



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/16733/2023  
Spisová značka: MH/08759/2023/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku  
Vyřizuje: Panušková  
Telefon: 371 430 543  
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz  
Datum: 1.11.2023

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911, Chudenín 30, 340 22 Nýrsko**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.5.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

### „Kanalizační a vodovodní přípojky - Velešice, Týřovice“

na pozemcích st. p. 1, 2/1, 2/2, 4, 5/1, 6, 7, 9, 10, 11/1, 12, 13, 16;

na pozemcích parc. č. 15/1, 23, 24/2, 25/1, 32/6, 32/7, 44/6, 55/6, 55/29, 62/1, 468/2, 484/1, 484/8 v katastrálním území Týřovice u Pačejeva, obec Pačejev;

na pozemcích st. p. 2, 3, 4, 5, 8, 9/2, 10, 11, 13/2, 14/1, 17, 20, 23/1, 24, 25, 28, 29, 31, 32, 34, 38/1, 39, 40, 41, 42, 43, 44/1, 47, 48/2, 48/3, 49, 50, 53, 55, 56, 61, 65, 68;

na pozemcích parc. č. 2/1, 4/2, 5, 8/2, 18/1, 30, 31/1, 31/2, 31/7, 32/1, 32/4, 32/6, 32/8, 32/11, 32/13, 32/15, 32/17, 36, 38, 41/1, 48/1, 48/2, 48/4, 50/2, 50/6, 58/2, 58/5, 58/6, 62/3, 736/1, 736/3, 736/5, 736/10, 737/1, 737/2, 737/3, 738/2, 738/3, 738/5, 738/6, 739/5, 739/6, 739/7, 739/8, 739/9, 739/10, 754, 76/8, 76/1, 76/7, 77/2, 77/4 v katastrálním území Velešice u Pačejeva, obec Pačejev.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Stavba obsahuje:

- Účelem stavby je připojení jednotlivých objektů ke stávající kanalizaci a vodovodu a zajistit tak dopravu splaškových vod z připojovaných objektů do centrální ČOV obce a dopravu pitné vody z vodojemu k jednotlivým připojovaným objektům.

### Parametry stavby:

- kanalizační přípojky - 66 ks, celková délka min. 1638,40 m
- vodovodní přípojky (DN25) min. PN 12,20 a SDR011 - 15 ks, celková délka min. 377,40 m

### Připojovací rozměry, výkonové kapacity:

- gravitační kanalizační přípojky (DN150 - DN200) min. SN8
- vodovodní přípojky (DN25) min. PN 12,20 a SDR011
- 1 ks kanalizační přípojky (výtlak) PE 50-63

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že situace stavby nejsou přílohou tohoto oznámení, z důvodu velikosti formátu. Případné zmenšení výkresů by nemělo vypovídající hodnotu.

### Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dana Panušková  
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby

sídlo: Chudenín č.p. 30, 340 22 Nýrsko

zastoupení pro: Obec Pačejov, Pačejov-nádraží 199, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jan Pitule, Velešice 17, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jaroslav Buchta, Velešice 46, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Marie Buchtová, Velešice 46, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Václav Hlaváč, Velešice 3, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Alena Hlaváčová, Velešice 3, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Zdeněk Chaluš, Velešice 60, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Stanislav Krliš, Nekmír 146, 331 52 Dolní Bělá

zastoupení pro: Miroslav Šimon, Velešice 30, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Stanislav Smítka, Hlávková 13, 334 01 Přeštice

zastoupení pro: Pavel Kasák, Na Průhoně 230, Svinařov, 273 05 Smečno

zastoupení pro: Mgr. Jaroslava Kasáková, Na Průhoně 230, Svinařov, 273 05 Smečno

zastoupení pro: Miroslav Vopalecký, Velešice 51, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Petruška Hofmannová, Velešice 18, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Marcy Reisinger, Velešice 63, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Roman Reisinger, Velešice 28, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Denisa Šuhajda Průchová, Zahradní 862, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

zastoupení pro: Taťána Vopalecká, Velešice 48, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Josef Vopalecký, Blatnice 327, 330 25 Blatnice u Plzně

zastoupení pro: Petra Vopalecká, Velešice 48, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Marcela Sedláková, Velešice 51, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Evžen Štípák, Vondroušova 1183/27, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

zastoupení pro: Eva Štípáková, Vondroušova 1183/27, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

zastoupení pro: Zdeněk Jůda, Velešice 23, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Marie Jůdová, Velešice 23, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Vojtěch Fišer, Ruská 1111/51, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

zastoupení pro: Martin Bulka, DiS., Školní 405, 331 51 Kaznějov

zastoupení pro: Jaroslav Baroch, Železničářská 1001/62, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

zastoupení pro: Iveta Kempfová, Andělská Hora 9, 364 71 Bočov

zastoupení pro: Radka Kristová, Kramolín 42, 335 01 Nepomuk 1

zastoupení pro: Mgr. Alena Bočková, Pod Hůrkou 569, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

zastoupení pro: Mgr. Lenka Bočková, Taussigova 1172/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

zastoupení pro: Ing. Andrea Bohatá, Ph.D., Macháčkova 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

zastoupení pro: Jiří Studnička, Velešice 41, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jan Dobiáš, Velešice 52, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Natálie Marešová, Velešice 12, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jaroslava Ulrichová, Komunardů 1467/40, 170 00 Praha 7-Holešovice

zastoupení pro: Petra Sluková, Týřovice 6, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jaroslav Vrba, Týřovice 5, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Luboš Studnička, Na Vinici III. 452, 335 01 Nepomuk 1

zastoupení pro: Pavel Panc, Velešice 32, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Hana Plechingerová, Suvorovova 623, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

zastoupení pro: Aleš Korda, Emy Destinové 1001/42, České Budějovice 2, 370 05 České

Budějovice 5

zastoupení pro: Pavel Krliš, Kestřany 151, 397 01 Písek 1

zastoupení pro: Jan Vopalecký, Chválenice 124, 332 05 Chválenice

zastoupení pro: Michaela Vopalecká, Chválenice 124, 332 05 Chválenice

zastoupení pro: Ing. Luděk Kraus, Kaznějovská 1310/58, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

zastoupení pro: Pavlína Krausová, Kaznějovská 1310/58, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

zastoupení pro: Václav Laně, Velešice 45, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Miloslava Laňová, Velešice 45, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Josef Lávička, Velešice 34, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Václav Duda, Velešice 59, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Milan Běloch, Velešice 40, Pačejov, 341 01 Horažďovice

zastoupení pro: Jana Kurbelová, Velešice 13, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Dagmar Polachová, Bzenecká 1050/11, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
zastoupení pro: Hana Kulhánková, Zelenohorská 186/10, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
zastoupení pro: Ing. Jan Budský, Vondroušova 1186/33, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
zastoupení pro: Silvia Budská, Vondroušova 1186/33, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
zastoupení pro: František Sedláček, Velešice 7, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Hana Sedláčková, Velešice 7, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Petr Andrlé, Rabštejnská 1558/36, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
zastoupení pro: Věra Andrllová, Rabštejnská 1558/36, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
zastoupení pro: Zdeněk Laně, Chodská 403, 340 22 Nýrsko  
zastoupení pro: SH ČMS - Sbor dobrovolných Hasičů Velešice, Velešice 35, Pačejov, 341 01

#### Horažďovice

zastoupení pro: Božena Špurková, Prouzova 779/8, 190 00 Praha 9-Vysočany  
zastoupení pro: Miroslav Netrval, Janského 2422/17, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
zastoupení pro: Vladislava Chalušová, Velešice 60, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Jan Indrák, Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7-Holešovice  
zastoupení pro: Ing. Helena Indráková, Milady Horákové 481/24, 170 00 Praha 7-Holešovice  
zastoupení pro: Jitka Vaisová, Hrázka 587/10, Medlánky, 621 00 Brno 21  
zastoupení pro: Ludmila Baranová, Týřovice 3, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Eduard Baran, Swalmenská 507, 335 01 Nepomuk 1  
zastoupení pro: Marta Kučerová, Guldenerova 2339/28, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
zastoupení pro: Zdeněk Baran, Předměstí 471, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Vladimíra Jandová, Podolská 1049/56, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47  
zastoupení pro: Jana Ležáková, Týřovice 8, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: František Veselý, Týřovice 10, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Růžena Veselá, Týřovice 10, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: František Veselý, Týřovice 10, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Ing. Pavel Pivnička, Karla Němce 979, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Milan Šulc, Týřovice 11, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Vlastimil Šulc, Týřovice 11, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: František Slivoň, Pačejov-nádraží 201, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Aleš Křečan, Unhošťská 1907, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1  
zastoupení pro: JUDr. Jan Musil, Alešova 765, 252 28 Černošice  
zastoupení pro: Anna Musilová, Alešova 765, 252 28 Černošice  
zastoupení pro: Jana Straková, Týřovice 16, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Anna Eštoková, náměstí SNP 382/23, 357 51 Kynšperk nad Ohří  
zastoupení pro: František Sedláček, Velešice 7, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Hana Sedláčková, Velešice 7, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Pavlína Levá, Pačejov 191, 341 01 Horažďovice  
zastoupení pro: Miluše Studničková, Na Vinici III. 452, 335 01 Nepomuk 1  
zastoupení pro: Michaela Vopalecká, Chválenice 124, 332 05 Chválenice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jiří Franěk, Velešice č.e. 47, Pačejov, 341 01 Horažďovice

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Anna Sasková, K Údolí č.p. 155, 273 01 Kamenné Žehrovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8

sídlo: Bělehradská č.p. 128/222, 120 21 Praha 2

Bona Fit, a.s., IDDS: idtmx59

sídlo: Bělobranské náměstí č.p. 5, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ivana Bohatá, Macháčkova č.p. 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Vladimír Bohatý, Macháčkova č.p. 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Milan Průcha, Bzenecká č.p. 1246/14, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
Marie Metličková, Velešice č.p. 13, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Finanční úřad pro Středočeský kraj, IDDS: 6sxny3p  
sídlo: Na Pankráci č.p. 1685/19, 140 00 Praha 4-Nusle  
Václav Hlaváč, Velešice č.p. 3, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Ludmila Hlaváčová, Velešice č.p. 3, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
Miroslava Krlišová, Velešice č.p. 42, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Václav Duda, Velešice č.p. 26, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Růžena Dudová, Velešice č.p. 26, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
MVDr. Stanislav Smítka, Hlávkova č.p. 760, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1  
Václav Mareš, Velešice č.p. 12, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Josef Laně, Velešice č.p. 15, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Jiří Studnička, Velešice č.p. 41, Pačejov, 341 01 Horažďovice  
Božena Studničková, Velešice č.p. 41, Pačejov, 341 01 Horažďovice

Úřední deska (vyvěšeno pro)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4, 5/2, 8/4, 11/2, 14, 15, 16/2, 17, 18, 23, 29, 30, 31, 32/1, 38/1, 39, parc. č. 1, 3/1, 3/2, 5, 6, 7/2, 12, 14/1, 15/2, 20, 22/1, 22/2, 24/3, 25/2, 27/1, 28/1, 32/2, 32/3, 32/10, 33, 34, 35, 41/2, 43/1, 44/1, 44/2, 44/4, 44/7, 44/8, 55/4, 55/13, 55/25, 111/5, 132, 134, 136, 137/2, 137/3, 142/1, 464/3, 464/4, 465/1, 465/2, 468/4, 468/5, 468/6, 481/4, 482/3, 483, 484/3, 484/9, 485/2, 485/4, 485/5, 486, 488, 491/1, 493, 497, 498/2, 499, 500 v katastrálním území Týřovice u Pačejova, obec Pačejov;

st. p. 7, 13/1, 15, 16/2, 18, 19, 27/1, 30, 33, 35, 36, 37, 38/2, 45, 48/4, 49, 51/1, 51/3, 54, 60, 62, 64, 72, 73, 78, 79, 80, 82, 84, parc. č. 2/2, 2/3, 4/1, 6, 7, 12, 13, 15, 18/2, 19, 20/1, 22, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 29/1, 29/2, 31/5, 31/6, 31/9, 31/10, 31/11, 32/5, 32/12, 32/14, 32/16, 32/19, 33, 34/2, 35/1, 35/2, 37, 39/2, 41/2, 42, 48/3, 49, 51/1, 51/2, 52/2, 53, 54, 55, 56, 58/1, 58/3, 58/7, 61, 62/2, 64, 65, 66/1, 66/2, 67, 68, 69/2, 70/1, 70/2, 73, 74/1, 76/2, 76/3, 76/4, 76/5, 77/1, 81/5, 114/3, 114/4, 114/5, 119/2, 391, 403/2, 403/3, 403/4, 403/5, 403/6, 736/7, 736/8, 736/11, 738/4, 748/1, 755, 766, 767, 768, 795, 810, 811, 814, 823/1, 823/2, 826, 827, 846, 850, 851, 852, 890, 1373, 1374, 50/4 v katastrálním území Velešice u Pačejova, obec Pačejov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pačejov, Týřovice č.e. 17, č.e. 16, č.e. 61 a č.e. 84, Pačejov, Velešice č.p. 29, č.p. 35, č.p. 6, č.p. 41, č.p. 7, č.p. 12, č.p. 28, č.e. 71, č.p. 40, č.p. 13, č.p. 59, č.p. 22, č.p. 60, č.p. 48, č.e. 79 a č.p. 63.

dotčené správní úřady (dodejky)

Obecní úřad Pačejov, IDDS: hbtt2xb

sídlo: Pačejov-nádraží č.p. 199, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a územního plánování, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice