



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis ze dne: 1.4.2022
Naše č.j.: MH/03429/2023
Spisová značka: MH/04933/2022/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 22.2.2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice,
kterého zastupuje Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r.o., IČO 15053695, Píšťovy 820, 537 01
Chrudim,**

(dále jen "žadatel") podal dne 1.4.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

**„Horažďovice - kanalizace a likvidace odpadních vod v místních částech města, SO410 BABÍN -
kanalizace a centrální ČOV“**

na pozemku parc. č. 2409/1 v katastrálním území Horažďovice, obec Horažďovice;

na pozemcích st. p. 31, 46/2, parc. č. 46/4, 46/9, 71, 130/1, 130/46, 308/5, 308/13, 325/2, 334/2, 344/1, 364/1, 364/3, 364/4, 364/6, 364/7, 367/6, 367/9, 369/1, 375/1, 375/3, 375/4, 375/5, 377/4, 382/1, 385/7, 386/2, 386/3, 389/1, 400/2 v katastrálním území Babín u Horažďovic, obec Horažďovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

IO 01 Splašková kanalizace

Splašková kanalizace bude realizována v dimenzi DN 250 - 300, stavba kanalizace zahrnuje gravitační stoky, čerpací stanice, kanalizační výtlaky, kanalizační šachty v lomových či spojných bodech a veřejné části kanalizačních přípojek.

Kanalizace – stoky – celková délka min. 1821,30 m k.ú. Babín u Horažďovic

- A – délka stoky 627,90 m,
umístění na pozemku p.č. 130/1, 375/3, 375/5, 71, 364/4, 382/1, 364/3, 389/1, 46/9.
- A1 – délka stoky 56,20 m,
umístění na pozemku p.č. 382/1.
- A2 – délka stoky 330,00 m,
umístění na pozemku p.č. 130/1, 375/1, 71.
- A3 – délka stoky 69,20 m,
umístění na pozemku p.č. 130/1, 130/46, 375/3, 375/4, 71.
- B – délka stoky 250,30 m,
umístění na pozemku p.č. 344/1, 367/6, 46/2, 369/1, 46/9.
- B1 – délka stoky 105,10 m,
umístění na pozemku p.č. 46/9.
- B2 – délka stoky 50,00 m,
umístění na pozemku p.č. 46/3, 46/2.

- B3 – délka stoky 48,70 m,
umístění na pozemku p.č. 367/9, 367/6.
- C – délka stoky 226,40 m,
umístění na pozemku p.č. 382/1, 364/1.
- C1 – délka stoky 44,20 m,
umístění na pozemku p.č. 364/6, 382/1.
- C2 – délka stoky 7,10 m
umístění na pozemku p.č. 364/1.
- BP1 – délka stoky 10,30 m,
umístění na pozemku p.č. 389/1, 46/9.
- BP2 – délka stoky 3,00 m,
umístění na pozemku p.č. 364/1.

Kanalizační výtlačky – celková délka min. 1034,60 m k.ú. Babín u Horažďovic a k.ú. Horažďovice

- V1 – délka 294,70m
umístění na pozemku p.č. 46/9, 364/3, 382/1, 364/1 k.ú. Babín u Horažďovic
- V2 – délka 739,90 m
umístění na pozemku p.č. 364/1, 382/1, 385/7, 308/13, 386/2, k.ú. Babín u Horažďovic; p.p.č. 2409/1 k.ú. Horažďovice.

Kanalizační přípojky 83 ks, délka min. 340,50 m.

IO 02 Dešťová kanalizace

Bude doplněna část dešťové kanalizace v dimenzi DN 300.

Kanalizace – stoky – celková délka min. 160,20 m k.ú. Babín u Horažďovic

- D – délka stoky 160,20 m,
umístění na pozemcích – p.č. 364/1, 334/2, 389/1, st.p.č. 31 k.ú. Babín u Horažďovic
- Uliční vpust 2 ks
- Horská vpust 1 ks

IO 03 ČOV

- Stavba s mechanickým předčištěním a následným dočištěním v biologických nádržích.
- Areál ČOV je umístěn na pozemku p.č. 2409/1 v k.ú. Horažďovice v jeho severovýchodní části.
- Provozní objekt je navržen půdorysných rozměrů 5,40 x 3,75 m s výškou hřebene 4,00 m od terénu. Stavba bude zděná, založená na betonových pasech; podlaha – beton, dlažba; strop – sádkartonový podhled; krov – sbíjené příhradové vazníky; střecha – valbová, krytina – asfaltové šindele; vnitřní dispozice – zádveří, denní místnost obsluhy, elektro-rozvodna.
- ČOV bude umístěna v oploceném areálu s novým napojením na stávající komunikaci, budou provedeny terénní úpravy areálu ČOV.
- Oplocení – drátěné sítě pozinkovaného drátu s PVC potahem, výška 2,00 m; sloupky ocelové s PVC potahem, kotvené do betonu; uzamykatelná vstupní brána šířky 4,00m.
- K ČOV bude přivedena vodovodní přípojka z veřejného řadu; zemním kabelem bude provedena elektrická přípojka.

Navrhované kapacity stavby:

kapacita ČOV	75 EO
mechanické předčištění – šterbinová nádrž	5,30 x 5,30 x 6,57 m
biologická nádrž – porovzdušňovaná – účinná plocha	160,00 m ²
biologická nádrž – neporovzdušňovaná – účinná plocha	630 m ²
vodovodní přípojka (PE 100RC 1``) – délka	201,00 m
elektrická přípojka (zemní vedení CYKY) – délka	715,00 m
oplocení – celková délka 300,00 m	
- umístění na pozemcích:	
areál ČOV včetně oplocení – p.p.č. 2409/1 k.ú. Horažďovice	

potrubí včetně výustního objektu – p.p.č. 2409/1 k.ú. Horažďovice; p.p.č. 386/1, 386/3, 325/2, 308/5, 389/1 k.ú. Babín u Horažďovic
vodovodní přípojka – p.p.č. 385/7, 386/2, 1308/13 k.ú. Babín u Horažďovic; p.p.č. 2409/1 k.ú. Horažďovice
elektrická přípojka – p.p.č. 385/7, 386/2, 1308/13 k.ú. Babín u Horažďovic; p.p.č. 2409/1 k.ú. Horažďovice

IO 04 Přístupová komunikace ČOV

- Areál ČOV bude přístupný po nově navržené veřejně přístupné účelové komunikaci, která bude napojena na stávající ostatní komunikaci na pozemku p.č. 385/7 k.ú. Horažďovice.
- Navrhované kapacity stavby:
délka 187,50 m
šířka 3,50 m
povrch vibrovaný štěrk
- umístění na pozemcích p.č. – 385/7, 386/2, 1308/13 k.ú. Babín u Horažďovic; p.p.č. 2409/1 k.ú. Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

23. března 2023 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných – obecní dům č.p. 41 v Babíně.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dana Panušková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r.o., IDDS: 3v8a5db

sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

zastoupení pro: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Stanislav Ryjáček, Přední Poříčí č.p. 9, 262 72 Březnice

Zdeněk Svášek, Pod Vodojemem č.p. 788, 341 01 Horažďovice

Jaroslav Dub, Babín č.p. 40, 341 01 Horažďovice

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Josef Vavříčka, Loretská č.p. 930, 341 01 Horažďovice
Jana Vavříčková, Loretská č.p. 930, 341 01 Horažďovice
Markéta Chrenková, Azalková č.p. 928, 263 01 Dobříš
Bc. Veronika Mordrel, Jana Přibíka č.p. 955/19, 190 00 Praha 9-Vysočany
Dalibor Jedlička, Jiráskova č.p. 220, 341 01 Horažďovice
Jana Jedličková, Jiráskova č.p. 220, 341 01 Horažďovice
Pavel Klembara, Babín č.e. 6, 341 01 Horažďovice
Ladislav Brom, Na Benátkách č.p. 398/2, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
Jana Bromová, Na Benátkách č.p. 398/2, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

substitut na vědomí (dodejky)

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh
sídlo: Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2409/2, 2410/1, 2413/1, 2413/2, 2438/17, 2646, 2768/54, 2768/55 v katastrálním území Horažďovice, st. p. 1, 2, 4, 7, 10, 11, 12, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46/1, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 66, 67, parc. č. 1, 5/1, 9, 14/1, 14/2, 15, 17, 18/2, 18/4, 20/1, 20/2, 32, 33, 34, 35, 36/1, 36/2, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 51/6, 51/7, 51/8, 60/2, 130/3, 130/4, 130/5, 130/6, 130/7, 130/8, 130/9, 130/10, 130/11, 130/12, 130/13, 130/14, 130/15, 130/16, 130/17, 130/18, 130/19, 130/20, 130/21, 130/22, 130/23, 130/24, 130/25, 130/26, 130/27, 130/28, 130/29, 130/30, 130/31, 130/32, 130/33, 130/34, 130/35, 130/36, 130/37, 130/38, 130/39, 130/40, 130/41, 130/42, 130/43, 130/44, 130/45, 130/47, 130/49, 130/50, 130/51, 130/55, 140/1, 141/1, 187/40, 187/51, 187/52, 206/12, 226, 229, 230/5, 301, 302, 304, 305, 306, 308/3, 308/4, 308/8, 308/14, 317/1, 317/6, 317/11, 323/10, 323/12, 325/1, 328/1, 329, 334/1, 336, 337/1, 337/2, 338, 339, 340, 341/1, 344/2, 343, 346/3, 348/1, 348/2, 349/1, 349/2, 349/5, 349/6, 350/5, 351, 362/1, 362/5, 362/6, 364/5, 364/8, 364/9, 364/10, 364/11, 364/12, 364/13, 364/14, 364/15, 364/16, 364/17, 367/3, 367/7, 367/8, 375/2, 377/7, 381/1, 384, 385/1, 385/2, 385/3, 385/4, 385/5, 385/6, 385/8, 386/1, 389/2, 395/1, 395/2, 397, 398, 399, 400/1, 401 v katastrálním území Babín u Horažďovic, parc. č. 3873, 4044 v katastrálním území Svěradice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice, Babín č.p. 29, č.p. 7, č.p. 5, č.p. 31, č.p. 1, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 33, č.e. 2, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 32, č.p. 34, č.e. 1, č.p. 4, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 40, č.p. 41, č.e. 3, č.e. 4, č.e. 6, č.e. 5, č.e. 7, č.p. 42, č.e. 10, č.e. 9 a č.e. 8.

dotčené správní úřady (dodejky)

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, sekce majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice