

Usnesení z 91. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 29.08.2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 15.08.2022 (22/R91/1)
2. Mobilita pro všechny – úprava přechodů – příspěvek od SFDI (22/R91/2)
3. ZTV Loreta – dodatek ke smlouvě (22/R91/3)
4. Dům pro seniory – dodatek ke smlouvě o zřízení práva stavby (22/R91/4)
5. Odprodej STL plynovodu v rámci stavby úprava kotelny v zámku (22/R91/5)
6. Novostavba obchodního centra HD – změna smlouvy (22/R91/6)
7. Kotelna CZT – cenová nabídka – oprava řídicího systému (22/R91/7)
8. Věcné břemeno – Peškova, zahrádky – NN, p.č. 219/23, 219/32, 223/15 – ČEZ (22/R91/8)
9. Věcné břemeno – Peškova, zahrádky – NN, p.č. 219/38 – ČEZ (22/R91/9)
10. Úřad pro zastupování státu – oznámení – převod podílu v k.ú. Třebomyslice (22/R91/10)
11. Plán dílčího povodí Berounky 2021-2027 (22/R91/11)
12. Plán dílčího povodí Horní Vltavy 2021-2027 (22/R91/12)
13. Opakovaný pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R91/13)
14. Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R91/14)
15. Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R91/15)
16. Pronájem bytu – [REDAKCE] (22/R91/16)
17. Zvláštní užívání veřejného prostranství – NAVIMEDIA (22/R91/17)
18. Úprava vzoru výroční zprávy o činnosti školy (22/R91/18)
19. Kácení – TS (22/R91/19)
20. Automobil Peugeot Boxer – TS - pořízení (22/R91/20)
21. Poskytnutí dotace z rozpočtu města – [REDAKCE] – MPZ (22/R91/21)
22. Zajištění vystoupení Pánková – smlouva – Slavnosti Kaše (22/R91/22)
23. Odprodej pozemku v k.ú. Horažďovice – Povodí Vltavy (22/R91/23)
24. Ukončení pachtu – [REDAKCE] (22/R91/24)
25. Věcné břemeno – Předměstí p.č. 3004/1 – NN - ČEZ (22/R91/25)
26. Příprava zasedání ZM (22/R91/26)
27. Termíny jednání RM a ZM (22/R91/27)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (22/R91/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 90. jednání konaného dne 15.08.2022
2. **Mobilita pro všechny – úprava přechodu – příspěvek od SFDI (22/R91/2)**
bere na vědomí informaci o schválení příspěvku Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Mobilita pro všechny - úprava přechodů - změna přechodu č. 2, č. 3 a č. 5“ ve výši 1.451.447 Kč

a potřebu zahrnout akci do návrhu rozpočtu pro rok 2023, případně do rozpočtového provizoria v předpokládané výši 11.800.000 Kč vč. DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

3. **ZTV Loreta – dodatek ke smlouvě (22/R91/3)**

schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „ZTV Loreta“ uzavřené se společností LS stavby s.r.o., Palackého 764, Nýrsko, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 54.935,07 Kč + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

4. **Dům pro seniory – dodatek ke smlouvě o zřízení práva stavby (22/R91/4)**

doporučuje ZM projednat a schválit uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvy o budoucí smlouvě kupní se zřízením věcného zákatu zcizení a zatížení a výhradou zpětné koupě jako práva věcného mezi městem Horažďovice a společností SeneCura Holding s.r.o., Ke Smíchovu 1144/144, Praha 5 – Slivenec, jehož předmětem je majetkové vypořádání části staveb, které se stanou stavbami veřejnými ve vlastnictví města Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

5. **Odprodej STL plynovodu v rámci stavby úprava kotelny v zámku (22/R91/5)**

doporučuje ZM projednat a schválit odprodej STL plynovodu dimenze DN 63 v délce 76 metrů a přípojky dimenze DN 40 v délce 2,4 metrů za kupní cenu ve výši 384.491 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě (465.234,10 Kč včetně DPH) a uzavření kupní smlouvy č. 1000018870/4000246298 mezi městem Horažďovice (prodávající) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno (kupující)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

6. **Novostavba obchodního centra HD – změna smlouvy (22/R91/6)**

schvaluje:

a) uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě související s investiční akcí „Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA“, uzavírané městem Horažďovice se společností Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha a společností PRO-DOMA, SE, Budčická 1479, Újezd nad Lesy, Praha 9 v rozsahu kompetencí vyplývajících ze zákona č. 128/2000 Sb., tedy zřízení věcných břemen a nabytí inženýrských sítí

b) projektovou dokumentaci stavby „Obchodní centrum Horažďovice“ dle žádosti společnosti Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha za podmínky majetkoprávního vypořádání pozemků a stávajících staveb na pozemcích p.č. 2538/2, 2475/43, 2475/2, 2539/2 a 2539/1, vše v k. ú. Horažďovice, tj. uzavření obou níže uvedených smluv a doplnění zeleně do zpevněných parkovacích ploch

doporučuje ZM:

a) schválit uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě související s investiční akcí „Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA“, uzavírané městem Horažďovice se společností Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha a společností PRO-DOMA, SE, Budčická 1479, Újezd nad Lesy, Praha 9

b) schválit uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení služebnosti související s investiční akcí „Obchodní centrum Horažďovice“, uzavíraného městem Horažďovice se společností Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha, která upravuje práva a povinnosti v souvislosti s realizací stavby „Obchodní centrum Horažďovice“

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

7. **Kotelna CZT – cenová nabídka – oprava řídicího systému (22/R91/7)**

rozhodla o přijetí nabídky společnosti MD instalace, s.r.o., Mánesova 345/13, České Budějovice 6 na provedení opravy řídicího systému MAR kotelny CZT v Okružní ulici ve výši 296.472 Kč + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Věcné břemeno – Peškova, zahrádky – NN, p.č. 219/23, 219/32, 223/15 – ČEZ (22/R91/8)**
schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018821/VB/001 k akci „Horažďovice, KT, Peškova, zahrádky – NN“ mezi městem Horažďovice (strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Senergos, a.s., Družstevní 452/13a, Ostopovice (strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
9. **Věcné břemeno – Peškova, zahrádky – NN, p.č. 219/38 – ČEZ (22/R91/9)**
schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018821/VB/002 k akci „Horažďovice, KT, Peškova, zahrádky – NN“ mezi městem Horažďovice (strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Senergos, a.s., Družstevní 452/13a, Ostopovice (strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 1.800 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
10. **Úřad pro zastupování státu – oznámení – převod podílu v k.ú. Třebomyslice (22/R91/10)**
bere na vědomí oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, Klatovy o záměru přímého odprodeje podílu ve výši 1/14 pozemku p.č. 603/4 v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic do vlastnictví ~~Horážířské společnosti~~
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
11. **Plán dílčího povodí Berounky 2021-2027 (22/R91/11)**
bere na vědomí informaci o návrhu koncepce „Plán dílčího povodí Berounky 2021 – 2027“ včetně vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví (zaslané od Ministerstva životního prostředí) a zveřejnění oznámení na úřední desce města Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
12. **Plán dílčího povodí Horní Vltavy 2021-2027 (22/R91/12)**
bere na vědomí informaci o návrhu koncepce „Plán dílčího povodí Horní Vltavy 2021 – 2027“ včetně vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví (zaslané od Ministerstva životního prostředí) a zveřejnění oznámení na úřední desce města Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
13. **Opakovaný pronájem bytu – ~~pronájem bytu~~ (22/91/13)**
schvaluje tzv. opakovaný pronájem bytu č. ~~23~~ (2+1), ~~Horážířské společnosti~~ Horažďovice ~~Horážířské společnosti~~ na dobu dvou let s platností od 01.09.2022 do 31.08.2024 za nájemné ve výši 44,82 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
14. **Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – ~~pronájem bytu~~ (22/R91/14)**
 - a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. ~~23~~, ~~Horážířské společnosti~~ Horažďovice s ~~Horážířské společnosti~~ ke dni 31.08.2022
 - b) **schvaluje** pronájem bytu č. ~~23~~ (2+1), ~~Horážířské společnosti~~, Horažďovice ~~Horážířské společnosti~~, ~~Horážířské společnosti~~ Horažďovice s platností od 01.09.2022 na dobu určitou do 31.08.2023 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
15. **Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – ~~pronájem bytu~~ (22/R91/15)**
 - a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. ~~23~~ (0+1), ~~Horážířské společnosti~~ Horažďovice s ~~Horážířské společnosti~~ ke dni 31.08.2022

- b) **schvaluje** pronájem bytu v DPS č. 44 (1+1), ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.09.2022 do 28.02.2023 za nájemné ve výši 36,68 Kč/m²
- c) **schvaluje** udělení výjimky pro ~~XXXXXXXXXX~~ ve smyslu umožnění ubytování v DPS jako osoby pečující o pana ~~XXXXXX~~
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
16. **Pronájem bytu – XXXXXXXX (22/R91/16)**
schvaluje pronájem bytu č. 44, ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice ~~XXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.09.2022 do 28.02.2023 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2022 ve výši 5,80 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
17. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – NAVIMEDIA (22/R91/17)**
schvaluje zvláštní užívání veřejného prostranství v rozsahu cca 20 m² na Mírovém náměstí v Horažďovicích dne 07.09.2022 společnosti NAVIMEDIA:s.r.o., o., Hvězdenská 767, Praha pro účely volební kampaně kandidáta do senátu p. Josefa Váni
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
18. **Úprava vzoru výroční zprávy o činnosti školy (22/R91/18)**
schvaluje úpravu vzorového dokumentu výroční zprávy o činnosti školy ZŠ Komenského a ZŠ Blatenská pro zpracování výroční zprávy o činnosti školy od školního roku 2021/2022
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
19. **Kácení – TS (22/R91/19)**
a) **bere na vědomí** havarijní kácení 1 ks lípy malolisté na pozemku p.č. 232/2 v k.ú. Horažďovice
b) **schvaluje** kácení 1 ks lípy malolisté v ulici Tyršova před sokolovnou na pozemku p.č. 2780/1 v k.ú. Horažďovice
c) **schvaluje** kácení 1 ks javoru mléče v ulici Strakonická před pivovarem na pozemku p.č. 3097 v k.ú. Horažďovice
d) **schvaluje** kácení 1 ks lípy velkolisté v obci Boubín u čp.13 na pozemku p.č. 31/1 v k.ú. Boubín
– za realizaci usnesení zodpovídá OS, TS
20. **Automobil Peugeot Boxer – TS (22/R91/20)**
v záležitosti pořízení automobilu Peugeot Boxer pro organizační služku TS:
a) **schvaluje** výjimku ze směrnice S10 pro nákup dodávkového automobilu Peugeot Boxer 3300 L2H2 Active 2,2 BlueHDI 140
b) **schvaluje** nákup dodávkového automobilu Peugeot Boxer 3300 L2H2 Active 2,2 BlueHDI 140 od firmy Auto Kalný s.r.o., Čimice 77, Sušice, IČO: 26320100 za cenu 689.848 Kč bez DPH (834.716,08 Kč včetně DPH) a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy
– za realizaci usnesení zodpovídá OS, TS
21. **Poskytnutí dotace z rozpočtu města – XXXXXXXX – MPZ (22/R91/21)**
doporučuje ZM schválit:
a) poskytnutí dotace ve výši 200.000 Kč panu ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice a panu ~~XXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice na akci obnovy rekonstrukce střechy zámeckého pivovaru, Komenského ul. čp. 1079, r. č. 10381/4-4884 ÚSKP, kterou město získá na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022 a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
b) poskytnutí dotace ve výši 100.000 Kč manželům ~~XXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXX~~, Horažďovice na akci obnovy stodoly – III. etapa (obnova střešní krytiny, obloukového vikýře a osazení klempířských prvků) náležící k městskému domu čp. 57, Podbranská ulice, r. č. 27215/4-2939 ÚSKP, kterou město získá na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR z Programu

regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022 a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

22. **Zajištění vystoupení – Pánková – smlouva – Slavnosti Kaše (22/R91/22)**

schvaluje uzavření smlouvy o provedení uměleckého výkonu kapely WOHNOUT na Slavnostech Kaše 2023 mezi městem Horažďovice a Gabrielou Pánkovou, U Elektrárny 817, Vrané nad Vltavou, IČO: 74777360

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

23. **Odprodej pozemku v k.ú. Horažďovice – Povodí Vltavy (22/R91/23)**

doporučuje ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy č. PVL-1361/2022/SML mezi městem Horažďovice (prodávající) a společností Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5 (kupující) na odprodej st.p.č. 1779 zastavěná plocha o výměře 1 210 m², st.p.č. 1858 zastavěná plocha o výměře 24 m², st.p.č. 1859 zastavěná plocha o výměře 80 m², p.č. 1686/5 vodní plocha o výměře 9 046 m² v k.ú. Horažďovice za kupní cenu ve výši 979.010 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

24. **Ukončení pachtu – [redacted] (22/R91/24)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení pachtu pozemků p.č. 517/1 ostatní plocha o výměře 400 m², p.č. 310/4 orná půda o výměře 589 m² v k.ú. Horažďovická Lhota mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a [redacted] a [redacted], [redacted] (pachtýři) k 31.08.2022 s tím, že pachtýři uhradí městu doplatek ve výši 223 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

25. **Věcné břemeno – Předměstí p.č. 3004/1 – NN - ČEZ (22/R91/25)**

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018154/1 k akci „Horažďovice, KT, Předměstí p.č. 3004/1 - NN“ mezi městem Horažďovice (strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., Písecká 283, Strakonice (strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 10.400 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

26. **Příprava zasedání ZM (22/R91/26)**

doporučuje ZM schválit program 19. zasedání ZM a navrhuje ověřovatele zápisu: Bc. Michala Šedivého a Jana Buriánka a návrhovou komisi: Josefa Vítovce a Ing. arch. Jiřího Kučeru

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS a starosta města

27. **Termíny jednání RM a ZM (22/R91/27)**

RM v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:

termín jednání RM: 12.09.2022 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 12.09.2022 v 18:00 hod.

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
starosta města