



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
**Odbor výstavby a územního plánování**

Váš dopis ze dne: 15.10.2019  
Naše č.j.: MH/14380/2019  
Spisová značka: MH/14331/2019/OVÚP/Su Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jitka Stulíková  
Telefon: 371 430 542  
E-mail: jstulikova@muhorazdovice.cz

Datum: 16.10.2019

## INFORMACE

### O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

**Lukáš Kodýdek, nar. 2.9.1976, IČ 72536616, Neprochovy 1, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice**

(dále jen "žadatel") dne 15.10.2019 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 78, §78a a §116 stavebního zákona, o umístění a provedení změny stavby:

**Agroubytování na statku  
Neprochovy 1  
(Stavební úpravy ve stávající zemědělské usedlosti, přístavba terasy)  
Nalžovské Hory, Neprochovy č.p. 1**

na pozemku st. p. 1/1 v katastrálním území Neprochovy.

#### **Záměr obsahuje:**

Záměrem projektu "Agroturistické ubytování na statku" je rekonstrukce původního stavení na rodinné ubytovací zařízení - vznik 8 nových lůžek - 2 apartmány v SO 02 s možností sportovního využití na sportovních zařízeních, půjčovny sportovních potřeb

Součástí projektu je vybudování zázemí pro hromadné stravování - snídaně v SO 01 a zastřešení stávající "záspi", která bude sloužit jako terasa

Stavební objekty:

SO 01 - Stravovací zázemí

SO 02 - Apartmány

Napojení na technickou infrastrukturu :

vodovod: stávající vlastní studna (vydáno rozhodnutí o změně rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami vodoprávním úřadem)

kanalizace: domácí čistírna odpadních vod (vydáno rozhodnutí - stavební povolení DČOD vodoprávním úřadem)

elektřina: stávající přípojka

Napojení na dopravní infrastrukturu:

stávající vjezd do usedlosti

Parkování osobních automobilů: uvnitř areálu

**SO 01:**

- přístavba terasy se zastřešením
- nové zastřešení bývalého špýcharu
- změna dispozice v přízemí (Jídelna, hala, relaxační společenský prostor, kuchyňka, WC personál, WC muži, WC ženy, šatna personál, terasa)
- budoucí užívání: hromadné stravování hostů, prostor pro relaxaci, společenské a sociální zázemí

**SO 02:**

- vestavba dvou apartmánů, půjčovna sportovního zařízení a pomocné proozy pro chod ubytovacího zařízení (úklidová místnost, sklad čistého prádla, sklad špinavého prádla, kotelna)

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 78a odst. 3 stavebního zákona

**informuje o podání návrhu**

na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Jitka Stulíková

Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Nalžovské Hory, IDDS: hhubrtf

sídlo: Stříbrné Hory č.p. 104, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice