



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování prostředí

Naše č.j.: MH/02346/2018
Spisová značka: MH/14640/2017/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 22.2.2018

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.10.2017 podal

**Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice,
které zastupuje PONTEX spol. s.r.o., Ing. Petr Vachta, IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14
Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219/23 (zahrada), parc. č. 219/29 (zahrada), parc. č. 219/30 (zahrada), parc. č. 219/31 (zahrada), parc. č. 219/32 (zahrada), parc. č. 219/33 (zahrada), parc. č. 219/37 (zahrada), parc. č. 219/38 (zahrada) parc. č. 221/16 (ostatní plocha), parc. č. 223/1 (zahrada), parc. č. 223/11 (ostatní plocha), parc. č. 223/12 (ostatní plocha), parc. č. 223/14 (zahrada), parc. č. 2730/9 (ostatní plocha), parc. č. 2730/18 (ostatní plocha), parc. č. 2756/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Veřejná technická a dopravní infrastruktura - ul. Peškova, Horažďovice.
- Cílem je zvýšení standardu bydlení obyvatel zóny a to zejména úprava parkovacích stání, chodníků a místních komunikací včetně doplnění a obnovení zeleně.

Popis a umístění stavby:

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1

- oprava vozovky na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2
- výstavba parkovacích míst na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2

- oprava a výstavba chodníků na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2
- výstavba ploch pro kontejnery
- pokládka drénů s vyspárovaným dnem v místech, kde je podélný sklon menší než 0,5%
- vybourání stávajících uličních vpustí a osazení nových do upravené polohy těsně u obruby
- provedení přípojek k vpustem a k drénům
- dopravní značení

Větev 1 zajišťuje obsluhu zájmového území - přístup:

- ke 3 bytovým domům (celkem 54 bytů)
- k 7 rodinným domům
- k nemovitostem podél větve B (2 bytové domy, celkem 30 bytů)

Délka větve 1 je 258 m.

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2

- oprava vozovky na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53
- výstavba parkovacích míst na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53
- oprava a výstavba chodníků na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53
- výstavba ploch pro kontejnery
- pokládka drénů s vyspárovaným dnem v místech, kde je podélný sklon menší než 0,5%
- vybourání stávajících uličních vpustí a osazení nových do upravené polohy těsně u obruby
- provedení přípojek k vpustem a k drénům
- dopravní značení

Větev 2 zajišťuje přístup ke dvěma bytovým domům (celkem 30 bytů). Ulice je slepá, na konci ulice je navrženo obratiště.

Délka větve 2 je 180,53 m. Součástí SO 102 je úsek 0,021 - 0,180 53.

Nová parkovací stání - celkem 46, z toho 3 místa pro zdravotně postižené.

Celá Peškova ulice bude označena jako "Zóna 30".

V rámci SO 301 a SO 302 bude provedena kompletní výměna stávající kanalizace včetně přípojek v zájmovém území. Trasa projektované kanalizace bude kopírovat trasu stávající kanalizace, místy bude odchýlena s ohledem na projektované změny v území a dle požadavku investora a provozovatele.

SO 301 Kanalizace včetně přípojek etapa 1.

- STOKA A - PP UR2 DIN SN 12 DN 300 - dl. 163,30 m
- STOKA A-1 - PP UR2 DIN SN12 DN 250 - dl. 42,90 m
- STOKA B - PP UR2 DIN SN 12 DN 250 - dl. 22,80 m
- STOKA C část1 - PP UR2 DIN SN 12 DN 400 - dl. 46,60 m
- DN 300 - dl. 20,10 m
- STOKA C1 - PP UR2 DIN SN12, DN 400 - dl. 11,30 m
- Provizorní napojení stoky C - část 1 na stávající kanalizaci PP UR2 DIN SN12 DN300 dl. 3,0m
- Kanalizační přípojky PVC KG SN8 DN 150 a DN 200 v celkové délce 299,00 m

SO 302 Kanalizace včetně přípojek etapa 2.

- STOKA C část 2 - PP UR2 DIN SN12 DN 300 - dl. 152,50 m
- Kanalizační přípojky - PVC KG SN8 DN150 a DN200 v celkové délce 193,00 m

V rámci So 351 a SO 352 bude provedena kompletní výměna stávajícího vodovodu v zájmovém území. Projektované trasy vodovodu jsou vedeny většinou v trase stávajícího vodovodu, místy se trasa odchyľuje. Přesné polohy vodovodních přípojek budou při realizaci stavby korigovány dle stávajících vodovodních přípojek v návaznosti na vyústění z jednotlivých objektů.

SO 351 Vodovod včetně přípojek etapa 1.

- Řad 1 PEHD SDR11 PE100 DN 150 - dl. 218,5m

- Řad 1-1 část 1 PEHD SDR11 PE100 DN 100 - dl. 51,10 m
- Řad 1-2 PEHD SDR17 PE100 DN 100 - dl. 6,40 m
- Řad 1-1-1 PEHD SDR11 PE100 DN 100 - dl. 9,00 m
- Vodovodní přípojky z PEHD DN25 v celkové délce dl. 49,00 m

SO 352 Vodovod včetně přípojek etapa 2.

- Řad 1-1 část 2 PEHD SDR11 PE100 DN100 - dl. 157,50 m
- Řad 1-1-2 PEHD SDR11 PE100 DN100 - dl. 10,00 m
- Vodovodní přípojky PEHD DN25 a DN40 v celkové délce 81,00 m

SO 401 Úpravy na kabelech ČEZ - etapa 1

- Náplní objektu je přeložka a ochrana kabelů NN a VN distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Kabelová vedení budou dotčena stavbou rekonstrukce komunikace v první etapě.
- Rozvodná soustava: 3PEN, AC, 50Hz, 400V/TN-C
- 3, AC, 50Hz, 22kV/IT

SO 441 Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas - etapa 1

SO 442 Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas - etapa 2

- Náplní objektu je přeložka a doplnění veřejného osvětlení na místní komunikaci ulice Peškova, rovněž se navrhuje doplnění místního rozhlasu.
- Ulice Peškova bude osvětlena jednostrannou soustavou světelných míst. Tato budou rozmístěna v návaznosti na normovou třídu osvětlení a s roztečí nejvýše 40 m.
- Rozvodná soustava: 3PEN, AC, 50Hz, 400V/TN-C
- základní ochrana: izolace živých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - příloha A
- ochrana při poruše: automatické odpojení od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - čl. 411
- Základní charakteristika:
 - délka osvětlovaného úseku 420 m
 - nová světelná místa, počet 10 ks, ocelový bezpaticový stožár, výška 8,00 m, výložník 1,50 m, svítidlo se sodíkovou výbojkou 100 W / 10000 lm, stožárová svorkovnice, betonový základ (0,8x0,8x1,1m)
 - navržené reproduktory reentrantní, umístit na stožáry VO 4 ks

SO 451 Úpravy na kabelech CETIN - etapa 1

- Náplní stavebního objektu je přeložka metalických kabelů společnosti CETIN na stavbě rekonstrukce ulice Peškova v Horažďovicích. V zájmové lokalitě stavby jsou evidovány podzemní vedení sítě elektronických komunikací. Jedná se o metalické kabely v Peškově ulici a optickou trasu podél Plzeňské ulice.

SO 462 Úpravy na kabelech UPC - etapa 2

- Náplní stavebního objektu je přeložka metalických kabelů UPC na konci stavebních úprav ulice Peška v rámci druhé etapy. V zájmové lokalitě stavby jsou evidovány podzemní vedení sítě elektronických komunikací.

SO 701 Oplocení pozemku kat.č. 219/33

- Podél části pozemku kat.č. 219/33 bude navrženo nové oplocení. Bude se jednat o plot z poplastovaného pletiva výšky 1,60 m na podezdívce, která bude řešit výškový rozdíl cca 0,50 m mezi úrovní zahrady a budoucí hranou chodníku. Délka plotu s podezdívkou je 24,00 m.
- Jako náhrada za zrušený vstup budou na jižní straně pozemku kat.č. 219/29 osazena nová vrata šířky 4,00 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 219/23, 219/29, 219/30, 219/31, 219/32, 219/33, 221/16, 223/1, 223/11, 223/12, 223/14, 2730/9, 2730/18, 2756/17 v katastrálním území Horažďovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace (05/2017) ověřené stavebním úřadem v územním řízení, kterou ověřila autorizovaná osoba Ing. Petr Vachta – ČKAIT 0602093, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při projektování a přípravě dalšího stupně projektové dokumentace pro stavební řízení je nutné respektovat stavební zákon a jeho prováděcí vyhlášky.
3. V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad ukládá zpracování prováděcí dokumentace stavby.
4. Stavební objekty SO 301, SO 302, SO 351, SO 352 - vodovodní řady a kanalizační stoky jsou vodními díly a příslušný k jejich povolení je vodoprávní úřad, jako speciální stavební úřad pro stavby vodních děl.
5. Dokončenou stavbu, vodovodních a kanalizačních přípojek, lze užívat bez oznámení obecnému stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu.
6. Stavební objekty SO 101, SO 102 – komunikace, chodníky a parkovací plochy jsou dopravními stavbami a příslušný k jejich povolení je příslušný odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro stavby dálnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací. V dalším stupni řízení bude projektová dokumentace vypracována v souladu s vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu o obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
7. Před podáním žádosti o stavební povolení žadatel požádá příslušný obecný stavební úřad o vydání souhlasu dle § 15 stavebního zákona, který je jednou z příloh k žádosti o stavební povolení speciálních stavebních úřadů.
8. Stavební objekty SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462, SO 701 – úpravy na kabelových vedeních obecně, veřejné osvětlení a rozhlas, oplocení nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
9. Investor je povinen zajistit oddělenou skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy – bude provedena skryvka ornice o mocnosti 0,40 m (tj. celkem asi 136 m³). Ornice bude dočasně uložena na pozemcích p.č. 221/16 a 223/12 a následně bude rozprostřena na zemědělských pozemcích ve vlastnictví města Horažďovice nebo po dohodě s vlastníky i na jiných zemědělských pozemcích v rámci dotčeného katastrálního území.

Při skrývání ornice nesmí dojít k promísení s neúrodnými vrstvami půdy.

Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy ZPF musí být v terénu zřetelně patrná a zábor nesmí být dále rozšiřován.

V průběhu stavebních prací budou učiněná příslušná opatření vedoucí k zabránění poškozování půdy a jejího vegetačního krytu.

10. Další stupeň projektové dokumentace musí být zpracován dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. PD musí obsahovat přílohu B.6. Bezbariérové užívání. Předložit další stupeň dokumentace k posouzení, NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Klatovy.
11. Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k posouzení.
12. Podmínky k realizaci stavby - stavebních objektů - SO 301, SO 302, SO 351, SO 352, SO 101, SO 102, plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury budou respektovány v dalším stupni projektové dokumentace.
13. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby – stavebních objektů - SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462, SO 701, byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby: 1) před zahájením výkopových prací; 2) po vytýčení všech podzemních inženýrských sítí jejich správci a po vytýčení hranic pozemků; a závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o kolaudační souhlas.
14. Po dokončení stavby – stavebních objektů - SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462, požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná

zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

15. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o užívání dokončené stavby – stavebních objektů - SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Jan Pajer, nar. 18.7.1978, Jiráskova 707, 341 01 Horažďovice
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění:

Dne 16.10.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly na stavební úřad doručeny žádné námítky ani připomínky.

V průběhu řízení došlo ke změně dotčených pozemků a to tím, že byly z pozemku parc. č. 219/32 odděleny pozemky parc. č. 219/37 a 219/38 dle geometrického plánu č. 1555-464/2017, vše k.ú. Horažďovice. Stavební úřad, na základě výše uvedeného, uvádí tyto pozemky ve výrokové části toho rozhodnutí, jako pozemky dotčené stavbou.

Z urbanistického hlediska se jedná o stavbu bez nároků na architektonické řešení. Tvarová kompozice odpovídá standardnímu řešení u těchto typů staveb.

Stavby vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou vodními díly v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), stavební úřad na základě výše uvedeného stanovil podmínku č. 4 ve výroku rozhodnutí část II. Tato skutečnost taktéž vyplynula ze souhrnného sdělení odboru životního prostředí MěÚ Horažďovice, konkrétně sdělení příslušného vodoprávního úřadu.

Podmínkou č. 5 ve výrokové části II. rozhodnutí stavební úřad upozorňuje žadatele, že stavba vodovodních a kanalizačních přípojek nepodléhá stavebnímu povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu v souladu s ust. § 103 stavebního zákona z čehož plyne skutečnost, že lze uvedenou stavbu užívat bez oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu v souladu s ust. 119 stavebního zákona.

Stavby komunikací, chodníků a parkovacích ploch včetně příslušenství (uliční vpusti spolu s přípojkami) jsou dopravními stavbami v souladu s ustanoveními § 6 a § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), stavební úřad na základě výše uvedeného stanovil podmínku č. 6 ve výroku rozhodnutí část II. Tato skutečnost taktéž vyplynula ze závazného stanoviska příslušného silničního správního úřadu, odbor dopravy MěÚ Horažďovice.

Stavby technické infrastruktury, dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 4., 5., 8. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e.) bodech 4 až 8 stavebního zákona, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Tímto ustanovením stavebního zákona vzniká stavebníkovi povinnost stanovená bodem č. 14 v části II. výroku rozhodnutí.

Stavba oplocení, § dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 14. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanoveními novely stavebního zákona č. 225/2017 Sb., kterou se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů spolu s dalšími souvisejícími zákony, užívání stavby na základě oznámení stavebnímu úřadu odpadá. Stavby, které bylo možné začít užívat po oznámení stavebnímu úřadu, lze po dokončení užívat stavebníkem bez jakéhokoliv dalšího aktu, což stavba oplocení splňuje

Stavební úřad dále upozorňuje na skutečnost plynoucí z rozsahu stavby jako celku a to tím, že doporučuje koordinaci samostatných stavebních záměrů v daném území, a to hlediska možnosti jejich společného

umístění. Z čehož následně vyplývá i zajištění koordinace při vlastní realizaci těchto staveb tak, aby výstavba probíhala plynule a s minimálním vlivem na omezení dopravní obslužnosti dotčeného území

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 9.10.2017 č.j. MH/13138/2017
- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 2.10.2017 č.j. MH/13042/2017
- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 28.8.2017 č.j. MH/11698/2017 - podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 6.

Další podmínky závazného stanoviska týkající se:

- umístění nových inženýrských sítí splněno vydáním rozhodnutí dne 9.10.2017, č.j. MH/13138/2017;
- zřízení nové stykové křižovatky v ul Peškova, připojení části sídliště "Jiráskova, úprava šířkového uspořádání stávající křižovatky silnice II/188 - splněno rozhodnutím dne 2.10.2017, č.j. MH/13042/2017;
- doložením stanoviska příslušného orgánu Policie ČR splněno jeho vydáním dne 14.7.2017, č.j. KRPP-95602-1/ČJ-2017-030406.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí souhrnné sdělení dne 21.9.2017 č.j. MH/11697/2017:

orgán zemědělského půdního fondu (ZPF) dle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb.

- sdělení - do doby vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF s výše uvedenou investiční akcí nesouhlasíme.

orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb.

- bez podmínek pro umístění stavby.

Po nabytí právní moci územního rozhodnutí bude požádáno o povolení kácení dřevin obecně.

orgán odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb.

- bez podmínek pro umístění stavby.

Stanovené podmínky jako nástroj ke zkvalitnění způsobu nakládání se vzniklými odpady jsou podmínkami k provádění stavby, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace příp. podmínek stavebního povolení.

orgán ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb.

- bez podmínek pro umístění stavby.

Stanovené podmínky k provádění záměru z hlediska minimalizace znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností - skrápěním, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace příp. podmínek stavebního povolení.

vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.

- sdělení - nebude vydáno závazné stanovisko.

SO 301, S9O 302, SO 351, SO 352 - kanalizační stoky a vodní řady jsou vodní díla, příslušný k jejich povolení je zdejší speciální stavební úřad - vodoprávní úřad, výroková část rozhodnutí část II. bod č. 4.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 25.10.2017 č.j. MH/14250/2017 závazné stanovisko - podmínky bod č. 9 v části II. rozhodnutí.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury stanovisko dne 18.8.2017 č.j. MH/11699/2017 - není námitek.
- UPC Česká republika, a.s. vyjádření dne 13.10.2017 č.j. A2587/2017 - ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo. Podmínka týkající se provedení stranové překládky metalických kabelů UPC je řešena v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby stavebním objektem SO - 462 Úpravy na kabelech UPC - ETAPA 2. Ostatní podmínky společnosti UPC k umístění a realizaci stavby budou splněny stavebníkem nebo jím pověřenou třetí osobou dle příslušného vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS

společnosti UPC, které je součástí dokumentace pro umístění stavby. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o kolaudační souhlas.

- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Klatovy stanovisko dne 20.7.2017 č.j. 111170074 – podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 10.
- GridServices, s.r.o. stanovisko dne 13.7.2017 č.j. 5001534108 - v zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: NTL plynovod PE d 90 - ul. Peškova, NTL plynovod OCEL DN 300 - ul. Plzeňská, STL plynovod OCEL DN 100 - ul. Peškova + STL přípojky, STL plynovod OCEL DN 100 - ul. Palackého, NTL plynovod OCEL DN 200 - ul. Plzeňská. Budou splněny podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o. ze dne týkající se provádění prací v ochranných pásmech plynárenských zařízení v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o kolaudační souhlas.
- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů stanovisko dne 11.7.2017 č.j. ÚP 497/14-1670-2017 - souhlas bez podmínek.
- Šumava Net s.r.o. vyjádření dne 3.7.2017 a dne 17.3.2017, obě bez č.j.- ve vyznačené lokalitě se nenachází podzemní vedení sítě elektronických komunikací v majetku Šumava Net s.r.o. V dané lokalitě máme záměr budovat podzemní optickou síť - ve fázi projektové dokumentace. Trasa nové optické sítě bude koordinována s trasou městského rozhlasu a VO. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 30.6.2017 č.j. 017020003135 - bez podmínek pro umístění stavby. Podmínky pro realizaci stavby budou zapracovány do projektové dokumentace stavebního povolení.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko dne 28.6.2017 č.j. HSPM-3284-2/2017 KT - podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 11.
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 18.1.2017 č.j. 0100683384, vyjádření ze dne 27.6.2017, č.j. 1093407010 - v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu - podzemní sítě NN, VN; nadzemní sítě NN, stanice NN. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby. Podmínky týkající se provedení přeložky kabelů NN a VN v majetku ČEZ Distribuce a.s. jsou řešeny v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby stavebním objektem SO 401 -Úpravy na kabelech ČEZ - ETAPA 1.
- Telco Pro Services, a.s. vyjádření dne 18.1.2017 č.j. 0200545447 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICTervices, a.s.
- Václav BURDA ELEKTROSLUŽBY vyjádření dne 20.2.2017 a dne 21.6.2017, bez č.j. - v zájmovém území se nacházejí podzemní sítě veřejného osvětlení a městského rozhlasu v majetku města Horažďovice. Stanovené podmínky ve vyjádření, týkající se provádění prací v blízkosti zemních kabelových tras, budou splněny a doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 20.7.2017 č.j. KHSPL/18982/21/2017 souhlas - bez podmínek.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 18.1.2017 č.j. 513918/17, vyjádření dne 7.6.2017, č.j. POS-PD-502-17 - v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle příslušného vyjádření. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby. Podmínky týkající se kolize se sdělovacím vedením v majetku CETIN a.s. jsou řešeny v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby stavebním objektem SO 451 - Úpravy na kabelech CETIN - ETAPA 1.
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň vyjádření dne 30.1.2017 č.j. 1548/2017-SŽDC-OŘ PLZ-OPS-016/M - v zájmovém území se nenachází žádné sítě ve správě SŽDC, s.o.
- ROSA computers Václav Rosa vyjádření dne 25.1.2017, bez č.j. - v zájmovém území se nenachází žádné kabelové trasy ani jiná věcná břemena provozovaná naší firmou.
- České Radiokomunikace a.s., odd. Ochrana sítí vyjádření dne 23.1.2014 č.j. UPTS/OS/162482/2017 - z hlediska zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

- SITEL, spol. s.r.o. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. 1111700414 - ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti SITEL, spol. s.r.o.
- MERO ČR, a.s. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. 2017/01/10710 - v uvedené oblasti nedochází ke střetu s naším zařízením.
- ČEPRO, a.s. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. 4224/17 - v dotčeném území se nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty ČEPRO, a.s.
- ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň souhrnné stanovisko dne 20.1.2017 č.j. 1201701051 - při realizaci nedojde ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
- Dial Telecom, a.s. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. CR461947 - v prostoru stavby se současně době nenachází v zemi žádné podzemní komunikační vedení ve vlastnictví a správě Dial Telecom, a.s.
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. 170119-160226555 - v zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. E02435/17 - dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
- ČEPS, a.s. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. 0000014882 - v místě uvažované stavby se nenachází žádné elektrické zařízení v majetku provozovatele přenosové soustavy ČEPS, a.s., ani jeho ochranné pásmo.
- E.ON Česká republika, s.r.o. vyjádření dne 18.1.2017 - v zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.
- Policie ČR, Dopravní inspektorát policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy závazné stanovisko dne 14.7.2017 č.j. KRPP-95602-1/ČJ-2017-030406 - souhlasné bez podmínek
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. 261/17/BRA/N - záměr nezasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu ve vlastnictví BRAWA, a.s. Vyjádření ze dne 19.1.2017, č.j. 582/17/OVP/N - záměr nezasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Souhrnné sdělení č.j. MH/11697/2017 ze dne 21.9.2017 není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. územní rozhodnutí č.j. MH/03751/2017 ze dne 13.3.2017. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření (dále jen „vyjádření“) vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k umístění a provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, tj. část II., neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 12 o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí spolu s podmínkou č. 15 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Bodem č. 10 v části II. rozhodnutí stavební úřad stanovuje povinnost plynoucí ze stanoviska NIPi Bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Klatovy, neboť je jí zapotřebí k řádnému posouzení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

PONTEX spol. s.r.o., IDDS: nrpt3sn

sídlo: Bezová č.p. 1658, 147 14 Praha 4

zastoupení pro: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Jan Pajer, Jiráskova č.p. 707, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Úřední deska

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/2, 219/13, 219/15, 219/16, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10, 2730/15 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941, č.p. 944, č.p. 944 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

vyvěšeno pro vlastníky/správce veřejně technické infrastruktury:

UPC Česká republika, a.s., Závašova 5, 140 00 Praha 4

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

GridServices, s.r.o., Edvarda Beneše 2439/70, 304 77 Plzeň 1

Šumava Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, 341 01 Horažďovice

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4

Václav Burda, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov