



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/00849/2023
Spisová značka: MH/17473/2022/OVÚP/KI Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Kristýna Klementová
Telefon: 371430541
E-mail: klementova@muhorazdovice.cz

Datum: 25. 1. 2023

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19. 12. 2022 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kteřou zastupuje Elektromontáže Touš s.r.o., IČO 29089247, Topolová 68, Úherce, 330 23 Nýřany

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby **"Horažďovice, KT, pč. 772/44 - NN, IV-12-0020088"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 772/43 (orná půda), parc. č. 772/44 (orná půda) v katastrálním území Horažďovice, obec Horažďovice.

Stavba obsahuje:

- Novou el. přípojku NN pro stavbu rodinného domu p.č. 772/44 v k.ú. Horažďovice.
- Jedná se o pokládku zemního kabelu NN a osazení přípojkového pilíře na p.č. 772/43 a 772/44 v k.ú. Horažďovice.

Druh a účel umístované stavby:

- Technická infrastruktura.
- Výstavbou vznikne místo pro připojení nového odběratele elektrické energie ze stávající veřejné distribuční sítě.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 772/44 v k.ú. Horažďovice.
- Kabel AYKY 4x35 bude veden ze skříně P72 na pozemku p.č. 772/43 do nové přípojkové skříně SS200 SJZ X62 v plastovém pilíři umístěném na pozemku p.č. 772/44, vše v k.ú. Horažďovice.

Technické řešení

- Stávající kabel AYKY 4x35 mezi skříněmi R243 a R244 bude před skříní P71 na pozemku p.č. 772/43 odkopán až na pozemek p.č. 772/44. Kabel bude vytažen ze skříně P71 a zaústěn do nové přípojkové skříně SS200 SJZ X62 v plastovém pilíři umístěnou na pozemku p.č. 772/44. Ze skříně X62 bude veden nový kabel AYKY 4x35 zpět do skříně P71, vše v k.ú. Horažďovice.
- Kabelová trasa – 4m
- Délka kabelu AYKY 4x35 – 10m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Obec Horažďovice (katastrální území Horažďovice) má územní plán, podle kterého se uvedený záměr "Horažďovice, KT, pč. 772/44 - NN, IV-12-0020088" na pozemku p.č. 772/44 nachází v zastavěném území na ploše s funkčním využitím "Plochy bydlení B-S-33".

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace (10/2022), kterou zpracoval – Ing. Jiří Široký, ČKAIT – 0200715, spolu s respektováním úkonů a řešení v této dokumentaci uvedených, včetně respektování požadavků správců veřejné technické infrastruktury, plynoucí z doložených stanovisek a vyjádření. Stavební úřad doporučuje provádění stavby v koordinaci s ostatními inženýrskými sítěmi, případně její změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Budou respektovány podmínky pro realizaci stavby plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Město Horažďovice, Jiří Vítek, Vlasta Vítková, Jiří Vítek

Odůvodnění:

Dne 19. 12. 2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování – koordinované závazné stanovisko č.j. MH/17023/2022 ze dne 9. 12. 2022

- Ochrana přírody a krajiny – veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
Ochrana ovzduší – veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
Odpadové hospodářství – dotčený orgán nemá k záměru připomínky
Ochrana lesa – veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
Ochrana zemědělského půdního fondu - dotčený orgán nemá k záměru připomínky
Ochrana vod - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
Doprava na pozemních komunikacích - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
Památková péče - dotčený orgán nemá k záměru připomínky
Územní plánování - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- ČEZ Distribuce a.s., sdělení č.j. 0101837381 ze dne 7. 11. 2022
V zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu – podzemní síť NN. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.
 - ČEZ ICT Services, a.s., sdělení č.j. 0700626714 ze dne 7. 11. 2022 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
 - Telco Pro Services, a.s., sdělení č.j. 0201489566 ze dne 7. 11. 2022 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.
 - ČEVAK a.s. vyjádření č.j. 022070192047 ze dne 7. 11. 2022 – v zájmovém území neprovozuje společnost ČEVAK a.s. žádné sítě ani jiná zařízení.
 - GasNet s.r.o., stanovisko č.j. 5002719153 ze dne 7. 11. 2022 – v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
 - CETIN a.s. vyjádření č.j. 829143/22 ze dne 7. 11. 2022 – v zájmovém území nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 772/1 v katastrálním území Horažďovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání v souladu s ust. § 119 stavebního zákona, lze užívat bez kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto rozhodnutí zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 24. 1. 2023.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Elektromontáže Touš s.r.o., IDDS: wfuhsrw

sídlo: Topolová č.p. 68, Úherce, 330 23 Nýřany

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02

Děčín 2

Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Jiří Vítek, Svěradice č.p. 124, 341 01 Horažďovice

Vlasta Vítková, Svěradice č.p. 124, 341 01 Horažďovice

Jiří Vítek, Komenského č.p. 954, 341 01 Horažďovice

úřední deska

par.č. 772/1 v katastrální území Horažďovice

dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01

Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí č.p. 1,

341 01 Horažďovice

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2