

Město Horažďovice

Usnesení

z 23. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 29.08.2011

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 22. schůze RM dne 15.08.2011
2. **doporučuje** předložit studii Martina Kožnara a MgA. Pavla Svobody na rekonstrukci agitačního nároží k vyjádření dotčeným orgánům státní správy a v případě jejich kladného stanoviska doporučit ZM jako záměr obnovy agitačního nároží k realizaci – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **doporučuje ZM** projednat a schválit kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a (kupující) na prodej dílu „a“ o výměře 30 m² odděleného z p.č. 809/1 a sloučeného do p.č. 801/3 v k.ú. Horažďovice za cenu 300 Kč/m² + poplatky s prodejem související – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **doporučuje ZM** projednat a schválit kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a na prodej dílu „a“ o výměře 270 m² odděleného z p.č. 182 PK a sloučeného do p.č. 182/2 v k.ú. Komušín za cenu 120 Kč/m² + poplatky s prodejem související – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **doporučuje ZM** projednat a schválit směnnou smlouvu mezi ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřímálého 37, Plzeň (strana první) a městem Horažďovice (strana druhá) na převod pozemků p.č. 2694/24, 2694/25, 2694/26, 2694/27 do vlastnictví města Horažďovice a převod pozemku p.č. 153/6 vše v k.ú. Horažďovice do vlastnictví ŘSD ČR – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** nájemní smlouvu mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Výrobně – obchodním družstvem Velký Bor, Velký Bor 114 (nájemce) na pronájem pozemků v k.ú. Horažďovická Lhota – p.č. 126 orná půda o výměře 144 m², p.č. 138/2 orná půda o výměře 1 539 m², p.č. 176 orná půda o výměře 2 064 m², p.č. 177 orná půda o výměře 500 m², p.č. 332/2 orná půda o výměře 213 m², p.č. 342/6 ostatní plocha nepl.půda o výměře 303 m², p.č. 343 ost.plocha nepl.půda o výměře 1 045 m², p.č. 365/7 orná půda o výměře 453 m², p.č. 447/4 ost.plocha nepl.půda o výměře 833 m², p.č. 462/9 trvalý travní porost o výměře 2 509 m², p.č. 464 ost.plocha jiná plocha o výměře 86 m², p.č. 483/1 orná půda o výměře 1 290 m², p.č. 497/12 orná půda o výměře 287 m², p.č. 513/2 ost.plocha nepl.půda o výměře 317 m², p.č. 516/1 ostatní plocha o výměře 2 279 m², p.č. 517/2 ostatní plocha o výměře 585 m², části p.č. 519/1 ostatní plocha o výměře cca 800 m², p.č. 519/2 orná půda o výměře 1 017 m², p.č. 521/4 ostatní plocha o výměře 63 m², p.č. 523 orná půda o výměře 740 m², p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře 877 m², p.č. 527 orná půda o výměře 557 m², v k.ú. Třebomyslice – p.č. 76 orná půda o výměře 471 m², p.č. 148/14 orná půda o výměře 265 m², p.č. 195/6 orná půda o výměře 1 035 m², části p.č. 215/1 trvalý travní porost o výměře 13 000 m², p.č. 255/1 orná půda o výměře 1 330 m² za cenu 800 Kč/ha + DPH na neurčitou dobu, s roční výpovědní lhůtou a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **doporučuje ZM** projednat a schválit dodatky ke smlouvám o budoucí smlouvě kupní mezi městem Horažďovice (prodávající) a kupujícími: – p.č. 3117 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 410 m² v k.ú. Horažďovice a – p.č. 3114 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 482 m² v k.ú. Horažďovice z důvodu provedené obnovy katastrálního operátu v k.ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

8. **schvaluje** dodatky k nájemním smlouvám na pronájem pozemků mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a nájemci: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Hroznová 2/63, Brno, Josef Turek, Předměstí 443, Horažďovice, Zemědělské družstvo Třebohostice, Třebohostice 58, Jiří Doubek ml., Nábřeží 413, Horažďovice, Pavel Homolka – zemědělská výroba, Předměstí 441, Horažďovice vše v k.ú. Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Stavební úpravy nároží Strakonická - Plzeňská“ uzavřené se společností PP-Servis Plzeň, s.r.o., U Velkého rybníka 688/35, Plzeň, jehož předmětem je změna rozsahu díla a termínu dokončení a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. **schvaluje** smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni chůze k části pozemku p.č. 1768/10 v k.ú. Horažďovice (dle geometrického plánu č. 1281-46/2011) mezi městem Horažďovice (strana povinná) a manželi (strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 1.200 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** ve veřejném zájmu smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IV-12-0002618/8 mezi stranami město Horažďovice (strana povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4 – Podmokly zastoupenou společností JH projekt s.r.o., Národních mučedníků 196, Klatovy (strana oprávněná) k akci „Horažďovice, Blatenská - kNN“ za jednorázovou úhradu ve výši 2.400 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **rozhodla** o přijetí nabídky Jaroslava Duba, Babín 40 na provedení opravy kamenné zdi na pozemku p. č. st. 17 v k. ú. Babín u Horažďovic ve výši 34.500 Kč (zhotovitel není plátcem DPH) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **rozhodla** o přijetí nabídky společnosti ODYS, s.r.o. Nebahovská 1200, Prachatice na provedení díla „Úpravy vytápění knihovny, Horažďovice“ ve výši 122.991 Kč + DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. **souhlasí** se zrušením okna v 2. NP na jižním průčelí plánovaného řadového domku „N“ v ulici Nad Nemocnicí dle žádosti – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. v rámci územního rozhodnutí stavby „Rekonstrukce objektu č.p. 283, Horažďovice na centrum ekologické výchovy - umístění vrtů potrubí pro tepelné čerpadlo“:
- a) **souhlasí** s umístěním vrtů pro tepelné čerpadlo stavby „Rekonstrukce objektu č.p. 283, Horažďovice na centrum ekologické výchovy“ na pozemcích p. č. 1122/2, 1124/1 a 1125 v k. ú. Zářečí u Horažďovic
- b) **souhlasí** s umístěním potrubí tepelného čerpadla do pozemku mlýnského náhonu p. č. 2464/2 v k. ú. Zářečí u Horažďovic za těchto podmínek:
- v celé délce trasy v mlýnském náhonu a 1 m za břehovou hranu bude potrubí uloženo v chráničce s minimálním krytím 1,5 m,
 - chránička bude technicky upravena pro utěsnění v prostupu hradítkem plánovaným stavbou „Protipovodňová opatření města Horažďovice“,
 - žadatel předloží k odsouhlasení další stupeň projektové dokumentace jejíž součástí bude detailní řešení konstrukčních opatření přechodu náhonu a plán organizace výstavby při minimálním průtoku daným manipulačním řádem náhonu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** pronájem nebytového prostoru o rozloze 1.000 m², Strakonická 372, Horažďovice nájemci Kareš, spol. s .r.o., Vilímovská 6, Praha 6 za účelem skladovacích prostor na dobu určitou

s platností od 01.09.2011 do 31.12.2011. Nájemné je stanoveno ve výši 300 Kč/m²/rok – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. **doporučuje ZM** schválit vzdání se práva, prominutí nedobytné pohledávky za dlužníkem Yurii Babych, nájemcem nebytových prostor Mírové náměstí 4, Horažďovice, dlužné nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytových prostor v celkové výši 326.651 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. **doporučuje ZM** schválit vzdání se práva, prominutí nedobytné pohledávky za dlužníkem Tung Nguyen Thanh, nájemcem nebytových prostor Husovo náměstí 148, Horažďovice, dlužné úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytových prostor v celkové výši 48.136 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **schvaluje** zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytových prostor Mayerova 262, Horažďovice nájemci ZOBALOVÁ NÁBYTEK s.r.o., Velká Turná 78, Strakonice, zastoupenému paní Jitkou Zobalovou, bytem Velká Turná 78, Strakonice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
20. **schvaluje** pronájem nebytového prostoru, Palackého 1061, Horažďovice nájemci Ivě Korousové Citebartové, Na Vápence 1076, Horažďovice za účelem provozování kadeřnictví s platností od 01.09. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné je stanoveno ve výši 260,90 Kč/m²/rok za provozní prostory a sociální zařízení, 107 Kč/m²/rok za prostor lodžie a bude valorizováno vždy k 01.01. běžného kalendářního roku o míru inflace roku předchozího – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. **schvaluje** dle § 711 odst. 2 písm. b) Občanského zákoníku výpověď z nájmu bytu, nájemcům bytu č. ...,, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
22. **schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s, nájemcem bytu č. ...,, na úhradu dlužného nájemného a příslušného poplatku z prodlení ve výši 700 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2011, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
23. **schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s, nájemcem bytu č. ...,, na úhradu dlužného nájemného ve výši 1.100 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2011, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
24. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ...,, nájemci na dobu určitou od 01.09.2011 do 29.02.2012 za nájemné ve výši 39,97 Kč/m². Nájem bytu bude opětovně prodloužen v případě, že k 29.02.2012 nebude dluh na nájemném a bude uhrazen v plné výši poplatek z prodlení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
25. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (1+1),, manželům,, s platností od 01.10.2011 na dobu určitou do 30.09.2013 za nájemné 30 Kč/m², nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího. Před podpisem nájemní smlouvy bude uzavřena dohoda o skončení nájmu stávajícího bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kancelář starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
26. **schvaluje** darovací smlouvu se společností Šumava Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, Horažďovice (dárce) a městem Horažďovice (obdarovaným) na poskytnutí nepeněžního daru v hodnotě 6.468 Kč (2 ks minikamery se záznamem a 1 ks kamery do auta) pro potřeby městské policie a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

27. **bere na vědomí** termín konání dvoudenní porady pracovníků státní správy lesů, myslivosti a rybářství Plzeňského kraje ve společenském sále hotelu Prácheň, ve dnech 20.-21.10.2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
28. **podporuje** záměr Oblastní charity Horažďovice provozovat od 01.01.2012 novou sociální službu Občanskou poradnu a rozhodla zařadit do rozpočtu na rok 2012 příspěvek Oblastní charitě Horažďovice 120.000 Kč účelově určený na zajištění sociální služby Občanská poradna – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví a MěÚ, finanční odbor
29. **bere na vědomí** sdělení o odstranění nedostatků dle § 19 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) vyplývajících z protokolu o výsledku veřejnosprávní kontroly ZŠ Komenského č.j. MH/09042/2011, Křesťanská MŠ č.j. MH/11304/2011 a MŠ Loretská č.j. MH/10445/2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
30. **schvaluje** smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku mezi městem Horažďovice a státní příspěvkovou organizací - Centrum služeb pro silniční dopravu, Nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha 1 na zajištění provozu dětského dopravního hřiště pro výuku a výcvik žáků základních škol v působnosti MěÚ Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
31. **schvaluje** koncept kroniky obce Komušín za rok 2010 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
32. **schvaluje** rozpočtové opatření, kterým se upraví rozpočet TS § Místní komunikace u položky opravy a udržování + 150.000 Kč, položka plyn - 75.000 Kč a položka dopravní prostředky – 40.000 Kč. Do rozpočtu se nově zapojí příjmy z prodeje krátkodobého majetku + 35.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby a MěÚ, finanční odbor
33. **schvaluje** pokácení 2 ks thují v městském parku Parkán na pozemku p. č. 25 v k.ú. Horažďovice a bere na vědomí informaci o pokácení 1 ks smrku ze zdravotních důvodů na pozemku p.č. 1083/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic – park Ostrov – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
34. **bere na vědomí** výroční zprávu Městské knihovny Horažďovice za rok 2010 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městské knihovna
35. **schvaluje** smlouvu na výuku plavání mezi městem Horažďovice a Centrem sportu Horažďovice, Komenského 211 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark
36. **schvaluje** darovací smlouvu se společností LYCKEBY AMYLEX a.s., Strakonická 946, Horažďovice (dárce) a městem Horažďovice (obdarovaným) na přijetí peněžních darů v hodnotě 860.000 Kč na financování základních a mateřských škol v Horažďovicích a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
37. z důvodu odstoupení zájemce od žádosti o koupi bytové jednotky č. 786/7, Mayerova ul:
- a) **revokuje** usnesení 22/5 ze dne 15.08.2011
- b) **schvaluje** výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 786/7 Mayerova ulice v Horažďovicích na st.p.č. 723 a st.p.č. 724 v k.ú. Horažďovice a spoluvlastnického podílu 514/8786 na společných částech domu a st.p.č. 723 a st.p.č. 724 v k.ú. Horažďovice za minimální cenu 462.600 Kč a pověřuje starostu města podpisem
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
38. **schvaluje** termín další schůze RM: 24. schůze dne 12.09.2011 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města a termín jednání ZM dne 26.09.2011 v 18:00 hod. ve velké zasedací místnosti

Mgr. Karel Zrůbek, v.r.
starosta města

Jan Buriánek, v.r.
místostarosta města