

Usnesení z 34. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 11.03.2024

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 26.02.2024 (24/R34/1)
2. Spolkový dům Otava – Rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace (24/R34/2)
3. Prodej bytu 933/8 – nový záměr odprodeje (24/R34/3)
4. Rozšíření smlouvy na odprodej pozemku v k.ú. HD – SJM – [REDACTED] (24/R34/4)
5. Uzavírka chodníku – od ulice Palackého po smuteční síň (24/R34/5)
6. Pronájem části pozemku p.č. 1780/2 v k.ú. HD – vybudování posezení (24/R34/6)
7. Pronájem částí pozemků p.č. 1780/4, p.č. 1775/9 v k.ú. HD – MK Comfort Servis (24/R34/7)
8. Věcné břemeno – Lyckeby Amylex (24/R34/8)
9. Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN a.s. (24/R34/9)
10. Provozní řád – Motokros Klub HD (24/R34/10)
11. Žádost o snížení valorizované částky nájemného (24/R34/11)
12. Výpověď z nájmu nebytových prostor – Strakonická 180 (prodejna) (24/R34/12)
13. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy – garáž v čp. 12 (24/R34/13)
14. Pronájem bytu – [REDACTED] (24/R34/14)
15. Pronájem bytu – [REDACTED] (24/R34/15)
16. Západočeská oblastní přehlídka (24/R34/16)
17. Poskytnutí dotace – Středisko výchovné péče (24/R34/17)
18. Sečení travnatých ploch (24/R34/18)
19. Příprava zasedání ZM (24/R34/19)
20. Dešťová kanalizace Babín – dodatek ke smlouvě (24/R34/20)
21. Kupní smlouvy na prodej dřevní hmoty – Klaus Timber a.s. (24/R34/21)
22. Sleva na prodej vstupenek do Aqua a MěM nájemci hotelu Prácheň (24/R34/22)
23. Zásady tvorby a čerpání FRB (24/R34/23)
24. Termíny jednání RM a ZM (24/R34/24)

Rada města Horažďovice:

1. **Schválení zápisu a usnesení (24/R34/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 33. jednání RM konaného dne 26.02.2024
2. **Spolkový dům Otava – Rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace (24/R34/2)**
odkládá rozhodnutí o realizaci akce Spolkový dům Otava na příští jednání RM
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
3. **Prodej bytu 933/8 – nový záměr odprodeje (24/R34/3)**
 - a) **bere na vědomí** nepřijetí žádné nabídky na odprodej bytové jednotky 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích a ukončení veřejné dvoukolové soutěže
 - b) **schvaluje** nový záměr odprodeje bytové jednotky č. 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích v bytovém domě čp. 933, 934 stojícím na st.p.č. 1185 v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 393/22180 na společných částech domu čp. 933 a 934 a na st.p.č. 1185 zastavěná plocha

a nádvoří o výměře 493 m² v k.ú. Horažďovice za minimální cenu ve výši 1.500.000 Kč a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje bytové jednotky
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

4. **Rozšíření smlouvy na odprodej pozemku v HD – SJM – [REDAKCE] (24/R34/4)**

- a) **schvaluje** rozšíření kupní smlouvy na odprodej pozemku p.č. 832/98 orná půda o výměře 956 m² v k.ú. Horažďovice o [REDAKCE]
- b) **doporučuje ZM** schválit prodej pozemku p.č. 832/98 v k.ú. Horažďovice za kupní cenu ve výši 1.817.356 Kč (včetně DPH v zákonem stanovené sazbě) kupujícím manželům [REDAKCE] a [REDAKCE] (do společného jmění manželů)
- c) **doporučuje ZM** schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (prodávající) a manželi [REDAKCE] (kupující - SJM) za cenu 1.817.356 Kč (včetně DPH v zákonem stanovené sazbě) s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

5. **Uzavírka chodníku – od ulice Palackého po smuteční síň (24/R34/5)**

souhlasí pro účely správního řízení s úplnou uzavírkou chodníku při ulici Šumavská, a to v úseku od ulice Palackého po Smuteční obřadní síň, z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce chodníku Šumavská“ v termínu od 11.03.2024 do 15.05.2024
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

6. **Pronájem části pozemku p.č. 1780/2 v k.ú. HD – vybudování posezení (24/R34/6)**

schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 1780/2 a 1780/6 ostatní plocha jiná plocha o výměře 70 m² v k.ú. Horažďovice za účelem vybudování posezení za nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a měsíční výpovědní lhůtou a **pověřuje** MěÚ, IRM zveřejněním záměru pronájmu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

7. **Pronájem částí pozemků p.č. 1780/4, p.č. 1775/9 v k.ú. HD – MK Comfort Servis (24/R34/7)**

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemků a o právu umístit na pronajatých pozemcích dočasnou stavbu mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností MK Comfort Servis s.r.o., IČO: 05794391, Chodská Lhota 163 (nájemce) na pronájem části pozemků p.č.1780/4 ostatní plocha o výměře 1 140 m², p.č. 1775/9 ostatní plocha o výměře 273 m² v k.ú. Horažďovice za účelem umístění a výstavby samoobslužné ruční myčky automobilů za nájemné ve výši 212 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě na dobu určitou 20 let s účinností od 01.04.2024
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

8. **Věcné břemeno – Lyckeby Amylex (24/R34/8)**

- a) **revokuje** usnesení z 26. RM ze dne 06.11.2023, bod č. 23/R26/6, odstavec „a“
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností LYCKEBY AMYLEX, a.s., IČO: 49790340, Strakonická 946, Horažďovice (strana povinná) a městem Horažďovice (strana oprávněná) k pozemkům p.č. 1907/23, p.č. 1907/24, p.č. 1907/28, p.č. 1907/30, p.č. 1907/31, p.č. 1907/33, p.č. 1907/56 vše v k.ú. Horažďovice v rámci stavby „I/22 Horažďovice - průtah (úsek trať ČD - konec obce)“ - opora cizí stavby a stezky
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

9. **Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN a.s. (24/R34/9)**

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 16010-050451 k akci „VPIC Horažďovice Peškova ulice“ mezi městem Horažďovice (strana povinná) a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 zastoupenou na základě plné moci společností První SaZ Plzeň, a.s., Wenzigova 79/8, Plzeň (strana oprávněná) k pozemkům p.č. 221/16, p.č. 223/11, p.č. 223/12 v k.ú. Horažďovice za jednorázovou náhradu ve výši 9.800 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

10. **Provozní řád - Motokros Klub HD (24/R34/10)**

bere na vědomí provozní řád motokrosového areálu MCC Horažďovice v AČR včetně akcí, které se budou konat v roce 2024
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

11. **Žádost o snížení valorizované částky nájemného (24/R34/11)**

v záležitosti snížení valorizovaného nájemného za pronájem nebytových prostor v čp. 12, v čp. 19, Mírové náměstí, v čp. 35, Prácheňská ulice, v čp. 26, v čp. 39, Ševčíkova ulice, Horažďovice:

neschvaluje snížení nájemného a trvá na původní výši valorizovaného nájemného od 01.01.2024 dle platných smluv

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

12. **Výpověď z nájmu nebytových prostor – Strakonická 180 (prodejna) (24/R34/12)**

a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání mezi Mgr. Janem Babkou, se sídlem Na Baborčici 284, Radomyšl, IČO: 87096013 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 31.03.2024

b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

13. **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy – garáž v čp. 12 (24/R34/13)**

v záležitosti ukončení nájmu nebytových prostor Mírové náměstí 12, Horažďovice (garáž):

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání mezi [redacted] (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 30.06.2024

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

14. **Pronájem bytu – [redacted] (24/R34/14)**

schvaluje pronájem bytu č. [redacted], Horažďovice [redacted] na dobu určitou s platností od 01.04.2024 do 28.02.2025 za nájemné ve výši 54,94 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2024 ve výši 5,80 Kč/m²

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

15. **Pronájem bytu – [redacted] (24/R34/15)**

schvaluje pronájem bytu č. [redacted], Horažďovice [redacted] na dobu určitou s platností od 01.04.2024 do 28.02.2025 za nájemné ve výši 54,94 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2024 ve výši 5,80 Kč/m²

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

16. **Západočeská oblastní přehlídka (24/R34/16)**

v záležitosti 39. ročníku Západočeské oblastní přehlídky činoherního a hudebního divadla ve dnech 21.-24.03.2024:

a) **schvaluje** dohodu o odborném, organizačním a finančním zabezpečení Západočeské oblastní přehlídky činoherního a hudebního divadla 2024 mezi městem Horažďovice a Svazem českých divadelních ochotníků, západočeské oblastní předsednictvo

b) **schvaluje** uzavření dohod o vystoupení mezi městem Horažďovice a soutěžními divadelními soubory (přihlášeno 9 souborů)

c) **schvaluje** uzavření smluv o dílo mezi městem Horažďovice a fyzickými osobami (3x člen odborné poroty a tajemník odborné poroty, na technické zajištění přehlídky)

d) **schvaluje** vstupné 70 Kč/představení, volné vstupenky na představení v celkovém počtu max. 100 ks

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

17. **Poskytnutí dotace – Středisko výchovné péče (24/R34/17)**

schvaluje poskytnutí dotace ve výši 5.000 Kč na provoz Střediska výchovné péče Domažlice - víkendový pobyt a zážitková pedagogika v rámci internátního pobytu pro děti s rizikovým chováním ve škole nebo v rodině a **schvaluje** uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Horažďovice a DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Plzeň, odloučené pracoviště - Středisko výchovné péče, Domažlice, Kozinova 101, Domažlice, IČO: 49778129

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor SVZ

18. **Sečení travnatých ploch (24/R34/18)**

a) **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi městem Horažďovice a SH ČMS - SDH Boubín

b) **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi městem Horažďovice a SH ČMS - SDH Horažďovická Lhota

- c) **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi městem Horažďovice a SH ČMS - SDH Třebomyslice
- d) **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi městem Horažďovice a TJ Sokol Veřejchov
- za realizaci usnesení zodpovídá OS TS

19. **Příprava zasedání ZM (24/R34/19)**

doporučuje ZM schválit program 9. zasedání ZM, ověřovatele zápisu Mgr. Naděždu Chládkovu, Mgr. Alenu Průchovou a návrhovou komisi Jana Buriánka a Bc. Karla Šmrhu

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

20. **Dešťová kanalizace Babín - dodatek ke smlouvě (24/R34/20)**

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Dešťová kanalizace Babín“ uzavřené se společností Stavby Šafanda s.r.o., Chanovice 69, jehož předmětem je změna termínů plnění

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

21. **Kupní smlouva na prodej dřevní hmoty – Klaus Timber a.s (24/R34/21)**

schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej dřevní hmoty s platností prodeje od 01.01.2024 do 31.03.2024, společnosti Klaus Timber a. s., se sídlem společnosti: Kladrubce 1, pošta Kasejovice, IČO: 27989313

- za realizaci usnesení zodpovídá OS TS

22. **Sleva na prodej vstupenek do Aqua a MěM nájemci hotelu Prácheň (24/R34/22)**

schvaluje slevu ve výši 20 % na prodej vstupenek do městského Aquaparku a MěM nájemci městského hotelu Prácheň pro rok 2024

- za realizaci usnesení zodpovídá místostarostka města

23. **Zásady tvorby a čerpání FRB (24/R34/23)**

ukládá MěÚ, FO dopracovat předložený návrh Zásad tvorby a čerpání FRB dle připomínek RM a předložit k novému projednání

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO

24. **Termíny jednání RM a ZM (24/R34/24)**

schvaluje:

| | |
|---------------------|--------------------------|
| termíny jednání RM: | 25.03.2024 ve 14:00 hod. |
| | 08.04.2024 ve 14:00 hod. |
| | 22.04.2024 ve 14:00 hod. |
| termín jednání ZM: | 25.03.2024 v 18:00 hod. |

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města