



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
**Odbor výstavby a územního plánování**

Naše č.j.: MH/09257/2024  
Spisová značka: MH/03156/2024/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková  
Telefon: 371 430 543  
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 21.5.2024

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 14.2.2024 podala

**Obec Velký Bor, IČO 00256269, Velký Bor 71, 341 01 Horažďovice,  
kterou zastupuje AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911, Chudenín 30, 340 22 Nýrsko**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### **p r o d l u ž u j e**

do **31.12.2025** platnost územního rozhodnutí spis. zn. MH/07912/2021/OVÚP/Pa ze dne 23.2.2022 pro umístění stavby s názvem:

### **„Velký Bor Kanalizace a ČOV“**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 97/5, 97/7, 97/8, 98/1, 109/1, 111/1, 117/1, 117/7, 117/10, 117/11, 132/1, 132/2, 133/2, 158/1, 158/2, 159/1, 162/6, 414/37, 414/43, 414/44, 419, 421/1, 421/2, 421/3, 421/4, 471/7, 1134/1, 1145/2, 1145/20, 1464/1, 1622/28, 1629/1, 1630/1, 1630/2, 1630/4, 1630/5, 1630/6, 1632/1, 1632/4, 1632/5, 1632/7, 1632/8, 1639/8, 1659/2, 1659/6, 1660/2, 1660/7, 1679/8, 1683/1, 1683/10, 1683/11 v katastrálním území Velký Bor u Horažďovic, obec Velký Bor.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Miloš Drha, nar. 14.11.1972, Velký Bor č.p. 43, 341 01 Horažďovice  
Václav Drha, nar. 10.8.1971, Velký Bor č.p. 43, 341 01 Horažďovice  
Jiří Kolář, nar. 12.9.1963, Velký Bor č.p. 19, 341 01 Horažďovice  
Karel Kolář, nar. 17.12.1959, Velký Bor č.p. 38, 341 01 Horažďovice  
Olga Kolářová, nar. 3.4.1961, Velký Bor č.p. 38, 341 01 Horažďovice  
Renata Kopnická, nar. 22.5.1985, Velký Bor č.p. 32, 341 01 Horažďovice  
Ing. Ladislav Kovařík, nar. 10.10.1950, Do Zámostí č.p. 340/4, Černice, 326 00 Plzeň 26  
Alena Kovaříková, nar. 14.4.1953, Do Zámostí č.p. 340/4, Černice, 326 00 Plzeň 26  
Josef Mourek, nar. 4.4.1956, Náves 9. května č.p. 32, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. Hana Mourková, nar. 8.4.1958, Náves 9. května č.p. 32, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Karel Němec, nar. 4.7.1986, Velký Bor č.p. 20, 341 01 Horažďovice  
Václav Pastejřík, nar. 18.8.1956, Velký Bor č.p. 63, 341 01 Horažďovice

RNDr. Marie Ryšavá, nar. 10.5.1963, Pod Hájem č.p. 181, Dolany nad Vltavou, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1  
Ing. Karel Smítka, nar. 12.7.1962, Mayerova č.p. 525, 341 01 Horažďovice  
Karel Smítka, nar. 23.5.1937, Velký Bor č.p. 93, 341 01 Horažďovice  
Marie Smítková, nar. 2.11.1940, Velký Bor č.p. 93, 341 01 Horažďovice  
Václav Strolený, nar. 5.2.1965, Svěradice č.p. 123, 341 01 Horažďovice  
Emilie Šilhavá, nar. 2.8.1964, Velký Bor č.p. 60, 341 01 Horažďovice  
Ing. Luděk Štěch, nar. 7.11.1960, U Stadionu č.p. 502, 373 44 Zliv  
Anna Zábranská, nar. 15.1.1967, Velký Bor č.p. 39, 341 01 Horažďovice  
Václav Zábranský, nar. 9.11.1963, Velký Bor č.p. 39, 341 01 Horažďovice  
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2  
Obec Velký Bor, Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice  
Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice č.p. 102, 341 01 Horažďovice  
Plzeňský kraj, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Římskokatolická farnost Velký Bor, Mírové náměstí č.p. 10, 341 01 Horažďovice  
Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR, Petr Makovec - předseda představenstva, Velký Bor č.p. 114, 341 01 Horažďovice

### **Odůvodnění:**

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z důvodu dořešení nových technických opatření stavby a nových vlastnických práv k dotčeným pozemkům, tím byl termín plánovaného zahájení stavby odsunut s tím, že projektová dokumentace není zpracována a nemůže tak být požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7, 9/8, 10/3, 10/4, 19, 20, 21, 22, 46, 48/1, 48/2, 48/3, 55, 62/1, 63, 64, 65/1, 66, 69, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 84, 90, 94, 101, 103, 107/1, 107/2, 110, 111, 112, 113, 117, 119, 120, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 176, 177, 178/1, 179, 181, 189, 196/2, 197, 198, 202, 225, parc. č. 50, 56/12, 56/13, 58/2, 60/1, 87/2, 87/3, 97/3, 108/1, 112, 117/2, 117/3, 117/4, 156/3, 156/4, 156/5, 156/6, 158/3, 158/5, 158/6, 158/7, 162/1, 162/3, 162/4, 162/5, 170/2, 414/9, 414/35, 414/41, 424, 427/5, 427/7, 427/19, 427/21, 427/24, 427/26, 471/8, 496/5, 1128/2, 1133/2, 1133/4, 1134/3, 1134/4, 1145/3, 1145/4, 1145/5, 1628/2, 1632/2, 1632/6, 1659/1, 1659/13, 1659/20, 1684, 1688, 1692, 1695, 1699, 1702, 1703, 1707, 1711 v katastrálním území Velký Bor u Horažďovic.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Velký Bor č.p. 125, č.p. 135, č.p. 31, č.p. 60, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 119, č.p. 52, č.p. 59, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 51, č.p. 5, č.p. 10, č.p. 4, č.p. 48, č.p. 3, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 61, č.p. 75, č.e. 5, č.p. 88, č.p. 93, č.p. 95,

č.p. 122, č.p. 100, č.p. 99, č.p. 101, č.e. 2, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 120, č.p. 108, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 109, č.p. 113 a č.p. 137.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Mgr. Robert Flachs  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 1500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, celkem 2000 Kč byl zaplacen dne 19.4.2024.

Toto oznámení musí být **vyvěšeno po dobu 30 dnů** na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Velký Bor, IDDS: iyuauy4

sídlo: Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice

Ing. Karel Smítka, Mayerova č.p. 525, 341 01 Horažďovice

Václav Zábranský, Velký Bor č.p. 39, 341 01 Horažďovice

Jiří Kolář, Velký Bor č.p. 19, 341 01 Horažďovice

Karel Němec, Velký Bor č.p. 20, 341 01 Horažďovice  
Václav Strolený, Svěradice č.p. 123, 341 01 Horažďovice  
Karel Kolář, Velký Bor č.p. 38, 341 01 Horažďovice  
Olga Kolářová, Velký Bor č.p. 38, 341 01 Horažďovice  
Emilie Šilhavá, Velký Bor č.p. 60, 341 01 Horažďovice  
Josef Mourek, IDDS: vizri5j  
trvalý pobyt: Náves 9. května č.p. 32, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. Hana Mourková, Náves 9. května č.p. 32, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
RNDr. Marie Ryšavá, IDDS: iktj62w  
trvalý pobyt: Pod Hájem č.p. 181, Dolany nad Vltavou, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1  
Václav Drha, Velký Bor č.p. 43, 341 01 Horažďovice  
Miloš Drha, Velký Bor č.p. 43, 341 01 Horažďovice  
Římskokatolická farnost Velký Bor, Mírové náměstí č.p. 10, 341 01 Horažďovice  
Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR, IDDS: skpbguc  
sídlo: Velký Bor č.p. 114, 341 01 Horažďovice  
Anna Zábranská, Velký Bor č.p. 39, 341 01 Horažďovice  
Ing. Luděk Štěch, U Stadionu č.p. 502, 373 44 Zliv  
Marie Smítková, Velký Bor č.p. 93, 341 01 Horažďovice  
Pfeifer Holz s.r.o., IDDS: 4nc4cq3  
sídlo: Chanovice č.p. 102, 341 01 Horažďovice  
Ing. Ladislav Kovařík, Do Zámostí č.p. 340/4, Černice, 326 00 Plzeň 26  
Alena Kovaříková, Do Zámostí č.p. 340/4, Černice, 326 00 Plzeň 26  
GasNet s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Václav Pastejřík, Velký Bor č.p. 63, 341 01 Horažďovice  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

úřední deska (vyvěšeno pro)

Veřejnost

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7, 9/8, 10/3, 10/4, 19, 20, 21, 22, 46, 48/1, 48/2, 48/3, 55, 62/1, 63, 64, 65/1, 66, 69, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 84, 90, 94, 101, 103, 107/1, 107/2, 110, 111, 112, 113, 117, 119, 120, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 176, 177, 178/1, 179, 181, 189, 196/2, 197, 198, 202, 225, parc. č. 50, 56/12, 56/13, 58/2, 60/1, 87/2, 87/3, 97/3, 108/1, 112, 117/2, 117/3, 117/4, 156/3, 156/4, 156/5, 156/6, 158/3, 158/5, 158/6, 158/7, 162/1, 162/3, 162/4, 162/5, 170/2, 414/9, 414/35, 414/41, 424, 427/5, 427/7, 427/19, 427/21, 427/24, 427/26, 471/8, 496/5, 1128/2, 1133/2, 1133/4, 1134/3, 1134/4, 1145/3, 1145/4, 1145/5, 1628/2, 1632/2, 1632/6, 1659/1, 1659/13, 1659/20, 1684, 1688, 1692, 1695, 1699, 1702, 1703, 1707, 1711 v katastrálním území Velký Bor u Horažďovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Velký Bor č.p. 125, č.p. 135, č.p. 31, č.p. 60, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 119, č.p. 52, č.p. 59, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 51, č.p. 5, č.p. 10, č.p. 4, č.p. 48, č.p. 3, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 61, č.p. 75, č.e. 5, č.p. 88, č.p. 93, č.p. 95, č.p. 122, č.p. 100, č.p. 99, č.p. 101, č.e. 2, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 120, č.p. 108, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 109, č.p. 113 a č.p. 137

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice  
Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1