

# Město Horažďovice

## Usnesení

### z 28. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 24.10.2011

---

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

#### Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 27. schůze RM dne 10.10.2011
2. **rozhodla** o výběru nejhodnější nabídky společnosti STAFIS-KT s.r.o., Pačejov - Nádraží 74, Pačejov na realizaci díla „Rekonstrukce sociálního zařízení HZS Horažďovice“ s nabídkovou cenou ve výši celkem 527.924 Kč + DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **rozhodla** o přijetí nabídky Jiřího Šímy, Nádražní 1202, Sušice na provedení klempířské opravy střechy kulturního domu ve výši 11.495 Kč + DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **souhlasí** s uložení kabelů NN do pozemků města p. č. 849/3 a 2821/32 vše v k. ú. Horažďovice dle žádosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností ProjektEL, s.r.o., Masarykova 436, Klatovy za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene a povrchy budou předány zástupci Technických služeb Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **souhlasí** s uložení kabelů NN do pozemků města p. č. 2740 vše v k. ú. Horažďovice dle žádosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností ProjektEL, s.r.o., Masarykova 436, Klatovy za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene a obnovené povrchy budou předány zástupci Technických služeb Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **souhlasí** s přijetím nabídky Mgr. Vladimíra Ledviny, Tyršova 359, Horažďovice na zpracování projektové dokumentace „Koncepce veřejné zeleně pro město Horažďovice“ za cenu 63.800 Kč a „Revitalizace zeleně v přilehlých obcích“ za cenu 107.700 Kč (zhotovitel není plátcem DPH) s předpokladem realizace a finančního plnění v roce 2012 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **schvaluje** kácení 2 topolů na pozemku p. č. 1161/2 a 1161/3 v k. ú. Horažďovice v rámci stavby „Vápenka – víceúčelové hřiště s umělým povrchem“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **schvaluje** nejvyšší nabídkovou cenu prodávané bytové jednotky č. 930/11 ve výši 451.100 Kč a doporučuje ZM projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 930/11 na st.p.č. 1149 a st.p.č. 1150 v k.ú. Horažďovice, Loretská ulice v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu 562/14218 na společných částech domu a st.p.č. 1149 a st.p.č. 1150 v k.ú. Horažďovice a kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ..... (kupující) za cenu 451.100 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacena do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** nejvyšší nabídkovou cenu prodávané bytové jednotky č. 789/7 ve výši 402.100 Kč a doporučuje ZM projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 789/7 na st.p.č. 727 a st.p.č. 728 v k.ú. Horažďovice, ulice Pod Vodojemem v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu 501/8802 na

společných částech domu a st.p.č. 727 a st.p.č. 728 v.k.ú. Horažďovice a kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ..... (kupující) za cenu 402.100 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacená do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacená do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **bere na vědomí** žádost nájemníků čp. 884 a 885 Prácheňská ulice v Horažďovicích a nesouhlasí se záměrem odprodeje bytů v čp. 884 a 885 Prácheňská ulice v Horažďovicích – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** soudní vymáhání pohledávky za dlužníkem Wilhelm Pierre-Marie Waldvogel, Langentannenstrasse 21, 8803 Rüslikon, Schweiz, nájemcem nebytových prostor 372, Strakonická ulice, Horažďovice, dlužné nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytových prostor v celkové výši 359.839 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **bere na vědomí** dopis ..... a trvá na jednorázovém zaplacení dlužné částky ve výši 2.033 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **schvaluje** dle § 711 odst. 2 písm. b) Občanského zákoníku výpověď z nájmu bytu ..... nájemci bytu č. ..., ..... s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena a pověřuje starostu města podpisem
14. **schvaluje** provedení stavebních úprav v přízemí pronajatého nebytového prostoru v čp. 11, Mírové náměstí, Horažďovice a schvaluje dohodu o opravách a úpravách nebytového prostoru a majetkovém a finančním vypořádání mezi městem Horažďovice a Janou Urbánkovou, Tržní 1154, Strakonice, IČ: 04822242 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **schvaluje** provedení stavebních úprav v bytě č. ..., ..... schvaluje dohodu o opravách a úpravách bytu a majetkovém a finančním vypořádání mezi městem Horažďovice a ..... (nájemcem bytu), ..... Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** provedení stavebních úprav v bytě č. ..., ..... schvaluje dohodu o opravách a úpravách bytu a majetkovém a finančním vypořádání mezi městem Horažďovice a ..... (nájemcem bytu), ..... a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (0+1/l. kat.), Veřechov ....., ..... s platností od 01.12.2011 na dobu určitou do 30.11.2012 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>, nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ..., ..... nájemci .....na dobu určitou od 01.11.2011 do 30.04.2012 za nájemné 30 Kč/m<sup>2</sup> za podmínky, že nejpozději do 15.11.2011 bude uhrazeno dlužné nájemné za měsíc říjen 2011 ve výši 2.177 Kč. Nájem bytu bude opětovně prodloužen v případě, že k 30.04.2012 bude řádně placeno běžné měsíční nájemné, nebude dluh na nájmu a bude v plné výši uhrazen poplatek z prodloužení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ..., ..... nájemcům ..... na dobu určitou od 01.11.2011 do 30.04.2012 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>. Nájem bytu bude opětovně prodloužen v případě, že k 30.04.2012 bude řádně placen běžný měsíční nájem, nebude dluh na nájemném a bude uhrazen v plné výši poplatek z prodloužení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

20. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ..., ....., ..... nájemci ..... od 01.11.2011 na dobu neurčitou, za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>, nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. v záležitosti přechodů nájmu bytů:
- a) **bere na vědomí**, že výlučným nájemcem bytu č. ..., ....., ..... se ve smyslu ustanovení § 707, odst. 1) Občanského zákoníku stala dne 19.08.2011 ..... po úmrtí manžela .....
- b) **bere na vědomí**, že výlučným nájemcem bytu č. ..., ....., ..... se ve smyslu ustanovení § 708 Občanského zákoníku stal dne 05.10.2011 ..... po opuštění společné domácnosti svého otce .....
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty
22. **schvaluje** výběrového řízení na „Prodej části p.č. 1509/8 a p.č. 1509/10 v k.ú. Horažďovice“ za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
23. **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30.09.2011 týkající se zvýšení pronajatých nebytových prostor na rozlohu 1350 m<sup>2</sup>, (skladová hala a otevřený přístřešek u haly), Strakonická 372, Horažďovice nájemci LYCKEBY AMYLEX, a.s., Strakonická 946, Horažďovice za účelem skladovacích prostor na dobu určitou s platností od 01.11.2011 do 31.03.2012 za nájemné ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok a pověřuje starostu města podpisem dodatku k nájemní smlouvě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
24. **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27.09.2011 týkající se snížení pronajatých nebytových prostor na rozlohu 230 m<sup>2</sup>, Strakonická 372, Horažďovice nájemci Kareš, spol. s r.o., Vilímovská 6, Praha 6 za účelem skladovacích prostor na dobu určitou s platností od 01.11.2011 do 31.12.2011 za nájemné ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok a pověřuje starostu města podpisem dodatku k nájemní smlouvě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
25. **bere na vědomí** zápis ze 6. jednání kulturní komise ze dne 14.09.2011 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
26. **souhlasí** s přerušením filmové produkce pro veřejnost v kině Otava v období od 19.12.2011 do 05.01.2012 z důvodu dovolené – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
27. v záležitosti Křesťanské MŠ Horažďovice **schvaluje**:
- a) zařazení do finančního plánu pro rok 2011 příspěvkové organizace Křesťanská MŠ pořízení telefonní ústředny do výše 42.000 Kč,
- b) poskytnutí investičního příspěvku Křesťanské MŠ ve výši 21.000 Kč na pořízení telefonní ústředny a použití investičního fondu na dofinancování nákupu telefonní ústředny
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
28. ve věci vyřazení majetku příspěvkových organizací:
- a) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s návrhem a způsobem vyřazení majetku ZŠ Komenského ul. 211 v celkové pořizovací hodnotě 38.908 Kč, z toho vyřazení nehmotného majetku 1.056 Kč
- b) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s vyřazením majetku ZŠ Blatenská ul. 540 v celkové pořizovací hodnotě 17.224 Kč formou likvidace
- c) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s vyřazením majetku MŠ Loretská v celkové pořizovací hodnotě 16.940 Kč formou likvidace
- d) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s vyřazením majetku Křesťanská MŠ v celkové pořizovací hodnotě 48.937 Kč formou likvidace, nesouhlasí s vyřazením stojanu k vrtačce v hodnotě 790 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

29. **schvaluje** jako úřední den pro oddávání v budově MěÚ Horažďovice čp. 1 – radnici vždy každý první pracovní pátek v měsíci v době od 10.00 do 14.00 podle § 4 odst. 4 zákona č. 94/1963 Sb. (Zákon o rodině) v platném znění s platností od 01.01.2012 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, správní odbor

30. v záležitosti pořízení nového stroje pro organizační složku Technické služby **schvaluje** :

- a) nákup nového stroje ISEKI SXG 19 za cenu 310.900 Kč + DPH a odprodej starého stroje za cenu 90.000 Kč + DPH
- b) navýšení rozpočtu u organizační složky Technické služby v § Vzhled obce u položky 6122 stroje, přístroje, zařízení o 5.000 Kč navrženým rozpočtovým opatřením

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby a místostarosta města

31. v záležitosti kácení zeleně :

- a) **schvaluje** kácení 1 ks jeřábu v sídlišti u nové školy v HD p.č. 842/40, dále 1 ks smrku na Ostrově v Zářechí u Horažďovic p.č. 1083/1 ze zdravotních důvodů
- b) **schvaluje** kácení skupiny keřů přísavníku (psí víno) na Husově náměstí v Horažďovicích p.č. 101 /1
- c) **schvaluje** kácení 1 ks šeříku u č.p. 788 v Horažďovicích p.č. 832/22
- d) **schvaluje** kácení 1 ks jabloně v sídlišti na Uranu u č.p. 760 v Horažďovicích p.č. 1156/15
- e) **schvaluje** kácení skupiny náletových dřevin podél plotu Panské zahrady v Zářechí u Horažďovic p.č. 1179 /1
- f) **schvaluje** pokácení 2 ks borovic v zahrádkářské kolonii v Babíně p.č. 130 /1
- g) **bere na vědomí** pokácení 1 ks olše z havarijních důvodů za Aquaparkem na pozemku p.č. 1093 v k.ú. Zářechí u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby a místostarosta města

32. **bere na vědomí** zápis z jednání komise zástupců částí obce ze dne 05.10.2011 a požadavky jednotlivých částí obcí v souvislosti s přípravou rozpočtu na rok 2012 – za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta města Jan Buriánek

33. **bere na vědomí** dopis ....., nájemce bytu č. ...., ....., ..... a trvá na svém rozhodnutí ze dne 10.10.2011/bod č. 23, písm. a) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

34. **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „HORAŽĎOVICE – MUZEUM, oprava krovu a stropů posledního podlaží“ uzavřené se společností TESMO s.r.o., Maňákova 743, Praha 9, jehož předmětem je změna rozsahu a snížení ceny o 208.033 Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

35. **schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Městské opevnění Horažďovice - Jihovýchodní a Pražská Brána“ uzavřené se společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, České Budějovice, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 63.450 Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

36. **bere na vědomí** podnět ....., aby bylo zveřejňováno usnesení RM podle hlasování jednotlivých členů a jejich politické příslušnosti a schvaluje odpověď ve smyslu:

- a) rada města se řídí věcnou podstatou posuzované problematiky a nerozhoduje podle politického klíče
- b) požadovaný jmenovitý záznam by způsobil významné prodloužení jednání rady města

c) zájemce o jmenovité hlasování se může osobně obrátit na jednotlivé členy rady města  
– za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

37. **schvaluje** termín další schůze RM: 29. schůze dne 07.11.2011 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města, v 17:00 hodin rozšířená o členy ZM

Mgr. Karel Zrůbek, v.r.  
starosta města

Jan Buriánek, v.r.  
místostarosta města