

Město Horažďovice

Usnesení

z 68. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 19.08.2013

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice :

1. schvaluje zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 67. schůze RM dne 29.07.2013
2. rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče TOGET s.r.o., Nežárská 618, Praha 9 na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění s názvem „Obnova parkánové zdi Horažďovic pod čp. 66, 67 – etapa III.“ s nabídkovou cenou 2.951.670 Kč bez DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti „Rekonstrukce „Obecáku“ v Horažďovicích“:
 - a) schvaluje výzvu k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce „Obecáku“ v Horažďovicích“ zadávanou dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění včetně příloh (krycí list veřejné zakázky, vzor čestného prohlášení, návrh smlouvy o dílo, tabulka přehledu subdodavatelů)
 - b) schvaluje návrh společností určených k obelání
 - c) jmenuje členy a náhradníky členů hodnotící komise
 - d) doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu (záměr realizace akce byl schválen 55. RM dne 04.02.2013 bod 4, v rámci plánu investic a finančního plánu údržby bytového fondu na rok 2013)
 - e) pověřuje starostu města podpisem
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Zateplení čp. 26 Horažďovice“ uzavřené se společností Stavební společnost H a T spol. s r.o., Komenského 373, Strakonice, jehož předmětem je změna termínu dokončení díla a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky společnosti ZIP, o.p.s., Tomanova 3-5, Plzeň na výkon archeologického výzkumu formou dohledu stavby „STL plynovod a oprava vodovodu Komenského ul. Horažďovice“ ve výši jednotkové ceny 170 Kč/hod + DPH a 1.000 Kč + DPH za vypracování náleзовé zprávy, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. v záležitosti možného odkupu nemovitostí v lokalitě č. 27 v k.ú. Horažďovice:
 - a) bere na vědomí stanoviska vlastníků k možnému odkupu nemovitostí v lokalitě č. 27 v k.ú. Horažďovice
 - b) postupuje věc k projednání ZM
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 130/1 o výměře 96 m² v k.ú. Babín u Horažďovic a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

8. schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem části p.č. 223/12 o výměře 65 m² v k.ú. Horažďovice mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a manželia , (nájemce) ke dni 31.08.2013 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 219/23 zahrada o výměře 188 m² a části pozemku p.č. 223/12 ostatní plocha o výměře 65 m² v k.ú. Horažďovice výběrovým řízením za minimální cenu 5 Kč/m² pozemku a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IE-12-0005043 k akci „Boubín, čp. 28, vNN“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinný) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupené na základě plné moci společností Hrdlička spol. s r.o., Tetín 45, Beroun (budoucí oprávněná) a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. ve věci výstavby a uvedení do trvalého užívání rodinného řadového domu na pozemku p.č. 2821/20 v k.ú. Horažďovice:
- bere na vědomí návrh manželů poskytnout kompenzaci za nepovolenou změnu vzhledu západního průčelí rodinného řadového domu při dodatečném povolení
 - doporučuje ZM projednat a schválit prodloužení termínu výstavby rodinného řadového domu na pozemku p.č. 2821/20 v k.ú. Horažďovice a uvedení stavby do trvalého užívání do 30.09.2014 pro manžele, a, a dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní mezi městem Horažďovice (budoucí prodávající) a manželi.....,, a (budoucí kupující) týkající se prodloužení výstavby a uvedení rodinného řadového domu do trvalého užívání do 30.09.2014
 - doporučuje ZM v záležitosti prodeje pozemků pro novostavby řadových domů na pozemcích města v ulici Nad Nemocnicí zmocnit Radu města k ukončení nájmu z pozemku a jeho následnému prodeji, nejdříve však 1 rok od zahájení doby nájmu dle podmínek 4. odstavce čl. IV příslušné Smlouvy o budoucí smlouvě kupní, na základě žádosti budoucího kupujícího
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. schvaluje splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s , nájemcem bytu č. .., na úhradu dlužného nájemného, příslušného poplatku z prodlení a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši 2.000 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v srpnu 2013, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. schvaluje splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s manželi a , nájemci bytu č. ..., na úhradu dlužného nájemného, příslušného poplatku z prodlení a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši 1.000 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v září 2013, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. schvaluje dle § 711 odst. 2 písm. b) Občanského zákoníku výpověď z nájmu bytu, nájemci bytu č. ..., Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. v bytových záležitostech:
- schvaluje pronájem bytu č. 15 (2+1), , Horažďovice , s platností od 01.09.2013 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 39,97 Kč/m². Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího

- b) schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 4,, Horažďovice (tzv. opakovaný pronájem) na dobu dvou let od 01.09.2013 do 31.08.2015 (ve smyslu usnesení RM č. 51/26 ze dne 27.08.2008) – nájemník
- c) schvaluje pronájem bytu č. 3 (1+1), Horažďovice, Horažďovice s platností od 01.09.2013 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 39,97 Kč/m². Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. doporučuje ZM schválit Protokol o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných půjček z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 15. srpna 2013, tj.: rozhodnout o poskytnutí půjčky ve výši 100 tis. Kč se splatností 5 let a úrokovou sazbou 2 % – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

17. schvaluje poskytnutí prostor kostela sv. Jana Křtitele v Horažďovicích pěveckému spolku Prácheň k uspořádání koncertu s pěveckým sborem Comodo z Loděnic u Berouna dne 21.09.2013 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

18. schvaluje smlouvu o výpůjčce software ArcGIS for Desktop (licence Basic) za účelem přístupu a práce s geografickými daty pro účely územně analytických podkladů (ÚAP) a digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje (DMVS) mezi městem Horažďovice a Plzeňským krajem a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor výstavby a územního plánování

19. bere na vědomí vyúčtování Pečovatelské služby za 1. pololetí roku 2013 a přehled o činnosti střediska Občanská poradna při Oblastní charitě Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví

20. v záležitosti nezbytného kácení zeleně Horažďovice – Panská zahrada a Anglický park Ostrov v souvislosti s povodní v červnu 2013:

- a) schvaluje nabídku firmy DANIMA – Brunát Daniel, IČ 73383937, Dnešice za cenu 412.000 Kč + DPH
- b) schvaluje rozpočtové opatření – navýšení výdajů na paragrafu 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň ve výši 499.000 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta města

21. v záležitosti kácení zeleně:

- a) bere na vědomí havarijní kácení 1 ks lípy na p. č. 2816 za „Tržnicí“ v k. ú. Horažďovice
- b) bere na vědomí havarijní kácení 1 ks vrby a 1 ks javoru na p. č. 1179/1 v Panské zahradě v k. ú. Zářečí u Horažďovic
- c) bere na vědomí havarijní kácení 1 ks lípy, 2 ks olše, 1 ks akátu a 1 ks javoru na p. č. 2469, 1085, 1083/1 v parku Ostrov v k. ú. Zářečí u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

22. schvaluje odprodej nákladního vozidla Multicar M 25 a vyřazení vozidla z evidence majetku organizační složky Technické služby – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

23. schvaluje ceny vyřazených dokumentů v důsledku aktualizace knihovního fondu Městské knihovny Horažďovice: sešity – 2 Kč, knihy – 5 Kč, gramofonové desky – 10 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna

24. schvaluje smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací – připojení k internetu Místní knihovny Horažďovická Lhota mezi městem Horažďovice a firmou SKY-SOFT spol. s r.o., Drtinova

412/26, Praha 5 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna

25. v záležitosti přípravy Domova pro seniory:

a) schvaluje členy projektového týmu ve složení:

Mgr. Karel Zrůbek, starosta města

Jan Buriánek, místostarosta města

Bc. Martina Benešová, vedoucí odboru IRM

Ing. Marie Velková, vedoucí finančního výboru

Mgr. Eva Slavičková, vedoucí odboru soc. věcí a zdravotnictví

Ing. Dagmar Steinbachová, KÚ PK

Ing. Martin Grolmus, ředitel NNP LDN Horažďovice

b) doporučuje ZM vzít na vědomí termíny realizace projektu Domova pro seniory ve dvou variantách dle přílohy č.1

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

26. rozhodla o přijetí nabídky uchazeče InTePs s.r.o., Kollárova 511, Písek, IČ: 26020327 na realizaci díla „Zřízení ÚT v domu čp. 737 – sušárna, 765 – byt č. 4, 766 – byt č. 4 a 768 – byt č. 1“ s nabídkovou cenou ve výši 130.879 Kč bez DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

27. schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV pro napájení kamerového bodu K14 mezi městem Horažďovice a ČEZ, a.s. a souhlasí s úhradou podílu na nákladech ve výši 1.200 Kč a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

28. ve věci prodeje bytů v majetku města Horažďovice odkládá rozhodnutí z důvodů obsáhlé dokumentace – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

29. v záležitosti organizační složky Městské muzeum Horažďovice schvaluje plat vedoucímu organizační složky Městské muzeum dle přílohy č. 1 návrhu usnesení. Platový výměr nabývá účinnosti 01.09.2013 a je v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a s ustanovením § 102 odst. 2b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ

30. schvaluje pronájem nebytových prostor v čp. 757, Žižkova ulice, Horažďovice , , Horažďovice za účelem prodeje dětského zboží s platností od 01.11.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné je stanoveno ve výši 170 Kč/m²/rok a bude valorizováno vždy k 01.01. běžného kalendářního roku o míru inflace roku předchozího, schvaluje příslušnou smlouvu o pronájmu nebytových prostor a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

31. rozhodla o přijetí cenové nabídky společnosti NWDC Company spol. s.r.o. se sídlem Mezi Lysinami 6, Praha 4 na poskytování servisní provozní podpory pro „Městský kamerový dohlížecí systém Horažďovice“ s nabídkovou cenou 2.500 Kč + DPH za 1 měsíc (po dobu záruky 36 měsíců), schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

32. rozhodla o přijetí nabídky společnosti InTePs s.r.o., Kollárova 511, Písek na zhotovení díla „ZŠ Komenského – zprovoznění hydrantu“ ve výši 75.356 Kč + DPH a schvaluje rozpočtové opatření – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

33. schvaluje na trase stavby Otavská cyklostezka - úsek v mikroregionu Prácheňsko č. 1 - Svaté Pole - č. 4 – Zářečí – I. etapa kácení 2 stromů na pozemku p. č. 2476/5, 1 stromu na pozemku p. č. 1074/1, 1 stromu na pozemku p. č.1073/1, 3 stromů na pozemku p. č. 2476/19, 1 stromu na pozemku p. č.

1192/2 a 7 stromů na pozemku p. č. 2396 vše v k. ú. Zářečí u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

34. doporučuje ZM projednat a schválit záměr bezúplatného převodu budovy sokolovny čp. 352 na st.p.č. 553 a st.p.č. 553 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 790 m², p.č. 1457/2 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 4 569 m² v k.ú. Horažďovice od TJ Sokol Horažďovice do vlastnictví města Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
35. schvaluje dohodu o ukončení nájmu bytu č. .,, Horažďovice mezi městem Horažďovice a,, Horažďovice ke dni 31.08.2013 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
36. schvaluje servisní smlouvu mezi společností HANES s.r.o., Strojírenská 259, Praha 5 Zličín (poskytovatel) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) na poskytování smluvního servisu a dodávek náhradních dílů pro „Samosběrný zametací stroj pro TS Horažďovice“ včetně aktuálního ceníku servisu a ceníku servisních prohlídek platných při podpisu smlouvy a pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
37. v záležitosti podnětu rodičů žáků a přátel ZUŠ schvaluje vyžádání stanoviska Krajské umělecké rady Plzeňského kraje, odborného poradního orgánu pro oblast základního uměleckého vzdělávání, k řešení základního uměleckého vzdělání v Horažďovicích, a to jako samostatného právního subjektu, nebo společného právního subjektu se základní školou a následně uspořádat projednání problematiky ZUŠ s rodiči, pedagogy a přizvanými odborníky – za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta
38. ve věci jednání RM a ZM schvaluje termíny
- jednání RM : 26.08.2013 v 15:00 hod.
26.08.2013 v 16:00 hod. pracovní skupina ZM
- jednání ZM: 02.09.2013 od 17:00 hod.

Mgr. Karel Zrůbek, v.r.
starosta města

Jan Buriánek, v.r.
místostarosta města