



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/08245/2022
Spisová značka: MH/13238/2021/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku
Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz
Datum: 2.6.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

(dále jen "žadatel") podal dne 27.9.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

**„Horažďovice - kanalizace a likvidace odpadních vod v místních částech města,
SO 450 Veřechov - kanalizace a centrální ČOV“**

na pozemcích parc. č. 47/1, 47/2, 547/51, 547/55, 547/57, 568/1, 568/4, 577/1, 783/2, 1206/1, 1207/1, 1518, 1521/2, 1527, 1528/1, 1531/6, 1531/7, 1535/1, 1543/1, 1543/3, 1553/2 v katastrálním území Veřechov, obec Horažďovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

IO 01 Splašková kanalizace PP DN 250

Splašková kanalizace bude realizována v dimenzi DN 250, splašková voda bude gravitačně sváděna přímo do ČOV. Na stokách budou osazeny kanalizační šachty v lomových či spojných bodech, nejdále po 50,00 m délky stoky. Součástí kanalizace je návrh umístění veřejných částí kanalizačních přípojek.

Kanalizace – stoky – celková délka min. 1521,80 m k.ú. Veřechov

- A – délka stoky 1103,30 m, umístění na pozemcích p.č. 1206/1, 1518, 1207/1, 1543/1, 1528/1, 1535/1, 568/1, 1553/2, 547/55, 547/51, 547/57.
- A1 – délka stoky 145,50 m, umístění na pozemku p.č. 1528/1
- A2 – délka stoky 34,10 m, umístění na pozemku p.č. 1543/1.
- A3 – délka stoky 43,20 m, umístění na pozemku p.č. 1543/1.
- A4 – délka stoky 87,50 m, umístění na pozemku p.č. 1543/1.
- A5 – délka stoky 108,20 m, umístění na pozemcích p.č. 1527, 1543/1.
- Kanalizační šachty 58 ks, DN 1000.
- Kanalizační přípojky 62 ks, PVC 150, délka min. 395,50 m.

IO 02 Dešťová kanalizace

- Bude doplněna část dešťové kanalizace v dimenzi DN 400 – 600. Na stoce budou osazeny kanalizační šachty včetně horské vpusti.

Kanalizace – stoky – celková délka min. 961,30 m k.ú. Veřechov

- D – délka stoky 489,10 m,
umístění na pozemcích p.č. 1543/1, 1543/3, 1528/1, 1535/1, 577/1, 568/1.
- D1 – délka stoky 14,40 m,
umístění na pozemcích p.č. 1528/1, 1531/6, 1531/7, 577/1.
- D2 – délka stoky 4,60 m,
umístění na pozemku p.č. 1543/1.
- D3 – délka stoky 36,70 m,
umístění na pozemku p.č. 1543/1.
- D4 – délka stoky 84,00 m,
umístění na pozemku p.č. 1543/1.
- D5 – délka stoky 332,50 m,
umístění na pozemcích p.č. 1206/1, 1518, 1207/1, 1543/1.
- Kanalizační šachty 40 ks, DN 1000
- Uliční vpust 2 ks
- Horská vpust 1 ks

IO 03 ČOV

- Stavba ČOV je řešena jako podzemní objekt a provozní objekt nadzemní. Podzemní objekt bude umístěn v severozápadní části pozemku a provozní objekt, pro potřebu obsluhy, bude umístěn v severovýchodní části pozemku p.č. 547/57 k.ú. Veřechov.
- Podzemní objekt ČOV je navržen z polypropylenových prvků, rozměry 5,20 x 3,20 x 3,00 m.
- Provozní objekt je navržen půdorysných rozměrů 5,00 x 3,50 m s výškou hřebene 4,00 m od terénu. Stavba bude zděná, založená na betonových pasech; podlaha – beton, dlažba; strop – sádkartonový podhled; krov – sbíjené příhradové vazníky; střecha – valbová, krytina – asfaltové šindele; vnitřní dispozice – zádveří, denní místnost obsluhy, elektrorozvodna - dmychárna.
- ČOV bude umístěna v oploceném areálu s novým napojením na stávající komunikaci, budou provedeny terénní úpravy areálu ČOV.
- K ČOV bude přivedena vodovodní přípojka z veřejného řadu; zemním kabelem bude provedena elektrická přípojka.
- Navrhované kapacity stavby:

kapacita ČOV	125 EO
plocha areálu ČOV	360,00 m ²
vodovodní přípojka (PE 100RC De 32)	36,60 m
elektrická přípojka (zemní vedení CYKY)	195,50 m
- umístění na pozemcích:
areál ČOV včetně oplocení – p.p.č. 547/57.
vodovodní přípojka – p.p.č. 1531, 568/1, 547/55, 547/51, 547/57.
elektrická přípojka – p.p.č. 1531/6, 577/1, 1535/1, 568/1, 547/55, 547/51, 547/57.

IO 04 Přístupová komunikace ČOV

- Areál ČOV bude přístupný po nově navržené veřejně přístupné účelové komunikaci, která bude napojena na stávající silnici III/17212 (p.p.č. 1528/1), k.ú. Veřechov.
- Navrhované kapacity stavby:

délka	139,10 m
šířka	3,50 m
povrch	asfalt
- umístění na pozemcích p.č. – 1528/1, 783/2, 1531/7, 1531/6, 577/1, 568/1, 1535/1, 1553/2, 547/55, 547/51, 547/57.

IO 05 Vodovod

- V – vodovodní řad, celková délka min. 179,10 m,
nový vodovodní řad bude sloužit pro napojení ČOV na stávající veřejný vodovod umístěný v pozemku p.č. 1528/1 v k.ú. Veřechov,
- vodovodní potrubí PE 100RC, DN 63 x 5,4 mm.
- umístění na pozemcích p.č. – 1528/1, 1531, 1553/2.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. června 2022 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti č.p. 42, Veřechov (multifunkční zařízení obce).

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Upozornění – situace umístění stavby není přílohou oznámení, neboť je velkého rozsahu a týká se celé obce Veřechov. Případné zmenšení výkresu by nebylo přehledné a nemělo by vypovídající schopnost o výše uvedeném záměru umístění stavby..

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dana Panušková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/44, Nové Město, 128 00 Praha 28

Roman Berger, Veřechov č.p. 57, 341 01 Horažďovice

Marcela Bergerová, Veřechov č.p. 57, 341 01 Horažďovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18/1, 18/2, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 321, 32/2, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43/1, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62/1, 62/3, 64, 79, 80, 86, 89, 91, 94, parc. č. 1, 4, 9/1, 11, 12, 14/1, 14/2, 15/1, 16, 17/2, 28, 29/1, 41, 44, 45/1, 48/1, 48/2, 49, 55, 56, 57, 58, 60, 62, 65, 70, 71, 74/1, 74/3, 77/1, 144/2, 146/2, 146/3, 147/1, 147/2, 148, 149, 150/4, 151, 156/2, 547/17, 547/18, 547/22, 547/23, 547/31, 547/52, 547/53, 547/56, 570, 571, 576, 783/3, 785, 798, 1001/16, 1159, 1160/1, 1191, 1201, 1202/1, 1206/2, 1206/3, 1207/2, 1207/3, 1207/4, 1207/5, 1207/7, 1207/8, 1207/9, 1207/10, 1208/1, 1210/3, 1210/4, 1382, 1399/5, 1448/2, 1455, 1457/2, 1512/3, 1513, 1515/1, 1523, 1524/3, 1528/2, 1528/4, 1543/4, 1543/5, 1543/6, 1547, 1548, 1550, 1552, 1555, 1557, 1572, 1574, 1576/1, 1576/3 v katastrálním území Veřechov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice, Veřejchov č.p. 35, č.p. 41, č.p. 34, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 8, č.p. 5, č.p. 31, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.e. 2, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 36, č.p. 19, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 14, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 40, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 43, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 54, č.p. 53, č.p. 28, č.p. 7, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 59, č.p. 58 a č.p. 60

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: 5ixai69

sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

vlastníci/správci veřejně technické infrastruktury, ostatní:

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Litvínovická č.p. 5, 371 01 České Budějovice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Václav BURDA ELEKTROSLUŽBY, Otavská č.p. 1031, 341 01 Horažďovice