

# Usnesení z 90. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 15.08.2022

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů*

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 25.07.2022 (22/R90/1)
2. Babín-Opěš – vodovod a kanalizace – dodatek č. 1 (22/R90/2)
3. Výjimka ze stavební uzávěry – zahradní domek – [REDACTED] (22/R90/3)
4. Revitalizace zámku – připojení elektrické požární instalace (22/R90/4)
5. Odprodej pozemku p.č. 1822 v k.ú. Horažďovice (22/R90/5)
6. Odpisový plán – ZŠ Komenského (22/R90/6)
7. Zvláštní užívání veřejného prostranství – PEM Communication (22/R90/7)
8. Revokace usnesení – pronájem pozemku – [REDACTED] (22/R90/8)
9. Odprodej bytové jednotky 781/9 HD (22/R90/9)
10. Odprodej bytové jednotky 878/12 HD (22/R90/10)
11. Odprodej bytové jednotky 933/8 HD (22/R90/11)
12. Odprodej pozemků – Povodí Vltavy (22/R90/12)
13. Splátkový kalendář – [REDACTED] (22/R90/13)
14. Pronájem nebytových prostor čp. 77 – výběrové řízení NP 77 – přidělení (22/R90/14)
15. Opakovaný pronájem bytu – [REDACTED] (22/R90/15)
16. Opakovaný pronájem bytu – [REDACTED] (22/R90/16)
17. Pronájem bytu – [REDACTED] (22/R90/17)
18. Pronájem bytu – [REDACTED] (22/R90/18)
19. Znovupřidělení bytu – [REDACTED] (22/R90/19)
20. Znovupřidělení bytu – [REDACTED] (22/R90/20)
21. Pojmenování nově vzniklých ulic (22/R90/21)
22. Pronájem – kotelna zámek – zveřejnění (22/R90/22)
23. Revitalizace sportovního areálu Lipky – hřiště – ochranné sítě – nabídka (22/R90/23)
24. ZŠ Blatenská – revitalizace sportovního areálu – výběr zhotovitele (22/R90/24)
25. Lesní hospodářské osnovy – veřejná zakázka (22/R90/25)
26. Nákup el. energie – smlouva o zprostředkování burzovních obchodů (22/R90/26)
27. Investiční úvěr – zadávací podmínky (22/R90/27)
28. Dotace – vyplacení zálohy – Modelklub (22/R90/28)
29. Užívání části nebytových prostor – KMŠ (22/R90/29)
30. Užívání části nebytových prostor – MŠ Na Paloučku (22/R90/30)
31. Rekonstrukce vodovodních přípojek – [REDACTED] (22/R90/31)
32. Termíny jednání RM a ZM (22/R90/32)

## Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (22/R90/1)**  
**schvaluje** zápis a plnění usnesení z 89. jednání konaného dne 25.07.2022

2. **Babín - Opěš – vodovod a kanalizace – dodatek č. 1 (22/R90/2)**  
**schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Babín – Opěš – vodovod a kanalizace“ uzavřené se společností ZNAKON a.s., Sousedovice čp. 44, Strakonice, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 181.930,72 Kč + DPH  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
3. **Výjimka ze stavební uzávěry – zahradní domek – [REDAKCE] (22/R90/3)**  
**schvaluje** výjimku ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby rozšíření zahradního domku na pozemku p.č. 1497/12 v k.ú. Horažďovice dle předložené projektové dokumentace a žádosti [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
4. **Revitalizace zámku – připojení elektrické požární instalace (22/R90/4)**  
**schvaluje** podmínky pro připojení elektrické požární signalizace stavby „Revitalizace zámku“ pomocí zařízení dálkového přenosu na pult centrální ochrany operačního střediska HZS  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
5. **Odprodej pozemku p.č. 1822 v k.ú. Horažďovice (22/R90/5)**  
**doporučuje** ZM projednat a schválit odprodej pozemku st.p.č. 1822 zastavěná plocha o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice za kupní cenu 19.850 Kč bez DPH + náklady s prodejem související do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
6. **Odpisový plán – ZŠ Komenského (22/R90/6)**  
**schvaluje** u ZŠ Komenského odpisový plán pořízeného dlouhodobého hmotného majetku z investiční dotace čtecí lupu Adaptech textReado PivotDesk MOVE EDU v pořizovací hodnotě 89.990 Kč, s dobou odpisování 10 let (CZ-CPA 26.40.34)  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
7. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – PEM Communication (22/R90/7)**  
**schvaluje** zvláštní užívání veřejného prostranství na Mírovém náměstí v Horažďovicích ve dnech 27.08.2022 – 02.10.2022 pro společnost PEM Communication, s.r.o., Lužná 2, Praha 6 k umístění reklamní stojky TOP 09 v rámci předvolební kampaně  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
8. **Revokace usnesení – pronájem pozemku – [REDAKCE] (22/R90/8)**  
**revokuje** usnesení 22/88/13 z 11.07.2022 z důvodu, že město potřebuje pozemek p.č. 2859 o výměře 2 568 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice jako zařízení staveniště – meziskládky pro stavby města  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
9. **Odprodej bytové jednotky 781/9 HD (22/R90/9)**  
**schvaluje** záměr odprodeje bytové jednotky č. 781/9 v ulici Pod Vodojemem v Horažďovicích o výměře 55,4 m<sup>2</sup>, nacházející se v bytovém domě čp. 781, 782 stojící na stavební parcele parc.č.st. 729 v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 554/10172 na společných částech domu čp. 781 a 782 a na stavební parcele parc.č.st. 729 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice veřejnou dvoukolovou soutěží za minimální cenu ve výši 2.408.000 Kč a pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje bytové jednotky  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
10. **Odprodej bytové jednotky 878/12 HD (22/R90/10)**  
**schvaluje** záměr odprodeje bytové jednotky č. 878/12 v Palackého ulici v Horažďovicích o výměře 59,8 m<sup>2</sup>, nacházející se v bytovém domě čp. 877, 878 stojící na stavební parcele parc.č.st. 1069/1

v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 598/12381 na společných částech domu čp. 877 a 878 a na stavební parcele parc.č.st. 1069/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 416 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice veřejnou dvoukolovou soutěží za minimální cenu ve výši 2.600.000 Kč a pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje bytové jednotky  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

11. **Odprodej bytové jednotky 933/8 HD (22/R90/11)**

**schvaluje** záměr odprodeje bytové jednotky č. 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích o výměře 39,3 m<sup>2</sup>, nacházející se v bytovém domě čp. 933, 934 stojící na stavební parcele parc.č.st. 1185 v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 393/22180 na společných částech domu čp. 933 a 934 a na stavební parcele parc.č.st. 1185 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice veřejnou dvoukolovou soutěží za minimální cenu ve výši 1.708.000 Kč, pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje bytové jednotky  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

12. **Odprodej pozemků – Povodí Vltavy (22/R90/12)**

**doporučuje** ZM projednat a schválit odprodej pozemků st.p.č. 1779 zastavěná plocha o výměře 1 210 m<sup>2</sup>, st.p.č. 1858 zastavěná plocha o výměře 24 m<sup>2</sup>, st.p.č. 1859 zastavěná plocha o výměře 80 m<sup>2</sup> a p.č. 1686/5 vodní plocha o výměře 9 046 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horažďovice za kupní cenu 979.010 Kč do vlastnictví společnosti Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5 – Smíchov  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

13. **Splátkový kalendář – (22/90/13)**

**schvaluje** uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s [redacted], nájemcem bytu č. [redacted], Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 1.500 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v srpnu 2022, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

14. **Pronájem nebytových prostor čp. 77 – výběrové řízení – přidělení (22/R90/14)**

**schvaluje** na základě protokolu o výběrovém řízení pronájem části nebytových prostor - garáže v ulici Prácheňská 77, Horažďovice o výměře 16 m<sup>2</sup> MVDr. Vítu Matějkovi, se sídlem Prácheňská 77, Horažďovice, IČO: 40538991 s platností od 01.09.2022 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 351 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

15. **Opakovaný pronájem bytu – (22/R90/15)**

**schvaluje** tzv. opakovaný pronájem bytu č. [redacted](2+1), [redacted], Horažďovice [redacted] na dobu jednoho roku s platností od 01.09.2022 do 31.08.2023 za nájemné ve výši 46,52 Kč/m<sup>2</sup>  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Opakovaný pronájem bytu – (22/R90/16)**

**schvaluje** tzv. opakovaný pronájem bytu č. [redacted](2+1), [redacted] Horažďovice [redacted] na dobu dvou let s platností od 01.09.2022 do 31.08.2024 za nájemné ve výši 46,52 Kč/m<sup>2</sup>  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

17. **Pronájem bytu – (22/R90/17)**

**schvaluje** pronájem bytu č. 1, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.09.2022 do 31.08.2023 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup>  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

18. **Pronájem bytu – (22/R90/18)**

**schvaluje** pronájem bytu č. 1, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.09.2022 do 31.08.2023 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup>  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

19. **Znovupřídělení bytu – (22/R90/19)**

**schvaluje** pronájem bytu č. 1 (2+1), Horažďovice na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m<sup>2</sup>  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

20. **Znovupřídělení bytu – (22/R90/20)**

**schvaluje** pronájem bytu č. 1 (0+1), Horažďovice na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m<sup>2</sup>  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

21. **Pojmenování nově vzniklých ulic (22/R90/21)**

**doporučuje** ZM schválit názvy nově vzniklých ulic:

- a) na p.č. 238/86 v k.ú. Horažďovice (odbočka z Třebomyslické ulice) pod názvem: buď „Na Vrčení“ nebo „Pod Vápenným vrchem“
  - b) na p.č. 832/177 v k. ú. Horažďovice (na Loretě) pod názvem: Lipová
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

22. **Pronájem – kotelna zámek – zveřejnění (22/R90/22)**

**schvaluje** záměr změny a doplnění nájemní smlouvy ze dne 26.10.2020 na pronájem kotelny v budově zámku Horažďovice, Mírové náměstí 11, Horažďovice na pozemku st.p.č. 1/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Horažďovice z důvodů změny technologie a pověřuje MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru změny a doplnění nájemní smlouvy  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

23. **Revitalizace sportovního areálu Lipky – hřiště – ochranné sítě – nabídka (22/R90/23)**

**přijímá** nabídku společnosti EUROGREEN CZ s.r.o., Náměstí Jiřího 2, Jiřetín pod Jedlovou, IČO: 64651959 na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovení ochranných sítí na tréninkovém hřišti sportovního areálu Lipky, zadávanou dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 584.330 Kč bez DPH (707.039 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné objednávky  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

24. **ZŠ Blatenská – revitalizace sportovního areálu – výběr zhotovitele (22/R90/24)**

**rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky účastníka SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, IČO: 48035599, na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, s názvem „ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu – I. etapa“ zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení za nabídkovou cenu 19.490.421,66 Kč bez DPH (23.583.410,21Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy o dílo  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

25. **Lesní hospodářské osnovy – veřejná zakázka (22/R90/25)**  
v záležitosti „Zpracování lesních hospodářských osnov zřizovacího obvodu LHO Horažďovice“:  
a) **schvaluje** Výzvu k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na služby zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb.  
b) **schvaluje** seznam potencionálních dodavatelů určených k oslovení výzvou  
c) **jmenuje** hodnotící komisi  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM a odbor ŽP
26. **Nákup el. energie – smlouva o zprostředkování burzovních obchodů (22/R90/26)**  
a) **schvaluje** uzavření smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů – nákup elektřiny na Českomoravské komoditní burze Kladno na dobu neurčitou, uzavřenou mezi městem Horažďovice a společností FIN-servis, a.s., se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, IČO: 26439573 za těchto cenových podmínek: při nákupu na 1 rok platba ve výši 18.150 Kč včetně DPH, při nákupu na 2 roky platba ve výši 30.250 Kč včetně DPH (platba zahrnuje i účastnický poplatek za nákup na burze)  
b) **schvaluje** uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání mezi městem Horažďovice a příspěvkovými organizacemi: Základní škola Horažďovice, Komenského 211, příspěvková organizace IČO: 75005271, Základní škola Horažďovice, Blatenská 540, příspěvková organizace IČO: 75005557, Křesťanská mateřská škola DUHA, Horažďovice, příspěvková organizace, IČO: 75005565, Mateřská škola Na Paloučku, Horažďovice, příspěvková organizace, IČO: 75005280 v souladu s § 9, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek, jejichž předmětem jsou dodávky kupované na komoditních burzách ve smyslu § 64, písm. c) výše uvedeného zákona  
– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ
27. **Investiční úvěr – zadávací podmínky (22/R90/27)**  
a) **schvaluje** zadávací podmínky k úvěru ve výši 20 mil. Kč se splatností 10 let na financování investičních akcí Revitalizace sídliště Šumavská III. a IV. etapa a ZŠ Blatenská - revitalizace školního areálu – I. etapa  
b) **ukládá** FO provést poptávkové řízení na poskytovatele úvěru s tím, že následně dle nabídnutých podmínek bude rozhodnuto o případném přijetí  
– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ, odbor IRM a FO
28. **Dotace – vyplacení zálohy – Modelklub (22/R90/28)**  
**schvaluje** vyplacení zálohy dotace z dotačního programu města Horažďovice „Podpora volnočasových aktivit a podpora činnosti neziskových organizací v roce 2022“ ve výši 5.000 Kč spolku Modelklub Horažďovice p.s., IČO: 72064731 a **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 20.06.2022  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
29. **Užívání části nebytových prostor – KMŠ (22/R90/29)**  
**souhlasí** s užíváním části nebytových prostor v Křesťanské MŠ DUHA a souhlasí s předloženou „Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Školním sportovním klubem při Základní škole Horažďovice, IČO: 01487442, dále mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Radkou Lečovou-Prosserovou, Předměstí 501, Horažďovice, mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Libuší Holečkovou, Na Břehu 298, Katovice, mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Olgou Korousovou, Husovo náměstí 148, Horažďovice a mezi Křesťanskou MŠ DUHA a Josefem Chalupným, Komenského 951, Horažďovice  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
30. **Užívání části nebytových prostor – MŠ Na Paloučku (22/R90/30)**  
**souhlasí** s užíváním části nebytových prostor v MŠ Na Paloučku a souhlasí s předloženou „Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi MŠ Na Paloučku a Radkou

Lečovou Prosserovou, Předměstí 501, Horažďovice, dále mezi MŠ Na Paloučku a Josefem Štefílkem, Nová Ves 39, Švihov, mezi MŠ Na Paloučku a Olinou Korousovou, Husovo náměstí 148, Horažďovice, mezi MŠ Na Paloučku a Romanou Krásnou, Hrádek u Sušice E21, Sušice, mezi MŠ Na Paloučku a Janou Peřinovou, Budovatelská 1898, Písek a mezi MŠ Na Paloučku a Dyscentrum – Strakonice, z.s., Chelčického 555, Strakonice  
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

31. **Rekonstrukce vodovodních přípojek – Nábřežní ul. – [REDAKCE] (22/R90/31)**

- a) **souhlasí** s rekonstrukcí vodovodní přípojky k obytnému domu čp. 292 Nábřežní ulice, Horažďovice a se zásahem do komunikace na p.č. 2759/6 k.ú. Horažďovice dle žádosti [REDAKCE] a **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi městem Horažďovice a [REDAKCE]
- b) **souhlasí** s rekonstrukcí vodovodní přípojky k obytnému domu čp. 291 Nábřežní ulice, Horažďovice a se zásahem do komunikace na p.č. 2759/6 k.ú. Horažďovice dle žádosti [REDAKCE] a **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi městem Horažďovice a [REDAKCE]
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

32. **Termíny jednání RM a ZM (22/R90/32)**

**schvaluje:**

termíny jednání RM:	29.08.2022 ve 14:00 hod.
	12.09.2022 ve 14:00 hod.
termín jednání ZM:	12.09.2022 v 18:00 hod.

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.  
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.  
starosta města