

Město Horažďovice

Usnesení

z 86. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 16.07.2018

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 85. schůze RM ze dne 25.06.2018
2. **bere na vědomí** ekonomickou studii variant vytápění městských bytových domů v Jiráskově sídlišti a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města rozpracováním příprav variant č. 1 a 2 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky Martina Korcha, Plzeňská 265, Horažďovice na zhotovení díla „Kulturní dům Horažďovice, čp. 17 – oprava střechy“ ve výši 876.130,88 Kč + DPH a schvaluje uzavření smlouvy o dílo – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. v záležitosti „Rekonstrukce čp. 70-71, Horažďovice“:
 - a) **rozhodla** o přijetí nabídky Ing. Martina Lišky, Komenského 1133, Horažďovice na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce čp. 70-71, Horažďovice“ včetně výkonu inženýrské činnosti ve výši 247.000 Kč a výkonu autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 600 Kč/hod + DPH a 50 Kč/cestu
 - b) **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo
 - c) **schvaluje** přesun 247.000 Kč z nespecifikované investiční rezervy rozpočtu města 2018, který bude zahrnut do rozpočtového opatření č. 8/2018
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **neschvaluje** záměr odprodeje st.p.č. 40 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² a části p.č. 191/6 ostatní plocha neplodná půda o výměře cca 653 m² v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic žadatele
....., – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** projektovou dokumentaci stavby „Revitalizace sídliště Šumavská - Pod Vodojemem“ k žádosti o změnu stavby před dokončením a souhlasí s kácením stavbou dotčených dřevin: 1 jírovec a 2 lípy na pozemku p. č. 832/40 v k.ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **schvaluje** projektovou dokumentaci stavby „Rekonstrukce části Nábřežní a Prácheňské ulice“ k žádosti o územní rozhodnutí a souhlasí s kácením stavbou dotčených dřevin dle předložené specifikace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi
....., (strana povinná) a městem Horažďovice (strana oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč na dobu neurčitou – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** umístění stavby vyrovnávací rampy u vstupu do nádražní budovy čp. 427, sjezdu k novostavbě parkoviště, drenážního potrubí při lici fasád včetně revizních šachet a potrubí rekonstruované vodovodní a kanalizační přípojky včetně dešťových svodů do pozemku města p. č. 2775/20 v k. ú. Horažďovice dle žádosti společnosti SŽDC, s. o., zastoupené společností Aprea, s.r.o., Ocelářská 35/1354, Praha 9 za podmínek stanovených ve smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **souhlasí** s vedením objízdné trasy po pozemních komunikacích v zastavěném území obce Horažďovice a s úplnou uzavírkou Loretské ulice v křižovatce se Strakonickou ulicí při uzavírce silnice I/22 po dobu provádění stavby „Oprava I/22 v úseku Plzeňská – Husovo náměstí“ dle žádosti společnosti ZNAKON, Sousedovice 44, Strakonice za těchto podmínek s upozorněním, že pod předmětnou komunikací se nachází litinový vodovodní řád, který při hloubkové sanaci může být poškozen:

- zhotovitel stavby bude v dostatečném předstihu informovat vlastníky nemovitostí a provozoven přílehlajících k opravovanému úseku silnice I/22 o omezení dopravní obslužnosti
- zhotovitel stavby bude o případných omezeních dopravní obslužnosti předem informovat obyvatele lokality „Obecní dvůr“ a Husovo náměstí
- práce budou prováděny dle předloženého harmonogramu avšak vždy v nepřerušném proudu a v maximálním rozmezí od 31.07.2018 do 30.09.2018

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. **odkládá** rozhodnutí o umístění elektroměrového pilíře a kabelového vedení k novostavbě rodinného domu na pozemku p.č. 36/2 do pozemku města p. č. -1543/1 vše v k.ú. Veřechov dle žádosti , – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. **schvaluje** úplnou uzavírku provozu na místní komunikaci ulice Okružní v Horažďovicích, v úsecích dle doložené situace z důvodu pořádání cyklistického závodu „Horažďovické kolo“ dne 02.09.2018 v době od 08:00 hodin do 14:00 hodin s tím, že akce bude dostatečně zajištěna řádně poučenou a vybavenou pořadatelskou službou a v případě nouze bude umožněn vjezd vozidlům IZS – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. v záležitosti narovnání majetkových vztahů v k.ú. Komušín **schvaluje** záměr směny p.č. 1389/5 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 139 m² v k.ú. Komušín ve spoluvlastnictví manželů a , za část pozemku p.č. 1182/1 orná půda o výměře 139 m² v k.ú. Komušín ve vlastnictví města Horažďovice a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru směny a vyhotovením geometrického plánu na oddělení p.č. 1182/1 v k.ú. Komušín – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. v záležitosti žádosti společnosti BORGA, s.r.o, Popůvky u Brna 203 **schvaluje** záměr prodloužení pronájmu části pozemků p.č. 1780/2, p.č. 1780/6 v k.ú. Horažďovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 roku a pověřuje MěÚ odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru prodloužení pronájmu části pozemků – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. v záležitosti žádosti , **odkládá** záměr pronájmu pozemku p.č. 36/5 zahrada o výměře o 376 m² a části p.č. 36/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře cca 50 m² v k.ú. Boubín – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. **schvaluje** záměr pronájmu pozemku p.č. 238/28 orná půda o výměře 21 m² v k.ú. Horažďovice za účelem rozšíření zahrádky a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. **schvaluje** záměr pronájmu pozemku p.č. 238/9 orná půda o výměře 126 m² v k.ú. Horažďovice za účelem rozšíření zahrádky a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření kupní smlouvy na nemovité věci mezi městem Horažďovice (prodávající) a manželi a , (kupující) na odprodej dílu „a“ a dílu „b“ o celkové výměře 29 m² oddělených z p.č. 1368/1 v k.ú. Komušín (ve vlastnictví města Horažďovice) a sloučených do st.p.č. 20 v k.ú. Komušín (ve vlastnictví kupujících manželů) za kupní cenu 332 Kč/m² pozemku (celkem 9.628 Kč) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. **schvaluje** nejvyšší nabídkovou cenu prodávané bytové jednotky č. 929/2 ve výši 762.600 Kč a doporučuje ZM projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 929/2 na st.p.č. 1149 a st.p.č. 1150 v k.ú. Horažďovice, ulice Loretská v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu 562/14218 na společných částech domu 929, 930 a st.p.č. 1149 a st.p.č. 1150 v k.ú. Horažďovice a kupní smlouvu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (prodávající) a , , (kupující) za cenu 762.600

Kč s tím, že kupní cena bude zaplacená do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacená do 14 dnů od schválení prodeje ZM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

- 20. revokuje** usnesení 86. RM, bod č. 42 ze dne 25.06.2018 z důvodu odmítnutí schváleného pronájmu bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 21.** v záležitosti bytu č. .. , , Horažďovice:
- schvaluje** dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. .. (3+1),, Horažďovice s ke dni 31.08.2018
 - schvaluje** pronájem bytu č. .. (3+1),, Horažďovice, s platností od 01.09.2018 na dobu určitou do 31.08.2019 za nájemné ve výši 42,50 Kč/m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 22. schvaluje** dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. .. (1+1),, Horažďovice s ke dni 31.07.2018 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 23. schvaluje** pronájem bytu č. (2+1),, Horažďovice, s platností od 01.08.2018 na dobu určitou do 31.07.2019 za nájemné ve výši 41,59 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2018 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 24. schvaluje** uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s a , nájemci bytu č. .. ,, Horažďovice na úhradu nedoplatku souhrnného vyúčtování za rok 2017 ve výši 1.500 Kč/měsíc, vždy k 28. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v srpnu 2018, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 25. provádí** rozpočtové opatření č. 8/2018, kterým se zvyšují příjmy o 822.890 Kč a zvyšují výdaje o 822.890 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 26. schvaluje** nakoupit 10 kusů dluhopisů JTEF CZKI 5,00/23 ISIN CZ0003518631 jmenovitá hodnota dluhopisu 3.000.000 Kč J&T Banky, a.s. Pobřežní 14, Praha 8, IČO 47115378 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 27. neschvaluje** žádost Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, Prokopova 207/25, Plzeň o poskytnutí dotace ke krytí nákladů při poskytování péče o osoby zdravotně znevýhodněné v zařízení Domov Radost pro osoby s postižením, Merklín 194 a v zařízení Stacionář Kvítek pro osoby s postižením, Plánická 174, Klatovy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
- 28. nesouhlasí** s prodejem drobného dlouhodobého hmotného majetku města Horažďovice na základě žádosti , , Horažďovice (přehrávač DVD a monitor) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 29. schvaluje** podání žádosti na Krajský úřad Plzeňského kraje o navýšení nejvyššího povoleného počtu dětí v rejstříku škol a školských zařízení pro Křesťanskou mateřskou školu DUHA, Horažďovice, příspěvková organizace s účinností od 01.09.2018. Navýšení lze uskutečnit po provedení stavebních úprav, kterými vznikne třída pro 15 dětí. Nejvyšší povolený počet dětí mateřské školy se změní ze 105 na 120, kapacita školní jídelny se změní ze 120 na 145 stravovaných – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 30.** v záležitosti kácení zeleně:
- schvaluje** kácení 1 ks douglasky a 1 ks cypřiše u autobusové zastávky v Plzeňské ulici na parcele č. 223/12 v k. ú. Horažďovice
 - schvaluje** kácení 2 ks lip na „novém“ hřbitově na parcele č. 2814/1 v k. ú. Horažďovice
 - odkládá** kácení 17 ks akátů v ulici K. Němce na parcele č. 2727/1 v k. ú. Horažďovice

d) **odkládá** kácení 27 ks jasanů u cyklostezky u rybníka „Mokrá“ na parcele č. 1193/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

31. schvaluje pronájem bytu č. .. (0+1),, Horažďovice, s platností od 01.08.2018 na dobu určitou do 31.07.2019 za nájemné ve výši 41,59 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

32. schvaluje vyřazení a odprodej materiálu Městské policie Horažďovice – Inventární číslo 59/274, Pistole CZ 75 SEMICOMPACT, ev.č. D 1792, rok výroby 1996, rok pořízení a zařazení 2012 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty

33. schvaluje uzavření servisní smlouvy mezi městem Horažďovice a Ing. Alešem Řehořem, Drachkov 54, Strakonice na zajištění správy a servisu jeho hardwaru, softwaru a komunikačních technologií pro Městskou knihovnu – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna

34. rozhodla o přijetí nabídky společnosti Dušek Energy, s.r.o., Kostelní 67, Sušice na provedení rekonstrukce zdroje vytápění provozní budovy ČOV ve výši 94.061 Kč + DPH a schvaluje přesun 113.814 Kč vč. DPH z nespecifikované investiční rezervy rozpočtu města, který bude zahrnut do rozpočtového opatření č. 8/2018 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

35. v záležitosti vedoucí Městského muzea Horažďovice:

a) **odvolává** Mgr. Ivu Košatkovou z funkce vedoucí městského muzea Horažďovice ke dni 31.08.2018

b) **pověřuje** Mgr. Ivu Košatkovou řízením muzea do doby nástupu nového vedoucího, se všemi právy a povinnostmi

c) **ukládá** starostovi města vypsát výběrové řízení na pozici vedoucí městského muzea

d) **odkládá** rozhodnutí o ustanovení výběrové komise

– za realizaci usnesení zodpovídá starosta města a místostarostka města

36. v záležitosti jednání RM a ZM schvaluje:

termíny jednání RM: 06.08.2018 ve 14:00 h
 27.08.2018 ve 14:00 h
 10.09.2018 ve 14:00 h
 24.09.2018 ve 14:00 h
 08.10.2018 ve 14:00 h

termíny jednání ZM: 24.09.2018 v 18:00 h – velká zasedací místnost MěÚ

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarostka města