



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

**Odbor dopravy a silničního hospodářství**

Naše č.j.: MH/09391/2018  
Spisová značka: MH/09391/2018-279.9  
Vyřizuje: Milada Kotišová  
Telefon: 371 430 566  
E-mail: kotisova@muhorazdovice.cz  
Datum: 05.09.2018

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve správním řízení posoudil žádost ze dne 29.06.2018, kterou podala právnická osoba

**město Horažďovice  
Mírové náměstí 1  
341 01 Horažďovice  
IČO: 00255513**

a na základě tohoto posouzení a se souhlasem obecného stavebního úřadu Městského úřadu Horažďovice, vydává podle § 115 stavebního zákona

### **stavební povolení**

na stavbu s názvem „**Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice**“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219/23 (zahrada), parc. č. 219/29 (zahrada), parc. č. 219/30 (zahrada), parc. č. 219/31 (zahrada), parc. č. 219/32 (zahrada), parc. č. 219/33 (zahrada), parc. č. 219/37 (zahrada), parc. č. 219/38 (zahrada) parc. č. 221/16 (ostatní plocha), parc. č. 223/1 (zahrada), parc. č. 223/11 (ostatní plocha), parc. č. 223/12 (ostatní plocha), parc. č. 223/14 (zahrada), parc. č. 2730/9 (ostatní plocha), parc. č. 2730/18 (ostatní plocha), parc. č. 2756/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice a to v rozsahu těchto stavebních objektů: **SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1 a SO 102 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2.**

### **Stručný popis stavby:**

V rámci stavby v části dopravní infrastruktury je řešena rekonstrukce celého uličního prostoru Peškovy ulice v Horažďovicích = místní komunikace, parkovací stání, chodníky.  
Nová parkovací stání - celkem 46, z toho 3 místa pro zdravotně postižené.  
Celá Peškova ulice bude označena jako "Zóna 30".

V rámci stavby jsou definovány tyto větve:

- **větev 1** – jižní část ulice podél bytových domů čp. 710 – 713 + západní část ulice podél řadových garáží a zahrádkářské kolonie – délka větve 258 m
- **větev 2** – severní část ulice podél bytových domů čp. 939 – 944 – délka větve 180,53 m.

Stavba v části dopravní infrastruktury je členěna na tyto stavební objekty:

### **SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1**

- začátek etapy je v místě křižovatky s ul. Plzeňskou a konec etapy u bytového domu čp. 939
- délka úpravy 258 m (větev 1) + 21 m (větev 2)
- v rámci tohoto stavebního objektu bude provedena:
  - vozovka s konstrukcí v tl. 48 cm s povrchem z asfaltového betonu
  - v místě křížení větve 1 a větve 2 bude založena nová křižovatka s konstrukcí v tl. 48 cm s povrchem z asfaltového betonu s navazujícím sjezdem k zahrádkářské kolonii s konstrukcí v tl. 51 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /antracit/
  - výstavba parkovacích stání s konstrukcí v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/, celkem bude zřízeno 26 parkovacích míst /16 kolmých, 9 podélných, 1 ZTP/
  - rekonstrukce a výstavba chodníků s konstrukcí v tl. 24 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/
  - rekonstrukce hosp. vjezdů v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /antracit/
  - odvodnění komunikace – uliční vpusti a drény z polymerbetonu, včetně přípojek

### **SO 102 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2**

- začátek etapy je u bytového domu čp. 939, pokračuje podél bytového domu čp. 944, ulice je slepá, na konci ulice je navrženo obratiště.
- délka úpravy 159,53 m (větev 2)
- v rámci tohoto stavebního objektu bude provedena:
  - vozovka s konstrukcí v tl. 48 cm s povrchem z asfaltového betonu
  - výstavba parkovacích stání s konstrukcí v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/, celkem bude zřízeno 20 parkovacích míst /2 kolmá, 16 podélných, 2 ZTP/
  - rekonstrukce a výstavba chodníků s konstrukcí v tl. 24 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/
  - rekonstrukce hosp. vjezdů v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /antracit/
  - odvodnění komunikace – uliční vpusti a drény z polymerbetonu, včetně přípojek

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Vachta, ČKAIT - 0201623. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Dále je projektant povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.
2. Provedení stavby s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ je věcně a časově vázáno na realizaci stavbou vyvolaných přeložek sítí veřejné technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., České telekomunikační infrastruktury a.s. a Šumava Net s.r.o. Tyto přeložky budou realizovány nejpozději současně s uvedenou stavbou.
3. Stávající přechod v ul. Plzeňská, který převádí chodce z ul. Peškova do ul. Palackého nelze vzhledem ke stavebně technickým podmínkám považovat za bezpečný pro osoby se zrakovým postižením a bude zde zřízen pouze varovný pás. Uvedená úprava bude zapracována do projektové dokumentace pro provedení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Časový plán: stavba bude dokončena nejpozději do 31.03.2025.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je

třeba ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

**8.** Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

**9.** Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

**10.** Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

**11.** Bude splněna podmínka závazného stanoviska MěÚ Horažďovice, OŽP, orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství č.j.: MH/09334/2018:

- Ke kolaudaci stavby budou doloženy doklady o nakládání s veškerými druhy odpadu, které vzniknou při realizaci výše zmíněného záměru (o způsobech jejich využívání, odstraňování atd.), včetně jejich množství. Množství odpadu předaného oprávněné osobě bude doloženo vážnými lístky příslušného zařízení pro nakládání s odpady.

**12.** Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:

- kontrolní prohlídka č.1 - vytyčení prostorové polohy stavby
- kontrolní prohlídka č. 2 - provedení pláň zemního tělesa a jeho odvodnění
- kontrolní prohlídka č. 3 - před provedením obrusné vrstvy vozovky
- kontrolní prohlídka č. 4 - splnění požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby
- závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu

**13.** V dostatečném předstihu před ukončením stavby bude speciální stavební úřad požádán, ve smyslu ustanovení § 119 a následujících §§ stavebního zákona, o vydání kolaudačního souhlasu a žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zejména bude doložena – dokumentace skutečného provedení stavby, dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby, zápis o odevzdání a převzetí stavby, stavební deník k nahlédnutí, geometrický plán zaměření stavby a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány, protokoly o provedení statických zatěžovacích zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálů s požadavky na stavby, stanovení místní úpravy provozu.

**14.** Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné technické infrastruktury budou součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

#### **Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň  
Jan Pajer, Jiráskova 707, 341 01 Horažďovice

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy obdržel dne 29.06.2018 žádost, kterou podala právnická osoba město Horažďovice, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČO:00255513, o vydání stavebního povolení pro provedení stavby s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219/23 (zahrada), parc. č. 219/29 (zahrada), parc. č. 219/30 (zahrada), parc. č. 219/31 (zahrada), parc. č. 219/32 (zahrada), parc. č. 219/33 (zahrada), parc. č. 219/37 (zahrada), parc. č. 219/38 (zahrada) parc. č. 221/16 (ostatní plocha), parc. č. 223/1 (zahrada), parc. č. 223/11 (ostatní plocha), parc. č. 223/12 (ostatní plocha), parc. č. 223/14 (zahrada), parc. č. 2730/9 (ostatní plocha), parc. č. 2730/18 (ostatní plocha), parc. č. 2756/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice, a to v rozsahu těchto stavebních objektů: SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1 a SO 102 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad určil okruh účastníků řízení a opatřením č.j.: MH/09806/2018 ze dne

30.07.2018 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil ústní jednání na den 28.08.2018, o jehož průběhu byl sepsán protokol.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- plná moc k zastupování stavebníka města Horažďovice
- souhlasy dle § 184 stavebního zákona
- smlouvy o právu k provedení stavby
- MěÚ Horažďovice, OVÚP, územní rozhodnutí, č.j.: MH/02346/2018 ze dne 22.02.2018
- MěÚ Horažďovice, OVÚP, souhlas dle § 15 stavebního zákona, č.j.: MH/07770/2018 ze dne 28.05.2018
- MěÚ Horažďovice OŽP, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, závazné stanovisko, č.j.: MH/09334/2018 ze dne 28.06.2018
- MěÚ Horažďovice OŽP, souhrnné sdělení, č.j.: MH/08423/2018 ze dne 26.07.2018 – podmínka orgánu ochrany ovzduší k provádění stavby - s ohledem k charakteru záměru při provádění prací požadujeme zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, a to skrápěním činností, při kterých emise těchto znečišťujících látek vznikají
- MěÚ Horažďovice, OPPŠK, stanovisko č.j.: MH/11699/2017 ze dne 18.08.2018
- Policie ČR, KRPP, ÚO Klatovy - stanovisko č.j.: KRPP-88548/1/ČJ-2018-030406 ze dne 09.07.2018
- KHS Plzeňského kraje - závazné stanovisko č.j.: KHSPL/16245/21/2018 ze dne 28.06.2018
- HZS Plzeňského kraje - závazné stanovisko č.j.: HSPM-2512-2/2018 KT ze dne 21.06.2018
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., stanovisko zn.: 111180046 ze dne 11.06.2018
- vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury, jejichž inženýrské sítě jsou záměrem dotčeny:
  - CETIN a.s. – vyjádření č.j.: 657308/18/18 ze dne 03.07.2018 - podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
  - GRIDSERVICES, s.r.o. – vyjádření zn.: 5001534108 ze dne 13.07.2017 – podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
  - ČEVAK, a.s. – vyjádření č.j.: 018070073156 ze dne 17.07.2018 – podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
  - Elektroslužby Václav Burda – vyjádření ze dne 31.08.2018 - podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
  - Šumava Net s.r.o. – vyjádření ze dne 27.07.2018 - podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
  - ČEZ DISTRIBUCE, a.s. – vyjádření zn.: 0100948564 ze dne 29.06.2018 – sdělení o existenci energetického zařízení. Jelikož stavba zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Protože speciální stavební úřad neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ve vedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci, stanovil podmínky pro provedení stavby vyplývající z požadavků vznesených dotčenými orgány a z podkladů doložených k žádosti o vydání stavebního povolení, schválil plán kontrolních prohlídek a zakotvil jej do výroku rozhodnutí.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, neboť jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k provedení stavby, které vyplývají z těchto stanovisek a vyjádření jsou zapracovány do průvodní zprávy projektové dokumentace a dále jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých

provozovatelů veřejně technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 14 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí podmínky k provedení stavby, které vyplývají ze stanoviska NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., neboť se nejedná o stanovisko dotčeného orgánu, ale o posouzení projektové dokumentace orgánem poradním. Podmínky vyplývající s ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb byly s přihlédnutím k všeobecným zásadám pro změny staveb dle čl. 10.1.3.1 ČSN 73 6110/Z1 zapracovány do projektové dokumentace.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí podmínky souhrnného sdělení MěÚ Horažďovice, odboru životního prostředí MH/08423/2018 ze dne 26.07.2018. Souhrnné sdělení není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Stavebního povolení. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.

#### Účastníci řízení – další dotčené osoby (dle § 112 odst. 1 stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

#### Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

1.) Spoluvlastník nemovitosti p.p.č. 219/22 v k.ú. Horažďovice paní Taťána Podlešáková, 1. máje 308/45, 360 06 Karlovy Vary uplatnila písemně dne 23.08.2018 následující námitky:

- 1.) Nesouhlasím se zrušením původního hraničního oplocení zahrádkářské kolonie v místě stavby veřejného občanského vybavení – liniového zdroje znečišťování ovzduší. Jedná se o rozšíření komunikace a vybudování parkovacích stání. Při realizaci této stavby bude zrušení, oplocení otevřen doposud uzavřený prostor směrem do veřejného prostoru.
- 2.) Nesouhlasím s vybudováním parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie.

#### K těmto námitkám zaujal speciální stavební úřad takovéto stanovisko:

- Námitka č.1) se týká zrušení hraničního oplocení zahrádkářské kolonie. Pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí dne 22.02.2018 pod č.j.: MH/02346/2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018. Tímto územním rozhodnutím bylo povoleno umístění všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů, a to v tomto rozsahu: SO 101 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 1, SO 102 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 2, SO 301 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 1, SO 302 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 2, SO 351 – Vodovod vč. přípojek – etapa 1, SO 352 – Vodovod vč. přípojek – etapa 2, SO 401 – Úpravy na kabelech ČEZ – etapa 1, SO 441 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 1, SO 442 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 2, SO 451 – Úpravy na kabelech CETIN – etapa 1, SO 462 – Úpravy na kabelech UPC – etapa 2, SO 701 – Oplocení pozemku kat. č. 219/33. Zdejší odbor dopravy jako speciální stavební úřad pro dopravní stavby v rámci tohoto stavebního řízení povoluje provedení stavebních objektů SO 101 a SO 102. Speciální stavební úřad pro dopravní stavby není věcně příslušný k řešení oplocení a k této námitce nepřihlíží. Současně upozorňuje, že soukromé právo je nezávislé na právu veřejném.

- Námitku č. 2) ohledně neprovedení parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie plně respektuje projektová dokumentace předložená pro stavební řízení. Na okraji zahrádkářské kolonie nejsou řešena žádná parkovací stání, bude zde založena nová křižovatka s navazujícím vjezdem na zatravněnou komunikaci uprostřed zahrádkářské kolonie. Tímto řešením dojde ke zkvalitnění příjezdu a přístupu do zahrádkářské kolonie. Nově založená křižovatka bude současně sloužit jako obratiště pro nákladní vozidla délky cca 10 m (svoz odpadu, HZS).

**2.)** Spoluvlastník nemovitosti p.p.č. 219/22 v k.ú. Horažďovice pan Ing. Jaroslav Podlešák, 1. máje 308/45, 360 06 Karlovy Vary uplatnil písemně dne 23.08.2018 následující námitky:

- 1.) Nesouhlasím se zrušením původního hraničního oplocení zahrádkářské kolonie v místě stavby veřejného občanského vybavení – liniového zdroje znečišťování ovzduší. Jedná se o rozšíření komunikace a vybudování parkovacích stání. Při realizaci této stavby bude zrušení, oplocení otevřen doposud uzavřený prostor směrem do veřejného prostoru.
- 2.) Nesouhlasím s vybudováním parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie.

K těmto námitkám zaujal speciální stavební úřad takovéto stanovisko:

- Námitka č.1) se týká zrušení hraničního oplocení zahrádkářské kolonie. Pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí dne 22.02.2018 pod č.j.: MH/02346/2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018. Tímto územním rozhodnutím bylo povoleno umístění všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů, a to v tomto rozsahu: SO 101 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 1, SO 102 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 2, SO 301 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 1, SO 302 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 2, SO 351 – Vodovod vč. přípojek – etapa 1, SO 352 – Vodovod vč. přípojek – etapa 2, SO 401 – Úpravy na kabelech ČEZ – etapa 1, SO 441 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 1, SO 442 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 2, SO 451 – Úpravy na kabelech CETIN – etapa 1, SO 462 – Úpravy na kabelech UPC – etapa 2, SO 701 – Oplocení pozemku kat. č. 219/33. Zdejší odbor dopravy jako speciální stavební úřad pro dopravní stavby v rámci tohoto stavebního řízení povoluje provedení stavebních objektů SO 101 a SO 102. Speciální stavební úřad pro dopravní stavby není věcně příslušný k řešení oplocení a k této námitce nepřihlíží. Současně upozorňuje, že soukromé právo je nezávislé na právu veřejném.

- Námitku č. 2) ohledně neprovedení parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie plně respektuje projektová dokumentace předložená pro stavební řízení. Na okraji zahrádkářské kolonie nejsou řešena žádná parkovací stání, bude zde založena nová křižovatka s navazujícím vjezdem na zatravněnou komunikaci uprostřed zahrádkářské kolonie. Tímto řešením dojde ke zkvalitnění příjezdu a přístupu do zahrádkářské kolonie. Nově založená křižovatka bude současně sloužit jako obratiště pro nákladní vozidla délky cca 10 m (svoz odpadu, HZS).

**3.)** Účastník řízení a vlastník veřejné technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a.s., uplatnil písemně ze dne 01.08.2018 pod zn.: 1099479154 tuto námitku:

- Nesouhlasíme s vydáním stavebního povolení na danou akci z těchto důvodů:
  - 1.) Není provedeno přeložení zařízení distribuční soustavy řešené dle § 47 zák. 458/2000 Sb. v platném znění.
  - 2.) Souhlasné stanovisko bude možné vydat, až bude podepsána „Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení“ v souladu s již uzavřenou „Smlouvou číslo Z\_S14\_12\_8120061401 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení“ a musí být uhrazeny celkové náklady přeložky.

K uvedené námitce zaujal speciální stavební úřad takovéto stanovisko:

Pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí dne 22.02.2018 pod č.j.: MH/02346/2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018. Tímto územním rozhodnutím bylo povoleno umístění všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů. Stavebním objektem „SO 401 – Úpravy na kabelech ČEZ – etapa 1“ byla povolena přeložka zařízení distribuční soustavy. Současně je speciální stavební úřad seznámen se skutečností, že obecný stavební úřad vede samostatné územní řízení pro umístění stavby s názvem „Horažďovice, KT, Peškova – přeložka, IZ-12-000301“, kterým je řešena úprava již výše uvedené přeložky.

Provedení dopravní části stavby je věcně a časově závislé na provedení všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů a tato skutečnost je zpracována do textové části projektové

dokumentace. Z rozsahu stavby vyplývá i nutnost koordinace samostatných stavebních objektů v řešeném území, a to z hlediska možnosti jejich společného provedení tak, aby výstavba probíhala plynule a s minimálním vlivem na omezení dopravní obslužnosti dotčeného území.

Na základě výše uvedených skutečností se námitka – nesouhlas s vydáním stavebního povolení zamítá. V podmínce č. 2 tohoto rozhodnutí je zdůrazněna nutnost realizace podmiňujících stavebních objektů – přeložek sítí veřejné technické infrastruktury, s tím, že tyto budou realizovány nejpozději současně s uvedenou stavbou.

Jelikož se jedná o správní řízení s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad dle ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje toto opatření veřejnou vyhláškou.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u zdejšího Městského úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje v Plzni.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavební povolení má platnost dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci.

Josef Rada  
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Milada Kotišová v.z.  
oprávněná úřední osoba  
odboru dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Horažďovice zajistí vyvěšení této vyhlášky na úřední desce městského úřadu po dobu 15 dnů a zároveň bude tato vyhláška zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

#### **Úřední deska:**

.....  
Vyvěšeno dne:

.....  
Sejmuto dne:

Razítko, podpis:  
.....

Razítko, podpis:  
.....

## **Rozhodnutí obdrží**

### Účastníci řízení (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

(doručováno zmocněnci: PONTEX spol. s.r.o., Bezová č.p. 1658, 147 14 Praha 4)

Jan Pajer, Jiráskova č.p. 707, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 162, 326 00 Plzeň

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Václav Burda, Elektroslužby, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice

Šumava-Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, 341 01 Horažďovice

### Účastníci řízení (dle § 27, odst. 2 správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

### Dotčené orgány

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a ÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Policie ČR, KŘPP, ÚO Klatovy, DI, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Klatovy, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

### Dále obdrží:

NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., Nám. Republiky 202/28, 301 00 Plzeň