



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/04192/2021
Spisová značka: MH/11823/2020/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 26.3.2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.9.2019 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175,
Strakonice I, 386 01 Strakonice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Horažďovice, KT, Nábřežní – NN“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 167 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 168 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 174 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 175 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 177/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 177/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 178 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 179 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 180/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 180/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 181 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 182 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 183 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 184 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 185 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 186 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 195/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 196 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 197 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 200 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 201 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 203 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 204 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 207/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 555 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1050 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78/1 (ostatní plocha), parc. č. 84/1 (zahrada), parc. č. 84/8 (ostatní plocha), parc. č. 84/30 (zahrada), parc. č. 1488/41 (ostatní plocha), parc. č. 1488/42 (ostatní plocha), parc. č. 1488/45 (ostatní plocha), parc. č. 1488/47 (ostatní plocha), parc. č. 1497/2 (ostatní plocha), parc. č. 1497/35 (ostatní plocha), parc. č. 1497/36 (ostatní plocha), parc. č. 2681/3 (ostatní plocha), parc. č. 2681/7 (ostatní plocha), parc. č. 2681/9 (ostatní plocha), parc. č. 2681/10 (ostatní plocha), parc. č. 2681/11 (ostatní plocha), parc. č. 2681/12 (ostatní plocha), parc. č. 2681/13 (ostatní plocha), parc. č. 2681/18 (ostatní plocha), parc. č. 2681/19 (ostatní plocha), parc. č. 2681/20 (ostatní plocha), parc. č. 2681/22 (ostatní plocha), parc. č. 2681/23 (ostatní plocha), parc. č. 2695/1 (ostatní plocha), parc. č. 2695/3

(ostatní plocha), parc. č. 2695/4 (ostatní plocha), parc. č. 2759/1 (ostatní plocha), parc. č. 2759/3 (ostatní plocha), parc. č. 2759/6 (ostatní plocha), parc. č. 2759/8 (ostatní plocha), parc. č. 2759/13 (zahrada), parc. č. 2759/18 (ostatní plocha), parc. č. 2759/19 (ostatní plocha), parc. č. 2759/22 (ostatní plocha), parc. č. 2759/23 (ostatní plocha), parc. č. 2759/24 (ostatní plocha), parc. č. 2759/25 (ostatní plocha), parc. č. 2759/27 (ostatní plocha), parc. č. 2759/29 (ostatní plocha), parc. č. 3108 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice, obec Horažďovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejná technická infrastruktura - distribuční soustava elektrické energie; účelem stavby je nahrazení původních distribučních rozvodů 0,4 kV novými kabelovými rozvody 0,4 kV v části města Horažďovice v ulici Nábřeží.

Umístění stavby na pozemku:

SO 01 Trafostanice 22/0,4 kV

- Pro potřeby připojení nových kabelů NN budou v rozvaděči odpojeny stávající kabely (vývody na demontované 2x AES 4x120 mm² a AYKY 4x35 mm²) a z uvolněných jističů budou vyvedeny dva nové kabely AYKY 3x240+120 mm².
- Umístění na pozemku – p.p.č. 2681/7 k.ú. Horažďovice.

SO 02 Kabelové vedení NN 0,4 kV

- Na jednotlivé objekty v současné době připojené na distribuční síť 0,4 kV venkovním vedením NN budou osazeny nové kabelové skříně (pilíře) nebo bude provedena výměna původních již nevyhovujících kabelových skříní. Do těchto kabelových skříní nebo pilířů bude zaústěno nové zemní kabelové vedení NN. Nové zemní kabely budou vedeny převážně zeleným pásem a chodníky podél místní komunikace.
- Umístění na pozemku - st.p.č. 167, 168, 173, 174, 175, 177/1, 177/2, 178, 179, 180/1, 180/2, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 195/1, 196, 197, 200, 201, 203, 204, 205, 207/2, 555, 1050, p.p.č. 78/1, 84/1, 84/8, 84/30, 1488/41, 1488/42, 1488/45, 1488/47, 1497/2, 1497/35, 1497/36, 2681/3, 2681/7, 2681/9, 2681/10, 2681/11, 2681/12, 2681/13, 2681/18, 2681/19, 2681/20, 2681/22, 2681/23, 2695/1, 2695/3, 2695/4, 2759/1, 2759/3, 2759/6, 2759/8, 2759/13, 2759/18, 2759/19, 2759/22, 2759/23, 2759/24, 2759/25, 2759/27, 2759/29, 3108 v k.ú. Horažďovice.

SO 03 Venkovní vedení NN 0,4 kV

- Zůstávající venkovní vedení NN bude ukončeno na vyměněných podpěrných bodech. Jedná se o betonové sloupy na pozicích 04 a 44.
- Umístění na pozemku – p.p.č. 1488/47 (04) a p.p.č. 2795/7 (44) k.ú. Horažďovice.

Uložení kabelů

- Kabely budou uloženy ve volném terénu v pískovém loži krytém fólií z PVC, ve více namáhaných místech (vjezdy, přechody komunikace) v kabelových chráničkách. Minimální krytí kabelů bude v prostoru chodníku 0,5m, ve volném terénu 0,7m, v přechodu komunikace 1,0m, v místě podélného stání 1,2 m. Přechod komunikace bude řešen překopem, v místech podélného stání podvrtem.
- Po dokončení všech prací musí uložení kabelů odpovídat podmínkám uvedeným v ČSN 332000-5-52.

Kapacita, rozsah stavby:

- | | | |
|--------------------------|--------------------------------|--------|
| - kabelové vedení 0,4kV | AYKY 3x240+120 mm ² | 1346 m |
| - kabelové vedení 0,4 kV | AYKY 4x70 mm ² | 116 m |
| - kabelové vedení 0,4 kV | AYKY 4x50 mm ² | 210 m |
| - kabelové vedení 0,4 kV | AYKY 4x35 mm ² | 35 m |

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní liniová stavba veřejně technické infrastruktury; celkové délky min. 1707,00 m; šířka trasy min. 0,35 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Zastavěné území obce se stávající zástavbou; dle platné územně plánovací dokumentace města Horažďovice je záměr umísťován na pozemcích s funkčním využitím „Plochy bydlení“, „Plocha rekreace“ a „Plocha veřejného prostranství“.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkresy – C3, C4, C5 Situace se zakreslením umístění nového zemního kabelového vedení NN, spolu se zařízením (kabelové skříně, chráničky ..).
2. Projektová dokumentace pro umístění stavby, zpracovaná autorizovanou osobou tj. - Ing. Václav Lhota, ČKAIT – 0102322, případně její změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby z důvodu rozsahu stavby byla stanovena závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o kolaudační souhlas.
4. Po dokončení stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
5. Před realizací akce bude zpracován zákres jednotlivých kabelových skříní a pilíře do fotografií rodinných domů s jejich přesným umístěním na fasádách objektů.
6. Souhlas vodoprávního úřadu platí dva roky od jeho vydání.
7. Povolení výkopových prací a příp. uzavírka provozu na dotčených pozemních komunikacích v obci Horažďovice, související s prováděním výše uvedené stavby, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednány a povoleny příslušným silničním správním úřadem, kterým je zdejší odbor dopravy.

Veškerá dopravně inženýrská opatření - stanovení přechodné úpravy z důvodu realizace předmětné stavby, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednána se zdejším odborem dopravy, který je příslušný k vydání stanovení přechodové úpravy provozu, a to formou opatření obecné povahy.

8. Drážní úřad závazné stanovisko dne 16.7.2020 č.j. DUCR-40677/20/Kmi – podmínky
 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
9. Budou respektovány podmínky pro realizaci stavby plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury.
10. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
11. Odstranění (demontáž) stávajících rozvodů ČEZ vlastníků ohlásí stavebnímu úřadu postupem dle ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
František Vávra, nar. 11.4.1951, Komenského 954, 341 01 Horažďovice
Milan Machník, nar. 10.6.1955, Stavbařů 210, Strakonice II, 386 01 Strakonice 1
Jaroslav Šatra, nar. 28.1.1974, Nábřežní 295, 341 01 Horažďovice
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
Vít Želiska, nar. 6.6.1961, Nábřežní 419, 341 01 Horažďovice
Jiří Harenčák, nar. 24.11.1973, Nábřežní 301, 341 01 Horažďovice

Vlastimil Šatra, nar. 7.4.1969, Nábřežní 421, 341 01 Horažďovice
Ing. Terezie Strejcová, nar. 7.2.1969, Čechova 2041/56, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Pavel Herzig, nar. 2.6.1957, Sušice 139, 571 01 Moravská Třebová 1
Zdeňka Herzigová, nar. 11.8.1961, Sušice 139, 571 01 Moravská Třebová 1
Václava Dejlová, nar. 21.3.1972, Nábřežní 293, 341 01 Horažďovice
Oto Šípek, nar. 4.12.1975, Nábřežní 292, 341 01 Horažďovice
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Jakub Pejša, nar. 30.1.1987, Plzeňská 268, 341 01 Horažďovice
Radka Švambergová, nar. 11.5.1977, Nábřežní 292, 341 01 Horažďovice
Pavel Kačur, nar. 15.3.1962, Mayerova 1065, 341 01 Horažďovice
Vojtěch Křesák, nar. 1.12.1967, Nábřežní 299, 341 01 Horažďovice
Květoslava Pažďorová, nar. 29.4.1965, Nábřežní 304, 341 01 Horažďovice
Petr Poklop, nar. 29.11.1967, Nábřežní 305, 341 01 Horažďovice
Lenka Kutaková, nar. 10.8.1974, Nábřežní 305, 341 01 Horažďovice
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Marie Chaloupková, nar. 31.7.1973, Lipová 898, 341 01 Horažďovice
Miroslav Přerost, nar. 17.5.1954, Nábřežní 416, 341 01 Horažďovice
Věra Smolíková, nar. 4.6.1954, Medinská 492, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
Václav Fuščíč, nar. 31.8.1962, Nábřežní 298, 341 01 Horažďovice
Soňa Fuščíčová, nar. 22.6.1967, Nábřežní 298, 341 01 Horažďovice
Milan Poustka, nar. 19.10.1956, Mírová 961, 341 01 Horažďovice
Helena Poustková, nar. 5.9.1962, Mírová 961, 341 01 Horažďovice
Vladimír Kuba, nar. 20.2.1961, Nábřežní 290, 341 01 Horažďovice
Libuše Dejlová, nar. 15.5.1966, Nábřežní 128, 341 01 Horažďovice
Jiří Švarc, nar. 18.7.1963, Nábřežní 297, 341 01 Horažďovice
Jaroslav Švarc, nar. 6.12.1967, Nábřežní 297, 341 01 Horažďovice
Václav Švarc, nar. 14.10.1958, Lukavická 1297/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Veronika Doubková, nar. 17.6.1984, Mírové náměstí 14, 341 01 Horažďovice
Jiří Doubek, nar. 23.1.1976, Nábřežní 413, 341 01 Horažďovice
Jana Petříková, nar. 17.7.1974, Nábřežní 413, 341 01 Horažďovice
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Jaroslav Smitka, nar. 6.7.1965, Nábřežní 412, 341 01 Horažďovice
Iveta Smitková, nar. 3.10.1966, Nábřežní 412, 341 01 Horažďovice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Bohuslav Chlan, nar. 17.11.1963, Blatenská 529, 341 01 Horažďovice
Mgr. Jiří Lukeš, nar. 27.11.1977, Lipová 895, 341 01 Horažďovice
Mgr. Ilona Sulánová, DiS., nar. 29.12.1975, Nad Nemocnicí 1138, 341 01 Horažďovice
Ing. Pavlína Zychová, nar. 23.8.1977, Nábřežní 417, 341 01 Horažďovice
Petr Láriš, nar. 2.3.1987, Nábřežní 303, 341 01 Horažďovice
Jan Petřík, nar. 22.7.1997, Nábřežní 413, 341 01 Horažďovice

Odůvodnění:

Dne 14.9.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly námítky ani připomínky na stavební úřad doručeny.

Stavba veřejné technické infrastruktury, dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) 5. stavebního zákona (distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov), nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e.) bodech 4 až 8 stavebního zákona, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Tímto ustanovením stavebního zákona vzniká stavebníkovi povinnost stanovená bodem č. 4 v části II. výroku rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad upozorňuje na povinnost zpracování dokumentace pro provádění stavby.

Podmínku č. 11 v části II. rozhodnutí stavební úřad stanovuje povinnost ohlásit stavebnímu úřadu odstranění stávajících rozvodů ČEZ, neboť územní rozhodnutí zakládá právo nikoli povinnost záměr provést, a protože stavba stávajícího vedení, která má být dle údajů projektové dokumentace po provedení stavby odstraněna, je stavbou uvedenou v § 128 odst. 1 stavebního zákona vyžadující ohlášení odstranění, o které nebylo dosud požádáno, byla stanovena tato podmínka.

Z urbanistického hlediska se jedná o stavbu bez nároků na architektonické řešení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury závazné stanovisko dne 17.7.2020 č.j. MH/08154/2020 podmínka – bod č. 5 výrokové části II. rozhodnutí.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí souhrnné sdělení dne 20.7.2020 č.j. MH/08156/2020

orgán státní správy ochrany přírody

- bez podmínek nad rámec příslušných zákonných ustanovení

orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu

- V souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. b) bodu 2 zákona není k odnětí půdy ze ZPF potřeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, pokud bude půda odňata k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu. V tomto případě termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy musí být nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství

- k záměru bylo vydáno závazné stanovisko dne 17.7.2020

orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb.

- S ohledem k charakteru záměru (bude prováděna stavební činnost, zemní práce) požadujeme v průběhu výstavby zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, a to skrácením činností, při kterých emise těchto znečišťujících látek vznikají.

- vodoprávní úřad

- do doby vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 vodního zákona s výše uvedeným záměrem nesouhlasíme.

Souhlas vodoprávního úřadu vydán dne 9.7.2020 č.j. MH/09096/2020, doloženo v dokladové části projektové dokumentace pro územní řízení.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, závazné stanovisko dne 9.7.2020 č.j. MH/09096/2020 - podmínka – bod č. 6 výrokové části II. rozhodnutí.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, závazné stanovisko dne 17.7.2020 č.j. MH/09477/2020

- bez podmínek nad rámec příslušných zákonných ustanovení

- Povodí Vltavy, státní podnik stanovisko správce povodí dne 21.5.2020 č.j. 140/2020-142

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Horní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, neboť lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 2.7.2020 č.j. MH/08155/2020

Umístění nové inženýrské sítě do silničního pozemku místních komunikací ul. Nábřežní, ul. Prácheňská a ul. Zahradní a dále silničního pozemku silnice III/17214 v obci Horažďovice, podléhá správnímu řízení dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Příslušným silničním

správním úřadem pro vedení předmětného řízení je zdejší odbor dopravy. Toto řízení musí být ukončeno před vydáním územního rozhodnutí.

Podmínka splněna - rozhodnutí ze dne 22.7.2020, č.j. MH/08899/2020, doloženo v dokladové části projektové dokumentace pro územní řízení.

Ostatní podmínky závazného stanoviska jsou obsaženy v bodech č. 7 výrokové části II. rozhodnutí.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 22.7.2020 č.j. MH/08899/2020
- Drážní úřad závazné stanovisko dne 16.7.2020 č.j. DUCR-40677/20/Kmi – podmínky bod č. 8 výrokové části II. rozhodnutí.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 20.4.2020 č.j. 610427/20
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti CETIN a.s. Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které je nedílnou součástí Vyjádření (dokladová část DÚR). Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- GridServices, s.r.o. stanovisko dne 16.7.2020 č.j. 5002183103
V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
 - STL plynovod d90/PE, DN80/OC
 - ostatní plynárenská zařízení (trasový uzávěr, chránička ...)Budou splněny podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o., týkající se zejména provádění prací v ochranných pásmech plynárenských zařízení v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 10.7.2020 č.j. 020070123500
V zájmovém území se nachází vodovod a kanalizace pro veřejnou potřebu. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEVAK a.s. týkající se provádění prací v ochranných pásmech vodohospodářských staveb, které provozuje společnost ČEVAK a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- Václav BURDA ELEKTROSLUŽBY vyjádření dne 15.6.2020
V zájmovém území se nacházejí podzemní sítě veřejného osvětlení. Stanovené podmínky ve vyjádření, týkající se provádění prací v blízkosti zemních kabelových tras, budou splněny. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- T-Mobile Czech Republic a.s. souhlas dne 9.7.2020 č.j. E29232/20
- Vodafone Czech Republic a.s. souhlas dne 9.7.2020 č.j. 200709-1409189493
- Šumava Net s.r.o. vyjádření dne 29.6.2020
Ve vyznačené lokalitě se nenachází podzemní vedení sítě elektronických komunikací provozované firmou Šumava Net s.r.o.
- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů souhlas dne 16.6.2020 č.j. ÚP-573/12-156-2019-1150
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 21.8.2020 č.j. 0101366260
V majetku ČEZ Distribuce, a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu - podzemní sítě NN/VN, nadzemní sítě NN/VN, podzemní sítě pro elektronickou komunikaci. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- ČEZ ICT Services, a.s. vyjádření dne 21.8.2020 č.j. 0700254716 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 21.8.2020 č.j. 0201114669 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.
- ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň souhrnné stanovisko dne 18.5.2020 č.j. 1202007059

Při realizaci stavby dojde ke styku se sítí elektronických komunikací, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ochrany komunikačních vedení ve vlastnictví ČD - Telematika a.s. dle příslušného

souhrnného stanoviska, které je součástí dokladové části DÚR. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.

- Správa železnic, státní organizace souhrnné stanovisko dne 7.7.2020 č.j. 16565/2020-SŽ-OŘ PLZ-OPS-607

Podmínky souhrnného stanoviska pro územní řízení, budou respektovány v plném rozsahu. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Souhrnné sdělení příslušného odboru životního prostředí, č.j. MH/08156/2020 ze dne 20.7.2020, není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí. Stavební úřad v odůvodnění v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, s.p., č.j. 16565/2020-SŽ-OŘ PLZ-OPS-607 ze dne 7.7.2020, není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. územní rozhodnutí. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení, zejména dodržení stanovených podmínek.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření (dále jen „vyjádření“) vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k umístění a provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, tj. část II., neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejně technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 9 o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí spolu s podmínkou č. 10 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 206, 548/1, 548/2, 549, 1051/6, 1699, parc. č. 72/1, 72/2, 72/4, 76/1, 78/2, 81/2, 82, 84/3, 84/4, 84/7, 1496/1, 1496/2, 1510/27, 1511/2, 2681/4, 2681/8, 2681/14, 2681/16, 2681/21, 2759/21, 2759/28, 2763/1, 3142 v katastrálním území Horažďovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 415, č.p. 424 a č.p. 423

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu **15** dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Po sejmnutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 23.3.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

sídlo: Katovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

František Vávra, Komenského č.p. 954, 341 01 Horažďovice

Milan Machník, Stavbařů č.p. 210, Strakonice II, 386 01 Strakonice 1

Jaroslav Šatra, Nábřežní č.p. 295, 341 01 Horažďovice

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjijq2

sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice

Vít Želiska, Nábřežní č.p. 419, 341 01 Horažďovice

Jiří Harenčák, Nábřežní č.p. 301, 341 01 Horažďovice

Vlastimil Šatra, Nábřežní č.p. 421, 341 01 Horažďovice

Ing. Terezie Strejcová, Čechova č.p. 2041/56, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Pavel Herzig, Sušice č.p. 139, 571 01 Moravská Třebová 1
Zdeňka Herzigová, Sušice č.p. 139, 571 01 Moravská Třebová 1
Václava Dejlová, Nábřežní č.p. 293, 341 01 Horažďovice
Oto Šípek, Nábřežní č.p. 292, 341 01 Horažďovice
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Jakub Pejša, Plzeňská č.p. 268, 341 01 Horažďovice
Radka Švambergová, Nábřežní č.p. 292, 341 01 Horažďovice
Pavel Kačur, Mayerova č.p. 1065, 341 01 Horažďovice
Vojtěch Křesák, Nábřežní č.p. 299, 341 01 Horažďovice
Květoslava Pažďorová, Nábřežní č.p. 304, 341 01 Horažďovice
Petr Poklop, Nábřežní č.p. 305, 341 01 Horažďovice
Lenka Kutaková, Nábřežní č.p. 305, 341 01 Horažďovice
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Marie Chaloupková, Lipová č.p. 898, 341 01 Horažďovice
Miroslav Přerost, Nábřežní č.p. 416, 341 01 Horažďovice
Věra Smolíková, Medinská č.p. 492, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
Václav Fuščík, IDDS: igh2crw
trvalý pobyt: Nábřežní č.p. 298, 341 01 Horažďovice
Soňa Fuščíčková, Nábřežní č.p. 298, 341 01 Horažďovice
Milan Poustka, Mírová č.p. 961, 341 01 Horažďovice
Helena Poustková, Mírová č.p. 961, 341 01 Horažďovice
Vladimír Kuba, Nábřežní č.p. 290, 341 01 Horažďovice
Libuše Dejlová, Nábřežní č.p. 128, 341 01 Horažďovice
Jiří Švarc, Nábřežní č.p. 297, 341 01 Horažďovice
Jaroslav Švarc, Nábřežní č.p. 297, 341 01 Horažďovice
Václav Švarc, Lukavická č.p. 1297/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Veronika Doubková, Mírové náměstí č.p. 14, 341 01 Horažďovice
Jiří Doubek, Nábřežní č.p. 413, 341 01 Horažďovice
Jana Petříková, Nábřežní č.p. 413, 341 01 Horažďovice
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Jaroslav Smitka, Nábřežní č.p. 412, 341 01 Horažďovice
Iveta Smitková, Nábřežní č.p. 412, 341 01 Horažďovice
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Bohuslav Chlan, Blatenská č.p. 529, 341 01 Horažďovice
Mgr. Jiří Lukeš, Lipová č.p. 895, 341 01 Horažďovice
Mgr. Ilona Sulánová, DiS., Nad Nemocnicí č.p. 1138, 341 01 Horažďovice
Ing. Pavlína Zychová, Nábřežní č.p. 417, 341 01 Horažďovice
Petr Láriš, Nábřežní č.p. 303, 341 01 Horažďovice
Jan Petřík, Nábřežní č.p. 413, 341 01 Horažďovice

Úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 206, 548/1, 548/2, 549, 1051/6, 1699, parc. č. 72/1, 72/2, 72/4, 76/1, 78/2, 81/2, 82, 84/3, 84/4, 84/7, 1496/1, 1496/2, 1510/27, 1511/2, 2681/4, 2681/8, 2681/14, 2681/16, 2681/21, 2759/21, 2759/28, 2763/1, 3142 v katastrálním území Horažďovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 415, č.p. 424 a č.p. 423

Vlastníci /správci veřejné technické a dopravní infrastruktury:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
GridServices, s.r.o., Edvarda Beneše 2439/70, 304 77 Plzeň 1
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Václav BURDA ELEKTROSLUŽBY, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň, Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01
Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň