

Usnesení z 23. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 25.09.2023

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 11.09.2023 (23/R23/1)
2. Městská MVE – nabídka na vypracování PD (23/R23/2)
3. Plovárna Horažďovice – nabídka na vypracování PD (23/R23/3)
4. Rekonstrukce chodníku v Jiráskově ulici – přijetí nabídky (23/R23/4)
5. Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Loretská, HD – dodatek č. 1 (23/R23/5)
6. Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa – koordinátor BOZP (23/R23/6)
7. Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa – archeologický výzkum (23/R23/7)
8. Revitalizace sportovního areálu ZŠ Blatenská – dodatek ke smlouvě (23/R23/8)
9. Rekonstrukce ulice Příkopy v HD – budoucí smlouvy (23/R23/9)
10. Odprodej bytové jednotky 878/12 (23/R23/10)
11. Odprodej bytové jednotky 933/8 (23/R23/11)
12. Odprodej pozemku p.č. 130/55 v k.ú. Babín – ~~XXXXXXXXXX~~ (23/R23/12)
13. Záměr odprodeje pozemku p.č. 36/3 v k.ú. Třebomyslice – ~~XXXXXXXXXX~~ (23/R23/13)
14. Žádost o odkup části pozemku v k.ú. Třebomyslice – ~~XXXXXXXXXX~~ (23/R23/14)
15. Souhlas se zřízením vodovodní přípojky v k.ú. Třebomyslice – ~~XXXXXXXXXX~~ (23/R23/15)
16. Souhlas se stavební uzávěrou a kanalizační přípojkou – rekreační chata – ~~XXXXXXXXXX~~ (23/R23/16)
17. Smlouva o poskytnutí dotace – dopravní hřiště ZŠ Blatenská (23/R23/17)
18. Dešťová kanalizace Babín – výběr zhotovitele (23/R23/18)
19. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje (23/R23/19)
20. Zvýšení nájemného – byty bez valorizace nájmů (23/R23/20)
21. Sleva u smluvního nájemného u bytů – pro rok 2024 (23/R23/21)
22. Pronájem bytu – ~~XXXXXX~~ (23/R23/22)
23. Rozpočtové opatření 13/2023 (23/R23/23)
24. Rozpočtové opatření 14/2023 (23/R23/24)
25. Partnerství v Destinaci Sušicko, z.s. (23/R23/25)
26. SPOZ – poskytnutí darů občanům (23/R23/26)
27. Plán zimní údržby (23/R23/27)
28. Kácení – TS (23/R23/28)
29. Smlouva o poskytování služby – JRK Česká Republika s.r.o. (23/R23/29)
30. Žádost o přesun finančních prostředků ZŠ Blatenská (23/R23/30)
31. Termíny jednání RM a ZM (23/R23/31)

Rada města Horažďovice:

1. **schválení zápisu a usnesení (23/R23/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 22. jednání RM konaného dne 11.09.2023
2. **Městská MVE – nabídka na vypracování PD (23/R23/2)**

odkládá rozhodnutí o přijetí nabídky společnosti HYDROSED, s.r.o., Zlukovská 885/II, Veselí nad Lužnicí na zhotovení projektové dokumentace stavby „Městská MVE Horažďovice“ včetně výkonu inženýrské činnosti

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

3. **Plovárna Horažďovice – nabídka na vypracování PD (23/R23/3)**

rozhodla o přijetí nabídky společnosti VH.TRES spol. s r.o., Senovážné náměstí 240/1, České Budějovice na zhotovení projektové dokumentace stavby „Plovárna Horažďovice“ včetně výkonu inženýrské činnosti ve výši 196.500 Kč + DPH a výkonu autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 870 Kč/hod + DPH a 1.400 Kč/cestu + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

4. **Rekonstrukce chodníku v Jiráskově ulici – přijetí nabídky (23/R23/4)**

rozhodla o přijetí nabídky společnosti COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/I, Praha 9 na zhotovení díla „Rekonstrukce chodníku v Jiráskově ulici“ ve výši 1.050.000 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

5. **Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Loretská, HD – dodatek č. 1 (23/R23/5)**

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Loretská, Horažďovice“ uzavřené se společností STAFIS-KT s.r.o., Pačejov – Nádraží 74, jehož předmětem je změna rozsahu díla a snížení ceny o 154.505,97 Kč + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

6. **Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa – koordinátor BOZP (23/R23/6)**

přijímá nabídku uchazeče Ing. arch Klára Skalová, Sokolovská 1336, Strakonice, IČO: 69544298 na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stavby „Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa“ zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č. 134/2016 Sb. za nabídkovou cenu 105.350 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy o dílo

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

7. **Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa – archeologický výzkum (23/R23/7)**

přijímá nabídku uchazeče ARCHAIA Jih o.p.s., třída Míru 144, Český Krumlov, IČO: 26108470 na zajištění archeologického výzkumu formou dohledu stavby „Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa“, zadávané dle § 31 obecné výjimky ze zákona č. 134/2016 Sb. za nabídkovou cenu 21.000 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy o dílo

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Revitalizace sportovního areálu ZŠ Blatenská – dodatek ke smlouvě (23/R23/8)**

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Revitalizace sportovního areálu ZŠ Blatenská, Horažďovice – I. etapa“ uzavřené se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., závod SPORTOVNÍ STAVBY, U Panelárny 881/III, Jindřichův Hradec, jehož předmětem je změna rozsahu a snížení ceny o 345 863,01 Kč + DPH

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

9. **Rekonstrukce ulice Příkopy v HD – budoucí smlouvy (23/R23/9)**

v rámci stavby „Rekonstrukce ulice Příkopy v Horažďovicích“:

a) **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č.: 0327/22-572/33210/2023 mezi ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4 (budoucí strana povinná) a městem Horažďovice (budoucí strana oprávněná) pro umístění inženýrské sítě veřejného osvětlení do pozemku p.č. 2694/3 v k.ú. Horažďovice ve vlastnictví ŘSD ČR

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č.: 0328/22-572/33210/2023 mezi ŘSD ČR, na Pankráci 546/56, Praha 4 (budoucí strana povinná) a městem Horažďovice (budoucí strana oprávněná) pro umístění dešťové kanalizace a 2 ks kanalizačních přípojek do pozemku p.č. 2694/3 v k.ú. Horažďovice ve vlastnictví ŘSD ČR

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

10. **Odprodej bytové jednotky 878/12 (23/R23/10)** :

- a) **bere na vědomí** nepřijetí žádné nabídky v prvním kole veřejné soutěže na odprodej bytové jednotky č. 878/12 v Palackého ulici v Horažďovicích
- b) **schvaluje** nový záměr odprodeje bytové jednotky č. 878/12 v Palackého ulici v Horažďovicích o výměře 59,8 m², nacházejícím se v bytovém domě čp. 877, 878 stojícím na stavební parcele parc.č.st. 1069/1 v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 598/12381 na společných částech domu čp. 877 a 878 a na stavební parcele parc.č.st. 1069/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 416 m² v k.ú. Horažďovice veřejnou dvoukolovou soutěží za minimální cenu ve výši 2.200.000 Kč a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje bytové jednotky

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

11. **Odprodej bytové jednotky 933/8 (23/R23/11)**

- a) **bere na vědomí** nepřijetí žádné nabídky na odprodej bytové jednotky 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích
- b) **schvaluje** nový záměr odprodeje bytové jednotky č. 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích v bytovém domě čp. 933, 934 stojícím na st.p.č. 1185 v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 393/22180 na společných částech domu čp. 933 a 934 a na st.p.č. 1185 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m² v k.ú. Horažďovice za minimální cenu ve výši 1.500.000 Kč a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje bytové jednotky

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

12. **Odprodej pozemku p.č. 130/55 v k.ú. Babín – [REDAKCE] (23/R23/12)**

- a) **bere na vědomí** protokol o otevírání obálky na odprodej pozemku p.č. 130/55 v k.ú. Babín u Horažďovic
- b) **doporučuje ZM** projednat a schválit odprodej pozemku p.č. 130/55 zahrada o výměře 987 m² v k.ú. Babín u Horažďovic za cenu 559.000 Kč + náklady s prodejem související do vlastnictví [REDAKCE] a doporučuje schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDAKCE] (kupující) s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení usnesení v ZM

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

13. **Záměr odprodeje pozemku p.č. 36/3 v k.ú. Třebomyslice – [REDAKCE] (23/R23/13)**

schvaluje záměr odprodeje pozemků p.č. 36/3 ostatní plocha neplodná půda o výměře 11 m² a p.č. 605/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 37 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic za cenu 150 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

14. **Žádost o odkup části pozemku v k.ú. Třebomyslice – [REDAKCE] (23/R23/14)**

schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 605/1 ostatní plocha o výměře cca 175 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic za cenu 150 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související, **pověřuje** MěÚ, odbor IRM města zveřejněním záměru odprodeje a vyhotovením geometrického plánu s tím, že cena za plán bude připočtena ke kupní ceně

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

15. **Souhlas se zřízením vodovodní přípojky v k.ú. Třebomyslice – [REDAKCE] (23/R23/15)**

schvaluje zřízení vodovodní přípojky k pozemku p. č. 233/37 v k. ú. Třebomyslice u Horažďovic dle žádosti [REDAKCE]

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Souhlas se stavební uzávěrou a kanalizační přípojkou – rekreační chata – [REDAKCE] (23/R23/16)**

v záležitosti žádosti zastoupeného o souhlas se změnou projektové dokumentace na „Zahradní domek s ptačí voliérou, k.ú. Horažďovice, na p.p.č. st. 1111, p.p.č. 1484/7“:

- a) **revokuje** usnesení RM 23/R6/15 a 23/R12/27
- b) **schvaluje** výjimku ze stavební uzávěry pro novostavbu zahradního domku s ptačí voliérou na p.p.č. st. 1111 v k.ú. Horažďovice
- c) **souhlasí** s umístěním kanalizační přípojky do pozemku města p.č. 1484/15 v k.ú. Horažďovice pro zahradní domek na p.p.č. st. 1111 v k.ú. Horažďovice za podmínek stanovených ve smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku

vše dle projektové dokumentace vypracované v 08/2023

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

17. **Smlouva o poskytnutí dotace – dopravní hřiště ZŠ Blatenská (23/R23/17)**

schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 39092023 mezi Plzeňským krajem, Škroupova 18, Plzeň (poskytovatel) a městem Horažďovice (příjemce) na výstavbu nového dopravního hřiště v areálu Základní školy Horažďovice, Blatenská 540 ve výši 1.500.000 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

18. **Dešťová kanalizace Babín – výběr zhotovitele (23/R23/18)**

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky společnosti Stavby Šafanda s.r.o., Chanovice 69, Chanovice na zhotovení díla „Dešťová kanalizace Babín“ ve výši 1.387.667,62 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

19. **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje (23/R23/19)**

bere na vědomí vydání stanoviska ke koncepci „Plán rozvoje vodovodů a kanalizace Plzeňského kraje 2022“ Krajským úřadem Plzeňského kraje

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

20. **Zvýšení nájemného – byty bez valorizace nájmu (23/R23/20)**

schvaluje zvýšení nájemného o 20 % všem nájemcům bytů v majetku města, kteří v současné době nemají v nájemní smlouvě uvedenou valorizaci nájemného, s platností od 01.01.2024

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

21. **Sleva u smluvního nájemného u bytů – pro rok 2024 (23/R23/21)**

pro období od 01.01.2024 do 31.12.2024:

a) **schvaluje** poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši 5,80 Kč/m²/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 105, 155, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722

b) **schvaluje** poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši 6,71 Kč/m²/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)

Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

22. **Pronájem bytu – (23/R23/22)**

schvaluje pronájem bytu č. , Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.10.2023 do 31.03.2024 za nájemné ve výši 54,94 Kč/m²

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

23. **Rozpočtové opatření 13/2023 (23/R23/23)**

provádí rozpočtové opatření č. 13/2023, kterým se zvyšují příjmy ve třídě 4 (Přijaté transfery) o 653.986,70 Kč a zvyšují se výdaje ve třídě 5 (Běžné výdaje) o 653.986,70 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

24. **Rozpočtové opatření 14/2023 (23/R23/24)**
doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 14/2023, kterým se zvyšují výdaje ve třídě 5 (Běžné výdaje) o 1.400.000 Kč a snižují výdaje ve třídě 6 (Kapitálové výdaje) o 1.400.000 Kč
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
25. **Partnerství v Destinaci Sušicko, z.s (23/R23/25)**
a) **schvaluje** partnerství města Horažďovice v Destinaci Sušicko, z.s.
b) **schvaluje** uzavření dohody o partnerství a vzájemné spolupráci mezi městem Horažďovice a Destinací Sušicko, z. s. se sídlem Poštovní 10, Sušice I, IČO: 09776559
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
26. **SPOZ – poskytnutí darů občanům (23/R23/26)**
schvaluje od 01.01.2024 poskytování darů občanům v souvislosti s významnými životními jubilei následovně:
při dovršení 80 let dárková karta Albert v hodnotě 500 Kč
85 let dárková karta Albert v hodnotě 500 Kč
90 let a výše..... dárková karta Albert v hodnotě 500 Kč každý další rok
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, SO
27. **Plán zimní údržby (23/R23/27)**
schvaluje Plán zimní údržby na období od 01.11.2023 do 31.03.2024
– za realizaci usnesení zodpovídá OS, TS
28. **Kácení – TS (23/R23/28)**
bere na vědomí havarijní kácení 3 ks stromů na pozemku p.č. 1083/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic – park Ostrov a 1 ks stromu na pozemku p.č. 84/6 v k.ú. Horažďovice v ul. Nábřežní
– za realizaci usnesení zodpovídá OS, TS
29. **Smlouva o poskytování služby – JRK Česká Republika s.r.o. (23/R23/29)**
schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služby mezi městem Horažďovice a společností JRK Česká republika, s.r.o., Bolzanova 1, Praha 1, na období říjen – prosinec 2023, za cenu 27.000 Kč, jejímž předmětem je efektivní fungování odpadového hospodářství
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
30. **Žádost o přesun finančních prostředků ZŠ Blatenská (23/R23/30)**
souhlasí u ZŠ Blatenská s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 210.782 Kč a použití částky na pořízení 2 ks mobilních displejů Philips dle cenové nabídky č. 520230024
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
31. **Termíny jednání RM a ZM (23/R23/31)**
schvaluje termíny jednání RM: 09.10.2023 ve 14:00 hod.
 23.10.2023 ve 14:00 hod.
 06.11.2023 ve 14:00 hod.
 20.11.2023 ve 14:00 hod.
 04.12.2023 ve 14:00 hod.
 18.12.2023 ve 14:00 hod.
- termín jednání ZM: nestanoven
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města