

Usnesení z 92. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 12.09.2022

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 29.08.2022 (22/R92/1)
2. Integrovaný informační systém a kyberbezpečnost – projekt IT (22/R92/2)
3. Lesní hospodářské osnovy – výběr zhotovitele (22/R92/3)
4. Zámek – žádost o dotaci – projekt záchrany arch. dědictví (22/R92/4)
5. Stavební úpravy pivovaru – úprava chodníků, prodej dlažby (22/R92/5)
6. Kotelna zámek – dodatek ke smlouvě (22/R92/6)
7. Směna pozemků – [redacted] (22/R92/7)
8. Dohoda o ukončení nájmu pozemku v k.ú. Babín – [redacted] (22/R92/8)
9. Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Babín – [redacted] (22/R92/9)
10. Sleva u smluvního nájemného u bytů pro rok 2023 (22/R92/10)
11. Splátkový kalendář – [redacted] (22/R92/11)
12. Opakovaný pronájem bytu – [redacted] (22/R92/12)
13. Ukončení nájmu bytu, pronájem nového bytu – [redacted] (22/R92/13)
14. Pronájem bytu – [redacted] (22/R92/14)
15. Úprava rozpočtu – MŠ (22/R92/15)
16. Užívání nebytových prostor MŠ Na Paloučku (22/R92/16)
17. Kalkulace nákladů v doplňkové činnosti – využívání tělocvičny ZŠ Blatenská (22/R92/17)
18. Vyřazení majetku – ZŠ Komenského (22/R92/18)
19. Inventarizační komise (22/R92/19)
20. Zvláštní užívání veřejného prostranství – OV KSČM (22/R92/20)
21. Jmenování vedoucí FO (22/R92/21)
22. Rozpočtové opatření 5/2022 (22/R92/22)
23. Smluvní využití Aquaparku – Školní sportovní klub (22/R92/23)
24. Sjednocení účetní agendy (22/R92/24)
25. Zvláštní užívání veřejného prostranství – Automoto klub (22/R92/25)
26. Hotel Prácheň – záměr pronájmu (22/R92/26)
27. Termíny jednání RM a ZM (22/R92/27)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (22/R92/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 91. jednání konaného dne 29.08.2022
2. **Integrovaný informační systém a kyberbezpečnost – projekt IT (22/R92/2)**
v záležitosti akce „Integrovaný informační systém města Horažďovice a kyberbezpečnost“:
a) **schvaluje** záměr realizace projektu integrace IT systémů organizačních složek a příspěvkových organizací do jednotného informačního systému města Horažďovice

- b) **neschvaluje** podání žádosti o dotaci do 4. výzvy IROP (kybernetická bezpečnost) na realizaci výše uvedeného projektu s předpokládanými náklady ve výši 5 mil. Kč s termínem realizace v roce 2023
- c) **neschvaluje** výjimku ze Směrnice S10 upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a **nepřijímá** cenovou nabídku společnosti Equica, a.s., Rubeška 215/1, Praha 9 – Vysočany, IČO: 26490951 na zpracování žádosti o dotaci, studie proveditelnosti a nezbytné přílohy žádosti o dotaci žádost o stanovisko Hlavního architekta eGovernmentu, v celkové výši 425.000 Kč bez DPH (514.250 Kč vč. DPH) a **neschvaluje** uzavření příslušné objednávky
- d) **ukládá** MěÚ, odboru KS, pracovníkům IT, vypracovat plán realizace projektu integrace IT systémů organizačních složek a příspěvkových organizací do jednotného informačního systému města Horažďovice, realizovaný z finančních prostředků města v průběhu 2 let (2023 – 2024) včetně podrobnější technické specifikace
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

3. **Lesní hospodářské osnovy – výběr zhotovitele (22/R92/3)**

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky účastníka ING-FOREST s.r.o., Kotkova 988, Dvůr Králové nad Labem, IČO: 24170852 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov zřizovacího obvodu LHO Horažďovice“ zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek za nabídkovou cenu 573 Kč bez DPH za technickou jednotku 1 ha výměry lesa (693,33 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy o dílo
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM a odbor ŽP

4. **Zámek – žádost o dotaci – projekt záchrany arch. dědictví (22/R92/4)**

v záležitosti akce „Projekt záchrany kulturní památky - Zámek č. p. 11 a 12 – areál, Horažďovice“:

- a) **schvaluje** PROJEKT záchrany architektonického dědictví - Projekt záchrany kulturní památky - Zámek č. p. 11 a 12 – areál, Horažďovice
- b) **schvaluje** podání žádosti o dotaci do vyhlášeného programu MK ČR Program záchrany architektonického dědictví pro rok 2023 na realizaci I. etapy Projektu záchrany kulturní památky v předpokládané výši 3.456.000 Kč vč. DPH
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

5. **Stavební úpravy pivovaru – úprava chodníků (22/R92/5)**

schvaluje uzavření smlouvy o umístění stavby na cizím pozemku a prodeji stavebního materiálu v záležitosti stavby „Stavební úpravy pivovaru v Horažďovicích“ mezi [redacted], [redacted], J. [redacted] a městem Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

6. **Kotelna zámek – dodatek ke smlouvě (22/R92/6)**

schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 26.10.2020 na pronájem plynové kotelny, uhelny, chodby, sklepa, schodiště a technologií v objektu DDM, Mírové náměstí 11, Horažďovice mezi městem Horažďovice (jako pronajímatel) a firmou Bytservis Sušice spol. s r.o., Příkopy 86, Sušice, IČO: 45359601 (jako nájemce) s platností od 15.09.2022 na dobu neurčitou z důvodu změny technologie

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

7. **Směna pozemků – [redacted] (22/R92/7)**

schvaluje záměr směny nově vzniklého pozemku p.č. 191/23 ostatní plocha neplodná půda o výměře 982 m² odděleného z p.č. 191/6 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví [redacted] za kupní cenu ve výši 220

Kč/m² + náklady s prodejem související a zároveň převod pozemků p.č. 619 trvalý travní porost o výměře 4 837 m², p.č. 644/2 trvalý travní porost o výměře 2 383 m² v k.ú. Horažďovice za kupní cenu ve výši 30 Kč/m² + náklady s prodejem související z vlastnictví [redacted] do vlastnictví města Horažďovice, **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru směny

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Dohoda o ukončení nájmu pozemku v k.ú. Babín – [redacted] (22/R92/8)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a [redacted] (nájemce) na ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 364/3 v k.ú. Babín u Horažďovic ke dni 12.05.2022 s tím, že nájemci bude vrácen přeplatek nájemného ve výši 479 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

9. **Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Babín – [redacted] (22/R92/9)**

schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 364/3 ostatní plocha o výměře cca 200 m² v k.ú. Babín u Horažďovic za cenu 7 Kč/m²/rok a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

10. **Sleva u smluvního nájemného u bytů pro rok 2023 (22/R92/10)**

schvaluje pro období od 01.01.2023 do 31.12.2023 poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši:

a) 5,80 Kč/m²/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 105, 155, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722

b) 6,71 Kč/m²/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)

Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

11. **Splátkový kalendář – [redacted] (22/R92/11)**

schvaluje uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s [redacted], nájemcem bytu č. 1 [redacted] Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 3.000 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2022

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

12. **Opakovaný pronájem bytu – [redacted] (22/R92/12)**

schvaluje tzv. opakovaný pronájem bytu č. [redacted] (2+1), [redacted] Horažďovice [redacted] na dobu dvou let s platností od 01.10.2022 do 30.09.2024 za nájemné ve výši 46,52 Kč/m²

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

13. **Ukončení nájmu bytu, pronájem nového bytu – [redacted] (22/92/13)**

a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [redacted] Horažďovice s [redacted] ke dni 30.09.2022

b) **schvaluje** pronájem bytu č. [redacted] (2+1), [redacted] Horažďovice [redacted] Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.10.2022 do 30.09.2023 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m²

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

14. **Pronájem bytu – (22/R92/14)**
schvaluje pronájem bytu č. (2+1), Horažďovice s platností od 01.10.2022 na dobu určitou do 30.09.2023 za nájemné ve výši 48,88 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
15. **Úprava rozpočtu – MŠ (22/R92/15)**
schvaluje úpravu rozpočtu Křesťanské MŠ DUHA na financování nákupu nových skříní na matrace a lůžkoviny s použitím rezervního fondu do výše 70.000 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
16. **Užívání nebytových prostor MŠ Na Paloučku (22/R92/16)**
souhlasí s užíváním části nebytových prostor v MŠ Na Paloučku a **souhlasí** s předloženou „Smlouvou o užívání nebytových prostor formou další výpůjčky“ mezi MŠ Na Paloučku a Martinem Zámečnickem – Škola taekwon-do I.T.F. GE-BAEK HOSIN SOOL, Láskova 1802, Praha 11
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
17. **Kalkulace nákladů v doplňkové činnosti – využívání tělocvičny ZŠ Blatenská (22/R92/17)**
bere na vědomí návrh na kalkulaci nákladů v doplňkové činnosti pro využívání tělocvičny ZŠ Blatenská s výslednou cenou 300 Kč/1 h ve školním roce 2022/2023
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, PPŠK
18. **Vyřazení majetku – ZŠ Komenského (22/R92/18)**
souhlasí s návrhem a způsobem vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace ZŠ Komenského dle předloženého seznamu v celkové pořizovací hodnotě 45.218 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
19. **Inventarizační komise (22/R92/19)**
schvaluje změny v inventarizačních komisích na kalendářní rok 2022 dle přílohy a **pověřuje** starostu města jmenováním nových členů inventarizačních komisí
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
20. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – OV KSČM (22/R92/20)**
schvaluje zvláštní užívání veřejného prostranství OV KSČ Klatovy, Nádražní 201, Klatovy na Mírovém náměstí v Horažďovicích dne 20.09.2022 pro účely volební kampaně s kandidátem na prezidenta ČR
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
21. **Jmenování vedoucí FO (22/R92/21)**
ve věci jmenování na místo vedoucí finančního odboru Městského úřadu Horažďovice na návrh tajemníka MěÚ Horažďovice Mgr. Ing. Pavla Vondryse **jmenuje** Ing. Romanu Šmrhovou vedoucí finančního odboru Městského úřadu Horažďovice s platností od 01.10.2022
– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ
22. **Rozpočtové opatření 5/2022 (22/R92/22)**
a) **provádí** rozpočtové opatření č. 5/2022, kterým dochází k úpravám jednotlivých položek ve schváleném rozpočtu následovně:
- sumární snížení plánovaných investičních výdajů u jednotlivých investičních akcí o částku 4 777 tis. Kč a celkové snížení u oprav o částku 25 tis. Kč
 - přesun úhrnné částky ve výši 4 802 tis. Kč do položky Nespecif. rezerva - investice, opravy, o kterou se tato položka navyšuje

- b) **schvaluje** využití části prostředků z položky Nespecif. rezerva - investice, opravy ve výši 4 600 tis. Kč na investiční akce v rozpočtu pod Nespecifikovanou rezervou zařazené a schválené (FVE – 1 mil. Kč, MVE – 600 tis. Kč a Základní škola Blatenská revitalizace – 3 mil. Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

23. **Smluvní využití Aquaparku – Školní sportovní klub (22/R92/23)**

schvaluje uzavření smlouvy na využití části plaveckého bazénu pro výuku plavání mezi městem Horažďovice a Školním sportovním klubem při ZŠ Horažďovice, Komenského ul. 211, Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá OS, Aquapark

24. **Sjednocení účetní agendy (22/R92/24)**

a) **schvaluje** záměr sjednocení účetních agend města (účetnictví města a hospodářské činnosti)

b) **bere na vědomí** předpokládané náklady na sjednocení účetních agend města Horažďovice, které se budou pohybovat do výše 500 tis. Kč bez DPH

c) **souhlasí** se seznamem společností oslovených za účelem sjednocení účetních agend ORTEX spol. s r.o., IČO: 00529745 (stávající účetní program orsoft), GEOVAP, spol. s r.o., IČO: 15049248 (nově instalovaná aplikace na správu bytového fondu), ELKA SERVICE spol. s r.o., IČO 46882685 (ELKA - stávající aplikace na správu bytového fondu včetně účetního programu),

d) **schvaluje** změnu vyúčtování služeb souvisejících s nájmem

– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

25. **Zvláštní užívání veřejného prostranství – Automoto klub (22/R92/25)**

schvaluje zvláštní užívání veřejného prostranství u hlavních příjezdových komunikací v Horažďovicích ve dnech od 14.09.2022 do 03.10.2022 pro Automoto klub Pačejov v AČR k umístění 3 ks reklamních banerů v rámci Mistrovství ČR v rallye (umístění bude provedeno tak, aby splňovalo vzdálenost od pozemní komunikace, nebude bránit v bezpečnosti a plynulosti silničního provozu)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

26. **Hotel Prácheň – záměr pronájmu (22/R92/26)**

schvaluje záměr pronájmu st.p.č. 218/1 zastavěná plocha o výměře 930 m² včetně stavby čp. 152 občanská vybavenost, st.p.č. 218/3 zastavěná plocha o výměře 403 m² včetně stavby čp. 153 ubytovací zařízení a st.p.č. 218/4 zastavěná plocha o výměře 920 m² včetně stavby čp. 154 občanská vybavenost vše v k.ú. Horažďovice, **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu za účelem provozování hostinské činnosti, ubytovacích služeb a pořádání kulturních a společenských akcí

– za realizaci usnesení zodpovídá tajemník MěÚ

27. **Termíny jednání RM a ZM (22/R92/27)**

termín jednání RM: 26.09.2022 ve 14:00 hod.

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
starosta města