

Usnesení ze 78. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 14.02.2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení ze dne 31.01.2022 (22/R78/1)
2. Prodej pozemků na Loretě – veřejná dvoukolová soutěž (22/R78/2)
3. Žádost o odkup pozemku – [REDACTED] (22/R78/3)
4. Žádost o odkup pozemku – [REDACTED] (22/R78/4)
5. Žádost o pronájem vodní plochy – [REDACTED] (22/R78/5)
6. Novostavba obchodního centra HD – změna smlouvy Lidl (22/R78/6)
7. Prodloužení vodovodu v Předměstí – smlouvy se zahrádkáři I (22/R78/7)
8. Dopravně a tech. infrastruktura Předměstí – majetkové vypořádání (22/R78/8)
9. Úřad pro zastupování státu – pozemky v areálu bývalého kláštera (22/R78/9)
10. Katastrální úřad – oznámení o plánu revizí údajů (22/R78/10)
11. Restaurování maleb – Červená brána – podání žádosti o dotaci (22/R78/11)
12. Aquapark – navýšení hodnoty jističe (22/R78/12)
13. Věcné břemeno – ČEZ – Boubín, pč. 36/7-NN (22/R78/13)
14. Věcné břemeno – ČEZ – kabel NN – pč. 1507/5 (22/R78/14)
15. Žádost o změnu nájemce – euro AWK (22/R78/15)
16. Dodatek ke smlouvě – kotelna Okružní-snížení o kogen. jednotku (22/R78/16)
17. Pronájem části kotelny Okružní – umístění kogen. jednotky (22/R78/17)
18. Zálohová cena tepla – cenové doložky – Bytservis (22/R78/18)
19. Ukončení nájmu bytu [REDACTED], pronájem [REDACTED] (22/R78/19)
20. Opakovaný pronájem bytu – [REDACTED] (22/R78/20)
21. Opakovaný pronájem bytu – [REDACTED] (22/R78/21)
22. Žádost o dotaci – FK, TK, TJ Sokol (22/R78/22)
23. Žádost o dotaci – Hudba bez hranic (22/R78/23)
24. Podání žádosti o dotaci z PK – divadelní přehlídka (22/R78/24)
25. Podání žádosti o dotaci z PK – podpora činnosti IC (22/R78/25)
26. Zapojení do projektu – Památník Zhůří (22/R78/26)
27. Pakt starostů (22/R78/27)
28. Memorandum o společném postupu při nakládání s odpady (22/R78/28)
29. Výroční zpráva dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2021 (22/R78/29)
30. Termíny jednání RM a ZM (22/R78/30)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (22/R78/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení ze 77. jednání dne 31.01.2022

2. **Prodej pozemků na Loretě – veřejná dvoukolová soutěž (22/R78/2)**
schvaluje záměr odprodeje pozemků p.č. 832/98 orná půda o výměře 956 m², p.č. 832/100 orná půda o výměře 1 009 m², p.č. 832/141 orná půda o výměře 1 010 m², p.č. 832/142 orná půda o výměře 1 011 m², p.č. 832/150 orná půda o výměře 1 017 m², p.č. 832/178 orná půda o výměře 1 492 m², p.č. 832/195 orná půda o výměře 800 m², p.č. 832/152 orná půda o výměře 851 m², p.č. 832/155 orná půda o výměře 995 m², p.č. 832/157 orná půda o výměře 862 m² v k.ú. Horažďovice veřejnou dvoukolovou soutěží s minimální nabídkou cenou ve výši 1.900 Kč/m² včetně DPH, pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
3. **Žádost o odkup pozemku – [REDAKCE] (22/R78/3)**
schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 219/32 zahrada o výměře cca 14 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 250 Kč/m² + náklady s prodejem související, pověřuje MěÚ odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje části pozemku a vyhotovením geometrického plánu s tím, že cena za geometrický plán bude připočtena ke kupní ceně
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
4. **Žádost o odkup pozemku – [REDAKCE] (22/R78/4)**
schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 219/32 zahrada o výměře cca 25 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 250 Kč/m² + náklady s prodejem související, pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje části pozemku a vyhotovením geometrického plánu s tím, že cena za geometrický plán bude připočtena ke kupní ceně
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
5. **Žádost o pronájem vodní plochy – [REDAKCE] (22/R78/5)**
schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 42 vodní plocha o výměře 1 363 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic, pověřuje MěÚ odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
6. **Novostavba obchodního centra HD – změna smlouvy Lidl (22/R78/6)**
doporučuje ZM:
a) revokovat usnesení ZM č. 21/Z14/19 ze dne 06.09.2021
b) schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi společností Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha a městem Horažďovice, která upravuje práva a povinnosti v souvislosti s realizací stavby „Obchodní centrum Horažďovice“
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
7. **Prodloužení vodovodu v Předměstí – smlouvy se zahrádkáři (22/R87/7)**
doporučuje ZM schválit za účelem majetkoprávního vypořádání stavby „Prodloužení vodovodu v Předměstí“:
a) Smlouvu vlastníků nemovitostí o společném postupu při výstavbě vodovodu mezi městem Horažďovice a [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE]
b) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Horažďovice a [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE]
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Dopravní a tech. infrastruktura Předměstí – majetkové vypořádání (22/R78/8)**
doporučuje ZM schválit za účelem majetkoprávního vypořádání stavby „Dopravní a technická infrastruktura Horažďovické Předměstí“:
- Smlouvu o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Horažďovice a [redacted], [redacted] a [redacted]
 - Smlouvu o umístění stavby na cizím pozemku mezi městem Horažďovice a [redacted], [redacted] a [redacted]
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
9. **Úřad pro zastupování státu – pozemky v areálu bývalého kláštera (22/R78/9)**
bere na vědomí oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/II, Klatovy o přípravě elektronické aukce na odprodej stavebních pozemků st.p.č. 227/10, 227/11, 227/12, 227/13, 227/14, 227/15, 227/16, 227/18, 227/19, 227/22, 227/23, 227/24, 227/26, 227/27, 227/28, 755 včetně staveb, které se na předmětných pozemcích nacházejí a dále p.č. 3112/2 vše v k.ú. Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
10. **Katastrální úřad – oznámení o plánu revizí údajů (22/R78/10)**
bere na vědomí oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Radobyčická 2465/12, Plzeň o plánu revizí údajů katastru nemovitostí a obnovy katastrálního operátu novým mapováním na rok 2022 a souvisejících úvodních informací
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
11. **Restaurování maleb – Červená brána – podání žádosti o dotaci (22/R78/11)**
schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Horažďovice, Pražská (Červená) brána – restaurování maleb a znaku“ do programu Plzeňského kraje s názvem „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ pro rok 2022
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
12. **Aquapark – navýšení hodnoty jističe (22/R78/12)**
schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení výroby k distribuční soustavě na napěťové hladině 0,4 kV mezi městem Horažďovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín pro navýšení hodnoty hlavního jističe v objektu Aquaparku čp. 1052 a **souhlasí** s úhradou podílu na nákladech ve výši 25.000 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
13. **Věcné břemeno – ČEZ – Boubín, pč. 36/7-NN (22/R77/13)**
a) **souhlasí** s provedením nové přípojky NN, kterou bude dotčen pozemek p.č. 36/1 v k.ú. Boubín
b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Boubín, KT, pč. 36/7 – NN“, číslo IV-12-00018935/2/VB mezi městem Horažďovice (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmoky zastoupenou na základě plné moci společností INVEST TEL s.r.o., Průmyslová 824, Klatovy (budoucí oprávněná)
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
14. **Věcné břemeno – ČEZ – kabel NN – pč. 1507/5 (22/R78/14)**
schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0019150/SoBS VB/1 k akci „Horažďovice, KT, pč. 1507/5 – NN“ mezi městem Horažďovice (budoucí strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín

- Podmoky zastoupenou na základě plné moci společností ProjektEL s.r.o., Masarykova 436, Klatovy (budoucí strana oprávněná) k pozemku p.č. 2681/1 v k.ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

15. **Žádost o změnu nájemce – euro AWK (22/R78/15)**

- schvaluje** změnu nájemní smlouvy ze společnosti ORIS Praha, spol. s r.o., Babákova 2390/2, Praha 4 – Chodov, IČO: 43004474 na společnost euroAWK s.r.o., Babákova 2390/2, Praha 4 – Chodov, IČO: 241 96 819 a pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru změny smlouvy a vyhotovením nové smlouvy na umístění oboustranného panelu na pozemku p.č. 1480/5 v k.ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Dodatek ke smlouvě – kotelná Okružní-snížení o kogenní jednotku (22/R78/16)**

- schvaluje** vyřazení kogenerační jednotky se související technologií z inventurního čísla 29000000193 - Kotelna velká Okružní 882 - v zůstatkové ceně 2.745.066 Kč - z majetku města Horažďovice
 - schvaluje** uzavření dodatku č. 21 k Nájemní smlouvě ze dne 15.10.2001 mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Bytservisem Sušice spol. s r.o., Příkopy 86, Sušice, IČO: 45359601 (nájemce) na snížení nájmu o 3.765 Kč bez DPH/měsíc s účinností od 01.03.2022 na dobu neurčitou
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

17. **Pronájem části kotelny Okružní – umístění kogenní jednotky (22/R78/17)**

- schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout zbývající část prostor bývalé kotelny v objektu kotelny CZT čp. 882 v Okružní ulici a část přilehlého nádvoří pro umístění příslušenství plánované kogenerační jednotky a pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

18. **Zálohová cena tepla – cenové doložky – Bytservis (22/R78/18)**

v záležitosti stanovení zálohových cen tepla platných od 01.01.2022 společností Bytservis Sušice, spol. s r.o., Příkopy 86, Sušice, IČO: 45359601:

- schvaluje** cenovou doložku č. 1/2022 ke smlouvě č. 4/2002 o dodávce tepla do bytů a nebytových prostor v majetku města Horažďovice o stanovení zálohové ceny tepla platné od 01.01.2022 ve výši 1050 Kč/GJ bez DPH
- schvaluje** cenovou doložku č. 1/2022 ke smlouvě ze dne 03.01.2003 o dodávce tepla do čp. 11 Mírové náměstí (muzeum) o stanovení zálohové ceny tepla platné od 01.01.2022 ve výši 1050 Kč/GJ bez DPH
- schvaluje** cenovou doložku 1/2022 ke smlouvě č. 1/2005 o dodávce tepla do čp. 235 Loretská ulice (hasiči) o stanovení zálohové ceny tepla platné od 01.01.2022 ve výši 1050 Kč/GJ bez DPH
- schvaluje** cenovou doložku 1/2022 ke smlouvě ze dne 13.12.2011 o dodávce tepla do čp. 1052 Sportovní ulice (aquapark) o stanovení zálohové ceny tepla platné od 01.01.2022 ve výši 1050 Kč/GJ bez DPH
- schvaluje** cenovou doložku 1/2022 ke smlouvě ze dne 11.01.2017 o dodávce tepla do čp. 16 Strakonická ulice (kino) o stanovení zálohové ceny tepla platné od 01.01.2022 ve výši 1050 Kč/GJ bez DPH
- schvaluje** cenovou doložku 1/2022 ke smlouvě ze dne 19.04.2021 o dodávce tepla do čp. 1010 Žižkova ulice (TS) o stanovení zálohové ceny tepla platné od 01.01.2022 ve výši 1050 Kč/GJ bez DPH

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

19. **Ukončení nájmu bytu [REDAKCE], pronájem [REDAKCE] (22/R78/19)**
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Horažďovice se [REDAKCE] ke dni 28.02.2022
b) **schvaluje** pronájem bytu č. 14, [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] na dobu určitou s platností od 01.03.2022 do 29.02.2024 za nájemné ve výši 44,82 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
20. **Opakovaný pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R78/20)**
schvaluje tzv. opakovaný pronájem bytu č. [REDAKCE] Horažďovice [REDAKCE] na dobu dvou let s platností od 01.03.2022 do 29.02.2024 za nájemné ve výši 44,82 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
21. **Opakovaný pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R78/21)**
schvaluje tzv. opakovaný pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] na dobu dvou let s platností od 01.03.2022 do 29.02.2024 za nájemné ve výši 44,82 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
22. **Žádost o dotaci – FK, TK, TJ Sokol (22/R78/22)**
doporučuje ZM schválit:
a) poskytnutí dotace spolku Fotbalový klub Horažďovice, z.s., IČO: 69981981 a Tenis klub Horažďovice, z.s., IČO: 61785377 na provozní náklady v roce 2022 ve výši 320.000 Kč (z toho Tenis klub max. do výše 35.000 Kč) a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
b) poskytnutí dotace spolku Tělocvičná jednota Sokol Horažďovice, IČO: 48353175 na provozní náklady v roce 2022 ve výši 130.000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
23. **Žádost o dotaci – Hudba bez hranic (22/R78/23)**
doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace spolku Hudba bez hranic, z.s. IČO: 26555131 na Ševčíkovy hudební večery v roce 2022 ve výši 128.000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
24. **Podání žádosti o dotaci z PK – divadelní přehlídka (22/R78/24)**
schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2022“ na 37. divadelní přehlídku
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
25. **Podání žádosti o dotaci z PK – podpora činnosti IC (22/R78/25)**
schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2022“ na tvorbu a tisk propagačních materiálů
– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka MěM
26. **Zapojení do projektu – Památník Zhůří (22/R78/26)**
schvaluje zapojení do projektu a poskytnutí finančního příspěvku městu Hartmanice ve výši 10.000 Kč na úpravu a doplnění Památníku II. SV – Zhůří - „Památník padlých vojáků osvobozujících jednotek US ARMY“ a zařazení výdajů do rozpočtu roku 2022
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

27. **Pakt starostů (22/R78/27)**

schvaluje přistoupení města do Paktu starostů a pověřuje starostu města podpisem formuláře o přistoupení a DSO Horažďovicko v zastupování v rámci obcí DSO Horažďovicko
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

28. **Memorandum o společném postupu při nakládání s odpady (22/R78/28)**

schvaluje Memorandum o společném postupu při nakládání s komunálními odpady po roce 2029
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

29. **Výroční zpráva dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2021 (22/R78/29)**

schvaluje Výroční zprávu o činnosti města Horažďovice v oblasti poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za období roku 2021
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

30. **Termíny jednání RM a ZM (22/R77/30)**

schvaluje:

termíny jednání RM: 28.02.2022 ve 14:00 hod.

14.03.2022 ve 14:00 hod.

28.03.2022 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 14.03.2022 v 18:00 hod.

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města