

# Město Horažďovice

## Usnesení

### ze 76. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 16.12.2013

---

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

#### Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ze 75. schůze RM dne 02.12.2013
2. **souhlasí** se zápisem stavby nacházející se na st.p.č. 88/2 v k.ú. Boubín do katastru nemovitostí a schvaluje záměr odprodeje pozemku st.p.č. 88/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Boubín a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města – (5-0-0).
3. **schvaluje** záměr směny pozemku p.č. 3105 v k.ú. Horažďovice ve vlastnictví společnosti Pneuconex s.r.o., Podbabská 1112/13, Praha 6 za část pozemků ve vlastnictví města Horažďovice p.č. 808/4 o výměře cca 76 m<sup>2</sup>, část p.č. 809/52 o výměře cca 23 m<sup>2</sup>, část p.č. 2730/16 o výměře cca 22 m<sup>2</sup>, část p.č. 2730/24 o výměře cca 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice s tím, že geometrický plán bude vyhotoven na náklady společnosti Pneuconex s.r.o. a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru směny – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **rozhodla** o přijetí cenové nabídky uchazeče ATELIÉR HERITAS s.r.o., Mánesova 11/3b, České Budějovice na zpracování projektové dokumentace akce „Rekonstrukce části čp. 11, Horažďovice“ zadávané dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění s nabídkovou cenou 204.000 Kč bez DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení vč. výkonů související inženýrské činnosti stavby „Stavební úpravy křižovatky Strakonická - Příkopy v Horažďovicích“ uzavřené s Ing. Danielou Škubalovou, U Bachmače 29, Plzeň jehož předmětem je změna termínů plnění a platebních podmínek a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Horažďovice Předměstí – kanalizace“ uzavřené se společností BÖGL a KRÝSL, k.s, Pod Špitálem 1452, Praha - Zbraslav, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 62.621 Kč + DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **rozhodla** o přijetí nabídky společnosti Stavební společnost HaT, s.r.o., Komenského 373, Strakonice na zhotovení díla „Obnova cestní sítě v Anglickém parku Ostrov v Horažďovicích 2013“ ve výši 73.903 Kč + DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **souhlasí** s uložením kabelů NN do pozemku města p. č. 2681/6 v k. ú. Horažďovice dle žádosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené společností JH projekt, s.r.o., Národních mučedníků 196, Klatovy za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene, povrchy budou obnoveny do původního stavu a budou předány zástupci Technických služeb Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **revokuje** usnesení 52. RM bod 16 a dodatečně souhlasí s umístěním dešťových svodů na fasádě novostavby řadového domu „L“ a **schvaluje** ukončení nájmu pozemků p. č. 2821/27 a st. 1784 v k. ú. Horažďovice k 31.12.2013 za podmínky, že do 31.12.2013 budou splněny podmínky vyplývající ze

smlouvy o budoucí smlouvě kupní – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **revokuje** usnesení 66. RM bod 10, dodatečně souhlasí se změnou pohledu východní strany řadového domu N, jejímž předmětem je podepření balkonu zdí a **schvaluje** ukončení nájmu z pozemků p. č. 2821/29 a st. 1783 v k. ú. Horažďovice k 31.12.2013 za podmínky, že do 31.12.2013 budou splněny podmínky vyplývající ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** dodatky k nájemním smlouvám pro zemědělskou činnost z důvodu dorovnání nájemní ceny na 1.600 Kč/ha pozemku a uvedení smluv do souladu s novým občanským zákoníkem mezi městem Horažďovice (pronajímatel – nově propachtovatel) a nájemci – nově pachtýři: ZD Třebohostice, Petr Bednarik, Vlastimil Kolář, Miluše Kolářová, Václav Soukup, VOD Svěradice, Josef Turek, Pavel Homolka, ÚKZÚZ Brno, V. a M. Doubkovi, Milan Štěrba, VOD Velký Bor, Jiří Doubek st., Jiří Doubek ml., Josef Behenský, Dagmar Dubová, Václav Dub s účinností od 01.01.2014 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **schvaluje** povolení zvláštního užívání místní komunikace – chodníku v ul. Havlíčkova v Horažďovicích, v úseku před čp. 45 z důvodu umístění přenosného prodejního zařízení v době od 09.12.2013 do 08.12.2014 v provozní dobu kavárny Čarokraj – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **bere na vědomí** dopis od společnosti Senior domy POHODA a.s., Smetanova 173/2, Český Těšín a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města odpovědí s uvedením, že město Horažďovice nevlastní objekt o minimální ploše 2 500 m<sup>2</sup> pro zřízení a provozování domova pro seniory a domova se zvláštním režimem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. **schvaluje** sdělení SPU 509077/2013/104/Sza podle ust. § 8 odst. 1 písm. a), e) a f) zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů pro Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, Plzeň, týkající se pozemků v k.ú. Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **schvaluje** žádost o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení v souladu s podmínkami § 3 odst. 2, nařízení vlády č. 481/2000 Sb, týkající se nemovitostí čp. 1077 – 1078 ulice Na Vápence v Horažďovicích, pověřuje starostu města podpisem a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města podáním žádosti včetně příloh – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** žádost obce o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací MMR ČR týkající se nemovitostí čp. 1073 - 1074 ulice Nad Nemocnicí v Horažďovicích a pověřuje starostu města podpisem a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města podáním žádosti včetně příloh – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **schvaluje** žádost obce o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací MMR ČR týkající se nemovitosti čp. 1076 ulice Na Vápence v Horažďovicích a pověřuje starostu města podpisem a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města podáním žádosti včetně příloh – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. **souhlasí** s podnájmem části nebytových prostor v čp. 758, Žižkova ulice, Horažďovice Le The Cuong, bytem Žižkova 758, Horažďovice za účelem prodeje potravin na dobu neurčitou s platností od 01.01.2014 za podmínky, že budou respektována ustanovení nájemní smlouvy ze dne 23.10.2010 a bude doložena smlouva o podnájmu nebytových prostor mezi nájemcem Diep Thai Ba, Žižkova 758, Horažďovice a podnájemcem Le The Cuong jako příloha k platné nájemní smlouvě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **souhlasí** s podnájmem části nebytových prostor v čp. 1061, Palackého ulice, Horažďovice (společenská místnost) Ing. Věře Medkové, Příčná 118, Horažďovice za účelem cvičení jógy na dobu neurčitou s platností od 01.01.2014 za podmínky, že budou respektována ustanovení nájemní smlouvy

ze dne 30.04.1999 a bude doložena podnájemní smlouva mezi Oblastní charitou Horažďovice a Ing. Věrou Medkovou jako příloha k platné nájemní smlouvě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

20. **schvaluje** pronájem nebytových prostor – samostatné místnosti v čp. 311, Blatenská ulice, Horažďovice společnosti RK KLIKA s.r.o., Samaritánská 204/14, Plzeň za účelem provozování realitní a advokátní kanceláře na dobu neurčitou s platností od 01.02.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude valorizováno vždy k 01.01. běžného kalendářního roku o míru inflace roku předchozího – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. **schvaluje** na základě protokolu o výběrovém řízení pronájem nebytových prostor v čp. 713, Peškova ulice, Horažďovice – garáže ....., ....., ..... na dobu neurčitou s platností od 01.01.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 325 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude valorizováno vždy k 01.01. běžného kalendářního roku o míru inflace roku předchozího – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
22. **schvaluje** smlouvu o daňovém poradenství mezi městem Horažďovice a společností TAX ELVA s.r.o., se sídlem Na Terasě 1872, Tachov, IČ 26367998 a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
23. **schvaluje** záměr provozování Domova pro seniory Městem Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
24. **schvaluje** záměr pronájmu kanceláře č. 129 o výměře 15,3 m<sup>2</sup> v 2.NP budovy MěÚ Horažďovice dobrovolnému svazku obcí Horažďovicko – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města – (5-0-0).
25. **schvaluje** 4 změny ve složení dílčích inventarizačních komisí pro kalendářní rok 2013 dle přílohy a pověřuje starostu města jmenováním nových členů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
26. v záležitosti nájmu nebytových prostor v čp. 1052:
  - a) **bere na vědomí** nájemní vztah uzavřený s Karlem Malým, IČ 69443483, nájemcem nebytových prostor v čp. 1052 ( restaurace KPB), a nájemcem movitých věcí umístěných v restauraci KPB, Horažďovice přechází na Danu Malou, Střelské Hoštice 200 s platností od 17.09.2013
  - b) **schvaluje** dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 25.10.2000
  - c) **schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu movitých věcí ze dne 07.06.2002– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
27. v bytových záležitostech:
  - a) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (1+1), ....., Horažďovice manželům ..... a ..... s platností od 01.01.2014 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 30 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
  - b) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. ..., ....., Horažďovice s ..... a ..... k 31.12.2013 a schvaluje pronájem bytu č. ., ....., Horažďovice ..... od 01.01.2014 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
  - c) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. ..., ....., Horažďovice s ..... k 31.01.2014 a schvaluje pronájem bytu č. .. (3+1), ..... s platností od 01.02.2014 na dobu neurčitou za nájemné 40,85 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího

- d) **schvaluje** dle Čl. 6 Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví Města Horažďovice pronájem bytu č. ..., ....., Horažďovice ..... s platností od 01.02.2014 na dobu určitou do 31.12.2014 za nájemné 39,97 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemné bude valorizováno vždy k 01.07. běžného kalendářního roku o míru inflace indexu ceny stavebních prací roku předchozího
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
28. **schvaluje** cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce školních zahrad v přírodním stylu v Horažďovicích“ od Mgr. Vladimíra Ledviny ve výši 49.800 Kč a doporučuje zařazení finančních prostředků do rozpočtu na rok 2014 ve výši 24.900 Kč pro ZŠ Komenského a ve výši 24.900 Kč pro ZŠ Blatenská – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
29. **schvaluje** uzavření školní družiny při ZŠ Komenského a při ZŠ a ZUŠ ve dnech 23.12.2013 až 03.01.2014, 31.01.2014, ve dnech 10.02.2014 až 14.02.2014, 17.04.2014 až 18.04.2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
30. **schvaluje** žádost ZŠ a ZUŠ Horažďovice o snížení neinvestičního příspěvku na rok 2013 o 150.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
31. **schvaluje** vyřazení hmotného investičního majetku (server IBM – 1 ks, 152.106 Kč a telefonní ústředna – 1 ks, 156.585 Kč) bez možnosti prodeje z důvodu nefunkčnosti – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
32. v záležitosti kácení zeleně **schvaluje**:
- kácení ze zdravotních důvodů 1 ks smrku na p. č. 263/10 v Komenského ulici proti firmě Zipoz v k.ú. Horažďovice
  - kácení ze zdravotních důvodů živého plotu z thují na p. č. 209/1 v Komenského ulici vedle firmy ADT v k.ú. Horažďovice
  - kácení ze zdravotních důvodů živého plotu z thují na p. č. 1/2 v parčíku u spodní brány do zámku v k.ú. Horažďovice
  - kácení ze zdravotních důvodů 1 ks javoru v Loretské ulici u čp. 870 v k.ú. Horažďovice
  - kácení 200 m<sup>2</sup> náletových dřevin zamezujících průjezdu po polní cestě za hasičárnou v Boubíně v k.ú. Boubín
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
33. **schvaluje** zakoupení propagační knihy „Otava – perla mezi řekami“ – 200 ks za cenu 210 Kč/ks – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
34. **schvaluje** pořádání 10. ročníku Městského běhu Horažďovice dne 14.06.2014, od 08.00 – 14.00 hodin – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
35. **odkládá** projednání návrhu Ing. Michaela Formana na revokaci usnesení 74. RM, bod 22 b, ze dne 11.11.2013 o financování energií v prostorách Mateřského centra Dráčkov. Pro další postup žádá podklady o spotřebě energií v MC Dráčkov – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
36. v záležitosti dodávky chloru do Aquaparku **schvaluje**:
- rámcovou kupní smlouvu na dodávku kapalného chloru č. K08052211/2013 na období od 01.01.2014 do 31.12.2017 a pověřuje starostu města podpisem
  - dodatek č. 3/2014 k nájemní smlouvě č. 2008/080911 na pronájem ocelových tlakových nádob pro kapalný chlor na období od 01.01.2014 do 31.12.2018 a pověřuje starostu města podpisem
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark
37. **schvaluje** odměny (dle předloženého návrhu) ředitelkám mateřských škol Mgr. Marii Sládkové, Mgr. Aleně Průchové, ředitelce základní školy Mgr. Marcelle Šmrhové a ředitelce ZŠ a ZUŠ Mgr. Jaroslavě

Šimkové v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

38. **rozhodla** o přijetí nabídky Miroslava Brůžka, Trhová 109, Horažďovice na realizaci díla „Adaptace části čp. 3, Horažďovice“ s nabídkovou cenou ve výši celkem 231.512 Kč + DPH, schvaluje příslušnou smlouvu o dílo a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
39. **schvaluje** rozpočtové opatření č. 43/2013 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
40. **schvaluje** prodloužení termínu čerpání příspěvku Pěveckého spolku Prácheň Horažďovice, Blatenská 310, Horažďovice do 20.12.2013 včetně vyúčtování příspěvku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
41. **bere na vědomí** informace ředitele DDM Horažďovice o projektech v rámci Programu péče o krajinu
42. **souhlasí** s mediální spoluprací pro rok 2014 s Plzeňskou 1 a pověřuje starostu města jednáním o smlouvě pro rok 2014 – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města
43. ve věci jednání RM a ZM **schvaluje** termíny

jednání RM : 13.01.2014 v 15:00 hod.

jednání ZM 20.01.2014 v 18:00 hod. (MěÚ)

Mgr. Karel Zrůbek, v. r.  
starosta města

Jan Buriánek, v. r.  
místostarosta města