



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
**Odbor výstavby a územního plánování**

Váš dopis ze dne: 17.2.2021  
Naše č.j.: MH/04687/2021  
Spisová značka: MH/02475/2021/OVÚP/Su Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jitka Stulíková  
Telefon: 371 430 542  
E-mail: jstulikova@muhorazdovice.cz

Datum: 6.4.2021

## INFORMACE

### O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

**Společenství vlastníků domu č.p. 879-880 Horažďovice, IČO 73733032, Šumavská 879, 341 01 Horažďovice, které zastupuje Stavební bytové družstvo Sušice, Ing. Jiří Petrák, IČO 00040622, U Kapličky 316, 342 01 Sušice, které zastupuje Ing. Arch. Martin Panský, nar. 6.2.1988, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice**

(dále jen "žadatel") dne 17.2.2021 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 78a a 79 stavebního zákona, o umístění stavby s názvem:

**Bezbariérové řešení vstupu bytového domu ul. Šumavská č.p. 879-880, Horažďovice 34101**

na pozemku st. p. 1068/1, parc. č. 832/40 v katastrálním území Horažďovice.

Záměr obsahuje:

- Projekt řeší vybudování bezbariérového přístupu do bytového domu (BD) č.p. 879. Pozemek se nachází v zastavěné části města Horažďovice, k.ú. Horažďovice. Záměrem bude dotčen pozemek č. 832/40, ve vlastnictví města Horažďovice.
- Stávající účel užívání stavby se nemění. Jedná se o úpravy stávajícího stavu vstupní části BD pro potřeby bezbariérového přístupu.
- Stávající přístup do BD zajišťuje schodiště
- Jedná se o jednoduchou montovanou konstrukci bezbariérové rampy z ocelových pozinkovaných profilů s pochozí vrstvou z porořoštu doplněnou oboustranným zábradlím.
- V místě plánované stavby se nachází vedení podzemních inženýrských sítí, jež zásadním způsobem limitují prostorové řešení a umístění stavby.

Prostorové řešení:

- Bezbariérová rampa je navržena a umístěna v prostoru mezi stávající vstupní podestou bytového domu a trasou veřejného chodníku na parc. p.č. 832/40, realizovaným v rámci projektu Horažďovice, Revitalizace sídliště Šumavská, 3.-4. Etapa. Vymezený prostor neumožňuje umístění rampy s větší šířkou ramene.
- Schodiště a vstupní podesta jsou zachovány stávající. Prostor před vstupem do budovy se nemění. V místě napojení bezbariérové rampy bude odstraněno zábradlí a napojeno na nové zábradlí rampy.
- Bezbariérová rampa zajišťuje vyrovnání výškového rozdílu mezi stávajícím veřejným chodníkem a vstupní podestou BD bez schodišťových stupňů s výškovým rozdílem pochozích ploch do 20 mm.
- Bezbariérová rampa je navržena s ohledem na stávající vedení podzemních inženýrských sítí (ČEZ, Cetin, VO, plyn). Pro dodržení požadovaných bezpečnostních a ochranných

pásem stanovených správci těchto inženýrských sítí a dále pro minimalizaci výkopových prací a základových konstrukcí v blízkosti těchto sítí, je na základě požadavku investora bezbariérová rampa navržena minimálních rozměrů, se dvěma rameny o délce 3,0 m, sklonem přibližně 1:6, šířky 1,2 m.

- Nosná konstrukce rampy bude provedena z ocelových pozinkovaných profilů UPE, osazených na ocelové sloupky, kotvené do betonových základových patek nebo do stávající betonové konstrukce podesty. Pochozí vrstva bude z pororoštu.
- Zábradlí bude provedeno z ploché pásové oceli s finální povrchovou úpravou – pozink.
- Prostor pod bezbariérovou rampu bude ohraničen zahradní betonovou obrubou umístěnou do betonového lože a vyplněn propustnou vrstvou štěrkodrtě s finální vrstvou kačírku. V prostoru pod ocelovou konstrukcí rampy je nutno zabránit prorůstání trávy a jiných vegetačních prvků, při zajištění propustnosti podloží.
- Skladba ploch bude tvořena finální vrstvou kačírku (tl. 50 mm), drceným kamenivem frakce 4-32 (tl. 150 mm), oddělené vrstvou netkané geotextilie proti prorůstání kořenů, na rostlé zemině.
- Pochozí plochy napojení rampy a veřejného chodníku budou mít finální vrstvu z betonové dlažby.
- Skladba ploch bude tvořena betonová dlažbou (tl. 80 mm), kladecí vrstvou kameniva frakce 0/4 (40 mm), drceným kamenivem frakce 4-32 (tl. 150 mm) a frakce 32/63 (tl. 200 mm) na rostlé zemině nebo hutněném zásypu (ld = 0,70).
- Dopravní řešení zůstane stávající. Asfaltová plocha před bytovým domem slouží jako parkoviště. Úpravy vstupu nezasáhnou do stávající asfaltové komunikace. Výškové napojení na stávající obrubu bude zachováno.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 78a odst. 3 stavebního zákona

### **informuje o podání návrhu**

na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Jitka Stulíková

Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů na úřední desce Městského úřadu Horažďovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Úřední deska:**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Dálkový přístup:**

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.