



MĚSTO HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor investic, rozvoje a majetku města

Vyřizuje: Jana Králová
Telefon: 371 430 559
E-mail: kralova@muhorazdovice.cz

Oznámení

Město Horažďovice ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejňuje záměr odprodeje st.p.č. 317/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 112 m² včetně nemovitosti čp. 440 (bývalá hájenka v Horažďovicích Předměstí) , p.č. 2207 zahrada o výměře 621 m² v k.ú. Horažďovice. Rodinný dům čp. 440 je zděná stavba s jedním nadzemním podlažím, nepodsklepená, původně s využitím podkroví, které je po vyhoření neobytelné. Zdivo je smíšené, omítky vápenné štukové, stropy rovné, nová střecha sedlová pokrytá taškami, s dřevěnými schody na půdu, okna jsou dřevěná a plastová. Dům obsahuje jednu bytovou jednotku velikosti 2 + 1, vytápění je ústřední s kotlem (nefunkční). Klasifikační třída energetické náročnosti budovy G.

Prodej nemovitostí probíhá za těchto podmínek:

- kupní cena je stanovena ve výši 1.100.000 Kč,
- na pozemku p.č. 2207 se nachází odpadní žumpa společná pro nemovitost čp. 1080 a čp. 440, ve smlouvě bude ošetřeno zřízení věcného břemene
- pro nemovitost čp. 440 se na pozemku p.č. 2205/1 nachází přípojka vody s vodoměrnou šachtou,
- na domě čp. 440 se nachází jistič elektřiny pro dům čp. 440 i čp. 1080, ve smlouvě bude ošetřeno věcným břemenem
- kupní cena bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy,
- poplatky spojené s převodem vlastnictví hradí kupující,
- žádost o odkup nemovitostí st.p.č. 317/1 a p.č. 2207 v k.ú. Horažďovice musí obsahovat adresu zájemce a podpis, datum, telefonní spojení či e-mail,
- v případě vícero podaných nabídek si město Horažďovice jako vlastník vyhrazuje právo prodeje výběrovým řízením,

Prohlídka nemovitosti se uskuteční dne 20.11.2019 od 14:00 hodin do 14:15 hodin, sraz zájemců bude v uvedený den a hodinu na místě samém. Kontaktní osobou ve věci prodeje je Jana Králová, telefon 371 430 559, kontaktní osoba na prohlídku nemovitosti je pan Josef Šíp, telefon 371 430 570, mobil 603 879 300.



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Předměstí č.p.440**

PSČ, místo: **341 01 Horažďovice**

Typ budovy: **Rodinný dům**

Plocha obálky budovy: **420,89 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,85 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **177,00 m²**

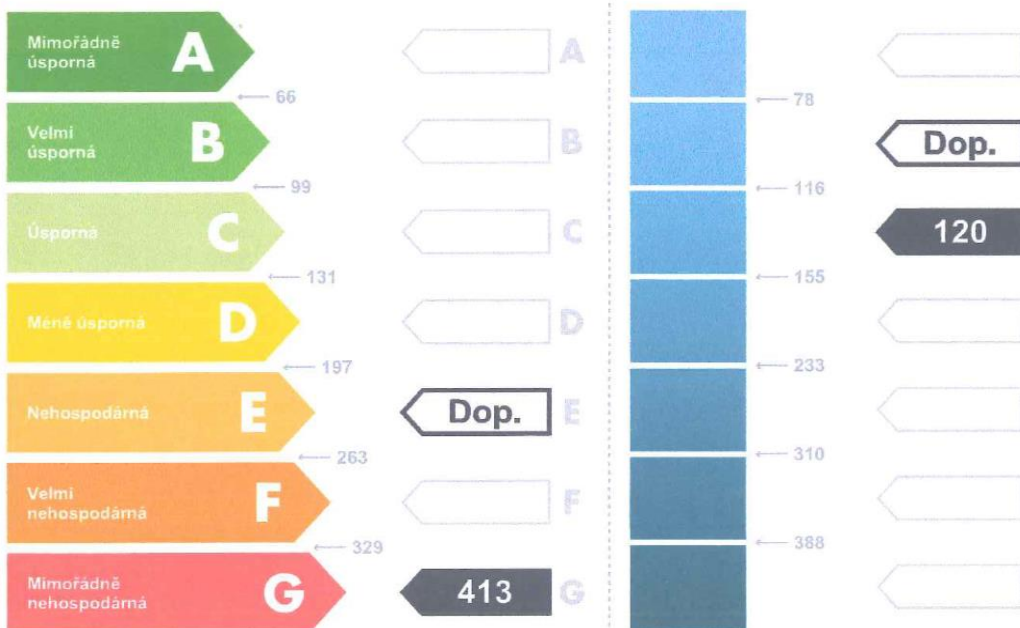


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

73,2

21,2

Zveřejněno:
Sejmuto:

Ing. Michael Forman
Starosta města v.r.