



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování



Naše č.j.: MH/08185/2019
Spisová značka: MH/07713/2019/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 7.6.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Marie Hokrová, nar. 6.2.1976, Kasejovice 135, 335 44 Kasejovice,
kterou zastupuje Václav Červený, nar. 7.11.1949, Kasejovice 135, 335 44 Kasejovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 29.5.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

„Doprovodná stavba pro hospodářská zvířata“

na pozemku parc. č. 144 v katastrálním území Slivonice, obec Velký Bor. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Druh a účel stavby:

- Zemědělská stavba; uskladnění a dosoušení sena a slámy.

Umístění stavby na pozemku p.č. 144 v k.ú. Slivonice:

- Vzdálenost od hranice sousedního pozemku p.č. 2123/6 k.ú. Čečelovice - min. 20,00 m.
- Vzdálenost od hranice sousedního pozemku p.č. 143 k.ú. Slivonice - min. 10,00 m.

Dopravní napojení:

- Stávajícím sjezdem na účelovou hospodářskou cestu p.p.č. 30/3 s připojením na silnici p.p.č. 797/1 k.ú. Slivonice.

Likvidace dešťové vody:

- vsakem do okolního terénu pozemku p.č. 144 k.ú. Slivonice.

Připojení na veřejnou technickou infrastrukturu:

- stavba nebude napojena na inženýrské sítě.

Popis stavby:

- Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou stavbu, obdélníkového tvaru se sedlovou střechou prodlouženou nad otevřený boční trakt při východní straně stavby. Půdorysné rozměry stavby 24,80 x 12,00 m; otevřený boční trakt 24,80 x 6,30 m, výška hřebene 6,90 m.
- Provedení - dřevěná konstrukce na betonových základech, zastřešena vazníky s plechovou krytinou. Boční trakt je nesen betonovými sloupy v betonových patkách, zastřešení plechovou krytinou neseno dřevěnými krokviemi. Opláštění bude provedeno prkny s ochranným fungicidním nátěrem přírodní barvy. Podlahy - podlahový beton tj. 15 cm s kari sítí.
- Krytina - trapézový plech v šedé barvě nebo v přírodních odstínech zelené nebo hnědé.

Navrhované kapacity stavby:

- Zastavěná plocha - 453,84 m²

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m

stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. července 2019 (čtvrtek) v 10:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

hospodářského vjezdu na p.p.č. 144 k.ú. Slivonice.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dana Panušková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HORAŽĎOVICE
Odbor výstavby
a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Příloha:

Koordináční situace stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Václav Červený, Kasejovice č.p. 135, 335 44 Kasejovice

zastoupení pro: Marie Hokrová, Kasejovice 135, 335 44 Kasejovice

Obec Velký Bor, IDDS: iyuauy4

sídlo: Velký Bor č.p. 71, 3401 Horažďovice

Úřední deska

vyvěšeno pro: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 30/3, 139, 140, 142, 143 v katastrálním území Slivonice

vyvěšeno pro: veřejnost

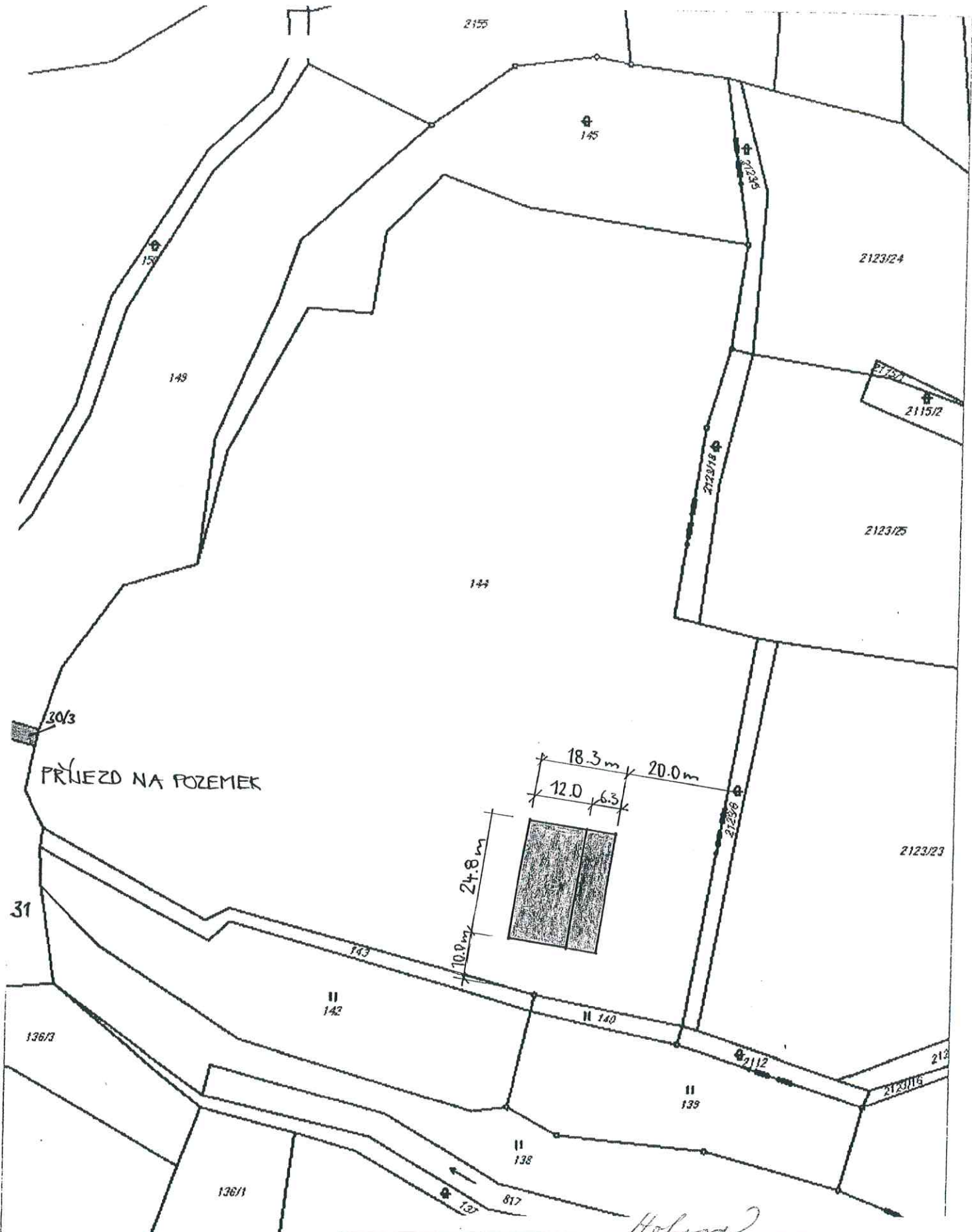
dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

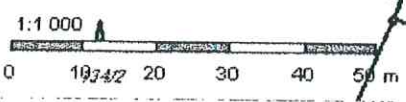
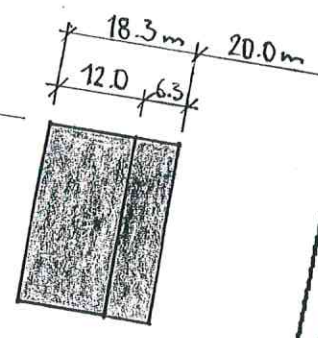
Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1



PRÍJEZD NA POZEMEK



Holová

Projektant: Ing. Arch. Jiří Kučera, Horažďovice 638	2019	
Stavebník: MARIE HOKROVÁ, KASEJOVICE 135	ÚK+SP	
Název akce: DOPROVODNÁ STAVBA PRO HOSPODÁŘSKÁ ZVÍŘATA P.Č. 144 K.Ú. SLIVONICE	C3	
Název výkresu: KOORDINAČNÍ SITUACE	1:1000	