

Usnesení z 16. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 12.06.2023

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 29.05.2023 (23/R16/1)
2. Pozemky Loreta – odprodej pozemků pod RD (23/R16/2)
3. Územní studie – zahrádky Na Tržišti – Za Loretou (23/R16/3)
4. Odprodej pozemku v k.ú. HD – společnosti Forestina (23/R16/4)
5. Odkup pozemků v k.ú. HD – od společnosti Forestina (23/R16/5)
6. Bezúplatné nabytí části pozemku v HD od Lesů ČR (23/R16/6)
7. Mlýnský náhon – žádost o snížení průtoku za účelem udržovacích prací (23/R16/7)
8. Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Svaté Pole – [obraz] (23/R16/8)
9. Spolkový dům – smlouvy k přeložce stávajícího vedení NN a VN (23/R16/9)
10. Věcné břemeno – ČEZ – Boubín, KT, p.č. 36/7 – NN (23/R16/10)
11. Uzavírka HD – Velké Hydčice – oprava komunikace (23/R16/11)
12. Pronájem nebytových prostor – Charita HD, Loretská 1069, Horažďovice (23/R16/12)
13. Pronájem bytu – [obraz] (23/R16/13)
14. Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [obraz] (23/R16/14)
15. Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [obraz] (23/R16/15)
16. Závěrečný účet města za rok 2022 (23/R16/16)
17. Rozpočtové opatření 6/2023, čerpání a plnění rozpočtu k 31.05.2023 (23/R16/17)
18. Rozpočtové opatření 7/2023 (23/R16/18)
19. FRB – poskytnutí úvěru (23/R16/19)
20. Využití systému nakládání s komunálním odpadem – SERVIS VZV Rybáček (23/R16/20)
21. Zpráva o obecním systému nakládání s komunálním odpadem za rok 2022 (23/R16/21)
22. Akční plán rozvoje sociálních služeb na Horažďovicku (23/R16/22)
23. Žádost o převod fin. prostř. z rezervního fondu do fondu investic – ZŠ Blatenská (23/R16/23)
24. Směrnice ztráty a nálezy – jmenování nové komise (23/R16/24)
25. Závěrečný účet DSO Radina (23/R16/25)
26. Příprava zasedání ZM (23/R16/26)
27. Nákup elektrické energie (23/R16/27)
28. Termíny jednání RM a ZM (23/R16/28)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (23/R16/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 15. jednání RM konaného dne 29.05.2023
2. **Pozemky Loreta (23/R16/2)**
 - a) **bere na vědomí** protokoly o otevírání obálek z prvního a druhého kola prodeje pozemků na Loretě a na základě výsledků

- b) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej p.č. 832/152 orná půda o výměře 851 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 2.101 Kč/m² včetně DPH [REDACTED] a uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDACTED] (kupující) s tím, že kupní cena ve výši 1.787.951 Kč včetně DPH bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje v ZM
- c) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej p.č. 832/158 orná půda o výměře 811 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 2.222 Kč/m² včetně DPH [REDACTED] a uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDACTED] (kupující) s tím, že kupní cena ve výši 1.802.042 Kč včetně DPH bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje v ZM
- d) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej p.č. 832/142 orná půda o výměře 1 011 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 1.900 Kč/m² včetně DPH [REDACTED] a uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDACTED] (kupující) s tím, že kupní cena ve výši 1.920.900 Kč včetně DPH bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje v ZM
- e) **bere na vědomí**, že pozemky p.č. 832/98, p.č. 832/97, p.č. 832/100, p.č. 832/141, p.č. 832/178 v k.ú. Horažďovice zůstaly po výběrovém řízení neobsazeny
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
3. **Územní studie – zahrádky Na Tržišti – Za Loretu (23/R16/3)**
- a) **schvaluje** územní studii plochy B-S-22 Na Tržišti – zahrádky a pověřuje odbor investic, rozvoje a majetku města zajištěním zápisu do evidence územně plánovací činnosti
- b) **neschvaluje** územní studii plochy B-S-33 Za Loretu – zahrádky
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
4. **Odprodej pozemku v k.ú. HD – společnosti Forestina (23/R16/4)**
odkládá rozhodnutí o odprodeji nově vzniklého pozemku p.č. 1126/15 v k.ú. Horažďovice odděleného z p.č. 1126/13 v k.ú. Horažďovice společnosti Forestina
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
5. **Odkup pozemků v k.ú. HD - od společnosti Forestina (23/R16/5)**
doporučuje ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi společností FORESTINA s.r.o., IČO: 26015781, Mnichov 129 (prodávající) a městem Horažďovice (kupující) na odkup pozemků p.č. 1160/8 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 201 m² a st.p.č. 390/2 zastavěná plocha o výměře 860 m² vše v k.ú. Horažďovice za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m² + DPH v zákonem stanovené sazbě, celkem 1.283.810 Kč včetně DPH
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
6. **Bezúplatné nabytí části pozemku v HD od Lesů ČR (23/R16/6)**
doporučuje ZM projednat a schválit bezúplatné nabytí části pozemku p.č. 810/1 zahrada o výměře cca 69 m² v k.ú. Horažďovice od Lesů České republiky, státní podnik, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové s tím, že město uhradí vyhotovení geometrického plánu a vklad smlouvy do katastru nemovitostí
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
7. **Mlýnský náhon – žádost o snížení průtoku za účelem udržovacích prací (23/R16/7)**
schvaluje snížení hladiny vody v Mlýnském náhonu za účelem udržovacích prací břehu při čp. 198 v termínu od 30.06.2023 až 07.07.2023 dle žádosti [REDACTED]
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
8. **Žádost o pronájem pozemku v k.ú. Svaté Pole – [REDACTED] (23/R16/8)**
neschvaluje záměr pronájmu st.p.č. 23 zastavěná plocha o výměře 23 m² v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic včetně objektu stavby čp. 2 v obci Svaté Pole za účelem uskladnění zahradního náčiní včetně zahradního setu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

9. **Spolkový dům – smlouvy k přeložce stávajícího vedení NN a VN (23/R16/9)**
schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Horažďovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín ve věci přeložky stávajícího vedení NN v rámci stavby „Spolkový dům Horažďovice“ a **souhlasí** s úhradou nákladů v předpokládané výši 711.000 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
10. **Věcné břemeno – ČEZ – Boubín, KT, pč. 36/7 – NN (23/R16/10)**
schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018935/2 k akci „Boubín, KT, pč. 36/7 – NN“ mezi městem Horažďovice (strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností JH projekt s.r.o., Národních mučedníků 196, Klatovy (strana oprávněná) k pozemku p.č. 36/1 v k.ú. Boubín za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
11. **Uzavírka HD – Velké Hydčice – oprava komunikace (23/R16/11)**
a) **souhlasí** pro účely správního řízení s povolením úplné uzavírky silnice III/17214 z důvodu provedení realizace stavby „III/17214 Horažďovice – Velké Hydčice, oprava“ v úseku od křižovatky se silnicí III/17216 směr Svate Pole na začátek obce Velké Hydčice v termínu od 03.07.2023 do 31.08.2023 z důvodu opravy komunikace
b) **souhlasí** pro účely správního řízení s povolením částečné uzavírky silnice III/17214 (Horažďovice – Velké Hydčice) v úseku od křižovatky se silnicí III/17213 směr Boubín ke křižovatce se silnicí III/17216 směr Svate Pole v termínu od 03.07.2023 do 31.08.2023
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
12. **Pronájem nebytových prostor – Charita HD, Loretská 1069, Horažďovice (23/R16/12)**
souhlasí s krátkodobým podnájemem části nebytových prostor Loretská 1069, Horažďovice Martině Mackové s platností od 01.06.2023 do 31.08.2023 za podmínky, že budou respektována ustanovení nájemní smlouvy ze dne 08.12.2017 a bude doložena podnájemní smlouva o podnájmu nebytového prostoru mezi Charitou Horažďovice, Palackého 1061, Horažďovice, IČO: 66344999 (nájemce) a Martinou Mackovou., Mečichov 108, IČO: 14317982 (podnájemce) jako příloha k platné nájemní smlouvě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
13. **Pronájem bytu – [REDAKCE] (23/R16/13)**
schvaluje pronájem bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE] Horažďovice [REDAKCE] s platností od 01.07.2023 na dobu určitou do 30.06.2024 za nájemné ve výši 54,94 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
14. **Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [REDAKCE] (23/R16/14)**
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Horažďovice s [REDAKCE] ke dni 30.06.2023
b) **schvaluje** pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] na dobu neurčitou s platností od 01.07.2023 za nájemné ve výši 56,14 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
15. **Ukončení nájmu bytu, pronájem bytu – [REDAKCE] (23/R16/15)**
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Horažďovice s [REDAKCE] ke dni 30.06.2023
b) **schvaluje** pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] na dobu neurčitou s platností od 01.07.2023 za nájemné ve výši 54,94 Kč/m²
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Závěrečný účet města za rok 2022 (23/R16/16)**

doporučuje ZM:

- uzavřít projednání závěrečného účtu města Horažďovice za rok 2022 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- vzít na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022 zpracovanou auditorskou společností ADU.CZ s.r.o., Malenice
- schválit účetní závěrku města Horažďovice sestavenou k 31.12.2022
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

17. **Rozpočtové opatření 6/2023, čerpání a plnění rozpočtu k 31.05.2023 (23/R16/17)**

- bere na vědomí** čerpání a plnění rozpočtu města za období 01.01. – 31.05.2023
- schvaluje** rozpočtové opatření číslo 06/2023, tj.:

příjmy	217 187 000 Kč	222 701 798 Kč
výdaje	282 987 000 Kč	313 501 798 Kč
financování	65 800 000 Kč	90 800 000 Kč

- stanovuje** závazné ukazatele rozpočtu města na rok 2023 na straně příjmů, výdajů a financování dle nejvyššího druhového třídění rozpočtové skladby takto:

a) třída 1 – Daňové příjmy	112 155 000 Kč	112 155 000 Kč
b) třída 2 – Nedaňové příjmy	66 179 000 Kč	66 179 000 Kč
c) třída 3 – Kapitálové příjmy	20 500 000 Kč	20 500 000 Kč
d) třída 4 – Přijaté transfery	16 520 000 Kč	22 034 798 Kč
příjmy fondů	1 833 000 Kč	1 833 000 Kč
e) třída 5 – Běžné výdaje	201 867 000 Kč	207 729 349 Kč
f) třída 6 – Kapitálové výdaje	81 120 000 Kč	105 772 449 Kč
g) třída 8 – Financování	65 800 000 Kč	90 800 000 Kč

- bere na vědomí** rozpis investičních akcí a oprav předložených v důvodové zprávě
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

18. **Rozpočtové opatření 7/2023 (23/R16/18)**

doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 07/2023, kterým se zvyšují příjmy ve třídě 2 (Nedaňové příjmy) o 1.000.000 Kč a zvyšují výdaje ve třídě 5 (Běžné výdaje) o 1.000.000 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

19. **FRB – poskytnutí úvěru (23/R16/19)**

doporučuje ZM schválit Protokol o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 06.06.2023 s návrhem komise na poskytnutí úvěru žadateli ~~SPRÁVNÍ ÚSTAV, PRAHA~~ ve výši 160 tis. Kč se splatností 4 let a úrokovou sazbou 1,5 % p.a
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

20. **Využití systému nakládání s komunálním odpadem – SERVIS VZV Rybáček (23/R16/20)**

schvaluje uzavření smlouvy s firmou SERVIS VZV RYBÁČEK s.r.o., Strakonická 1086, Horažďovice na využití systému nakládání s komunálním odpadem od 01.07.2023
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

21. **Zpráva o obecním systému nakládání s komunálním odpadem za rok 2022 (23/R16/21)**

bere na vědomí Zprávu o obecním systému nakládání s komunálním odpadem města Horažďovice za rok 2022
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

22. **Akční plán rozvoje sociálních služeb na Horažďovicku (23/R16/22)**
schvaluje dokument Akční plán rozvoje sociálních služeb na Horažďovicku pro rok 2023 zpracovaný Centrem pro komunitní práci západní Čechy, Americká 29, Plzeň
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, SZ
23. **Žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic (23/R16/23)**
souhlasí s převodem finančních prostředků u ZŠ Blatenská z rezervního fondu ve výši 110.000 Kč do fondu investic a použití částky na financování nákupu dlouhodobého hmotného majetku (zahradní traktor)
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
24. **Směrnice ztráty a nálezy – jmenování nové komise (23/R16/24)**
a) **ruší** usnesení č. 88/24 b) schválené RM dne 27.08.2018 - jmenování komise pro nakládání s nálezy
b) **schvaluje** komisi pro nakládání s nálezy ve složení
předseda: Ing. Hana Kalná – místostarostka města
členové: Ing. Hana Pavelcová – vedoucí správního odboru
Ing. Romana Šmrhová – vedoucí finančního odboru
Jindřich Černý – strážník městské policie
Roman Berger – pověřený vedoucí organizační složky TS
Blanka Rejšková – podatelna
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, SO
25. **Závěrečný účet DSO Radina (23/R16/25)**
doporučuje ZM:
a) **vzít na vědomí** Závěrečný účet DSO Radina za rok 2022
b) **vzít na vědomí** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření zpracovanou KÚ Plzeňského kraje za rok 2022
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
26. **Příprava zasedání ZM (23/R16/26)**
doporučuje ZM schválit upravený program 5. zasedání ZM a navrhuje ověřovatele zápisu: Mgr. Naděždu Chládkovou, Josefa Vítovce a návrhovou komisi: Bc. Lucii Listopadovou, Josefa Růtu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS
27. **Nákup elektrické energie (23/R16/27)**
schvaluje společný nákup el. energie pro potřeby města Horažďovice a jím zřízených příspěvkových organizací (MŠ a ZŠ) na období od 01.01.2024 až 31.12.2026
s využitím JŘBU, zrealizovaným prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy v Kladně. Realizace poptávky bude zajištěna prostřednictvím společnosti FIN-servis, a.s., se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, IČO: 26439573 na základě smlouvy schválené RM 15.08.2022
Podmínky nákupu:
- cena bude sjednána pro jednotlivé roky 2024, 2025 a 2026 samostatně, a bude platit vždy po celý rok dodávky ve stálé výši. Limitní cenu stanovuje RM pro rok 2024 ve výši 3.000 Kč/ MWh bez DPH; pro rok 2025 ve výši 2.800 Kč/ MWh bez DPH a pro rok 2026 ve výši 2.600 Kč/ MWh bez DPH
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS
28. **Termíny jednání RM a ZM (23/R16/28)**
RM v záležitosti jednání RM **schvaluje:**
termíny jednání RM: 26.06.2023 ve 14:00 hod.
17.07.2023 ve 14:00 hod.
31.07.2023 ve 14:00 hod.
14.08.2023 ve 14:00 hod.
28.08.2023 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 19.06.2023 v 18:00 hod.
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města