

Usnesení z 87. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 20.06.2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 06.06.2022 (22/R87/1)
2. Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Loreta 21 TI (22/R87/2)
3. Revitalizace sportovního areálu Lipky – I. etapa – dodatek č. 2 (22/R87/3)
4. I/22 Horažďovice – průtah – dohoda o předčasném užívání stavby (22/R87/4)
5. Obchodní centrum HD – projektová dokumentace (22/R87/5)
6. Zvláštní užívání místní komunikace – novostavba prodejny HD (22/R87/6)
7. Žádost o odprodej pozemku – [REDAKCE] (22/R87/7)
8. Odprodej pozemku 2727/4 v k.ú. HD – [REDAKCE] (22/R87/8)
9. Dodatek k pachtovní smlouvě – pozemek k.ú. Babín – Kirandep (22/R87/9)
10. Dodatek k pachtovní smlouvě – pozemek k. ú. Babín – Soukup (22/R87/10)
11. Pronájem části pozemku v k.ú. HD – [REDAKCE] (22/R87/11)
12. Pronájem částí pozemků v k.ú. HD – [REDAKCE] (22/R87/12)
13. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. HD – [REDAKCE] (22/R87/13)
14. Žádost o prodloužení termínu platby – pozemek Loreta – [REDAKCE] (22/R87/14)
15. Odstoupení od smlouvy – pozemek Loreta – [REDAKCE] (22/R87/15)
16. Dodatek ke smlouvě – úklid Poliklinika – Šedivcová (22/R87/16)
17. Vymáhání pohledávky – Waldvogel (22/R87/17)
18. Žádost o snížení nájmu movitých věcí – Hokr (22/R87/18)
19. Ukončení nájmu nebytových prostor – garáž čp. 77 – [REDAKCE] (22/R87/19)
20. Ukončení nájmu nebytových prostor – garáž čp. 12 – [REDAKCE] (22/R87/20)
21. Pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R87/21)
22. FRB – poskytnutí půjček (22/R87/22)
23. Zvláštní užívání veřejného prostranství – parkán – Mráček, Kareš (22/R87/23)
24. Určení platu – ředitelka ZŠ Komenského (22/R87/24)
25. Souhlas s přijetím daru – ZŠ Blatenská – Rumpold (22/R87/25)
26. Souhlas s přijetím dotace – Postupová přehlídka činoherního divadla HD 22 (22/R87/26)
27. Vyřazení tiskáren – MěÚ (22/R87/27)
28. Personální záležitosti – pověření vedením odboru IRM – Matoušek (22/R87/28)
29. Poskytnutí věcných darů – JPO III SDHO HD a Boubín (22/R87/29)
30. Dohoda o přípravě podkladů o zpracování lesních hospodářských osnov (22/R87/30)
31. Vyhlášky – novelizace, zrušení (22/R87/31)
32. Darovací smlouvy – lesní stezka (22/R87/32)
33. ZŠ Blatenská – revitalizace školního areálu – dotace, financování (22/R87/33)
34. Rozpočtové opatření č. 3 (22/R87/34)
35. Termíny jednání RM a ZM (22/R87/35)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (22/R87/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 86. jednání konaného dne 06.06.2022
2. **Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Loreta 21 TI (22/R87/2)**
schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Programu MMR Podpora bydlení na akci „2021 – 21 (20) TI Horažďovice“ ve výši 1.600.000 Kč a **zavazuje** se k dodržování a plnění podmínek Rozhodnutí
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
3. **Revitalizace sportovního areálu Lipky – I. etapa – dodatek č. 2 (22/R87/3)**
 - a) **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Revitalizace sportovního areálu Lipky, I. etapa – tréninkové hřiště, část A – revitalizace tréninkového hřiště“ s Dušanem Divišem, Štětice 27, Ražice, jehož předmětem je změna rozsahu díla a snížení ceny o 594.472,50 Kč + DPH
 - b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Revitalizace sportovního areálu Lipky, I. etapa – tréninkové hřiště, část B – automatický závlahový systém“ s Dušanem Divišem, Štětice 27, Ražice, jehož předmětem je změna rozsahu díla a zvýšení ceny o 40.024,22 Kč + DPH– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
4. **I/22 Horažďovice – průtah – dohoda o předčasném užívání stavby (22/R87/4)**
schvaluje dohodu o předčasném užívání stavby „I/22 Horažďovice - průtah“ uzavřené se společnostmi Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, Strakonice, PORR a.s., Dubečská 3238/36, Praha 10 a M - SILNICE a.s., Husova 1697, Pardubice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
5. **Obchodní centrum HD – projektová dokumentace (22/R87/5)**
odkládá schválení projektové dokumentace stavby „Obchodní centrum Horažďovice“ dle žádosti společnosti Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha do doby majetkoprávního vypořádání pozemků a stávajících staveb na pozemcích p.č. 2538/2, 2475/43, 2475/2, 2539/2 a 2539/1, vše v k.ú. Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
6. **Zvláštní užívání místní komunikace – novostavba prodejny HD (22/R87/6)**
odkládá souhlas s povolením zvláštního užívání místní komunikace na p.č. 2475/43, p.č. 2538/2 v k.ú. Zářečí u Horažďovic pro umístění nové inženýrské sítě do silničního pozemku v rámci stavby „Novostavba prodejny potravin“ do doby majetkoprávního vypořádání pozemků a stávajících staveb na pozemcích p.č. 2538/2, 2475/43, 2475/2, 2539/2 a 2539/1, vše v k. ú. Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
7. **Žádost o odprodej pozemku – [redacted] (22/R87/7)**
neschvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 832/41 o výměře cca 315 m² v k.ú. Horažďovice, pověřuje MěÚ, odbor IRM projednáním záměru pronájmu části pozemku
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
8. **Odprodej pozemku 2727/4 v k.ú. HD – [redacted] (22/R87/8)**
doporučuje ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [redacted] a [redacted] (SJM - kupující) na odprodej nově vzniklého pozemku p.č. 2727/4 ostatní plocha jiná plocha o výměře 159 m² odděleného z p.č. 2727/1 v k.ú. Horažďovice za kupní cenu ve výši 900 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

9. **Dodatek k pachtovní smlouvě – pozemek k.ú. Babín – Kirandep (22/R87/9)**

schvaluje uzavření dodatku č. 6 k pachtovní smlouvě mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a společností Kirandep s.r.o., Holečkova 789/49, Praha 5 – Smíchov (pachtýř), kterým se upravuje přečíslování a výměra propachtovaných pozemků v k.ú. Babín u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

10. **Dodatek k pachtovní smlouvě – pozemek k. ú. Babín – Soukup (22/R87/10)**

schvaluje uzavření dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a Václavem Soukupem, Babín 15 (pachtýř), kterým se upravuje přečíslování a výměra propachtovaných pozemků v k.ú. Babín u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

11. **Pronájem části pozemku v k.ú. HD – [REDACTED] (22/R87/11)**

schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a [REDACTED] (nájemce) na pronájem části p.č. 263/10 (díl č. 5) ostatní plocha o výměře cca 65 m² v k.ú. Horažďovice s účinností od 01.07.2022 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné je ve výši 9 Kč/m²/rok

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

12. **Pronájem části pozemků v k.ú. HD – [REDACTED] (22/R87/12)**

schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a [REDACTED] (nájemce) na pronájem části pozemků p.č. 223/1, p.č. 232/2 o výměře cca 47 m² (díl „k“) v k.ú. Horažďovice s účinností od 01.07.2022 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

13. **Žádost o pronájem pozemku v k.ú. HD – [REDACTED] (22/87/13)**

schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 159/5 zahrada o výměře cca 36 m² v k.ú. Horažďovice za nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok, **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

14. **Žádost o prodloužení termínu platby – pozemek Loreta – [REDACTED] (22/R87/14)**

doporučuje ZM projednat a neschválit prodloužení termínu platby u pozemku p.č. 832/158 orná půda o výměře 811 v k.ú. Horažďovice ve výši 1.617.945 Kč včetně DPH v zákonem stanovené sazbě

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

15. **Odstoupení od smlouvy – pozemek Loreta – [REDACTED] (22/R87/15)**

bere na vědomí oznámení [REDACTED] o odstoupení od odkupu pozemku p.č. 832/149 v k.ú. Horažďovice, **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zařazením pozemku p.č. 832/149 v k.ú. Horažďovice do další etapy prodeje

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Dodatek ke smlouvě – úklid Poliklinika – Šedivcová (22/R87/16)**

schvaluje uzavření dodatku č. 8 ke Smlouvě o dílo na provedení čisticích a úklidových prací ze dne 12.06.1996 mezi městem Horažďovice a Hanou Šedivcovou, Měchurova 395, Klatovy, IČO: 49170694 s účinností od 01.07.2022 týkající se snížení výměry a snížení ceny za úklid v Poliklinice, Blatenská 311, Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

17. **Vymáhání pohledávky – Waldvogel (22/R87/17)**
schvaluje odložení podání návrhu na exekuční vymáhání pohledávky za dlužníkem Wilhelm Pierre-Marie Waldvogel, [REDACTED] Schweiz, bývalým nájemcem nebytových prostor Strakonická ulice 372, Horažďovice maximálně na 1 rok – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
18. **Žádost o snížení nájmu movitých věcí – Hokr (22/R87/18)**
v záležitosti smlouvy o nájmu movitých věcí – Fitness, Sportovní ul. 1052, Horažďovice:
a) **bere na vědomí** žádost Zdeňka Hokra, provozovatele fitness v objektu Aquaparku, Sportovní ulice čp. 1052 v Horažďovicích na snížení nájemného za movité věci dle smlouvy o nájmu ze dne 07.06.2002 ve znění pozdějších dodatků
b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu movitých věcí mezi Zdeňkem Hokrem, Sportovní 1052, Horažďovice, IČO: 61754285 a městem Horažďovice, jehož předmětem je snížení nájemného movitých věcí na výši 1.200 Kč + DPH/měsíc s platností od 01.07.2022, hrazeno ve čtvrtletních splátkách s právem valorizace nájemného – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
19. **Ukončení nájmu nebytových prostor – garáž čp. 77 – [REDACTED] (22/R87/19)**
v záležitosti ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 77, ulice Prácheňská, Horažďovice (garáž):
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor mezi [REDACTED] (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 30.06.2022
b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
20. **Ukončení nájmu nebytových prostor – garáž čp. 12 – Roubal (22/R87/20)**
v záležitosti ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 12, Mírové náměstí, Horažďovice (garáž):
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání mezi Stanislavem Roubalem, Rožmberská 730, Praha 9 - Kyje, IČO: 69443491 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 30.06.2022
b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
21. **Pronájem bytu – [REDACTED] (22/R87/21)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDACTED], Horažďovice [REDACTED] na dobu určitou s platností od 01.07.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
22. **FRB – poskytnutí půjček (22/R87/22)**
a) **doporučuje ZM** schválit Protokol o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 07.06.2022
b) **doporučuje ZM** schválit uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru:
 - mezi městem Horažďovice a [REDACTED] ve výši 80 tis. Kč se splatností 4 let a úrokovou sazbou 1,0 % p.a.
 - mezi městem Horažďovice a [REDACTED] ve výši 100 tis. Kč se splatností 5 let a úrokovou sazbou 1,0 %– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO

23. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – parkán – Mráček, Kareš (22/R87/23)**
schvaluje zvláštní užívání veřejného prostranství celého zámeckého parku – parkán (mimo Parkánových teras) dne 20.08.2022 od 13:00 do 23.00 hod. za účelem hudební akce p. Karlu Karešovi a p. Miroslavu Mráčkovi
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
24. **Určení platu – ředitelka ZŠ Komenského (22/R87/24)**
určuje plat ředitelce Mgr. Marcele Šmrhové dle přílohy č. 1 návrhu usnesení z důvodu platového postupu do vyššího platového stupně a vydává platový výměr s účinností od 01.06.2022 v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
25. **Souhlas s přijetím daru – ZŠ Blatenská – Rumpold (22/R87/25)**
vyjadřuje předchozí **souhlas** pro ZŠ Blatenská k přijetí finančního daru od společnosti RUMPOLD-P s.r.o., provozovna Sušice, IČO: 61778515 ve výši 5.000 Kč primárně na nákup elektronických pomůcek rozvíjejících u žáků digitální a technologickou gramotnost a přijetí finančního daru od Obce Střelské Hoštice, IČO: 00251844 ve výši 5.000 Kč primárně na nákup elektronických pomůcek rozvíjejících u žáků digitální a technologickou gramotnost
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
26. **Souhlas s přijetím dotace – Postupová přehlídka činoherního divadla HD 22 (22/R87/26)**
souhlasí s přijetím neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2022 ve výši 30.000 Kč na realizaci projektu „Postupová přehlídka činoherního divadla Horažďovice 2022“ v programu „Kulturní aktivity“ v oblasti podpory neprofesionálních uměleckých aktivit 2022 – Kategorie A
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
27. **Vyřazení tiskáren – MěÚ (22/R87/27)**
schvaluje vyřazení 2 ks multifunkčních tiskáren Kyocera FS-6525MPF (inventurní čísla 271200000033 a 271200000034) v celkové pořizovací ceně 105.158 Kč z majetku města z důvodu jejich stáří a nerentabilní opravy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, SO
28. **Personální záležitosti – pověření vedením odboru IRM – Matoušek (22/R87/28)**
a) **bere na vědomí** informaci o ukončení pracovního poměru dohodou Ing. Josefa Silovského, vedoucího odboru IRM ke dni 30.06.2022
b) **pověřuje** pana Pavla Matouška vedením odboru investic, rozvoje a majetku města MěÚ Horažďovice, do doby jmenování nového vedoucího odboru, se všemi právy a povinnostmi ke dni 01.07.2022
– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ
29. **Poskytnutí věcných darů – JPO III SDHO HD a Boubín (22/R87/29)**
schvaluje poskytnutí věcných darů (poukázka na nákup zboží) v celkové maximální hodnotě 9.500 Kč, jako ocenění práce u JPO III SDHO Horažďovice a JPO V SDHO Boubín těmto členům:
- [obrazek] - poukázka na nákup v hodnotě 2.000 Kč
 - [obrazek] - poukázka na nákup v hodnotě 1.500 Kč,
 - [obrazek] - poukázka na nákup v hodnotě 1.500 Kč
 - [obrazek] - poukázka na nákup v hodnotě 1.500 Kč
 - [obrazek] - poukázka na nákup v hodnotě 1.500 Kč
 - [obrazek] - poukázka na nákup v hodnotě 1.500 Kč

a vyslovuje všem výše jmenovaným poděkování za jejich činnost ve funkci u JPO III SDH Horažďovice a JPO V SDHO Boubín pro město Horažďovice a ORP Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

30. **Dohoda o přípravě podkladů o zpracování lesních hospodářských osnov (22/R87/30)**

schvaluje uzavření dohody o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesních hospodářských osnov v rámci místní příslušnosti ORP Horažďovice pro zařizovací obvod Horažďovice (ZO Horažďovice) mezi subjekty Česká republika – Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, Nábřeží 1326, Brandýs n. Labem, IČO: 00020681, zastoupený Ing. Kamilem Vyslyšelem, ředitelem pobočky Plzeň se sídlem v Plzni, nám. G. Píky 8, Plzeň (dále „ÚHÚL“) a městem Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

31. **Vyhlášky – novelizace, zrušení (22/R87/31)**

doporučuje ZM:

schválit a vydat:

- a) nové znění OZV - pohyb psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích, která nahradí dosud platnou OZV č. 3/2011
- b) nové znění OZV - požární řád města Horažďovice, která nahradí dosud platnou OZV č. 5/2012
- c) změnovou OZV - o Městské policii Horažďovice, která upraví platnou OZV č. 1/1999
- d) změnovou OZV - stanovení podmínek pro pořádání veřejných akcí, která upraví platnou OZV č. 1/2013

zrušit bez náhrady

- e) OZV č. 6/2012, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany ve městě Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

32. **Darovací smlouvy – lesní stezka (22/R87/32)**

- a) **schvaluje** přijetí finančního daru a **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi Jihozápadní Dřevařská a.s., Nádražní 351, Sušice (25236237) a městem Horažďovice, kterou město Horažďovice přijímá dar ve výši 50.000 Kč na financování realizace naučné stezky
- b) **schvaluje** přijetí finančního daru a **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice 102, Horažďovice IČO: 45349711 a městem Horažďovice, kterou město Horažďovice přijímá dar ve výši 30.000 Kč na financování realizace naučné stezky

– za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

33. **ZŠ Blatenská – revitalizace školního areálu – dotace, financování (22/R87/33)**

v záležitosti akce „ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu – I. etapa“:

- a) v návaznosti na rozhodnutí 70. RM ze dne 18.10.2021 (21/R70/4) **schvaluje** pokračování v realizaci I. etapy akce „ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu“ s předpokládanými celkovými náklady ve výši 32.869.000 Kč vč. DPH
- b) z důvodu vyčerpání finanční nespécifikované rezervy schváleného rozpočtu pro rok 2022 **doporučuje ZM**
 - vzít na vědomí informaci o přidělení dotace ve výši 5 mil. Kč
 - projednat a schválit pokračování realizace akce „ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu – I. etapa“
 - zajistit financování akcí v roce 2022 navýšením rozpočtu města investičním úvěrem
 - pověřit RM zajištěním úvěru pro akci „Revitalizace Šumavského sídliště“ ve výši 20.000.000 Kč,
- c) **schvaluje** Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu – I. etapa“, zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. ve zjednodušeném podlimitním řízení
- d) **jmenuje** hodnotící komisi veřejné zakázky

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

34. **Rozpočtové opatření č. 3 (22/R87/33)**

provádí rozpočtové opatření č. 3/2022, kterým se zvyšují příjmy o 8.344.957 Kč a zvyšují výdaje o 8.344.957 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

35. **Termíny jednání RM a ZM (22/R86/30)**

termíny jednání RM:	11.07.2022 ve 14:00 hod.
	25.07.2022 ve 14:00 hod.
	15.08.2022 ve 14:00 hod.
	29.08.2022 ve 14:00 hod.
	12.09.2022 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM:	20.06.2022 v 18:00 hod.
	12.09.2022 v 18:00 hod.

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
starosta města