

Město Horažďovice

Usnesení

ze 73. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 21.10.2013

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ze 72. schůze RM dne 07.10.2013
2. ve věci záměru odprodeje nemovitosti čp. 6, objektu občanské vybavenosti ve Veřechově, na st.p.č. 21/1 a st.p.č. 21/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m² v k.ú. Veřechov **schvaluje** uzavření Smlouvy o výhradním zprostředkování prodeje nemovitosti s realitní kanceláří Pubec s.r.o., Americká 60, Plzeň s navrhovanou prodejní cenou ve výši 308.000 Kč a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města nechat vyhotovit průkaz energetické náročnosti budovy k nemovitosti Veřechov čp. 6 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti pronájmu pozemků pro zemědělskou činnost:
 - a) **schvaluje** cenu za pronájem pozemků pro zemědělskou činnost na rok 2014 ve výši 1.600 Kč/ha
 - b) **ukládá** MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města vyzvat nájemce pozemků, kteří mají pronajaty pozemky pro zemědělskou činnost za cenu nižší než 1.600 Kč/ha k podepsání dodatku, který cenu dorovná a v případě nesouhlasu s dodatkem podat výpověď z nájmu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **bere na vědomí** oznámení společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Plzeň, Purkyňova 1017/22, Plzeň o zamítnutí odprodeje části pozemku p.č. 2775/3 ostatní plocha v k.ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **schvaluje** záměr směny částí pozemku p.č. 222/3 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic ve vlastnictví manželů (navrhovatelé) za část pozemků p.č. 226, p.č. 278/1, p.č. 191/3 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic ve vlastnictví města Horažďovice s tím, že manželé nechají zpracovat geometrický plán na oddělení pozemku p.č. 222/3 a s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen zástupce MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města. MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města nechá zpracovat geometrický plán na oddělení částí pozemků p.č. 226, p.č. 278/1, p.č. 191/3 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** nájemní smlouvu na pronájem p.č. 2315/1 zahrada o výměře 3 928 m² v k.ú. Horažďovice mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a , – (nájemce) s účinností od 01.11.2013 za nájemné ve výši 1.000 Kč a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby číslo IV-12-0009019/VB/001 k akci „Horažďovice, Želiska – kNN“ mezi městem Horažďovice (budoucí povinný) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupené na základě plné moci společností MV Projekt Klatovy s.r.o., Šumavská 326, Klatovy (budoucí oprávněná) a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

8. **bere na vědomí** stav žádostí o převod pozemků p.č. 614 v k.ú. Třebomyslice, p.č. 364/12 v k.ú. Babín u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** sdělení SPU 420041/2013/104/Mr podle ust. § 8 odst. 1 písm. a), e) a f) zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů pro Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, Plzeň, týkající se pozemku p.č. 1775/19 v k.ú. Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. **jmenuje** členy pracovní skupiny pro regeneraci Městské památkové zóny Horažďovice dle přílohy a pověřuje starostu města podpisem jmenování – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** provedení stavebních úprav v pronajatém nebytovém prostoru Strakonická ulice čp. 372, Horažďovice, schvaluje dohodu o opravách a úpravách nebytového prostoru a majetkovém a finančním vypořádání mezi městem Horažďovice a společností SUNHILL Best of Cotton s.r.o., Nad Vdolečkem 1097, Blatná a pověřuje starostu města podpisem příslušné dohody – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 21.06.1996 týkající se snížení pronajatých nebytových prostor na rozlohu 65,20 m² a snížení ordinační doby na 2 dny v týdnu za účelem provozování diabetologické ambulance MUDr. Jaroslavu Hamplovi, nájemci nebytových prostor v čp. 311, Blatenská ulice, Horažďovice s platností od 01.01.2014 a pověřuje starostu města podpisem dodatku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s, nájemcem bytu č. ...,, na úhradu dlužného nájemného, příslušného poplatku z prodlení a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši 1.000 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v říjnu 2013, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. v bytových záležitostech:
 - a) **bere na vědomí** zápis z bytové komise ze dne 14.10.2013
 - b) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. ...,, Horažďovice s k 30.11.2013 a schvaluje pronájem bytu č. .. (gars.),, Horažďovice – DPS – s platností od 01.11.2013 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 30 Kč/m². Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
 - c) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. ...,, Horažďovice s k 30.11.2013 a schvaluje pronájem bytu č. .. (gars.),, Horažďovice s platností od 01.11.2013 na dobu určitou do 31.12.2014. Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
 - d) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (gars.),, Horažďovice, s platností od 01.12.2013 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 39,97 Kč/m². Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
 - e) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (gars.),, Horažďovice s platností od 01.11.2013 na dobu určitou do 30.06.2014 za nájemné 39,97 Kč/m². Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. v záležitosti adventní akce **schvaluje**:

- a) uspořádání Živého Betlému Církví křesťanského společenství na Mírovém náměstí Horažďovice 23.12.2013 od 17:00 hod.
- b) zapůjčení elektrické přípojky z budovy Městského úřadu
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

16. **schvaluje** změnu účelu finančního příspěvku pro organizaci Potápěči Horažďovice – na nákup záchranného člunu Ultimate (původně na opravu záchranného člunu) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

17. **souhlasí** s posílením investičního fondu ZŠ Komenského o 50.000 Kč převodem z rezervního fondu příspěvkové organizace na nákup dlouhodobého hmotného majetku s cenou pořízení maximálně 100.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

18. ve věci MŠ Loretská:

- a) **souhlasí** se stanovením závazného ukazatele ve finančním plánu rozpočtu MŠ Loretská na rok 2013 tak, že závazný ukazatel ve výši 20.000 Kč je stanoven na nákup materiálu pro úpravu sklepních prostor
- b) **schvaluje** navýšení neinvestičního příspěvku MŠ Loretská o 20.000 Kč, tj. schvaluje rozpočtové opatření č. 31/2013 úhradou z rozpočtové rezervy
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

19. **potvrzuje** na základě změny názvu příspěvkové organizace paní Mgr. Jaroslavu Šimkovou, ředitelku Základní školy a Základní umělecké školy Horažďovice, příspěvková organizace, jmenovanou dekretem č.j. MH/10324/2013 ze dne 17.07.2013, na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Horažďovice, Blatenská 540, příspěvková organizace, s účinností od 01.01.2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

20. na základě žádosti ředitelky ZŠ Komenského ul. **vyjadřuje** předchozí souhlas k přijetí věcného daru, a to 1ks PC AMD Sempkon v hodnotě 1.500 Kč pro potřeby školy od Ing. Michaela Formana,, – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

21. **souhlasí** s uzavřením školní družiny při ZŠ Komenského během podzimních prázdnin ve dnech 29. a 30.10.2013 a souhlasí s poskytnutím oběda žákům přihlášeným do školní družiny při ZŠ a ZUŠ Blatenská během podzimních prázdnin za cenu stanovenou v rámci školního stravování – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

22. **schvaluje** Plán zimní údržby na období 01.11.2013 – 31.03.2014 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

23. **schvaluje** odprodej půdního jamkovače a jeho vyřazení z evidence majetku organizační složky Technické služby – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

24. **pověřuje** s účinností od 01.01.2014 Mgr. Martina Petruse dočasným vedením a řízením Základní umělecké školy Horažďovice, příspěvková organizace, IČ 71294929 a výkonem funkce statutárního orgánu školy do doby ukončení konkurzního řízení a jmenování ředitele školy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

25. **bere na vědomí** záznam z jednání na Povodí Vltavy, s.p. Praha dne 27.08.2013, které se týkalo jezu Mrskoš – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

26. **schvaluje** dohodu o ukončení nájemního vztahu pronájmu nebytových prostor v čp. 757, Žižkova ulice, Horažďovice (prodejna s dětským zbožím) mezi Lucií Mihalovou, Příkopy 136, Horažďovice (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 31.10.2013 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

27. z bezpečnostního důvodu **neschvaluje** zapůjčení prostor zámeckého pivovaru divadelnímu souboru Tyjáter Horažďovice, Palackého 932, Horažďovice, zastoupeného Karlem Šťastným, za účelem

pořádání kulturní akce pro veřejnost „Horažďovické peklo“. RM **navrhuje** uspořádat akci v prostorách bývalého zámeckého baru – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

28. v záležitosti návrhu Smlouvy o vzájemné spolupráci při realizaci projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“

- a) **bere na vědomí** stanovisko Ing. Ivany Duškové, tajemnice MěÚ, zejména s upozorněním na případná rizika a finanční výdaje v případě schválení výše uvedené smlouvy
- b) **schvaluje** zapojení Města Horažďovice do projektu, a to alternativně (1) formou uzavření smlouvy o spolupráci přímo se SMO ČR nebo (2) formou založení Dobrovolného svazku obcí za účelem realizace projektu
- c) **schvaluje** v případě realizace varianty (1) nebo varianty (2) použití finančních prostředků z rozpočtu města pro zajištění realizace projektu v max. výši 250.000 Kč do 31.07.2015
- d) **schvaluje** v případě realizace varianty (1) vznik pracovních pozic realizačního týmu na dobu určitou (pozice / max. doba trvání v měsících/ max. úvazek / nástup v době):

- 1. Koordinátor: 19 / 1,0 / 1. 11. 2013 – 31. 12. 2013
- 2. Analytik: 19 / 1,0 / 1. 11. 2013 – 31. 12. 2013
- 3. Asistent / 19 / 1,0 / 1. 11. 2013 – 31. 12. 2013
- 4. Specialista / 12 / 0,3 / 1. 11. 2013 – 31. 7. 2014

s platem vypláceným podle platných předpisů a podle metodiky poskytovatele

- e) **schvaluje** v případě realizace varianty (1) nebo varianty (2) poskytnutí administrativního zázemí realizačnímu týmu (nejvýše 4 osoby), tj. kancelář a vybavení pracoviště (psací stůl, židle, PC s internetovým připojením, pevná tel. linka, úložný prostor na dokumenty, kancelářské potřeby apod.), vše od 01.11.2013 do 31.07.2015
- f) **schvaluje** v případě realizace varianty (1) nebo varianty (2) poskytnutí všestranné součinnosti a odborné podpory projektu
- g) **navrhuje ZM** za účelem realizace projektu založení Dobrovolného svazku obcí „Horažďovicko“ otevřeného všem obcím ORP Horažďovice
- h) **pověřuje** starostu města realizací usnesení, tj. provedením úkonů zajišťujících zapojení města Horažďovice do projektu jednou z uvedených variant vč. sestavení realizačního týmu. RM preferuje variantu (2)

– za realizaci usnesení zodpovídá starosta města

29. v záležitosti kácení zeleně:

- a) **bere na vědomí** pokácení 1 ks vrby a 1 ks lípy v parku Ostrov na p.č. 1083/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic
- b) **bere na vědomí** pokácení 1 ks lípy a 1 ks javoru na p.č. 1179/1 v parku Panská v k.ú. Zářečí u Horažďovic
- c) **bere na vědomí** pokácení 2 ks lip na „starém hřbitově“ na p.č. 186 v k.ú. Horažďovice
- d) **schvaluje** pokácení 1 ks javoru na p.č. 2790/1 před č.p. 327 ve Smetanově ulici v k.ú. Horažďovice
- e) **schvaluje** pokácení 1 ks jalovce na p.č. 221/16 před č.p. 703 v Jiráskově ulici v k.ú. Horažďovice
- f) **odkládá** rozhodnutí týkající se pokácení 3 ks kaštanů na p.č. 221/17 před domem čp. 719 – 720 v Hollarově ulici v k.ú. Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

30. **schvaluje** návrh na zpracování a podání žádosti o poskytnutí finanční podpory z Operačního programu Životní prostředí na pořízení kompostérů pro občany – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

31. **schvaluje** prodloužení nájmu bytu č. ... ,, Horažďovice (tzv. opakovaný pronájem) na dobu dvou let od 01.01.2013 do 31.10.2015 (ve smyslu usnesení RM č. 51/26 ze dne 27.08.2008) – nájemník – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
32. **schvaluje** darovací smlouvu mezi Pavlem Vaňkem, 5. května 757/II, Sušice, IČ 69443831 a městem Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
33. **schvaluje** dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Horažďovice Předměstí – kanalizace“ uzavřené se společností BÖGL a KRÝSL, k.s, Pod Špitálem 1452, Praha - Zbraslav, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 357.911 Kč + DPH a změna termínu dokončení II. etapy a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
34. v záležitosti realizace stavby „Otavská cyklostezka – úsek v mikroregionu Prácheňsko č. 1 Svaté Pole – č. 4 Zářečí, etapa I.“:
- schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad uzavřené s Regionální radou regionu soudržnosti Jihozápad se sídlem Jeronýmova 1750/21, České Budějovice, jehož předmětem je prodloužení termínu ukončení fyzické realizace projektu "Otavská cyklostezka - úsek v mikroregionu Prácheňsko č. 1 Svaté Pole - č. 4 Zářečí, etapa I. " do 30.06.2014 a ukončení projektu do 28.07.2014
 - schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Otavská cyklostezka – úsek v mikroregionu Prácheňsko č.1 Svaté Pole – č. 4 Zářečí, etapa I.“ uzavřené se společností Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy, jehož předmětem je změna doby plnění
 - schvaluje** rozpočtové opatření - přesun 3.000.000 Kč z položky „Obnova parkánové zdi Horažďovic pod čp. 66, 67 - etapa III.“
 - schvaluje** změnu subdodavatele SO 801 - Vegetační úpravy a subdodavatele geodetických prací a **neschvaluje** subdodavatele SO 201 - Lávka přes Mlýnský potok,
- a pověřuje starostu města podpisem výše uvedených dodatků – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
35. **doporučuje** ZM schválit program 19. zasedání ZM dne 29.10.2013 a navrhuje ověřovatele zápisu Ing. Miroslavu Makrlíkovou a RNDr. Karla Maxu a návrhovou komisi Pavla Jánského a Karla Lukeše
36. v záležitosti poskytování licencí a podpory k produktům Microsoft pro orgány veřejné správy **schvaluje** Dohodu o centralizovaném zadávání a podpory platně licencovaného software Microsoft pro město Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
37. ve věci jednání RM a ZM **schvaluje** termíny
- jednání RM : 11.11.2013 v 15:00 hod.
02.12.2013 v 15:00 hod.
16.12.2013 v 15:00 hod.
- jednání ZM 29.10.2013 v 17:00 hod.

Mgr. Karel Zrůbek, v.r.
starosta města

Jan Buriánek, v.r.
místostarosta města