

Usnesení z 53. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 13.01.2025

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

1. Kontrola plnění usnesení z 16.12.2024 (25/R53/1)
2. Převod pozemků od ÚZSVM (25/R53/2)
3. Prodej bytu 933/8 (25/R53/3)
4. Výjimka ze stavební uzávěry (25/R53/4)
5. Výměna vybraných vchodových dveří BD, Blatenské sídliště (25/R53/5)
6. Úklidové služby ve zdravotnickém středisku – navýšení ceny (25/R53/6)
7. Pronájem nebytových prostor – prodejna tabáku (25/R53/7)
8. Pronájem bytu (25/R53/8)
9. Pronájem bytu (25/R53/9)
10. Pověření a udělení plné moci – Ing. Liška (25/R53/10)
11. Určení platu ředitelkám MŠ, ZŠ a řediteli ZUŠ (25/R53/11)
12. Poskytnutí dotace – Tenis klub HD (25/R53/12)
13. Souhlas se zapojením do dotačního programu – ZŠ Komenského (25/R53/13)
14. Veřejnoprávní smlouva o spolupráci – zajištění požární ochrany – obec Maňovice (25/R53/14)
15. Dodatek ke smlouvě – dodávka chloru – Aquapark (25/R53/15)
16. Personální záležitosti – jmenování vedoucího TS – Berger (25/R53/16)
17. Příprava zasedání ZM (25/R53/17)
18. Termíny jednání RM a ZM (25/R53/18)

Rada města Horažďovice:

1) **Schválení zápisu a usnesení (25/R53/1)**

schvaluje zápis a plnění usnesení z 52. jednání RM konaného dne 16.12.2024

2) **Převod pozemků od ÚZSVM (25/R53/2)**

doporučuje ZM projednat a schválit bezúplatné nabytí pozemků st.p.č. 227/10 zastavěná plocha o výměře 854 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/11 zastavěná plocha o výměře 298 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/12 zastavěná plocha o výměře 895 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/13 zastavěná plocha o výměře 553 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/14 zastavěná plocha o výměře 299 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/15 zastavěná plocha o výměře 314 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/16 zastavěná plocha o výměře 495 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/18 zastavěná plocha o výměře 224 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/19 zastavěná plocha o výměře 204 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/22 zastavěná plocha o výměře 385 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/23 zastavěná plocha o výměře 311

m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/24 zastavěná plocha o výměře 1 140 m² jejíž součástí je stavba garáže bez čp/če, st.p.č. 227/26 zastavěná plocha o výměře 297 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/27 zastavěná plocha o výměře 194 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 227/28 zastavěná plocha o výměře 71 m² jejíž součástí je jiná stavba bez čp/če, st.p.č. 755 zastavěná plocha o výměře 875 m² jejíž součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 1082, p.č. 3112/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2 609 m² vše v k.ú. Horažďovice a schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/P/189518/2024 – PKTM mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město (převodce) a městem Horažďovice (nabyvatel), kdy se město Horažďovice jako nabyvatel zavazuje ke splnění všech omezujících a zavazujících podmínek převodu uvedených v článku IV. této smlouvy
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

3) **Prodej bytu 933/8 (25/R53/3)**

- a) **bere na vědomí** protokoly o otevírání obálek s nabídkami z prvního a druhého kola prodeje bytové jednotky 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích
- b) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 933/8 v Palackého ulici v Horažďovicích v bytovém domě čp. 933, 934 stojícím na st.p.č. 1185 v k.ú. Horažďovice se spoluvlastnickým podílem 393/22180 na společných částech domu čp. 933 a 934 a na st.p.č. 1185 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m² v k.ú. Horažďovice ~~189518/2024~~ za cenu 1.755.000 Kč
- c) **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (prodávající) a ~~189518/2024~~ (kupující) za cenu 1.755.000 Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacená do 14 dnů od schválení prodeje ZM
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

4) **Výjimka ze stavební uzávěry – 189518/2024 (25/R53/4)**

schvaluje výjimku z odstupu novostavby přístřešku pro auta a zahradního domku k rodinnému domu čp. 56 v Boubíně při společné hranici s pozemkem p.č. 36/1 v k.ú. Boubín dle předložené projektové dokumentace stavby a žádosti manželů ~~189518/2024~~
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

5) **Výměna vybraných vchodových dveří BD, Blatenské sídliště (25/R53/5)**

rozhodla o výběru nejhodnější nabídky společnosti WH Develop s.r.o., se sídlem Hlavní 456, Lázně Toušeň, IČO: 28116992 na zhotovení stavby „Výměna vybraných vchodových dveří BD, Blatenské sídliště“ ve výši 573.014 Kč + DPH a **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy o dílo
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

6) **Úklidové služby ve zdravotnickém středisku – navýšení ceny (25/R53/6)**

schvaluje uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o dílo na provedení čisticích a úklidových prací z 12.06.1996 týkající se zvýšení ceny za úklid v Městském zdravotnickém zařízení Blatenská 311, Horažďovice na 10.075,83 Kč bez DPH (12.191,75 Kč vč. 21 % DPH) za měsíc mezi firmou Šedivcová – Topp, servisní úklidové služby, Měchurova 395, Klatovy, IČO: 49170694 a městem Horažďovice s účinností od 01.01.2025
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

7) **Pronájem nebytových prostor – prodejna tabáku (25/R53/7)**

v záležitosti pronájmu nebytových prostor Ševčíkova 39, Horažďovice (prodejna tabáku):

- a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání mezi Rudolfem Hájkem, se sídlem Rybářská 488, Horažďovice, IČO: 49168371 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) k 28.02.2025
- b) **schvaluje** pronájem části nebytových prostor o výměře 19 m² Ondřeji Hájkovi, se sídlem Jiráskova 702, Horažďovice, IČO: 22380337 za účelem provozování prodejny tabáku s platností od 01.03.2025 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 3.113,66 Kč/m²/rok a **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

- 8) **Pronájem bytu – (25/R53/8)**
schvaluje pronájem bytu č. 1, Horažďovice s platností od 01.02.2025 na dobu určitou do 31.01.2026 za nájemné ve výši 60,82 Kč/m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 9) **Pronájem bytu – (25/R53/9)**
schvaluje pronájem bytu č. 2, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.02.2025 do 31.01.2026 za nájemné ve výši 60,82 Kč/m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 10) **Pověření a udělení plné moci – Ing. Liška (25/R53/10)**
schvaluje pověření ve smyslu ustanovení § 30 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správního řádu, § 21 zákona č. 99/1963 Sb., Občanského soudního řádu a § 103 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zaměstnanci Odboru investic, rozvoje a majetku města Městského úřadu Horažďovice **Ing. Martinu Liškovi** ke všem úkonům před správními orgány státu a samospráv Plzeňského kraje spojených s údržbou, opravami a investičními akcemi města Horažďovice nebo před správními orgány v postavení města jako účastníka řízení. Toto pověření je určeno všem orgánům státu, samosprávám Plzeňského kraje a soukromým osobám dotčených pozemky města Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS
- 11) **Určení platu ředitelkám MŠ, ZŠ a řediteli ZUŠ (25/R53/11)**
stanoví plat ředitelkám příspěvkových organizací Bc. Lucii Listopadové, Bc. Jitce Černé, Mgr. Marcelu Šmrhové, Mgr. Jaroslavě Šimkové a řediteli Mgr. Martinu Petrusovi dle přílohy č. 1 návrhu usnesení a vydává platové výměry s účinností od 1. ledna 2025 v souladu s nařízením vlády č. 466/2024 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 12) **Poskytnutí dotace – Tenis klub HD (25/R53/12)**
schvaluje poskytnutí dotace spolku Tenis klub Horažďovice, z.s., IČO: 61785377 na provozní náklady v roce 2025 ve výši 40.000 Kč a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 13) **Souhlas se zapojením do dotačního programu – ZŠ Komenského (25/R53/13)**
schvaluje podání žádosti Základní školy Horažďovice, Komenského 211, příspěvková organizace do dotačního programu Plzeňského kraje „Obědy do škol v Plzeňském kraji 2024/2025“ a **souhlasí** s přijetím případné dotace a jejím vypořádáním
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 14) **Veřejnoprávní smlouva o spolupráci – zajištění požární ochrany – obec Maňovice (25/R53/14)**
schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci a sdružení prostředků mezi městem Horažďovice a obcí Maňovice v rámci zajištění požární ochrany obce Maňovice jednotkou požární ochrany JPO III SDH města Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS
- 15) **Dodatek ke smlouvě – dodávka chloru – Aquapark (25/R53/15)**
schvaluje uzavření dodatku č. 3 k Rámcové kupní smlouvě na dodávky kapalného chloru č. K 140/2018 mezi městem Horažďovice a společností GHC Invest, s.r.o., Korunovační 6/103, Praha, IČO: 60464496
- za realizaci usnesení zodpovídá OS, Aquapark
- 16) **Jmenování vedoucího TS – Berger (25/R53/16)**
schvaluje jmenování Romana Bergera vedoucím Technických služeb, organizační složky města Horažďovice s platností od 01.01.2025 a ukládá tajemníkovi MěÚ realizovat usnesení
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

17) **Příprava zasedání ZM (25/R53/17)**

doporučuje ZM schválit program 13. zasedání ZM, ověřovatele zápisu: Bc. Lucii Listopadovou, Janu Květoňovou a návrhovou komisi Daniela Martínka, Lenku Ondrejčkovou
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

18) **Termín zasedání RM a ZM (25/R53/18)**

schvaluje:

termíny jednání RM 27.01.2025 v 15:00 hod.
 10.02.2025 ve 14:00 hod.
 24.02.2025 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 15.01.2025 v 18:00 hod.
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města