



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis ze dne: 30.3.2020
Naše č.j.: MH/12897/2020
Spisová značka: MH/04318/2020/OVÚP/Su Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jitka Stulíková
Telefon: 371 430 542
E-mail: jstulikova@muhorazdovice.cz

Datum: 12.10.2020

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Hejná, IČO 00573485, Hejná 70, 341 01 Horažďovice,
kterou zastupuje společnost PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., IČO 25023829,
V Podhájí 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 30.3.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

**„Hejná - ČOV a kanalizace“
obec Hejná**

na pozemku st. p. 17, 20/1, 50, 85, 110/1, 115, parc. č. 1/5, 1/7, 4/1, 11/1, 15, 19/1, 55, 310, 640/1, 640/11, 640/12, 640/14, 640/16, 640/35, 640/36, 640/42, 656/3, 659, 676/4, 677, 678, 679/1, 680/1, 739/21, 739/31, 891/2, 1255/1, 1255/4, 1255/5, 1255/6, 1255/7, 1257, 1258, 1259/4, 1269/1, 1269/2, 1275/5, 1275/14, 1276, 1277/2, 1277/4, 1279/1, 1284/1 v katastrálním území Hejná, obec Hejná. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Nová stavba - odvádění a čištění odpadních vod

Členění stavby na stavební objekty:

- SO 01 ČOV
- SO 01.01 - Objekt ČOV
- SO 01.02 - Jímka na svoz
- SO 01.03 - Propojovací potrubí
- SO 01.04 - Komunikace a zpevněné plochy
- SO 01.05 - Oplocení a terénní úpravy
- SO 01.06 - Přípojka vodovodu, studna
- SO 01.07 - Přípojka NN k ČOV

- SO 02 Kanalizace, včetně zárodků kanalizačních přípojek.

Stavba ČOV je dimenzována na 250 EO. Kanalizace celkem v délce 2475,6 m, kanalizační přípojky – veřejné části přípojek v délce 538,0 m.

Stavba je navržena převážně v místních komunikacích, část trasy vede v komunikaci III. třídy. Stavba kříží 2x vodní tok. Vyčištěné odpadní vody z ČOV budou vypouštěny do vodního toku (Hejenský potok) pod rybníkem.

SO 01 ČOV:

Biologická ČOV na principu nízkozatěžované aktivace s biologickým odstraňováním dusíku. Provozní objekt ČOV a objekty hrubého předčištění a kalového hospodářství budou zastřešeny sedlovou střechou.

Zastavěná plocha 118,8 m²

Obestavěný prostor 850 m³

Provozní objekt s aktivací jsou stavebně odlišně řešené objekty vzájemně propojené. Provozní část je budova o rozměrech 9,0 x 6,5 m, nepodsklepená, jednopodlažní se sedlovou střechou.

Místnosti: hrubé předčištění, dmychárna, místnost obsluhy se sociálním zázemím.

Objekt aktivace je železobetonová monolitická nádrž, rozdělená do 4 sekcí: denitrifikace, nitrifikace, dosazovací nádrž, kalojem. Rozměr 9,5 x 5,0 m. Kalojem 3,7 x 3,4 m.

Umístění na p.p.č. 676/4 v k.ú. Hejná, areál bude oplocený. ČOV bude komunikačně připojena novým sjezdem k místní komunikaci na p.p.č. 678, přes pozemek p.č. 1276, 679/1 v k.ú. Hejná

SO 01.02 – Jímka na svoz

Zastavěná plocha 13,7 m²

Obestavěný prostor 63 m³

Objekt jímky na svoz fekálií pro okolní obce. Rozměr 3,6 x 3,8 m.

Umístění na p.p.č. 676/4 v k.ú. Hejná

SO 01.03 - Propojovací potrubí

Umístění na p.p.č. 676/4, 1276, 677, 739/31, 739/21

Celková délka 143 m.

Na vyústění odtokové kanalizace do vodoteče bude proveden výústní objekt a bude zpevněno koryto.

Umístění na p.p.č. 676/4, 1276, 677, 739/31, 739/21 v k.ú. Hejná

SO 01.04 - Komunikace a zpevněné plochy

Délka příjezdové komunikace k areálu ČOV 9 m, dále účelová komunikace v areálu délky 23 m.

Umístění na p.p.č. 676/4, 678, 1276, 679/1 v k.ú. Hejná

Sjezd na pozemcích: 679/1, 1276, 678 v k.ú. Hejná

SO 01.05 - Oplocení a terénní úpravy

Délka oplocení je 100 m. V místě vjezdu budou ocelová vrata šířky 3,6 m. Oplocení tvoří poplastované pletivo a ocelové trubky zabetonované do patek.

Umístění na p.p.č. 676/4 v k.ú. Hejná

SO 01.06 - Přípojka vodovodu, studna

Objekt studny bude sloužit jako zdroj užitkové vody pro potřeby obsluhy ČOV (sociální zařízení a občasný ostřík technologického zařízení) Do objektu ČOV bude přiveden rozvod studené vody potrubím DN 32, délka 12,0 m.

Studna – vrtaná, hloubka max. 50 m, vrt bude vystrojen PVC zárubnicí 160 mm, do hloubky 10m bude vtr izolován bentonitovým nebo jílocementovým těsněním.

Předpokládaná vydatnost 40 l/den

Zhlaví studny: Nad vrtem bude podzemní manipulační šachta. Hloubka dna 2 m pod terénem, plášť z betonových skruží vytažený 0,5 m nad terén

Umístění na p.p.č. 676/4 v k.ú. Hejná

SO 01.07 - Přípojka NN k ČOV

Stávající kabel vedoucí okolo připojovaného objektu bude odkopán a po přerušení a naspojování nově zasmyčkován v novém kabelovém pilíři PSS. Z SS 200 bude připojen nový elektroměrový pilíř.

Umístění na p.p.č. 676/4, 1276, 679/1, 676/4, 678 v k.ú. Hejná

SO 02 Kanalizace

Kanalizační síť budou tvořit gravitační splaškové stoky. Součástí záměru je vybudování veřejných částí kanalizačních přípojek. Součástí veřejné části kanalizace je tlaková část stoky A6, včetně domovní čerpací jímky.

Přehled navrhované kanalizace:

Část stavby	Délka potrubí PP/PVC DN 250	Délka potrubí PE DN 50	Kanalizační přípojky – DN 150	Umístění na p.p.č.
Stoka A	914,50			676/4, 680/1, 1276, 679/1, 1277/2, 1277/4, 1255/4, 1259/4, 4/1
Stoka A1	98,70			1277/2, 659, 656/3
Stoka A2	339,10			1255/4, 640/12, 1269/2, 15, 640/16, 640/11, 1275/14, 1275/5
Stoka A2-1	58,50			1255/4, 19/1
Stoka A2-2	45,80			640/11, 640/36
Stoka A2-2-1	26,40			640/11, 640/35, 640/42, 640/14, st. 50
Stoka A2-3	48,30			640/11, 640/1
Stoka A2-3-1				640/1
Stoka A2-4	29,00			640/1
Stoka A3	59,0			1255/4, st. 115, 1255/1, 1255/6
Stoka A4	251,00			1255/4, 1279/1, 1284/1, st.85
Stoka A4-1	23,20			1279/1, 891/2
Stoka A5	55,50			1255/4
Stoka A6	169,80			1255/4, 1255/5, 1255/7, 11/1, 640/11
Stoka tlaková, prodloužení stoky A6		196,00		640/11, 1/5, 1269/1, 310, 1/7, st.110/1
Stoka A6-1	53,00			1255/4
Stoka A6-1-1	40,80			1255/4, 11/1
Stoka A7	126,00			1255/4, st.20/1, 55, st.17, 1257, 1258
Domovní čerpací stanice			1 ks	st. 110/1
Kanalizační přípojky 80 ks			538	

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 3, 4, 5/1, 5/2, 5/3, 6, 9, 10, 11, 13/2, 15, 19, 21, 22/1, 22/2, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34/1, 34/2, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 56, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 81, 82, 83, 84, 87, 89, 90, 91, 92/1, 92/3, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 106, 108, 112, 113, 125, 126, 131, 134, 137/3, 137/4, parc. č. 1/2, 1/3, 1/6, 1/8, 1/9, 2/6, 4/2, 9, 11/2, 12/1, 12/2, 18/3, 19/2, 20/1, 22, 23/1, 25, 28/1, 31/1, 33/1, 34, 36/5, 36/6, 38/2, 42/2, 46, 47/1, 47/2, 48, 51, 52/2, 54/1, 56/1, 72, 88/3, 89, 281/2, 287/3, 287/4, 287/5, 295/2, 295/3, 295/9, 295/14, 297, 299, 300/1, 596/3, 640/7, 640/10, 640/15, 640/20, 640/23, 640/28, 640/31, 640/32, 640/37, 640/40, 640/41, 657/1, 657/3, 657/4, 660/1, 660/2, 660/3, 662/1, 662/2, 664/2, 664/3, 664/7, 667, 675, 679/2, 679/3, 679/4, 679/5, 679/7, 680/2, 681, 682, 683/2, 684, 690, 718/6, 739/2, 739/12, 745/7, 855/2, 855/7, 868/2, 877, 879, 880/2, 885/2, 885/4, 885/7, 885/8, 886/1, 890/4, 891/3, 891/4, 972/4, 975, 976, 1235/2, 1255/3, 1255/8, 1275/6, 1275/8, 1275/26, 1277/1, 1277/3, 1277/5, 1301/1, 1301/2, 1302, 1303, 1304 v katastrálním území Hejná

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hejná č.p. 64, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 6, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 94, č.p. 10, č.p. 7, č.p. 5, č.p. 31, č.p. 58, č.p. 29, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 75, č.p. 25, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 21, č.e. 8, č.p. 20, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 18, č.p. 43, č.e. 2, č.p. 46, č.p. 19, č.p. 44, č.p. 42, č.e. 1, č.p. 12, č.p. 40, č.p. 48, č.p. 51, č.p. 49, č.p. 52, č.p. 47, č.p. 50, č.p. 55, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 59, č.p. 62, č.e. 3, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 70, č.p. 69, č.p. 68, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 74, č.p. 78, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 80, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 84, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 88, č.p. 87, č.p. 72, č.p. 53, č.e. 9, č.p. 35, č.p. 11, č.p. 34, č.p. 14, č.p. 93, č.p. 92, č.p. 95, č.p. 97 a č.p. 96

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je

účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jitka Stulíková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Hejná, IDDS: ryzbhtb

sídlo: Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice

PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., IDDS: 5qjvgsu

sídlo: V Podhájí č.p. 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Klatovy, IDDS: 3mafszi

sídlo: Randova č.p. 167/1, 339 01 Klatovy 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Rajmund Ušiak, Hejná č.p. 44, 341 01 Horažďovice

Pavel Šatra, Hejná č.p. 77, 341 01 Horažďovice

Josef Šatra, Hejná č.p. 51, 341 01 Horažďovice

Petr Polan, Hejná č.p. 91, 341 01 Horažďovice

Věra Polanová, Hejná č.p. 91, 341 01 Horažďovice

Václav Lorenc, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Marta Lorencová, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Václav Dub, Veřechov č.p. 2, 341 01 Horažďovice

Dagmar Dubová, Veřechov č.p. 2, 341 01 Horažďovice

Zdeněk Plochý, IDDS: mprrvhp

trvalý pobyt: Krátká č.p. 128, Humny, 273 08 Pchery

Alena Pechrová, Hejná č.p. 64, 341 01 Horažďovice

Vlastimil Musil, Hejná č.p. 82, 341 01 Horažďovice

David Vambera, Prof. Skupy č.p. 658, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

Emilie Jarešová, Hejná č.p. 39, 341 01 Horažďovice

Vítězslav Benedikt, Jiráskova č.p. 721, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Plzeňský kraj, IDDS: zzejbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Marie Šatrová, Hejná č.p. 77, 341 01 Horažďovice

Marie Šatrová, Hejná č.p. 51, 341 01 Horažďovice

HASIT Šumavské vápenice a omítkárny s.r.o., IDDS: k8wedgq

sídlo: Velké Hydčice č.p. 91, 341 01 Horažďovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Edvarda Beneše č.p. 2439/70, 304 77 Plzeň 1

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01

Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí č.p. 1,

341 01 Horažďovice

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Litvínovická č.p. 5, 371 01 České Budějovice 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Česká geologická služba, IDDS: siyhmun

sídlo: Praha 1-Klárov č.p. 131/3, 118 21 Praha

Ministerstvo obrany ČR