

MĚSTO HORAŽĎOVICE

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 1/2017

o vedení technické mapy města

Zastupitelstvo města Horažďovice se na svém zasedání dne 29.05.2017, usnesením č. 17 usneslo vydat na základě § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Předmět úpravy Tato

vyhláška upravuje:

- a) obsah technické mapy města Horažďovice (dále jen „technická mapa“) jdoucí nad rámec základního obsahu technické mapy stanoveného [vyhláškou č. 233/2010 Sb.](#) o základním obsahu technické mapy obce¹,
- b) povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy,
- c) podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, nebo jiných podkladů v případech, kdy se geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nezpracovává.

Čl. 2 Vymezení pojmů

Za změny týkající se obsahu technické mapy se považují pro účely této vyhlášky:

- a) výsledky výstavby staveb dle vyhlášky č. 233/2010 Sb. o základním obsahu technické mapy (dále jen „vyhláška o základním obsahu technické mapy“)
- b) výsledky výstavby objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- c) výsledky stavebních činností, které ovlivňují prostorovou polohu již existujících objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním, zahrnutých do obsahu technické mapy,
- d) výsledky odstranění staveb,

Výkonným správcem technické mapy města se pro účely této vyhlášky rozumí subjekt, který zajišťuje tvorbu a údržbu technické mapy města včetně aktualizace jejího obsahu. Tímto subjektem je (na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje) právnická osoba Plzeňský kraj.

Čl. 3

Obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy

Nad rámec základního obsahu technické mapy² se stanoví další prvky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této vyhlášky.

Čl. 4 Ohlašovací a dokladovací povinnost změn týkajících se obsahu technické mapy

Vlastník stavby má povinnost ohlásit a dokladovat městu³ všechny změny týkající se obsahu technické mapy dle čl. 2 této vyhlášky způsobem uvedeným v čl. 5 nebo čl. 6 této vyhlášky, a to:

- a) prostřednictvím geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby⁴ dle čl. 5 této vyhlášky,
- b) v případech, kdy jiný právní předpis nevyžaduje zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby⁵, prostřednictvím obdobných podkladů⁶ (dále jen „obdobné podklady“) dle čl. 6 této vyhlášky.

Čl. 5 Podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost, uvedenou v čl. 4 písm. a) této vyhlášky, předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě městu³.
- 2) Město³ písemně potvrdí⁷ prostřednictvím výkonného správce technické mapy⁹ převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 1, a to do 30 dnů od takového převzetí⁸, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě město, prostřednictvím výkonného správce technické mapy¹⁰ vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první, tohoto odstavce.
- 3) Bližší podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách výkonného správce - <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modulzakazka>.
- 4) Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby se předává:
 - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy města, nebo
 - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy města.

Čl. 6 Podmínky zpracování a předávání obdobných podkladů

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. b) předáním obdobných podkladů v elektronické podobě městu³.
- 2) Město³ písemně potvrdí⁷ prostřednictvím výkonného správce technické mapy⁹ převzetí obdobných podkladů dle odst. 1, a to 30 dnů od takového převzetí⁸, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě město prostřednictvím výkonného správce technické mapy¹⁰ vyzve vlastníka

stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první, tohoto odstavce.

- 3) Bližší podmínky zpracování obdobných podkladů upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách výkoného správce - <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.
- 4) Obdobné podklady se předávají:
 - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy města, nebo
 - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy města.

Čl. 7

Přechodné ustanovení Povinnosti dle této vyhlášky se nevztahují na stavby, pro které bylo vydáno stavební povolení, resp. zaměření vypracováno přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti 01.07.2017.

.....
Ing. Michael Forman v. r.
místostarostka

.....
Ing. Hana Kalná v. r. starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vysvětlivky:

- ¹ Vyhláška č. 233/2010 Sb., o základním obsahu technické mapy obce (dále jen „vyhláška o základním obsahu technické mapy“).
- ² § 3 odst. 3 vyhlášky o základním obsahu technické mapy obce (*Prvky základního obsahu technické mapy obce jsou uvedeny v příloze této vyhlášky*).
- ³ Tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu zajišťuje městem pověřená právnická osoba Plzeňský kraj.
- ⁴ § 121 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; příloha č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; dle § 12 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, výsledky zeměměřických činností ve výstavbě, musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; bližší podrobnosti ověření jsou upraveny zejména v § 13 odst. 5 písm. a), odst. 6 a 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- ⁵ Např. se zpracovává dokumentace bouracích prací při odstraňování stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- ⁶ § 3 odst. 4 vyhlášky o základním obsahu technické mapy obce (*Obsahem technické mapy města jsou prvky vedené v souladu se skutečností v terénu s využitím a) dokumentace skutečného provedení stavby,*
b) geometrických plánů,
c) výsledků revize technické mapy města (podrobná kontrola souladu obsahu technické mapy se skutečným stavem),
d) účelového zaměření skutečného stavu, nebo
e) důlně měřické dokumentace).
- ⁷ Toto potvrzení slouží ke splnění povinnosti stavebníka dle § 121 odst. 1 stavebního zákona (*Pokud se stavba nachází na území města, která vede technickou mapu města a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému městskému úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy města.*).
- ⁸ Nepožádá-li vlastník stavby o osobní převzetí takového potvrzení, bude mu doručeno dle pravidel zveřejněných v provozní dokumentaci.
- ⁹ Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy města činí tento úkon za město při převzetí dat vydáním akceptačního protokolu v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt. Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.
- ¹⁰ Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy města činí tento úkon za město oslovením příslušného geodeta v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt. Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.

Příloha č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 1/2017 o vedení technické mapy města

Další prvky nad rámec základního obsahu technické mapy obce

(Základní obsah technické mapy obce je definován [vyhláškou č. 233/2010 Sb.](#))

1. Polohopis

1.1. Hranice

- k) vrata a vrátka v oplocení

1.3. Stavební objekty

- b) vstup do budovy, vjezd na oplocený pozemek (brána) včetně vjezdu do budovy
- c) budova zděná, betonová, kovová – platí pro jakékoli nadzemní či podzemní stavební objekty (bez ohledu na zastavěnou plochu) umístované na veřejném pozemku, u soukromého pozemku platí v případě umístění stavby blíže než 2 m od hranice pozemku. Povinnost zaměřovat objekty ve zbylé ploše soukromého pozemku (mimo koridor 2 m od hranice pozemku) se řídí ustanovením stavebního zákona
- d) budova dřevěná – platí pro jakékoli nadzemní či podzemní stavební objekty (bez ohledu na zastavěnou plochu) umístované na veřejném pozemku, u soukromého pozemku platí v případě umístění stavby blíže než 2 m od hranice pozemku. Povinnost zaměřovat objekty ve zbylé ploše soukromého pozemku (mimo koridor 2 m od hranice pozemku) se řídí ustanovením stavebního zákona
- q) samostatně stojící výkladní skříň, trvalý propagační a informační objekt

1.4. Zařízení dopravní infrastruktury

- h) hrany všech veřejných komunikací včetně obrysu tělesa komunikace, tj. násypů a výkopů, odvodňovacích prvků (např. příkopy, propustky, uliční vpusti atd.)
- i) hrany všech účelových komunikací, sjezdů, odstavných a parkovacích ploch na veřejném prostranství a jiných pozemcích v majetku města Horažďovice, včetně hran násypů, odvodňovacích prvků, výkopů.

1.6. Vodstvo

- p) hrany tělesa a objekty protipovodňových opatření

5. Technická infrastruktura

5.2. Technická infrastruktura

- a) vodovodní potrubí – osy řadů a přípojek včetně armatur a objektů dle pokynů či směrnice příslušného správce vodovodu
- b) kanalizační stoka potrubí – osy řadů a přípojek včetně armatur a objektů dle pokynů či směrnice příslušného správce kanalizace
- d) plynovodní potrubí – včetně nadzemních a podzemních armatur a objektů
- i) elektrické vedení – včetně nadzemních a podzemních objektů
- j) sdělovací vedení – včetně nadzemních a podzemních objektů

