

Usnesení z 25. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 23.10.2023

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 09.10.2023 (23/R25/1)
2. Odkup pozemku p.č. 942 a p.č. 1536 v k. ú. Veřechov – [REDACTED] (23/R25/2)
3. Odprodej pozemků v k.ú. Třebomyslice – [REDACTED] (23/R25/3)
4. Směna pozemků v k.ú. Třebomyslice – [REDACTED] (23/R25/4)
5. Pacht pozemků v k.ú. Babín – Behenský (23/R25/5)
6. Rekonstrukce chodníku Šumavská – cenová nabídka – výběr zhotovitele (23/R25/6)
7. Šumavská – veřejné osvětlení – cenová nabídka – výběr zhotovitele (23/R25/7)
8. Stavební úpravy a opravy objektu čp. 19 – VZ na zhotovitele PD (23/R25/7)
9. Bezbariéry – HD, Pod Vodojemem – VZ na zhotovitele PD (23/R25/8)
10. Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa – VZ na výkon technického dozoru (23/R25/10)
11. Revitalizace Blatenského sídliště – smlouva k přeložce vedení NN a VN (23/R25/11)
12. Spolkový dům Otava – věcné břemeno – úprava přeložky vodovodů (23/R25/12)
13. Výjimka ze stavební uzávěry – stavební úpravy drážní vodárny – [REDACTED] (23/R25/13)
14. Vyřazení zmařených investic – Zámek – studie dopravní obslužnosti (23/R25/14)
15. Věcné břemeno – ČEZ – HD, KT, p.č. 1510/16 – NN (23/R25/15)
16. Pronájem nebytových prostor Blatenská 311 – Ibrmajerová (23/R25/16)
17. Znovupřidělení bytu – [REDACTED] (23/R25/17)
18. Pronájem bytu – [REDACTED] (23/R25/18)
19. Ukončení nájmu bytu – [REDACTED] (23/R25/19)
20. Změny v inventarizačních komisích na rok 2023 (23/R25/20)
21. Žádost ZŠ Komenského – úpravy rozpočtu (23/R25/21)
22. Odpisový plán – ZŠ Komenského (23/R25/22)
23. Adventní koncert – výše vstupného (23/R25/23)
24. Smlouva o reklamě a propagaci – ČEZ – akce „Rozsvícení vánočního stromu“ (23/R25/24)
25. Příprava 7. zasedání ZM (23/R25/25)
26. Rozpočtové opatření 15/2023 (23/R25/26)
27. Dodatek č. 13 ke smlouvě – Geovap (23/R25/27)
28. Termíny jednání RM a ZM (23/R25/28)

Rada města Horažďovice:

1. **Schválení zápisu a usnesení (23/R25/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 24. jednání RM konaného dne 09.10.2023
2. **Odkup pozemku p.č. 942 a p.č. 1536 v k. ú. Veřechov – [REDACTED] (23/R25/2)**
doporučuje ZM projednat a schválit odkup pozemků p.č. 942 ostatní plocha neplodná půda o výměře 165 m² a p.č. 1536 ostatní plocha jiná plocha o výměře 58 m² v k.ú. Veřechov za cenu 10 Kč/m² +

náklady s prodejem související od [REDACTED] a [REDACTED] a projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi [REDACTED] a [REDACTED] (prodávající) a městem Horažďovice (kupující) na odkup pozemků za cenu 2.230 Kč + náklady s prodejem související
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

3. **Odprodej pozemků v k.ú. Třebomyslice – [REDACTED] (23/R25/3)**

doporučuje ZM projednat a schválit odprodej pozemků p.č. 36/3 ostatní plocha neplodná půda o výměře 11 m² a p.č. 605/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 37 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic za cenu 150 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související (celkem 7.200 Kč) a projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a [REDACTED] (kupující) s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení ZM
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

4. **Směna pozemků v k.ú. Třebomyslice – [REDACTED] (23/R25/4)**

doporučuje ZM projednat a schválit uzavření směnné smlouvy a dohody o zrušení a vzniku věcného břemene mezi [REDACTED] (první smluvní strana), městem Horažďovice (druhá smluvní strana), [REDACTED] (oprávněná z věcného břemene) a [REDACTED] (oprávněný z věcného břemene), kdy město převede do vlastnictví [REDACTED] st.p.č. 138 zastavěná plocha o výměře 10 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic, jejíž součástí je rodinný dům čp. 2 v obci Třebomyslice vedený na LV 346, st.p.č. 139 zastavěná plocha o výměře 40 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic, jejíž součástí je rodinný dům čp. 2 v obci Třebomyslice vedený na LV 346, p.č. 605/24 ostatní plocha o výměře 29 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic za cenu 150 Kč/m² + náklady s prodejem související a k pozemkům bude zřízeno věcné břemeno užívání a oprávnění pro [REDACTED] a [REDACTED]. Zároveň [REDACTED] převede do vlastnictví města pozemky p.č. 605/25 ostatní plocha neplodná půda o výměře 14 m² a p.č. 644 ostatní plocha jiná plocha o výměře 29 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic za cenu 150 Kč/m² + náklady s prodejem související, k pozemkům bude ukončeno věcné břemeno užívání pro [REDACTED] a [REDACTED]. [REDACTED] uhradí městu Horažďovice doplatek ve výši 8.122 Kč do 3 měsíců od schválení v ZM
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

5. **Pacht pozemků v k.ú. Babín – Behenský (23/R25/5)**

schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a Petrem Behenským, Babín 29 (pachtýř) na propachtování pozemků p.č. 3327 orná půda o výměře 6 690 m², p.č. 3336 orná půda o výměře 2 205 m² v k.ú. Svěradice, části pozemku p.č. 51/3 travní porost o výměře cca 750 m² v k.ú. Babín u Horažďovic za pachtovné ve výši 3.710,85 Kč/ha pozemku + DPH v zákonem stanovené sazbě s účinností od 01.11.2023 na dobu neurčitou a roční výpovědní lhůtou
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

6. **Rekonstrukce chodníku Šumavská – cenová nabídka – výběr zhotovitele (23/R25/6)**

přijímá nabídku uchazeče Silnice Klatovy, a.s., Vídeňská 190/1, Klatovy, IČO: 45357307 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce chodníku Šumavská“ za nabídkovou cenu 964.998,50 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

7. **Šumavská – veřejné osvětlení – cenová nabídka – výběr zhotovitele (23/R25/7)**

rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče Jan Sládek, Velenovy 97, Nalžovské Hory, IČO: 11406402 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Šumavská – veřejné osvětlení“ za nabídkovou cenu 885.965,33 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Stavební úpravy a opravy objektu čp. 19 – VZ na zhotovitele PD (23/R25/8)**

- a) **schvaluje** Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zpracovatele projektové dokumentace akce „Stavební úpravy a opravy objektu čp. 19, Horažďovice“ zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb.
- b) **schvaluje** seznam potencionálních uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídky
- c) **jmenuje** hodnotící komisi veřejné zakázky
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
9. **Bezbariéry – HD, Pod Vodojemem – VZ na zhotovitele PD (23/R25/9)**
- a) **schvaluje** Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zpracovatele projektové dokumentace akce „Bezbariéry – Horažďovice, Pod Vodojemem, čp. 839, čp. 840, čp. 841, čp. 842“ zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb.
- b) **schvaluje** seznam potencionálních uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídky
- c) **jmenuje** hodnotící komisi veřejné zakázky
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
10. **Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa – VZ na výkon technického dozoru (23/R25/10)**
- a) **schvaluje** výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr technického dozoru stavebníka akce „Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa“ zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb.
- b) **schvaluje** seznam potencionálních uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídky
- c) **jmenuje** hodnotící komisi veřejné zakázky
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
11. **Revitalizace Blatenského sídliště – smlouva k přeložce vedení NN a VN (23/R25/11)**
schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Horažďovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, týkající se přeložky stávajícího vedení VN a NN v rámci stavby „Revitalizace Blatenského sídliště“ a **souhlasí** s úhradou nákladů v předpokládané výši 130.000 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
12. **Spolkový dům Otava – věcné břemeno – úprava přeložky vodovodů (23/R25/12)**
schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č: 0334/22-570/33210/2023 k akci „Spolkový dům Otava, Strakonická čp. 16, Horažďovice 341 01 – SO-930 – úprava přeložky vodovodu“ mezi ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4 (budoucí strana povinná) a městem Horažďovice (budoucí strana oprávněná) pro umístění vodovodu do pozemků p.č. 2694/3 a p.č. 153/5 v k.ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
13. **Výjimka ze stavební uzávěry – stavební úpravy drážní vodárny – ~~XXXXXXXXXX~~ (23/R25/13)**
schvaluje výjimku ze stavební uzávěry pro stavbu „Stavební úpravy objektu parostrojní drážní vodárny, Nábřežní 1202, 341 01 Horažďovice, k.ú. Horažďovice, p.č. 548/1“ dle žádosti ~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXX~~
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
14. **Vyřazení zmařených investic – Zámek – studie dopravní obslužnosti (23/R25/14)**
schvaluje vyřazení z účetní evidence části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku akce „Zámek – studie dopravní obslužnosti dvora“ v celkové ceně 139.150 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
15. **Věcné břemeno – ČEZ – HD, KT, p.č. 1510/16 – NN (23/R25/15)**
- a) **souhlasí** se zřízením stavby „Horažďovice, KT, pč. 1510/16 – NN“ na pozemku města p.č. 2681/1 v k.ú. Horažďovice
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0022190 k akci „Horažďovice, KT, pč. 1510/16 – NN“ mezi městem Horažďovice (budoucí strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín Podmokly

zastoupenou na základě plné moci společností ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., Písecká 283, Strakonice (budoucí strana oprávněná) za podmínky, že budoucí strana oprávněná předloží písemný předávací protokol, sepsaný a podepsaný mezi ní a Technickými službami města (TS) Horažďovice, v němž TS Horažďovice prohlásí, že před započítáním stavby bylo staveniště předáno straně oprávněné, po dokončení stavby budou povrchy obnoveny a protokolárně předány zpět zástupci TS Horažďovice, před záhozem kabelů bude protokolárně provedena kontrola pracovníkem OIRM města Horažďovice. Předávací protokol bude podkladem ke smlouvě o zřízení věcného břemene

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Pronájem nebytových prostor Blatenská 311 – Ibrmajerová (23/R25/16)**

schvaluje pronájem části nebytových prostor o výměře 32,20 m² v prvním nadzemním podlaží Blatenská 311, Horažďovice Jenerose Panizales Ibrmajerové, Předměstí 1080, Horažďovice, IČO 19547676 za účelem provozování masážního salonu s platností od 01.11.2023 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 280 Kč/m²/rok, **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o zapojení do systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

17. **Znovupřidělení bytu – [REDAKCE] (23/R25/17)**

schvaluje pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2024 za nájemné ve výši 56,14 Kč/m²

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

18. **Pronájem bytu – [REDAKCE] (23/R25/18)**

schvaluje pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE] na dobu určitou s platností od 01.11.2023 do 31.10.2024 za nájemné ve výši 54,94 Kč/m²

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

19. **Ukončení nájmu bytu – [REDAKCE] (23/R25/19)**

schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [REDAKCE], Horažďovice s [REDAKCE] k 31.10.2023

za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

20. **Změny v inventarizačních komisích na rok 2023 (23/R25/20)**

schvaluje změny v inventarizačních komisích na kalendářní rok 2023 dle přílohy a **pověřuje** starostu města jmenováním nových členů inventarizačních komisí

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

21. **Žádost ZŠ Komenského – úpravy rozpočtu (23/R25/21)**

u ZŠ Komenského:

a) **schvaluje** úpravu rozpočtu 2023 s neinvestičním příspěvkem ve výši 5.334.000 Kč, nově s rozdělením na investiční příspěvek ve výši 166.817 Kč a neinvestiční příspěvek ve výši 5.167.183 Kč

b) z neinvestičního příspěvku **schvaluje** snížení výše příspěvku na energie o 344.641 Kč z původní částky 3.450.000 Kč na částku 3.105.359 Kč

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

22. **Odpisový plán – ZŠ Komenského (23/R25/22)**

schvaluje u ZŠ Komenského odpisový plán pořízeného dlouhodobého hmotného majetku - chladicí skříň TEFCOLD GUC inv. č. 211ŠJ00014 v pořizovací hodnotě 51.256 Kč, s dobou odpisování 8 let (CZ-CPA 27.90.11) a kopírovací stroj Toshiba Es 2525AC inv. č. 211ŘŠ003 v pořizovací hodnotě 86.196 Kč, s dobou odpisování 10 let (CZ-CPA 26.20.18). Odpisy provedené v letošním roce ve výši 2.506 Kč bude příspěvková organizace kryt z neinvestičního příspěvku na rok 2023

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

23. **Adventní koncert – výše vstupného (23/R25/23)**
schvaluje vstupné ve výši 200 Kč na Adventní koncert Zuzana Stirská & Fine Gospel Time v Kostele sv. Petra a Pavla dne 09.12.2023
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
24. **Smlouva o reklamě a propagaci – ČEZ – akce „Rozsvěcení vánočního stromu“ (23/R25/24)**
schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci v rámci akce „Rozsvěcení vánočního stromu v Horažďovicích“ mezi městem Horažďovice a ČEZ, a. s., Praha 4 ve výši 20.000 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
25. **Příprava 7. zasedání ZM (23/R25/25)**
doporučuje ZM schválit program 7. zasedání ZM a ověřovatele zápisu Bc. Michala Šedivého, Jana Buriánka a návrhovou komisi Mgr. Naděždu Chládkovou, Josefa Vítovce
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS
26. **Rozpočtové opatření 15/2023 (23/R25/26)**
provádí rozpočtové opatření č. 15/2023, kterým se zvyšují příjmy ve třídě 4 (Přijaté transfery) o 2.265.399 Kč, zvyšují se příjmy ve třídě 2 (Nedaňové příjmy) o 139.443 Kč, zvyšují se výdaje ve třídě 5 (Běžné výdaje) o 1.557.763 Kč a zvyšují se výdaje ve třídě 6 (Kapitálové výdaje) o 847.079 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO
27. **Dodatek č. 13 ke smlouvě o poskytování technické podpory od společnosti Geovap s.r.o. (23/R25/27)**
schvaluje uzavření dodatku č. 13, ke smlouvě o poskytování technické podpory mezi městem Horažďovice a společností Geovap s.r.o., Čechovo nábřeží 1790, Pardubice, IČO: 15049248 související s rozšířením stávajícího informačního systému o modul „Vazba na elektronickou úřední desku“ - propojení www stránek města a úřední desky pro publikaci zveřejňovaných materiálů
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS
28. **Termíny jednání RM a ZM (23/R25/28)**
RM v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:
termíny jednání RM: 06.11.2023 ve 14:00 hod.
 20.11.2023 ve 14:00 hod.
 04.12.2023 ve 14:00 hod.
 18.12.2023 ve 14:00 hod.
termín jednání ZM: nestanoven
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města