



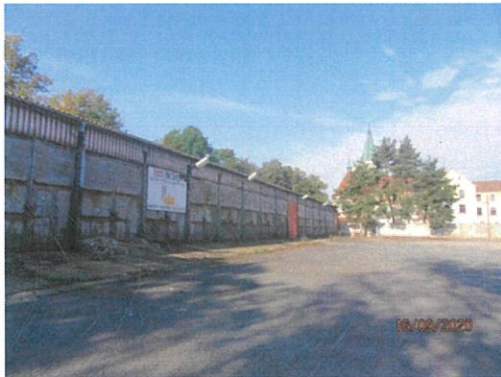
3731/PKT/2021-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/3434/2021-PKTM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy

vyhlašuje dne 11. 6. 2021

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ S AUKCÍ
č. PKT/4/2021
na zjištění zájemce o nájem nemovitých věcí



- Pozemek parcela číslo: **st. 227/10**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, výměra 854 m²
Součástí pozemku je stavba bez č.p./č.ev, jiná stavba na st.p.č. 227/10
- Pozemek parcela číslo: **st. 227/11**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, výměra 298 m²
Součástí pozemku je stavba bez č.p./č.ev, jiná stavba na st.p.č. 227/11
- Pozemek parcela číslo: **st. 227/12**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, výměra 895 m²
Součástí pozemku je stavba bez č.p./č.ev, jiná stavba na st.p.č. 227/12
- Pozemek parcela číslo: **st. 227/13**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, výměra 553 m²
Součástí pozemku je stavba bez č.p./č.ev, jiná stavba na st.p.č. 227/13

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Horažďovice**, obec Horažďovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

Popis pronajímaného majetku: Pronajímaný majetek je v areálu bývalých kasáren Horažďovice, který se nachází v intravilánu obce. Vstup do areálu je z veřejné komunikace, přičemž přístup k nabízenému majetku ve VŘ, stejně tak jako i pohyb v celém areálu, je po pozemku p.p.č. 3112/1 k. ú. Horažďovice ve vlastnictví Kongregace Školských sester de Notre Dame. Pozemek p.p.č. 3112/1 ve vlastnictví jmenovaného subjektu zasahuje mezi nabízený majetek do VŘ. Nabízený majetek je oplocený a s možností uzamčení včetně části pozemku p.p.č. 3112/1, kterou využívá Kongregace Školských sester de Notre Dame jako přístup do zahrady, jež je situována na pozemku p.p.č. 3112/1 a nachází se za pronajímaným majetkem. Uzamčení je možné po souhlasu Kongregace Školských sester de Notre Dame.

Budovy na pozemku st.p.č. 227/11 – 227/13 jsou zastřešené ocelové ESO přístřešky vybudované za doby působnosti armády v areálu bývalých kasáren. Budova na st.p.č. 227/10 (tzv. garáž Jeseník) je oplechovaná stavba o několika oddělených nebytových prostorech, včetně sociálního zařízení. Tato budova je napojena na přívod elektrické energie a dodávku vody se samostatnými měřidly. Dodávky elektrické energie, vody a odvod odpadních vod bude zajišťovat pronajímatel svým jménem. Úhrada za odvod srážkové vody z pronajímaného majetku a za dodávku a odvod odpadní vody a dále za dodávku elektrické energie týkající se budovy na st.p.č. 227/10 bude jedenkrát ročně přeúčtována nájemci na základě obdržení vyúčtování od poskytovatelů médií.

Revize elektrického vedení v budově na st.p.č. 227/10 bude zajišťovat na své náklady v pravidelných intervalech pronajímatel.

Z hlediska územního plánu je celý areál zařazen do kategorie plocha území obytného, kde konkrétně území 06_Kláster je součástí uvažované přeměny pro obnovení bývalé klášterní zahrady a areál je možné transformovat i pro funkce kulturního charakteru.


Pronajímaný majetek bude vítězi VŘ pronajat na dobu od 16. 8. 2021 do 31. 12. 2023.

Minimální výše nájemného nemovité věci: 727 240,- Kč ročně.

Termín pro podání nabídek: do 22. 7. 2021 8:30 hod. včetně

Prohlídka pronajímaného majetku: 30. 6. 2021 v 10:00 hod. v souladu s aktuálními opatřeními příslušných orgánů.

Další informace včetně podmínek výběrového řízení a související dokumenty jsou k dispozici na webu Úřadu <http://www.uzsvm.cz>, a to v sekci „Nabídka majetku“. Pokud bude mít třetí osoba k VŘ dotaz, zašle jej písemně poštou nebo elektronicky na adresu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy
e-mail: alena.kacerovska@uzsvm.cz


Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy

Vyvěšeno:

Sejmuto: