



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

**Odbor výstavby a územního plánování**

Naše č.j.: MH/13714/2021  
Spisová značka: MH/11158/2021/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku  
Vyřizuje: Panušková  
Telefon: 371 430 543  
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz  
Datum: 7.10.2021

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Marie Hokrová, nar. 6.2.1976, Kasejovice 135, 335 44 Kasejovice,  
kterou zastupuje Václav Červený, nar. 7.11.1949, Kasejovice 135, 335 44 Kasejovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 9.8.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

#### **„Doprovodná stavba pro hospodářská zvířata - kryté krmišťe“**

na pozemku parc. č. 144 v katastrálním území Slivonice – obec Velký Bor. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### **Stavba obsahuje:**

- Novostavba zemědělského přístřešku - zastřešená zpevněná plocha s volným přístupem hovězího dobytka ke krmivu skladovaném ve stávajícím sousedním skladu.
- Otevřený jednopodlažní nepodsklepený objekt; betonové sloupy v betonových patkách; podlaha hlazený beton s ocelovou výztuží; zastřešení - dřevěné krokve osazené na sloupech; střecha pultová s plechovou krytinou.
- Parametry stavby - zastavěná plocha - 177,44 m<sup>2</sup>; max.-min. výška střechy 5,45 - 4,23 m.
- Umístění stavby - v jižní části pozemku p.č. 144, v min. vzdálenosti 16,00 m západním směrem od stávající zemědělské stavby na pozemku st.p.č. 79, vše v k.ú. Slivonice.
- Napojení na veřejně technickou infrastrukturu - není řešeno
- Dešťová voda - přirozené zasakování na pozemku p.č. 144 k.ú. Slivonice.
- Dopravní řešení - napojení stávajícím hospodářským vjezdem v západní části pozemku p.č. 144 k.ú. Slivonice.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**11. listopadu 2021 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných u pozemku p.č 144 (hospodářský vjezd)

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin). Žadatel podle § 87 odst. 2

stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**u pozemku p.č 144 (hospodářský vjezd).**

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem tj. u pozemku p.č. 144 v k.ú. Slivonice, a to do doby veřejného ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dana Panušková  
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

**Příloha:**

Kopie koordinační situace stavby

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Václav Červený, Kasejovice č.p. 135, 335 44 Kasejovice  
zastoupení pro: Marie Hokrová, Kasejovice 135, 335 44 Kasejovice  
Obec Velký Bor, IDDS: iyuauy4  
sídlo: Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice

Úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. č. 79, parc. č. 143 katastrální území Slivonice

Veřejnost

dotčené správní úřady (dodejky)

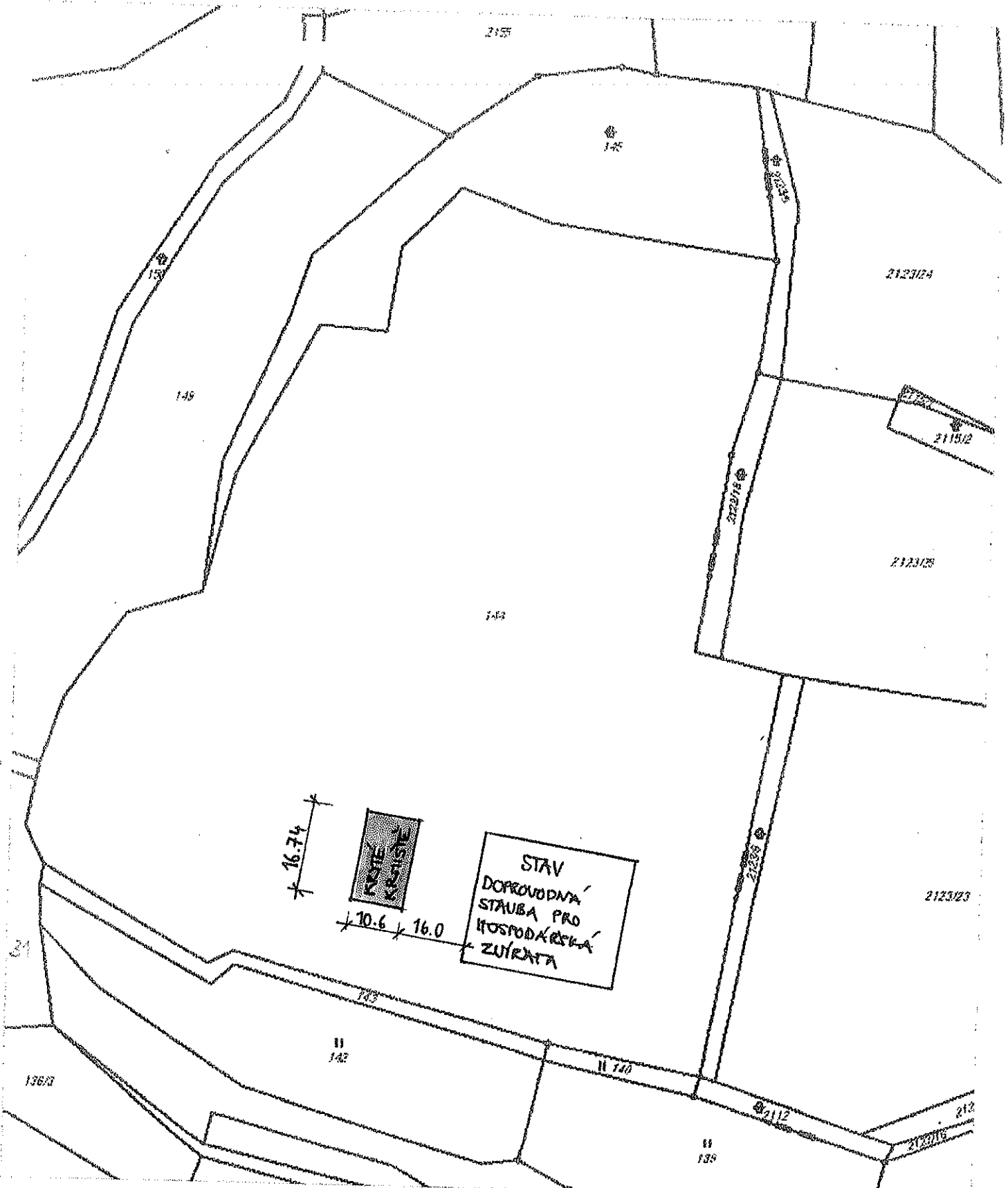
Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská veterinární správa pro Plzeňský kraj, IDDS: z5d8b62

sídlo: Družstevní č.p. 1846/13, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1



Projektant: Ing. Arch. Jiří Kušera, Horežďovice 638	2021	
Stavebník: MARIE HOKROVÁ, KASEJOVICE 135	ÚK+SP	
Název akce: KRYTÉ KRMÍŠTĚ DOPROVODNÁ STAVBA PRO HOSPODÁŘSKÁ ZVÍŘATA P.Č. 144 K.Ú. SLIVONICE		
Název výkresu: KOORDINAČNÍ SITUACE	1:1000	