

# Usnesení ze 49. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 04.11.2024

**Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů**

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 21.10.2024 (24/R49/1)
2. Dodatek č. 9 – odečty a rozúčtování v bytech (ENERGIE - REALITY s.r.o.) (24/R49/2)
3. Revitalizace sportovního areálu Lipky – schválení nových poddodavatelů (24/R49/3)
4. Kupní smlouva – pozemek p. č. 1368/15 v k.ú. Komušín (24/R49/4)
5. Žádost o odprodej pozemku p. č. 2821/19 v k.ú. HD (24/R49/5)
6. Žádost o odkup části pozemku p. č. 2646 v k.ú. HD (24/R49/6)
7. Odstoupení od odkupu části pozemku p. č. 1368/1 v k.ú. Komušín (24/R49/7)
8. Žádost o odkup části pozemku p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín (24/R49/8)
9. Směna pozemků (24/R49/9)
10. SUAS Grid (ČEZ Distribuce, a.s.) – žádost o souhlas se stavbou (24/R49/10)
11. Prodej pozemku p. č. 130/55 v k.ú. Babín (24/R49/11)
12. Žádost o prominutí nájmu (Restaurace Aqua Horažďovice s.r.o.) (24/R49/12)
13. Žádost o snížení nájmu (Z. Hokr) (24/R49/13)
14. Bytové záležitosti – přidělení bytu (24/R49/14)
15. Rozhodnutí o poskytnutí dotace (vodácká infrastruktura) (24/R49/15)
16. Zpracování plánu ÚSES ORP Horažďovice – podání žádosti o dotaci (24/R49/16)
17. Standardizace ÚP města HD – změna rozhodnutí o poskytnutí dotace (24/R49/17)
18. Junák – český skaut, žádost o souhlas s umístěním dřevníků (24/R49/18)
19. Žádost ZUŠ – úlevy na nájemném při koncertech (24/R49/19)
20. MěM – žádost o dotaci (restaurování sbírkových předmětů) (24/R49/20)
21. Termíny jednání RM (24/R49/21)

**Rada města Horažďovice:**

- 1) **Schválení zápisu a usnesení (24/R49/1)**  
**schvaluje** zápis a plnění usnesení ze 48. jednání RM konaného dne 21.10.2024
- 2) **Dodatek č. 9 – odečty a rozúčtování v bytech (ENERGIE - REALITY s.r.o.) (24/R49/2)**  
**schvaluje** uzavření dodatku č. 9 ke Smlouvě o dílo na zajištění odečtů a rozúčtování tepla a teplé a studené vody v bytech a nebytech ve správě města Horažďovice se společností ENERGIE - REALITY s.r.o., Kamarytova 2820/10, České Budějovice 5, jehož předmětem je rozšíření služby o rozúčtování tepla a studené vody v objektu Mírové náměstí 2 a 3, Horažďovice  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 3) **Revitalizace sportovního areálu Lipky – 2. etapa, schválení nových poddodavatelů (24/R49/3)**
  - a) **bere na vědomí** žádost společnosti GEOSAN GROUP a.s., U nemocnice 430, Kolín, IČO: 28169522, dodavatele stavebních prací, o schválení nových poddodavatelů na stavbě „Revitalizace sportovního areálu Lipky – 2. etapa“
  - b) **schvaluje** nové poddodavatele na stavbě „Revitalizace sportovního areálu Lipky – 2. etapa“ dle přiloženého seznamu vyjma společnosti Eurocolor Malby s.r.o.  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

- 4) **Kupní smlouva – pozemek p. č. 1368/15 v k.ú. Komušín (24/R49/4)**  
**doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a (kupující) na odprodej nově vzniklého pozemku p.č. 1368/15 ostatní plocha jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Komušín odděleného z p. č. 1368/1 v k.ú. Komušín za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> + náklady s prodejem související  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 5) **Žádost o odprodej pozemku p. č. 2821/19 v k.ú. HD (24/R49/5)**  
**nedoporučuje ZM** schválit odprodej části pozemku p.č. 2821/19 v k.ú. Horažďovice, ostatní plocha jiná plocha o výměře cca 165 m<sup>2</sup>  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 6) **Žádost o odkup části pozemku p. č. 2646 v k.ú. HD (24/R49/6)**  
**schvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 2646 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup> + náklady s prodejem související a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje části pozemku  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, OIRM
- 7) **Odstoupení od odkupu části pozemku p. č. 1368/1 v k.ú. Komušín (24/R49/7)**  
**bere na vědomí** odstoupení od odkupu části pozemku p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín o výměře 4 m<sup>2</sup> v rozsahu dle geometrického plánu  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 8) **Žádost o odkup části pozemku p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín (24/R49/8)**  
**schvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 1368/1 o výměře 4 m<sup>2</sup> (nově p.č. 1368/16) v k.ú. Komušín za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> + náklady s prodejem související a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje části pozemku  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 9) **Směna pozemků v k.ú. HD (24/R49/9)**  
**schvaluje** záměr směny mezi městem Horažďovice a manželi a (SJM), kdy město převádí do společného jmění manželů část pozemku p.č. 2727/1 ostatní plocha o výměře 122 m<sup>2</sup> (nově p.č. 2727/5) v k.ú. Horažďovice a manželé i převádí do vlastnictví města část pozemku p.č. 820/9 ostatní plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> (nově p.č. 820/25) v k.ú. Horažďovice s doplatkem  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 10) **SUAS Grid (ČEZ Distribuce, a.s.) – žádost o souhlas se stavbou (24/R49/10)**  
**souhlasí** se stavbou „Komušín, KT, čp. 28 - NN“ na pozemku p.č. 1368/5 v k.ú. Komušín za podmínky, že stavebník předloží písemný předávací protokol, sepsaný a podepsaný mezi ním a Technickými službami (TS) města Horažďovice, v němž TS Horažďovice prohlásí, že před započítáním stavby bylo staveniště předáno stavebníkovi, po dokončení stavby budou povrchy obnoveny a protokolárně předány zpět zástupci TS Horažďovice, před záhozem bude provedena kontrola pracovníkem MěÚ, odboru IRM a po ukončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene na základě geodetického zaměření skutečného provedení stavby, protokol bude podkladem ke smlouvě a **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0023461/SOBS VB/1 mezi městem Horažďovice (budoucí strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly, zastoupenou na základě plné moci společností SUAS Grid s.r.o., Václavské náměstí 846/1, Praha 1 (budoucí strana oprávněná) k pozemku p.č. 1368/5 v k.ú. Komušín  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 11) **Prodej pozemku p. č. 130/55, Babín (24/R49/11)**  
a) **bere na vědomí** informaci o nepřijetí žádné nabídky na odprodej pozemku p.č. 130/55 v k.ú. Babín  
b) **schvaluje** nový záměr odprodeje pozemku p.č. 130/55 zahrada o výměře 987 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín u Horažďovic za cenu 500.000 Kč + náklady s prodejem související a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje pozemku  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

- 12) **Žádost o prominutí nájmu (Restaurace Aqua Horažďovice s.r.o.) (24/R49/12)**  
**schvaluje** slevu ve výši 50% z nájmu za nebytové prostory za měsíc říjen 2024 firmě Restaurace Aqua Horažďovice s.r.o. v budově Aquaparku Horažďovice po dobu uzavření parkoviště a z důvodu poklesu návštěvnosti  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
- 13) **Žádost o snížení nájmu (Zd. Hokr) (24/R49/13)**  
**schvaluje** slevu ve výši 50% z nájmu za nebytové prostory za měsíce říjen a listopad 2024 panu Zdeňku Hokrovi v budově Aquaparku Horažďovice po dobu rekonstrukce parkoviště před Aquaparkem, z důvodu odlivu klientů a díky nemožnému parkování  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor FO
- 14) **Bytové záležitosti – přidělení bytu (24/R49/14)**  
**schvaluje** pronájem bytu č. [REDAKCE], Horažďovice [REDAKCE]  
na dobu určitou s platností od 01.12.2024 do 31.05.2025 za nájemné ve výši 60,82 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním slevy pro rok 2024 a rok 2025 ve výši 5,80 Kč/m<sup>2</sup>  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, OIRM
- 15) **Rozhodnutí o poskytnutí dotace (vodácká infrastruktura) (24/R49/15)**  
**schvaluje** rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace na akci „Vodácká infrastruktura“ ve výši 4.696.040,81 Kč  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 16) **Zpracování plánu ÚSES ORP Horažďovice – podání žádosti o dotaci (24/R49/16)**  
**bere na vědomí** podání žádosti o dotaci do 06. výzvy AOPK na zpracování plánu ÚSES ORP Horažďovice s předpokládanými náklady 1.579.917 Kč  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 17) **Standardizace ÚP města HD – změna rozhodnutí o poskytnutí dotace (24/R49/17)**  
**schvaluje** změnové rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace na akci „Standardizace územního plánu města Horažďovice včetně změny č. 1D“, jehož předmětem je prodloužení termínu realizace do 30.11.2026  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 18) **Junák – český skaut, žádost o souhlas s umístěním dřevníků (24/R49/18)**  
**souhlasí** s umístěním dvou dřevníků o rozměrech 1,6 x 0,6 x 1,8 metru na pozemku p.č. 1179/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic v bezprostřední blízkosti skautské klubovny a **schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku p.č. 1179/1 ostatní plocha zeleň o výměře cca 2 m<sup>2</sup> a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru výpůjčky části pozemku  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 19) **Žádost ZUŠ – úlevy na nájemném při koncertech (24/R49/19)**  
a) **schvaluje** bezplatný pronájem sálu Hotelu Prácheň pro ZUŠ Horažďovice dne 02.12.2024 a 18.12.2024 za účelem uspořádání koncertů  
b) **schvaluje** snížený pronájem kulturního domu pro ZUŠ Horažďovice dne 24.01.2025 za účelem uspořádání koncertu  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, PPŠK
- 20) **MěM – žádost o dotaci (restaurování sbírkových předmětů) (24/R49/20)**  
**schvaluje** podání žádosti o dotaci Ministerstva kultury ČR v programu Integrovaný systém ochrany kulturního dědictví II/D – Preventivní ochrana před nepříznivými vlivy prostředí, Náročné restaurování, konzervování a preparování sbírkových předmětů ze sbírek zapsaných v CES  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěM
- 21) **Termín zasedání RM a ZM (24/R49/21)**  
**schvaluje** termíny jednání RM: 20.11.2024 ve 14:00 hod.  
02.12.2024 ve 14:00 hod.  
termín jednání ZM: nestanoven  
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.  
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.  
místostarostka města