



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
**Odbor výstavby a územního plánování**

Naše č.j.: MH/08348/2019  
Spisová značka: MH/04839/2019/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková  
Telefon: 371 430 543  
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 11.6.2019

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice,  
které zastupuje PONTEx spol. s r.o., Ing. Petr Vachta, IČO 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník,  
147 00 Praha 47,**

(dále jen "žadatel") podal dne 29.3.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

### **„Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice - DÚR - změna č. 1“**

(změna územního rozhodnutí sp. zn. MH/14640/2017/OVÚP/Pa ze dne 22.2.2018)

Dotčené pozemky změnou parc. č. 219/23, 219/29, 219/30, 219/31, 219/33, 221/16, 223/1, 223/11, 223/12, 223/14, 2730/9, 2730/18, 2756/17 v katastrálním území Horažďovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu - ul. Peškova, Horažďovice.
- Celá Peškova ulice bude označena jako "Zóna 30".

### **Popis stavebních objektů dotčených změnou č. 1:**

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1

- úprava osy vozovky na větví 1 (změna počtu prostých kružnicových oblouků)
- úprava výškových oblouků vozovky na větví 1 (změna počtu výškových oblouků)
- úprava výstavby parkovacích míst na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2 (počet a poloha)
- úprava výstavby chodníků na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2 (poloha a šířka)
- úprava výstavby ploch pro kontejnery

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2

- úprava výstavby parkovacích míst na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53 (počet a poloha – oprava v textu)
- úprava výstavby chodníků na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53 (poloha a šířka)
- úprava výstavby ploch pro kontejnery

Úprava počtu parkovacích stání - celkem 53 (pův. 46) míst, z toho 4 (pův. 3) místa pro zdravotně postižené.

Zrušení vjezdu do prostoru vnitrobloku mezi ulicemi Peškova - Jiráskova.

Nové připojení – nově založená křižovatka – výjezd z propojení ulic Jiráskova – Peškova na ulici Peškova směrem od základní školy mezi bytovým domem č.p. 713 (st.p.č. 693 k.ú. Horažďovice) a stávajícími garážemi.

- SO 301 Kanalizace včetně přípojek etapa 1 – beze změny
- SO 302 Kanalizace včetně přípojek etapa 2 – beze změny
- SO 351 Vodovod včetně přípojek etapa 1 – beze změny
- SO 352 Vodovod včetně přípojek etapa 2 – beze změny
- SO 401 Úpravy na kabelech ČEZ - etapa 1
  - nová PD k DÚR – zadavatel ČEZ Distribuce a.s. (původní návrh je rušen)
- SO 441 Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas - etapa 1
  - doplnění jednoho osvětlovacího stožáru na celkem 11 ks (pův. 10 ks)
  - úprava polohy kabelu VO
- SO 442 Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas - etapa 2
  - úprava polohy kabelu VO
- SO 451 Úpravy na kabelech CETIN -etapa 1 – beze změny
- SO 462 Úpravy na kabelech UPC - etapa 2 – beze změny
- SO 701 Oplocení pozemku kat.č. 219/33 – beze změny

#### **Nové stavební objekty:**

- SO 353 Vodovodní přípojka pro zahrádkářskou kolonii
  - PEHD DN32 celkové délky 12,70 m
  - umístění na pozemcích p.č. 219/23, 219/30 a 223/12 k.ú. Horažďovice
- SO Oplocení pozemku kat. č. 219/23
  - Podél části pozemku p.č. 219/23 k.ú. Horažďovice bude navrženo nové oplocení složené ze dvou částí:
    - oplocení mezi p.p.č. 219/23 a 219/33 – délka 4,00 m;
    - oplocení kolem budoucí hranice p.p.č. 219/23 směrem ke komunikaci – délka 18,20 m.
  - Bude se jednat o plot z poplastovaného pletiva výšky 1,60 m. Na straně ke komunikaci bude plot na podezdívce, která bude řešit výškový rozdíl mezi úrovní zahrady a budoucí hranou chodníku. Celková délka plotu je 22,40 m (část s podezdívkou je délky 18,20 m).

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

#### **Poučení:**

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dana Panušková  
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

PONTEX spol. s.r.o., IDDS: nrpt3sn

sídlo: Bezová č.p. 1658, 147 14 Praha 4

zastoupení pro: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Jan Pajer, Jiráskova č.p. 707, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy silničního hospodářství, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

## Úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/2, 219/13, 219/15, 219/16, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10, 2730/15 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941, č.p. 944, č.p. 944 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

vlastníky/správce veřejně technické infrastruktury a ostatní:

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

GridServices, s.r.o., Edvarda Beneše 2439/70, 304 77 Plzeň 1

Šumava Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, 341 01 Horažďovice

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Václav Burda, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov