



# M Ě S T O H O R A Ž Ď O V I C E

*Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Plné znění je k nahlédnutí na MěÚ*

## **16. zasedání zastupitelstva města** *konané dne 03.06.2013 v 18.00 hod.* *ve velké zasedací místnosti MěÚ v Horažďovicích*

### **Usnesení**

Zastupitelstvo města Horažďovice:

1. **určuje** zapisovatele zápisu: Marcelu Kuldovou
2. **schvaluje** program 16. zasedání ZM
3. **určuje** ověřovatele zápisu: Daniela Martínka, Karla Lukeše
4. **volí** návrhovou komisi: MUDr. Jana Jehlíka a Ing. Michaela Formana
5. **schvaluje** zápis a plnění usnesení z 15. zasedání ZM ze dne 04.03.2013
6. **schvaluje** zprávu o činnosti rady města za uplynulé období
7. **a) bere na vědomí** zprávu o činnosti finančního výboru  
**b) bere na vědomí** zprávu o činnosti kontrolního výboru
8. v záležitosti závěrečného účtu Města Horažďovice:
  - a) **schvaluje** závěrečný účet města Horažďovice za rok 2012, a to bez výhrad
  - b) **bere na vědomí** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012 zpracovanou firmou ADU.CZ s.r.o. Malenice
  - c) **schvaluje** účetní závěrku města Horažďovice sestavenou k 31.12.2012 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města nezávislým auditorem
9. **schvaluje** závěrečný účet DSO RADINA za rok 2012 – souhlasí s hospodařením za rok 2012, a to bez výhrad a **bere na vědomí** Zprávu o přezkoumání hospodaření zpracovanou Krajským úřadem Plzeňského kraje
10. **schvaluje** protokol o výběrovém řízení pro poskytování zvýhodněných půjček z Fondu rozvoje bydlení města Horažďovice ze dne 24.05.2013, tj. **schvaluje** poskytnutí půjčky .....,  
....., ..... ve výši 50 tis. Kč se splatností 4 roky a úrokovou sazbou

3 % a ve výši 100 tis. Kč se splatností 5 let a úrokovou sazbou 3 % a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o půjčce

**11. v záležitosti odkupu pozemků od Správy železniční dopravní cesty, s.o.**

a) **schvaluje** podmínky odkupu pozemků p.č. 1272/8 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 175 m<sup>2</sup>, p.č. 1272/20 ostatní plocha silnice o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1:

- nemovitosti leží v ochranném pásmu dráhy, Město Horažďovice si je vědomo nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat na SŽDC opatření proti těmto negativním vlivům ani úhradu případných škod vzniklých provozem dráhy
- veškerá stavební činnost na odčleňovaných nemovitostech podléhá ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a musí být předem projednána s Drážním úřadem, který stanoví podmínky pro stavby v ochranném pásmu dráhy
- odčleňovaný majetek bude užíván v souladu se zákony v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady
- nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb na přilehlém drážním tělese
- v zájmovém území se nacházejí kabelové trasy ve vlastnictví prodávajícího, jejich polohu je nutno vytýčit a v případě, že zasahují na prodávaný pozemek, geometrickým plánem zaměřit a vyznačit pro zřízení věcného břemene

b) **schvaluje** prohlášení, že Město Horažďovice s majetkem převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat náhradu, spojenou s odstraňováním těchto závazků a pověřuje starostu města podpisem prohlášení

**12. schvaluje** žádost o koupi pozemku p.č. 2641 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 733 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice od společnosti Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, Lesní správa Klatovy, Voříškova 259/III, Klatovy a pověřuje starostu města podpisem

**13. schvaluje** žádost o koupi části pozemku p.č. 2775/3 ostatní plocha v k.ú. Horažďovice dle zákresu v mapě od společnosti České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1 – Nové Město a pověřuje starostu města podpisem

**14. v záležitosti směny pozemků:**

a) **schvaluje** směnu pozemku p.č. 343 orná půda o výměře 960 m<sup>2</sup> v k.ú. Komušín (ve vlastnictví ..... ) za pozemek ve vlastnictví města Horažďovice p.č. 672/8 orná půda o výměře 919 m<sup>2</sup> v k.ú. Komušín mezi městem Horažďovice a ..... bez finančního vyrovnání

b) **schvaluje** příslušnou směnnou smlouvu mezi městem Horažďovice a ..... , ..... a pověřuje starostu města podpisem

**15. v záležitosti odprodeje pozemku:**

a) **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1543/6 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Veřechov, odděleného z p.č. 1543/1 ostatní plocha ostatní komunikace v k.ú. Veřechov, geometrickým plánem č. 152-86/2013, za cenu 120 Kč/m<sup>2</sup> pozemku + poplatky s prodejem související ..... , ..... , .....

b) **schvaluje** příslušnou kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ..... , ..... , ..... (kupující) s tím, že kupní cena bude zaplacena do 3 měsíců od rozhodnutí ZM a pověřuje starostu města podpisem

- 16.** ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků v upravené křižovatce Strakonická – Plzeňská ulice v Horažďovicích mezi městem Horažďovice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR:
- a) **schvaluje** nabytí pozemků p.č. 2694/23 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č. 3159 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 77 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice darem a schvaluje příslušnou darovací smlouvu č. DAR 1/13/33100/Pt mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle (dárce) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (obdarovaný) týkající se pozemků p.č. 2694/23 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.č. 3159 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 77 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice a pověřuje starostu města podpisem
  - b) **schvaluje** směnu pozemků a směnnou smlouvu č. SM 1/13/33100/Pt mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle a městem Horažďovice, kdy ŘSD ČR převede do vlastnictví města Horažďovice pozemky p.č. 2694/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 2694/21 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.č. 2694/22 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice, město Horažďovice převede do vlastnictví ŘSD ČR pozemek p.č. 153/5 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Horažďovice, bez finančního vyrovnání a pověřuje starostu města podpisem
  - c) **schvaluje** prohlášení, že na pozemcích p.č. 2694/20, p.č. 2694/21, p.č. 2694/22, p.č. 2694/23, p.č. 3159 v k.ú. Horažďovice se nacházejí stavby ve vlastnictví města Horažďovice a tyto jsou zařazeny jako místní komunikace a pověřuje starostu města podpisem
- 17.** **schvaluje** žádost o převod pozemku p.č. 364/12 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 126 m<sup>2</sup> v k.ú. Babín u Horažďovic dle zákona č. 503/2012 Sb. od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, Nám. Gen. Píky 8, Plzeň a pověřuje starostu města podpisem
- 18.** **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 220/5 na st.p.č. 1179 v k.ú. Horažďovice, Jiráskova ulice v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu ve výši 230/7602 na společných částech domu 220 a st.p.č. 1179 v k.ú. Horažďovice za cenu 231.000 Kč ....., ..... a příslušnou kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ....., ..... (kupující) s tím, že kupní cena bude zaplacena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacena do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM a pověřuje starostu města podpisem
- 19.** **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 781/5 na st.p.č. 729 a st.p.č. 730 v k.ú. Horažďovice, ulice Pod Vodojemem v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu ve výši 568/10172 na společných částech domu 781, 782 a st.p.č. 729 a st.p.č. 730 v k.ú. Horažďovice za cenu 401.125 Kč ....., ..... a příslušnou kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ....., ..... (kupující) s tím, že kupní cena bude zaplacena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacena do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM a pověřuje starostu města podpisem
- 20.** **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 933/3 na st.p.č. 1185 a st.p.č. 1186 v k.ú. Horažďovice, ulice Palackého v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu ve výši 831/22180 na společných částech domu 933, 934 a st.p.č. 1185 a st.p.č. 1186 v k.ú. Horažďovice za cenu 801.101 Kč, ....., ..... a příslušnou kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a ....., .....(kupující) s tím, že kupní cena bude zaplacena do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacena do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM a pověřuje starostu města podpisem
- 21.** **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní k pozemku p.č. 2821/31 v k.ú. Horažďovice mezi městem Horažďovice (budoucí prodávající) a ....., ..... (budoucí kupující) týkající se změny budoucího kupujícího a prodloužení termínu

dokončení výstavby objektu bydlení a vydání povolení o uvedení stavby do trvalého užívání do 30.09.2014 a pověřuje starostu města podpisem

**22. schvaluje** prodloužení termínu výstavby objektu bydlení (rodinného řadového domu) na p.č. 2821/25 v k.ú. Horažďovice do 30.09.2013 a dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní mezi městem Horažďovice (budoucí prodávající) a manželi ....., ....., ..... (budoucí kupující) a pověřuje starostu města podpisem

**23. rozhodlo** neprojednat bod č. 19 a vyřadit tento bod z programu

**24. v návaznosti na vytipované plochy pro možný budoucí rozvoj ve městě Horažďovice:**

- a) **pověřuje** MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města jednat s vlastníky pozemků v lokalitě č. 27/1 o podmínkách odkupu pozemků
- b) **ukládá** MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města doplnit soubor potenciální lokalit pro budoucí rozvoj (pozemky v majetku Terasa, Atria a v okolí lavičkové cesty)

**25. v záležitosti „Rekonstrukce ulice Příkopy v Horažďovicích“**

- a) **schvaluje** realizaci projektu „Rekonstrukce ulice Příkopy v Horažďovicích“
- b) **schvaluje** podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Rekonstrukce ulice Příkopy v Horažďovicích s celkovými plánovanými výdaji ve výši 18.273.420 Kč včetně DPH do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad a pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného
- c) **schvaluje** zajištění předfinancování a financování projektu „Rekonstrukce ulice Příkopy v Horažďovicích“ uvolněním prostředků z rozpočtu města, a to ve výši 18.273.420 Kč včetně DPH

**26. v záležitosti protipovodňových opatření**

- a) **bere na vědomí** odborný posudek navržených protipovodňových opatření zpracovaný VÚV, T.G. Masaryka, v.v.i., Praha
- b) **schvaluje** následující postup:
  - iniciovat přestavbu jezu Mrskoš na pohyblivý
  - nerealizovat výstavbu hrází a zastavit související projektovou přípravu

**27. v záležitosti přípravy výstavby domu pro seniory:**

- a) **bere na vědomí** analýzu finanční proveditelnosti zpracovanou Odborem poradenských řešení České spořitelny, a.s., Praha
- b) **schvaluje** další postup:
  - Město Horažďovice bude investorem stavby zodpovědným za dokončení stavební dokumentace, stavební a udržovací fázi projektu
  - definovat a analyzovat potenciální poptávku po službách domu pro seniory
  - definovat přesný rozsah poskytovaných služeb akceptovatelných krajem, upřesnit kapacitu projektu
  - analyzovat možnosti investičních či provozních dotací ze strany Plzeňského kraje
  - vytvořit odbornou komisi složenou ze zástupců zkušených provozovatelů pro úpravu zadání
  - upravit technické zadání – formou kombinace domu pro seniory (kapacita cca 50 lůžek) a domu se zvláštním režimem (kapacita cca 30 lůžek)

- pracovat na přípravě smluvní a zadávací dokumentace pro zajištění dodavatele a financování projektu.

c) **pověřuje** RM realizací usnesení a předložením návrhu konkrétních termínů realizace do příštího zasedání ZM

**28. vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, kterou se stanoví podmínky pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních, kulturních a jiných společenských podniků, v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

**29.** v záležitosti loga Města Horažďovice:

- a) **bere na vědomí** výběr hodnotící komise
- b) **odkládá** rozhodnutí o schválení loga Města Horažďovice

**30.** v záležitosti TJ Sokol Horažďovice:

- a) **schvaluje** mimořádný příspěvek TJ Sokol Horažďovice ve výši 80.000 Kč účelově určený na úhradu provozních nákladů budovy sokolovny, tj. el. proudu, plynu, vodného, stočného a daně z nemovitosti a pověřuje starostu města podpisem smlouvy
- b) **pověřuje** RM jednáním s TJ Sokol Horažďovice o získání objektu do vlastnictví Města Horažďovice, popř. o uzavření dlouhodobé smlouvy na užívání objektu jako sportoviště pro veřejnost

.....  
Mgr. Karel Zrůbek, v. r.  
starosta města

.....  
Jan Buriánek, v. r.  
místostarosta města