované Oblastní charitou Horažďovice, pořízení rychlého zásahového automobilu pro JPO Horažďovice

b) výdaje na opravy spojené s odstraněním nenadálého havarijního stavu

c) výdaje na investice a opravy:

- Pumptrack Loreta
- Revitalizace sídliště Šumavská - III a IV. etapa
- Rozšíření sběrného dvora
- Aquapark - úpravy nebytových prostor
- Aquapark - rekonstrukce osvětlení a akustických desek
- Majetek obce - opravy, údržba, pasporty
- ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu
- Rekonstrukce čp. 70 - 71 + oprava Červené brány
- Oprava Palackého ulice
- Zřízení ÚT - Blatenské sídliště
- Rekonstrukce kotelny v zámku
- Rekonstrukce kotelny MŠK
- Vodovody - posouzení zdrojů, doplnění vrtů, úpravna vod
- Prodloužení vodovodu v Předměstí
- Vodovod a kanalizace v cestě Opěš - Babín
- Náhon - oprava hradítka odlehčení
- Další položky uvedené v příloze „PLÁN OPRAV A INVESTIC 2022 – provizorium“

d) výdaje na finanční spoluúcast města při podání žádosti o dotaci na investice (projekt směřující do IT struktury za účelem posílení kybernetické bezpečnosti)

2) pověřit radu města uzavřením smluv nebo objednávek na výše uvedené výdaje, které budou financovány z rozpočtového provizoria

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

30. **Příprava zasedání ZM (21/R74/30)**

doporučuje ZM schválit program 16. zasedání ZM a navrhuje ověřovatele zápisu: Mgr. Naděždu Chládkovou a Bc. Michala Šedivého a návrhovou komisi: Ing. arch. Jiřího Kučeru a Bc. Karla Šmrhu

– za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

31. **I/22 Horažďovice – průtah – změna během výstavby (21/R74/31)**

schvaluje změnu během výstavby ZBV č. 13 dle smlouvy o dílo na realizaci stavby „I/22 Horažďovice - průtah“ uzavřené se společnostmi Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, Strakonice, PORR a.s., Dubečská 3238/36, Praha 10 a M - SILNICE a.s., Husova 1697, Pardubice, jejímž předmětem je změna rozsahu díla a zvýšení ceny o 716.989,70 Kč + DPH (z toho podíl města ve výši +293.965,78 Kč)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

32. **Termíny jednání RM a ZM (21/R74/32)**

RM v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:

termíny jednání RM: 20.12.2021 ve 14:00 hod.
 10.01.2022 ve 14:00 hod.
 24.01.2022 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 20.12.2021 v 18:00 hod

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města