

Město Horažďovice

Usnesení

z 89. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 10.09.2018

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 88. schůze RM ze dne 27.08.2018
2. **schvaluje** uzavření smlouvy mezi Plzeňským krajem a městem Horažďovice o poskytnutí účelové dotace z programu „Stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018“ na akci „Komušín – oprava vodní nádrže“ ve výši 250.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **bere na vědomí** Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2018 na obnovu nemovitých kulturních památek bytového domu čp. 67 (bývalý špitál) a severního okna v kapli zámku ve výši 400.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. v záležitosti obnovy a energetické optimalizace veřejného osvětlení ve vlastnictví města:
 - a) **schvaluje** plán obnovy a energetické optimalizace veřejného osvětlení v časovém horizontu 2019 – 2023 zpracovaný společností AKTÉ spol. s r.o., Nám. T.G.Masaryka 1280, Zlín z 08/2018
 - b) **schvaluje** podání žádosti o dotaci do Státního programu na podporu úspor energie na období 2017-2021 - program EFEKT II. pro rok 2019 vedeném MPO do aktivity 1A – Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení (VO), na část VO dle přílohy
 - c) **ukládá** náklady ve výši 4.000.000 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu pro rok 2019, případně do návrhu rozpočtového provizoria– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. v záležitosti akce „Revitalizace sídliště Šumavská - Pod Vodojemem“ **doporučuje ZM**:
 - a) schválit zahájení prací spojených s realizací II. etapy stavby „Revitalizace sídliště Šumavská - Pod Vodojemem“ v roce 2019
 - b) schválit výdaje ve výši 17 mil. Kč, které budou zařazeny do rozpočtu 2019– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **doporučuje ZM** schválit směnu a příslušnou směnnou smlouvu mezi městem Horažďovice a společností Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice, jejímž předmětem je směna stávající kanalizační stoky DN 600 vč. vybavení ve vlastnictví města Horažďovice za novou kanalizační stoku DN 300 a 400 vč. vybavení vybudovanou společností Lyckeby Amylex, a.s., Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. v záležitosti přípravy stavby „Kanalizace a likvidace odpadních vod v místních částech Babín, Boubín, Horažďovická Lhota, Komušín, Svaté Pole, Třebomyslice a Veřechov“ **schvaluje** záměr směny pozemků p.č. 51/8 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 47 m², p.č. 53/2 zahrada o výměře 2 014 m², p.č. 73/8 trvalý travní porost o výměře 317 m², p.č. 73/19 orná půda o výměře 242 m², p.č. 126 ostatní plocha jiná plocha o výměře 712 m², p.č. 329/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 194 m² v k.ú. Boubín z vlastnictví města Horažďovice do spoluvlastnictví..... a, zároveň převod p.č. 264/8 trvalý travní porost o výměře 508 m², p.č. 264/12 trvalý travní porost o výměře 854 m² v k.ú. Boubín z vlastnictví, a pozemku p.č. 630/4 orná půda o výměře 1 658 m² v k.ú. Velké Hydčice ze spoluvlastnictví..... , a

-, do vlastnictví města Horažďovice s doplatkem pro město Horažďovice ve výši 15 Kč/m² pozemku a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru směny – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. v záležitosti přípravy stavby „Kanalizace a likvidace odpadních vod v místních částech Babín, Boubín, Horažďovická Lhota, Komušín, Svaté Pole, Třebomyslice a Veřechov“ **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření směnné smlouvy mezi, a městem Horažďovice, na převod nově vzniklé p.č. 526/17 orná půda o výměře 4 838 m² v k.ú. Komušín oddělené z p.č. 526/9 v k.ú. Komušín, z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví a zároveň převod p.č. 87/5 trvalý travní porost o výměře 1 161 m², p.č. 96/3 vodní plocha o výměře 218 m², p.č. 96/4 vodní plocha o výměře 303 m², p.č. 96/17 trvalý travní porost o výměře 1 067 m², nově vzniklé p.č. 87/16 trvalý travní porost o výměře 351 m² oddělené z p.č. 87/4, nově vzniklé parcely p.č. 87/17 trvalý travní porost o výměře 362 m² oddělené z p.č. 87/4, nově vzniklé parcely p.č. 124/8 trvalý travní porost o výměře 1 376 m² oddělené z p.č. 124/5 vše v k.ú. Komušín z vlastnictví do vlastnictví města Horažďovice bez finančního vyrovnání – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. v záležitosti narovnání majetkových vztahů u komunikace p.č. 1389/18 v k.ú. Komušín **schvaluje** záměr směny pozemků p.č. 1389/7 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 109 m², p.č. 1389/6 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 227 m² v k.ú. Komušín z vlastnictví, do vlastnictví města Horažďovice a zároveň převod části p.č. 526/9 orná půda o výměře cca 336 m² v k.ú. Komušín z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví,, pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města vyhotovením geometrického plánu na oddělení pozemku a zveřejněním záměru směny pozemků – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. v záležitosti narovnání majetkových vztahů **doporučuje ZM** projednat a schválit uzavření směnné smlouvy a dohody o zrušení věcného břemene a zřízení nového věcného břemene bez finančního vyrovnání mezi....., (první smluvní strana), městem Horažďovice (druhá smluvní strana) a, (oprávněná z věcného břemene), na převod p.č. 1369/3 ostatní plocha neplodná půda o výměře 346 m², p.č. 1389/15 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 165 m² v k.ú. Komušín z vlastnictví do vlastnictví města s tím, že u pozemků dojde k výmazu věcného břemene užívání pro, Zároveň město Horažďovice převede do vlastnictví p.č. 1180 orná půda o výměře 345 m² a nově vzniklou p.č. 156/26 orná půda o výměře 166 m² oddělenou z p.č. 156/24 v k.ú. Komušín s tím, že u pozemků bude zřízeno věcné břemeno užívání pro – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **odkládá** rozhodnutí týkající se záměru odprodeje st.p.č. 53 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m² v k.ú. Veřechov včetně stavby bez č.p./č.e v obci Veřechov žadatelům a za účelem zřízení skladovacích prostor – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. v záležitosti nemovitosti čp. 1080 v Horažďovicích Předměstí **doporučuje ZM**:
- a) z důvodu nesplnění podmínek výběrového řízení neschválit prodej nemovitosti čp. 1080 v Horažďovicích Předměstí včetně st.p.č. 317/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m², p.č. 2205/1 zahrada o výměře 1 183 m² v k.ú. Horažďovice dle obdržené nabídky
- b) schválit odprodej nemovitosti čp. 1080 v Horažďovicích Předměstí včetně st.p.č. 317/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m², p.č. 2205/1 zahrada o výměře 1 183 m² v k.ú. Horažďovice bez výběrového řízení za cenu 1.200.000 Kč prostřednictvím realitní kanceláře
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a (nájemce) na pronájem části st.p.č. 733 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 21 m² v k.ú. Horažďovice včetně objektu občanské vybavenosti bez čísla popisného/čísla evidenčního na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2018 za nájemné ve výši 200 Kč/m²/rok – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. v záležitosti pozemku p.č. 841/3 v k.ú. Horažďovice:
- schvaluje** ukončení nájemního vztahu k pozemku p.č. 841/3 zahrada o výměře 525 m² v k.ú. Horažďovice dohodou ke dni 30.09.2018
 - schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a společností NAVIJA CZ s.r.o., Pačejov – nádraží 134 (nájemce)
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **schvaluje** záměr pronájmu pozemku p.č. 841/3 zahrada o výměře 525 m² v k.ú. Horažďovice a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** záměr pachtu části p.č. 238/86 orná půda o výměře cca 296 m² v k.ú. Horažďovice (dle zákresu) pro zemědělské účely na dobu určitou a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pachtu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **schvaluje** záměr pronájmu části nebytových prostor v čp. 211 Komenského ulice v Horažďovicích na st.p.č. 301 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 45 m² a části nebytových prostor v budově bez č.p./č.e.na st.p.č. 1308 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 25 m² v k.ú. Horažďovice – kotelna a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pronájmu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. **schvaluje** pro období od 01.01.2019 do 31.12.2019 poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši:
- 5,80 Kč/m²/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 11, 68, 105, 155, 268, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722
 - 6,71 Kč/m²/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)
- Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
19. **schvaluje** tzv. opakovaný pronájem bytu č. .. (2+1),, Horažďovice na dobu dvou let, s platností od 01.10.2018 do 30.09.2020, za nájemné ve výši 41,38 Kč/m²,, Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
20. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (3+1),, Horažďovice,, Horažďovice na dobu určitou od 01.10.2018 do 31.12.2018, za nájemné ve výši 42,50 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. **doporučuje ZM** schválit navýšení poskytnutí dotace Fotbalovému klubu Horažďovice, z.s., IČO: 69981981 a Tenis klubu Horažďovice, z.s. na financování provozních výdajů v roce 2018 ve výši 74.000 Kč a uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Horažďovice ze dne 05.03.2018 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
22. **doporučuje ZM** schválit:
- dotaci ve výši 122.000 Kč z rozpočtu města spolku Hudba bez hranic, z.s. IČO: 26555131 na Ševčíkovy hudební večery v roce 2019 a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
 - zpracovat dotaci do rozpočtu 2019, případně do pravidel rozpočtového provizoria na rok 2019
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
23. **neschvaluje** příspěvkové organizaci Mateřská škola Na Paloučku, Horažďovice, příspěvková organizace prominutí pohledávky v hodnotě 749 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
24. **schvaluje** dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídě stanoveného § 4 odst. 5 vyhlášky č. 48/2005 Sb., v platném znění, a to

na maximální počet 34 žáků ve třídě při výuce některých předmětů v šestém ročníku ZŠ Komenského pro školní rok 2018/2019 za předpokladu, že zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

- 25. schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi městem Horažďovice (prodávající) a Ing. Zdeňkem Kadlecem, Luční 384, Katovice (kupující) na odprodej vysokozdvizného vozíku DESTA 3222 TM za 73.200 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 26.** v záležitosti využití plaveckého bazénu:
- a) **schvaluje** uzavření smlouvy na využití části plaveckého bazénu pro výuku plavání mezi městem Horažďovice a Školním sportovním klubem při ZŠ Horažďovice, Komenského ul. 211
 - b) **schvaluje** uzavření smlouvy o spolupráci při zabezpečování podpůrně rehabilitačních programů poskytovaných pojišťovně České průmyslové zdravotní pojišťovny
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Aquapark
- 27. schvaluje** zřízení vyhrazeného parkovacího místa před čp. 933 v ulici Palackého pro osobní automobil SPZ 7P1 3702 dle žádosti , , – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 28. souhlasí** s umístěním bezbariérového přístupového chodníku k domu čp. 871 do pozemku města p. č. 832/44 v k. ú. Horažďovice dle žádosti Společenství vlastníků domu čp. 871, 872 v Horažďovicích, Palackého 871, Horažďovice za podmínek stanovených ve smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 29. schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě na výkon technického dozoru investora na stavbě „Revitalizace sídliště Šumavská, Pod Vodojemem, Horažďovice – I. etapa“ mezi městem Horažďovice (objednatel) a Karlem Kotrcem, Vochoz 207, IČO: 2873630. Předkládaný návrh dodatku se týká prodloužení termínu zajištění technického dozoru – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 30. schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „MŠK – adaptace bytu a přístavba třídy“ mezi městem Horažďovice (objednatel) a firmou ACG-Real s.r.o., Radimova 622/38, Praha, IČO: 27094359, zastoupená jednatelem Lubomírem Smažíkem. Předkládaný návrh dodatku se týká změny termínu dokončení a předání díla (stavby) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 31. doporučuje ZM** vydat Zřizovací listinu Městské knihovny Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
- 32.** v záležitosti organizační složky Městská knihovna Horažďovice:
- a) **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi městem Horažďovice a spol. LYCKEBY AMYLEX, a.s., Horažďovice, IČO: 49790340 (dárce) na poskytnutí peněžního daru ve výši 3.000 Kč
 - b) **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi městem Horažďovice a spol. Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice, IČO: 45349711 (dárce) na poskytnutí peněžního daru ve výši 5.000 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
- 33. schvaluje** komisi pro výběrové řízení na pozici vedoucího organizační složky městského muzeum ve složení: Ing. Hana Kalná, Ing. arch. Jiří Kučera, Ing. Ivana Dušková, Karel Skalický, Petr Kolář, Karel Bobek – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města
- 34. doporučuje ZM** schválit program 22. zasedání ZM dne 24.09.2018 a navrhuje ověřovatele zápisu: Daniela Martínka, Ing. arch. Jiřího Kučeru a návrhovou komisi: MUDr. Jana Jehlíka, Karla Šťastného – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města
- 35. provádí** rozpočtové opatření č. 10/2018, kterým se zvyšují příjmy o 2.212.930 Kč a zvyšují výdaje o 2.212.930 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

- 36. doporučuje ZM** schválit Protokol o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných úvěrů z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 04.09.2018, tj.: schválit uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru , - úvěr ve výši 240.000 Kč se splatností 4 roky a úrokovou sazbou 1,5 % p.a. – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 37. doporučuje ZM** schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru číslo 02/2017 s , , kterým se prodlouží doba čerpání úvěru z FRB – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 38. v záležitosti rozpočtu města na rok 2018 doporučuje ZM:**
- a) schválit čerpání rozpočtu k 31.07.2018
 - b) vzít na vědomí rozpočtová opatření roku 2018 č. 1/2018-10/2018
 - c) schválit rozpočtové opatření č. 11/2018
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 39. schvaluje** částečnou uzavírku části místní komunikace v ulici Nábřežní, Loretská a Smetanova pro účely stavby „Oprava chodníků 2018“ ve dnech od 01.10.2018 do 09.11.2018 v rozsahu dle žádosti společnosti SAFEROAD Czech Republic, s.r.o.. Plzeňská 666, Líně – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 40. v záležitosti vstupného do Městského muzea Horažďovice:**
- a) **schvaluje** bezplatné vstupné pro seniory nad 65 let dne 01.10.2018
 - b) **schvaluje** bezplatné vstupné na výstavu „Konec Velké války“ dne 28.10.2018
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městské muzeum
- 41. v záležitosti jednání RM a ZM schvaluje:**
- | | |
|---------------------|--|
| termíny jednání RM: | 24.09.2018 ve 14:00 h
08.10.2018 ve 14:00 h |
| termíny jednání ZM: | 24.09.2018 v 18:00 h – velká zasedací místnost MěÚ |

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarostka města